

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 335 del 6 febbraio 2018

Programma per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (EPT III)

Lotto n. 1 - Località: Mirandola (Mo).

Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la

ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre che:

- con Ordinanza n. 108 del 24/09/2013 è stata effettuata la prima localizzazione delle aree per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei 3 (E.P.T. III);
- con Ordinanza n.151 del 17/12/2013, in aggiornamento ed integrazione all'Ordinanza n. 108 del 24.09.2013, si è provveduto alla definizione e alla localizzazione delle aree precedentemente individuate per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III;
- con Ordinanza n. 155 del 19/12/2013, avente ad oggetto “Edifici Pubblici Temporanei III” (EPT III)” (già EST, EMT), sono stati approvati gli atti di gara per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III e le connesse opere di urbanizzazione - da effettuarsi per lotti, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa - ed il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 17.500.000,00, che trova copertura finanziaria con le risorse del Fondo di cui all'art. 2 comma 1 del Decreto-Legge n.74 del 06/06/2012, convertito con modifiche in Legge n.122 del 01/08/2012. Con la medesima Ordinanza è stato individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- con Ordinanza n. 19 del 13/03/2014, avente ad oggetto la “Rimodulazione dei Programmi Operativi”, Ordinanza n. 7 del 04/02/2015 avente ad oggetto “Ulteriore Rimodulazione dei Programmi Operativi” e Ordinanza n. 41 del 06/08/2015 avente ad oggetto “Ulteriore Rimodulazione dei Programmi Operativi”, a seguito della puntuale ricognizione effettuata al luglio 2015 dei costi sostenuti e da sostenere, preso atto della ricognizione di tutti gli atti assunti dal Commissario, è stata confermata la somma complessiva a disposizione per gli EPT III pari a Euro 18.000.000,00;

- con Ordinanza n. 8 del 26/02/2016, avente ad oggetto la “Rimodulazione dei Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. III) e per i traslochi e depositi mobili privati. Approvazione”, è stato incrementato di € 1.000.000,00 il finanziamento per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III) e connesse opere di urbanizzazione, per un importo complessivo pari ad € 19.000.000,00;
- con Ordinanza n. 7 del 14/03/2017, avente ad oggetto la “Rimodulazione e conferma dei Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. III), per i traslochi e depositi mobili privati e per le ONLUS. Approvazione”, è stato incrementato di € 1.091.214,06 il finanziamento per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III), per un importo complessivo pari ad € 20.091.214,06;
- con Ordinanza n. 23 del 17/10/2017 è stato incrementato di € 500.000,00 il finanziamento per la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (E.P.T. III), per un importo complessivo pari ad € 20.591.214,06.

Preso atto che, con riferimento al Lotto 1 relativo agli EPT III nel Comune di Mirandola (Mo):

- con Decreto n. 103 del 28/01/2014, successivamente integrato con Decreto n. 2218 del 20/11/2014 è stata assegnata la Direzione dei Lavori a FBM Finanziaria Metropolitana Bologna Spa, che ha designato quale Direttore dei Lavori, l’Ing. Antonio Ligori;
- a seguito dell’espletamento di apposita gara, è risultato aggiudicatario dell’incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione la SPAC ENGINEERING SRL – con legale rappresentante Dott.ssa Stefania Pecora e l’Ing. Mauro Bedogni individuato quale CSE;
- con Decreto n. 939 del 24/09/2013 è stato conferito il suddetto incarico con e che in data 10/10/2013 è stato sottoscritto il relativo Disciplinare di Incarico;
- con Decreto n. 173 del 12/02/2014, è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo, successivamente modificato con Decreto n.730 del 06/05/2014, costituita da: Ing. Alessandro Buzzoni (Presidente), Ing. Riccardo Battaglia (Componente), Ing. Maria Romani (Componente), tutti funzionari della Regione Emilia-Romagna. Il Collaudatore Statico incaricato è l’Ing. Alessandro Buzzoni iscritto presso l’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297.

Rilevato che in riferimento al Lotto 1 EPT III – Edifici Pubblici Temporanei III:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell’art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J44B1300390001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 5516310B02;
- con Decreto n. 589 del 10/04/2014 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all’aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l’esecuzione dei lavori degli Edifici Pubblici Temporanei III (EPT 3) del Lotto di cui in argomento a favore della BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;
- con Decreto n. 1311 del 17/07/2014 è stato approvato il progetto esecutivo, il quadro tecnico economico e disposta l’aggiudicazione definitiva a favore della BRC S.p.A. Recupero

Edilizio e Restauro Conservativo, per un importo di € 945.362,00, comprensivi degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 48.015,00, oltre ad IVA;

- il contratto dell'Edificio Pubblico Temporaneo III – Lotto 1, è stato stipulato in data 23/07/2014, con Rep. n. 0296, per l'importo complessivo contrattuale, al netto dell'IVA, pari a € 945.362,00, con la BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;

- con Decreto n. 998 del 09/06/2015, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 ed il relativo quadro economico relativo al Lotto 1 degli EPT III in comune di Mirandola (Mo), per un per un importo netto di € 244.129,32 per lavori e € 12.493,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il Codice Unico di Progetto (CUP), relativo alla perizia di cui sopra eccedente il quinto dell'importo originario del contratto, assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J81E15000560001;

- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), relativo alla perizia di cui sopra eccedente il quinto dell'importo originario del contratto, attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'AVCP (ora ANAC) è il CIG.n. 6265906534;

- in data 26/06/2015 è stato stipulato il relativo atto aggiuntivo ricognitivo, con Rep. n.0367, al contratto di appalto principale per l'importo netto contrattuale pari a € 256.622,88 con la BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo.

Visto che con riferimento al Lotto 1 degli EPT III sono stati emessi nel corso dei lavori n. 9 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 1.092.693,80 oltre IVA, interamente contenuto nel suindicato rapporto contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 29/08/2014	€ 317.376,43	€ 31.737,64	€ 349.114,07
Certificato di pagamento n. 1bis – 29/08/2014	€ 39.921,57	€ 3.992,16	€ 43.913,73
Certificato di pagamento n. 2 – 15/09/2014	€ 321.446,75	€ 32.144,68	€ 353.591,43
Certificato di pagamento n. 2bis – 15/09/2014	€ 40.433,55	€ 4.043,36	€ 44.476,91
Certificato di pagamento n. 3 - 10/11/2014	€ 112.739,61	€ 11.273,96	€ 124.013,57
Certificato di pagamento n. 3bis - 24/11/2014	€ 14.181,08	€ 1.418,11	€ 15.599,19
Certificato di pagamento n. 4 - 13/07/2015	€ 213.223,03	€ 21.322,30	€ 234.545,33
Certificato di pagamento n. 4bis - 23/07/2015	€ 23.823,80	€ 2.382,38	€ 26.206,18
Certificato di pagamento n. 5 – 12/10/2017	€ 9.547,98	€ 954,80	€ 10.502,78
Importo complessivo netto corrisposto	€ 1.092.693,80	€ 109.269,39	€ 1.201.963,19

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 1.305.953,01, IVA compresa:

DECRETI		
NUMERO	DATA	IMPORTO AUTORIZZATO COMPRESIVO DI IVA AL 10%
1691	17.09.2014	€ 791.096,14
2362	04.12.2014	€ 131.457,76
309	16.02.2015	€ 8.155,00
1277	16.07.2015	€ 234.545,33
1348	28.07.2015	€ 26.206,18
2949	20.10.2017	€ 10.502,78
TOTALE		€ 1.201.963,19

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 26 ter "Anticipazione del prezzo" del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito con modificazioni dalla Legge n. 98 del 09/08/2013, è prevista, per i contratti di appalto relativi a lavori affidati a seguito di gare bandite successivamente alla data di entrata in vigore di tale norma, la corresponsione a favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale. A tal fine è stato disposto idoneo Decreto n. 1163 del 04/07/2014, con il quale è stata liquidata a favore della ditta BRC S.p.A. l'anticipazione lorda del 10% del prezzo, pari a € 103.989,82.

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM SpA in data 27/11/2017, pervenuta al RUP in data 27/11/2017 e confermato dallo stesso in data 10/01/2018 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTABILIZZATO	€ 1.201.984,87
A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 1.092.693,80
A DEDURRE ANTICIPAZIONE DEL 10% COME DA DECRETO N. 1163 DEL 04/07/2014	-€ 94.536,20
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. OPERATA NEL CERTIFICATO N. 5 EMESSO IL 12/10/2017	-€ 6.906,46
RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 7.848,41

Rilevato altresì che la BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, è stata invitata tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR/2017/41466 del 30/11/2017 entro 30 giorni; in data 19/12/2017 la BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo ha sottoscritto, presso l'Ufficio R.U.P. il Conto Finale senza apporre riserve.

Vista la relazione sul conto finale redatta del RUP Ing. Manuela Manenti del 10/01/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 11/01/2018.

Ritenuto quindi di dover procedere alla presa d'atto del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 7.848,41 oltre ad IVA, potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto 1 degli EPT III,

D E C R E T A

1) di prendere atto della redazione del Conto Finale dei lavori del Lotto 1 degli EPT III, aggiudicato alla BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM SpA in data 27/11/2017, sottoscritto dall'Impresa suddetta e confermato dal RUP in data 19/12/2017, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTABILIZZATO	€ 1.201.984,87
A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 1.092.693,80
A DEDURRE ANTICIPAZIONE DEL 10% COME DA DECRETO N. 1163 DEL 04/07/2014	-€ 94.536,20
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. OPERATA NEL CERTIFICATO N. 5 EMESSO IL 12/10/2017	-€ 6.906,46
RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 7.848,41

2) di prendere atto della relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 10/01/2018;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 7.848,41, oltre ad IVA, potrà essere liquidata dopo l'avvenuta approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione in osservanza della normativa prevista in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)