

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2964 del 3 Dicembre 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo **DCR/2016/411** del 15/02/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **BEZZECCHI ALCIDE – Impresa individuale** ed acquisita con protocollo **CR-18934-2015** del 28/04/2015.
Subentro del beneficiario in qualità di persona fisica.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/411** del **15/02/2016** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da BEZZECCHI ALCIDE – Impresa individuale, protocollo CR-18934-2015 del 28/04/2015”*, con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 319.480,81**;

Preso atto che:

- sono state comunicate la cessazione dell'attività dell'Impresa individuale BEZZECCHI ALCIDE e la stipula di un nuovo contratto di locazione riguardante l'immobile oggetto della richiesta di contributo;
- è stato chiesto il subentro del beneficiario in qualità di persona fisica nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito di predetta comunicazione di stipula di nuovo contratto di locazione, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a BEZZECCHI ALCIDE Impresa Individuale;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **ALCIDE BEZZECCHI persona fisica**, C.F. BZZLCD29P05H225U, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e conferma il contributo concesso di importo pari ad **€ 319.480,81**, secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa – Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'*Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che, in quanto persona fisica, il richiedente il contributo non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo all' esito di supplemento di istruttoria di subentro;

Vista la "Scheda riepilogativa" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo all' esito del supplemento di istruttoria per subentro e in variante;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **accogliere** la richiesta di subentro, presentata da **ALCIDE BEZZECCHI persona fisica**, residente in via Franchine n. 7, Reggiolo (RE) - CAP 42046, Codice Fiscale BZZLCD29P05H225U, a BEZZECCHI ALCIDE Impresa Individuale, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo **CR-18934-2015** del 28/04/2015 e relativo contributo concesso;
2. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione ed** il relativo "Allegato unico", protocollo **DCR/2016/411** del **15/02/2016** avente ad oggetto "*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da BEZZECCHI ALCIDE - Impresa individuale, protocollo CR-18934-2015 del 28/04/2015*";

3. di **concedere**, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, ad **ALCIDE BEZZECCHI persona fisica**, residente in via Franchine n. 7, Reggiolo (RE) - CAP 42046, Codice Fiscale BZZLCD29P05H225U, un contributo complessivo pari ad **€ 319.480,81**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che, il presente Decreto è caricato sul Registro Nazionale aiuti di Stato - banca dati Sian catalogo I-7569;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
7. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-18934-2015 del 28/04/2015_ALCIDE BEZZECCHI (già BEZZECCHI ALCIDE – Impresa Individuale)

Riepilogo degli interventi:

Identificazione immobile	Danno da perizia	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile
IMMOBILE 1	€ 310.800,00	€ 306.240,00	€ 290.900,39	€ 261.869,52	€ 0,00	€ 261.869,52
TOTALE NETTO	€ 310.800,00	€ 306.240,00	€ 290.900,39	€ 261.869,52	€ 0,00	€ 261.869,52
TOTALE LORDO						€ 319.480,81

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante)

ID. IMMOBILE	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.l	Ante: 306,24 Post: 306,24	Fabbricato rurale strumentale	TAB. B - lettera C (E1)	€ 306.240,00	€ 261.869,52	€ 261.869,52
		Miglioramento sismico				€ 319.480,81
L'INDENNIZZO ASSICURATIVO E' PARI A						€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA (22%)						€ 319.480,81

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI con decreto n. 411 del 15/02/2016:

ID. IMMOBILE	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.l	Ante: 306,24 Post: 306,24	Fabbricato rurale strumentale	TAB. B - lettera C (E1)	€ 306.240,00	€ 261.869,52	€ 261.869,52
		Miglioramento sismico				€ 319.480,81
L'INDENNIZZO ASSICURATIVO E' PARI A						€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA (22%)						€ 319.480,81

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi proposti a seguito di Istruttoria di subentro:

ID. IMMOBILE	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.l	Ante: 306,24 Post: 306,24	Fabbricato rurale strumentale	TAB. B - lettera C (E1)	€ 306.240,00	€ 261.869,52	€ 261.869,52
		Miglioramento sismico				€ 319.480,81
L'INDENNIZZO ASSICURATIVO E' PARI A						€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA (22%)						€ 319.480,81

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTA E VALUTATA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012 CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

avendo analizzato tutta la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'art. 19 bis comma 2 dell'ord. 57/2012, si ritiene che il Sig. Alcide Bezzecchi (PERSONA FISICA) risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE DI ACCOGLIERE:

LA RICHIESTA DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012.

SI CONFERMA IL CONTRIBUTO COSI' COME DELIBERATO DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE IN DATA 07/07/2015 E CONCESSO CON DECRETO DI CONCESSIONE N. 411 DEL 15/02/2016 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 319.480,81 comprensivo di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ALCIDE BEZZECCHI - Persona fisica

ANAGRAFICA

TIPO	Persona Fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	Alcide Bezzecchi		BZZLCD29P05H225U			
RESIDENZA	via Franchine n. 7	Reggiolo	Reggio Emilia			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Franchine n. 7	Reggiolo	Reggio Emilia			
CODICE FISCALE/P.IVA	BZZLCD29P05H225U			CUP	E72F15000710001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A1.19.9			AIA		
	Coltivazione di piante da foraggio e di altre colture non permanenti			DURC rilasciato il	N.A.	
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	N.A.	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO BPM SPA - Filiale di Reggiolo			ANTIMAFIA (richiesta)	CR-32726-2018 05/09/2018	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 319.480,81	€ 0,00	€ 319.480,81
TOTALE	€ 319.480,81	€ 0,00	€ 319.480,81

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO DA CONCESSIONE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE DA CONCESSIONE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE DA CONCESSIONE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE DA CONCESSIONE (al lordo di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 242.176,71	€ 222.170,32	€ 20.006,39	€ 271.047,79	(*1) (*A) (*B)
di cui opere edili	€ 242.176,71	€ 222.170,32	€ 20.006,39	€ 271.047,79	(*1) (*A) (*B)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 723,00	€ 723,00	€ 0,00	€ 882,06	(*A)
C. Finiture	€ 15.737,01	€ 9.668,75	€ 6.068,26	€ 11.795,87	(*2) (*B)
di cui opere edili	€ 15.737,01	€ 9.668,75	€ 6.068,26	€ 11.795,87	(*2) (*B)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 258.636,72	€ 232.562,07	€ 26.074,65	€ 283.725,72	(*1) (*2) (*A) (*B)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 25.863,67	€ 23.256,21	€ 2.607,46	€ 28.372,58	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.051,24	€ 348,76	€ 7.382,51	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 290.900,39	€ 261.869,52	€ 29.030,87	€ 319.480,81	(*1) (*2) (*3) (*4) (*A) (*B)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 306.240,00	Tab B, lett. C (E1): 30% valore storico; -30% magazzino.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 261.869,52	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 261.869,52	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	A03	A03017a	€ 619,44	€ 15,68	Da esito istruttorio di concessione: (magrone di sottofondazione) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica.
	A03	A03018a	€ 5.299,20	€ 140,07	Da esito istruttorio di concessione: (conglomerato cementizio) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica.
	A07	A07001a	€ 4.666,20	€ 1.322,91	(travi uso Trieste, capriate n_2) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica.
	A07	A07001b	€ 10.748,76	€ 505,20	Da esito istruttorio di concessione: (travi uso Trieste, travi e di copertura) mero errore materiale di calcolo (quantità x costo unitario).
	A07	A07001a	€ 20.230,34	€ 4,71	Da esito istruttorio di concessione: (travi uso Trieste, travi e di copertura) mero errore materiale di calcolo (quantità x costo unitario).
	A17	A17005b	€ 15.497,24	€ 3.957,49	Da esito istruttorio di concessione: (carpenteria metallica) è stata applicata una maggiorazione del 15% per tener conto del peso dei collegamenti, bulloni, ecc che risulta già essere presente all'interno della voce stessa. Inoltre il prezzo unitario fa riferimento a travature composte e non semplici. Pertanto è stato utilizzato il prezzo unitario del codice A17005a (€3,43/kg).
	B01	B01109	€ 2.658,79	€ 0,14	Da esito istruttorio di concessione: (trasporto a discarica controllato) mero errore materiale di calcolo (quantità per costo unitario).
	B01	B01144b	€ 2.056,99	€ 486,07	Da esito istruttorio di concessione: (tiro in alto o calo in basso) mero errore materiale di calcolo (quantità per costo unitario).
	B02	B02059a	€ 7.250,88	€ 453,18	Da esito istruttorio di concessione: (consolidamento di volta in muratura) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica.
	B02	NP001	€ 79.120,28	€ 8.243,47	Da esito istruttorio di concessione: (consolidamento pilastro di muratura - esterni) all'interno del nuovo prezzo è stata applicata una maggiorazione del 15% per tener conto del peso dei collegamenti, bulloni, ecc.. Che risulta già essere presente all'interno della voce stessa. Inoltre il prezzo unitario fa riferimento a travature composte e non semplici. Pertanto è stato utilizzato il prezzo unitario del codice A17005a (3,43 €/kg).
	B02	NP002	€ 8.690,70	€ 1.691,33	Da esito istruttorio di concessione: (consolidamento pilastro di muratura - interni primo impalcato) all'interno del nuovo prezzo è stata applicata una maggiorazione del 15% per tener conto del peso dei collegamenti, bulloni, ecc.. Che risulta già essere presente all'interno della voce stessa. Inoltre il prezzo unitario fa riferimento a travature composte e non semplici. Pertanto è stato utilizzato il prezzo unitario del codice A17005a (3,43 €/kg). E' stato conteggiato anche un pilastro in più rispetto a quelli presenti all'interno degli elaborati grafici.
	B02	NP003	€ 15.810,70	€ 3.186,14	Da esito istruttorio di concessione: (consolidamento pilastro di muratura - interni secondo impalcato) all'interno del nuovo prezzo è stata applicata una maggiorazione del 15% per tener conto del peso dei collegamenti, bulloni, ecc.. Che risulta già essere presente all'interno della voce stessa. Inoltre il prezzo unitario fa riferimento a travature composte e non semplici. Pertanto è stato utilizzato il prezzo unitario del codice A17005a (3,43 €/kg). E' stato conteggiato anche un pilastro in più rispetto a quelli presenti all'interno degli elaborati grafici.
SUB TOTALE			€ 20.006,39		

(*2)	A07	A07074f	€ 1.112,73	€ 539,69	Da esito istruttorio di concessione: (Canali di gronda) Relativamente alle finiture connesse alle opere strutturali, si è ritenuta congrua, come spesa ammissibile, quella riportante il prezzo più basso da prezzario. Per la voce in oggetto, vengono ritenuti ammissibili i canali di gronda in acciaio zincato con le medesime caratteristiche di quelli richiesti. La voce da prezzario è la A07074a (prezzo unitario pari ad € 19,76).
	A08	A08005.b	€ 8.838,54	€ 4.419,32	Da esito istruttorio di concessione: (intonaci civili) viene utilizzata una quantità pari alla totalità dei mq di prospetto. All'interno della voce relativa alla rimozione degli intonaci viene quantificata la superficie al 50%. Viene utilizzata tale quantità anche all'interno di questa voce.
	A08	A08006	€ 2.218,50	€ 1.109,25	Da esito istruttorio di concessione: (intonaci civili) viene utilizzata una quantità pari alla totalità dei mq di prospetto. All'interno della voce relativa alla rimozione degli intonaci viene quantificata la superficie al 50%. Viene utilizzata tale quantità anche all'interno di questa voce.
SUB TOTALE			€ 6.068,26		
(*3)	Spese tecniche		€ 25.863,67	€ 2.607,46	Da esito istruttorio di concessione: Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 2.607,46	
(*4)	Spese tecniche aggiuntive		€ 6.400,00	€ 348,76	Da esito istruttorio di concessione: Importo ricalcolato ai sensi del Decreto 53/2014
	SUB TOTALE			€ 348,76	
TOTALE			€ 29.030,87		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	B02	1.4.C.7	Strutture/Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 159,00
	B02	1.4.D.4.A	Strutture/Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 264,00
	B02	1.4.D.4.B	Strutture/Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 300,00
	SUB TOTALE				€ 723,00
(*B)	A07	A07074f	Strutture/Opere Edili	Finiture/Opere Edili	€ 1.112,73
	SUB TOTALE				€ 1.112,73

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 306.240,00	€ 261.869,52	€ 0,00	€ 261.869,52	€ 261.869,52
TOTALE	€ 306.240,00	€ 261.869,52	€ 0,00	€ 261.869,52	€ 261.869,52
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO DI IVA					€ 319.480,81