

**Decreto n. 3032 del 7 Dicembre 2018****Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) per le scuole danneggiate dal sisma.****Lotto n. 24 - Lavori complementari - Località: San Possidonio (MO).****Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.****Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012, ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1, lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

**Visto** l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020.

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il di-

sposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa, anche a fasi di procedimenti in corso, e quindi le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni saranno effettuate qualora previste.

**Premesso** inoltre che:

- con Ordinanza n. 5 del 05/07/2012, “*Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013*”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, non riattivabili entro il settembre 2013, ed il programma per l'affitto, montaggio e smontaggio di Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) per le scuole che possono essere riparate o riattivate entro il settembre 2012, con la quale è stata altresì nominata l' Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- con Ordinanza n. 7 del 05/07/2012, “*Realizzazione Edifici Scolastici Provvisori - Approvazione documentazione ed atti di gara*” è stata indetta la gara per la progettazione e la realizzazione dei n. 28 E.S.T. individuati;
- con le Ordinanze n. 78 del 21/11/2012, n. 17 del 18/02/2013, n. 130 del 22/02/2013, n. 68 del 07/06/2013, n. 104 del 12/09/2013, n. 19 del 13/03/2014, n. 52 del 30/06/2014, n. 79 del 05/12/2014, n. 7 del 04/02/2015, n. 41 del 06/08/2015, n. 8 del 26/02/2016, n. 7 del 14/03/2017-e n. 23 del 17/10/2017, n. 20 del 05/09/2018 è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, in particolare al punto 1) lettera d) del dispositivo sono stati stanziati € 80.000.000,00 per la “Costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013 - 2014”, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012, importo confermato altresì con ordinanza n. 27 del 13/11/2018 al punto 1) lettera d) del dispositivo.

**Rilevato** che con riferimento al Lotto 24 dei lavori dell'appalto originario e dei lavori comple-

mentari relativi all'Edificio Scolastico Temporaneo (EST) - Scuola Secondaria di I° di San Possidonio e Scuola Primaria "Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO):

- con Decreto n. 5 del 31/07/2012 è stata assegnata alla società FBM - Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. la Direzione dei Lavori compresi nel programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, designando quale Direttore dei Lavori l'Ing. Marco Santarelli, il quale prosegue le proprie funzioni anche per i lavori complementari in argomento, in continuità con l'appalto originario;
- a seguito dell'espletamento della gara, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di esecuzione è stato attribuito al Geom. Andrea Brandoli, formalizzato con Disciplinare di incarico sottoscritto in data 24/08/2012 e con successivo Decreto n. 38 del 27/08/2012 per i lavori principali, mentre con Decreto n. 174 del 12/02/2014 è stato formalizzato per i lavori complementari, in continuità con l'appalto originario;
- con Decreto n. 37 del 24/08/2012 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori in argomento, successivamente modificato con Decreto n. 43 del 04/09/2012, con Decreto n. 56 del 13/09/2012, con Decreto n. 100 del 11/10/2012 e con Decreto n. 221 del 12/12/2012 così composta: Ing. Alberto Amati (Presidente), Ing. Francesco Ghinelli (Componente), Arch. Giuliana Chiodini (Componente), tutti funzionari della Regione Emilia-Romagna. La Commissione è stata confermata anche per i lavori complementari. L'Ing. Alberto Amati, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 213/A, è stato incaricato quale Collaudatore Statico;

**Preso atto**, con riferimento al Lotto 24 dei lavori relativi all'Edificio Scolastico Temporaneo (EST) - Scuola Secondaria di I° di San Possidonio e Scuola Primaria "Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO), che ad esito della procedura di gara per l'appalto principale:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 4402457E6E;
- con decreto n. 4 del 30/07/2012 del Commissario Delegato sono state approvate le risultanze degli atti di gara degli Edifici Scolastici Temporanei ed in particolare, per il Lotto 24, si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori della Scuola Secondaria di I° di San Possidonio e Scuola Primaria "Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO), all'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L.;
- con decreto n. 54 del 12/09/2012 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Lotto 24 relativo alla Scuola Secondaria di I° Grado di San Possidonio e Scuola Primaria "Andreoli" in Comune di San Possidonio (MO), presentato dall'impresa aggiudicataria PI.CA. Holding IT S.R.L. e il relativo quadro tecnico-economico per un importo complessivo di € 1.895.203,57 di cui € 1.372.134,00 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, ed € 523.069,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con decreto n. 62 del 20/09/2012 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori del Lotto 24 degli EST relativo alla Scuola Secondaria di I° Grado e Scuola Primaria "Don Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO) all'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L.;

- in data 07/11/2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0020 per il corrispettivo contrattuale di € 1.372.134,00, IVA esclusa;
- con decreto n. 624 del 17/07/2013 è stata approvata la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 1 per il corrispettivo risultante di € 131.138,04, di cui € 125.203,00 per lavori ed € 5.935,04 per oneri della sicurezza, IVA esclusa ed in data 23/09/2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo di appalto, Rep. n. 0164 per il corrispettivo contrattuale di € 131.138,04, IVA esclusa;

**Rilevato** altresì che in riferimento al Lotto 24 - lavori complementari - relativi all'Edificio Scolastico Temporaneo (EST) - Scuola Secondaria di I° di San Possidonio e Scuola Primaria "Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO):

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 53232450BE;
- con Decreto n. 811 del 02/09/2013:
  - o è stato disposto l'affidamento dei lavori di ampliamento del Lotto 24 EST, mediante procedura negoziata ex art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, a favore dell'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L., rimodulando il Quadro Tecnico economico delle spese relative al Lotto 24 EST, comprensivo delle spese previste per i lavori complementari;
  - o è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento per un importo netto di € 954.135,00 per lavori ed € 47.182,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.001.317,50 IVA esclusa;
- con Rep. n. 0180 del 22/10/2013 è stato stipulato il contratto relativo ai lavori complementari del Lotto 24 EST con l'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L., per l'importo complessivo contrattuale pari a € 1.001.317,50 IVA esclusa;
- con decreto n. 1190 del 08/07/2014 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1, sottoscritta in data 13/11/2014 con Rep. n. 0322 per l'importo netto di € 60.478,80 per lavori, di cui € 2.816,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 63.295,43, al netto dell'IVA;
- con decreto n. 683 del 21/04/2015 si è preso atto dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 2 per un importo pari ad € 21.905,44 per i lavori e € 1.013,26 per oneri della sicurezza, per un totale di € 22.918,70, al netto dell'IVA.

**Dato** atto che:

- in data 02/11/2015, con nota registrata al prot. C.R/2015/0052663 del 03/11/2015, la Prefettura di Bologna ha comunicato alla STCD che la Prefettura di Milano, territorialmente competente in relazione alla sede legale della ditta PI.CA. Holding S.R.L., ha adottato nei confronti della medesima l'informazione antimafia interdittiva prot. fasc. 12B7/2013023177 - Prot. uscita 0102436 del 27/10/2015;
- con nota registrata al Prot. C.R/2015/0053376 del 09/11/2015 la Prefettura di Modena ha trasmesso copia del provvedimento Prot. n° 66104-2015/Area I/Antimafia del 28/10/2015 con il quale è stato disposto il rigetto alla domanda di iscrizione nella "white list" istituita presso la scrivente Prefettura presentata dall'impresa PI.CA. Holding IT S.r.l., avendo accertato nei con-

fronti della medesima la sussistenza del pericolo delle infiltrazioni di cui all'Art. 84 del Codice Antimafia;

- con nota registrata al Prot. C.R/2015/0057935 del 03/12/2015 il RUP ha provveduto ad inoltrare all'Autorità Nazionale Anticorruzione Vigilanza sui Contratti Pubblici apposita segnalazione di interdittiva antimafia riferiti ai lavori del lotto EST 24 Art. 57 eseguiti dall'impresa PI.CA. Holding IT S.R.L..

**Visto** che con riferimento ai lavori complementari dell'EST Lotto 24 sono stati emessi n. 5 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 1.049.311,28 IVA esclusa, interamente contenuti nel sopra citato corrispettivo contrattuale:

<b>Certificati di pagamento</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>Totale</b>
Certificato di pagamento n. 1 - 30/10/2013	€ 693.225,97	€ 69.322,60	€ 762.548,57
Certificato di pagamento n. 2 - 26/11/2013	€ 170.294,17	€ 17.029,42	€ 187.323,59
Certificato di pagamento n. 2bis - 04/12/2013	€ 96.482,70	€ 9.648,27	€ 106.130,97
Certificato di pagamento n. 3 - 15/05/2014	€ 32.659,02	€ 3.265,90	€ 35.924,92
Certificato di pagamento n. 4 - 03/12/2014	€ 56.649,42	€ 5.664,94	€ 62.314,36
<b>Importo complessivo netto corrisposto</b>	<b>€ 1.049.311,28</b>	<b>€ 104.931,13</b>	<b>€ 1.154.242,41</b>

**Visti** i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti, la cui somma ammonta ad € 1.154.242,41 IVA inclusa:

<b>DECRETI</b>		
<b>NUMERO</b>	<b>DATA</b>	<b>IMPORTO AUTORIZZATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%</b>
1359	15.11.2013	€ 762.548,57
1585	03.12.2013	€ 187.323,59
1701	11.12.2013	€ 106.130,97
1062	24.06.2014	€ 35.924,92
248	06.02.2015	€ 62.314,36
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.154.242,41</b>

**Visto** il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM S.p.A. in data 29/05/2018, trasmesso al RUP con nota registrata al Prot. CR.2018.0021375 del 30/05/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze, IVA esclusa:

TOTALE DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATI/ESEGUITI	€ 1.087.531,63
A DEDURRE ACCONTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 1.049.311,28
RIMANGONO	€ 38.220,35
A DEDURRE DETRAZIONI OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE	-€ 15.345,31

RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 22.875,04
--------------------------------------	-------------

**Considerato** inoltre quanto specificato nella relazione sul Conto finale del RUP:

IMPORTO LAVORI DA LIQUIDARE IN SEDE DI EMISSIONE DEL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO PROVVISORIO	€ 7.573,39
SVINCOLO RITENUTA 10% SU PERIZIA, DA LIQUIDARE IN SEDE DI EMISSIONE DEL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO PROVVISORIO	€ 9.978,59

SVINCOLO RITENUTA 0,5% SU PERIZIA, DA LIQUIDARE ALL'AVVENUTA APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO	€ 5.323,06
---	------------

**Dato atto** che l'impresa aggiudicataria PICA Holding IT S.R.L è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite PEC, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR/2018/26332 del 02/07/2018, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in data 02/07/2018 ed in data 24/07/2018 l'impresa ha firmato con riserva il Conto Finale.

**Preso atto** che le riserve sono state controdedotte e respinte dal RUP con relazione del 23/08/2018.

**Vista** la relazione sul conto finale redatta del RUP Ing. Manuela Manenti del 18/10/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 19/10/2018, dalla quale emergono le seguenti risultanze:

- un credito dell'impresa pari ad € 17.551,98 IVA esclusa (€ 7.573,39 + € 9.978,59), da liquidare in sede di emissione del Collaudo Tecnico-Amministrativo provvisorio;
- un credito dell'impresa pari ad € 5.323,06 IVA esclusa, da liquidare in sede di approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo.

**Ritenuto** quindi di dover procedere alla presa d'atto del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze così come dettagliatamente riportate nella Relazione del RUP sul conto finale, agli atti della Stazione appaltante.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto 24 dei lavori complementari relativi all'Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Secondaria di I° di San Possidonio e Scuola Primaria "Andreoli" nel Comune di San Possidonio (MO),

## D E C R E T A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto della relazione del Conto Finale dei lavori complementari del Lotto 24 EST, aggiudicati all'impresa P.I.C.A. Holding IT S.R.L., redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM S.p.A. in data 29/05/2018, sottoscritto in data 24/07/2018 dall'impresa, con riserve, e confermato dal RUP in data 18/10/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze, IVA esclusa:

TOTALE DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATI/ESEGUITI	€ 1.087.531,63
A DEDURRE ACCONTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 1.049.311,28
RIMANGONO	€ 38.220,35
A DEDURRE DETRAZIONI OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE	-€ 15.345,31
RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 22.875,04

3) di prendere atto della relazione sul Conto Finale redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 18/10/2018, dalla quale emergono le seguenti risultanze:

- un credito dell'impresa pari ad € 17.551,98 IVA esclusa (€ 7.573,39 + € 9.978,59), da liquidare in sede di emissione del Collaudo Tecnico-Amministrativo provvisorio;
- un credito dell'impresa pari ad € 5.323,06 IVA esclusa, da liquidare in sede di approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo.

4) di dare atto, altresì, che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1/08/2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.;

5) di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)