

Decreto n. 372 del 9 febbraio 2018**Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.****Lotto: n. 18 – lavori complementari - località: Mirandola (MO).****Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.****Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 5 del 05/07/2012 a titolo “*Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013*”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, non riattivabili entro il settembre 2013, ed il programma per l'affitto, montaggio e smontaggio di Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) per le scuole che possono essere riparate o riattivate entro il settembre 2012, con la quale è stata altresì nominata l' Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con Ordinanza n. 7 del 05/07/2012 a titolo “*Realizzazione Edifici Scolastici Provvisori - Approvazione documentazione ed atti di gara*” è stata indetta la gara per la progettazione e la realizzazione dei n. 28 E.S.T. individuati;
- che con le Ordinanze n. 78 del 21/11/2012, n. 17 del 18/02/2013, n. 68 del 07/06/2013, n. 104 del 12/09/2013, n. 19 del 13/03/2014, n. 52 del 30/06/2014, n. 79 del 05/12/2014, n. 7 del 04/02/2015, n. 41 del 06/08/2015, n. 8 del 26/02/2016, n. 7 del 14/03/2017 e n. 23 del 17/10/2017, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, in particolare al punto 1) lettera d) del dispositivo sono stati stanziati € 80.000.000,00 per la “Costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013 – 2014”, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012.

Preso atto con riferimento al Lotto n. 18 dei lavori complementari relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo – Scuola Primaria “Dante Alighieri” nel Comune di Mirandola (MO), che in prosecuzione dell'appalto originario:

- la Direzione dei Lavori è rimasta a carico della società FBM (Finanziaria Bologna Metropolitana) S.p.A. che aveva designato quale Direttore dei Lavori l'Ing. Antonio Ligori, come da Decreto n. 5 del 31/07/2012;
- il Coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato riaffidato al Geom. Marco

Cavalieri come da Decreto n. 174 del 12/02/2014 e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 14/03/2014;

- la Stazione Appaltante ha confermato la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori composta dall' Ing. Alessandro Buzzoni (Presidente), Ing. Riccardo Battaglia (Componente), Ing. Maria Romani (Componente); tutti funzionari della Regione Emilia Romagna, nominata con Decreto n. 37 del 24/08/2012, successivamente modificato con Decreti nn. 43 del 04/09/2012, 56 del 13/09/2012, 100 del 11/10/2012 e 221 del 12/12/2012;
- l'Ing. Alessandro Buzzoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297, ha proseguito le proprie funzioni di Collaudatore Statico anche per i lavori di completamento.

Rilevato che:

- con Decreto n. 62 del 20/09/2012 il Lotto 18 degli EST – appalto originario - è stato aggiudicato definitivamente all'A.T.I. tra C.M.C. di Ravenna (mandataria), AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (mandante) e l'impresa Eschilo 1 S.r.l. di Roma (mandante);
- in data 29/03/2013 l'impresa Eschilo 1 S.r.l. con nota assunta a Prot. C.R. 6558 del 02/04/2013 ha informato la Stazione Appaltante di aver presentato presso il Tribunale Civile di Roma, ricorso contenente la domanda di concordato preventivo ex art. 161 della Legge Fallimentare e che pertanto da tale data non era più nelle condizioni di poter presentare nuove offerte e/o acquisire nuove obbligazioni relative a contratti pubblici o privati rinunciando contestualmente a far parte dell'ATI, esecutrice del Lotto 18 degli EST;
- le altre imprese facenti parte della ATI esecutrice delle opere dell'appalto principale, ovvero la Cooperativa Muratori e Cementisti - C.M.C. di Ravenna e AR.CO. Lavori Soc. Coop., hanno costituito un nuovo raggruppamento temporaneo con atto del Notaio Bruno Cappelletti in data 04/07/2013 Rep. n. 1802 e Racc. n. 390.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che:

- con Ordinanza n. 86 del 19/07/2013 si è preso atto della necessità di procedere all'affidamento di lavori complementari di alcuni lotti degli EST, compreso il lotto in esame, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006;
- la nuova ATI costituita da Cooperativa Muratori e Cementisti - C.M.C. di Ravenna e AR.CO. Lavori Soc. Coop., già esecutrice del Lotto 18 degli EST è stata invitata a formulare la sua migliore offerta per i lavori di completamento;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 5295790029;
- con Decreto n. 738 del 05/08/2013 è stata approvata l'offerta riferita ai lavori complementari, sono stati conseguentemente affidati i lavori complementari ex art. 57 del D.Lgs. 163/2006 dell'Edificio Scolastico Temporaneo – Scuola Primaria “Dante Alighieri” nel Comune di Mirandola (MO), alla nuova A.T.I. tra Cooperativa Muratori & Cementisti – C.M.C. di Ravenna (mandataria) e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (mandante) per un importo netto di € 1.326.298,34 per lavori e € 68.878,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.395.177,08 ed è stato approvato il progetto esecutivo;

- in data 16 settembre 2013, è stato sottoscritto con l'impresa C.M.C. di Ravenna mandataria dell'A.T.I., il relativo contratto di appalto Rep. n. 0162 per l'importo complessivo pari ad € 1.395.177,08, al netto dell'I.V.A. e al netto del ribasso offerto del 13,35 %.

Visto che con riferimento al Lotto 18 dei lavori complementari degli EST sono stati emessi n. 3 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 1.388.201,19 al netto dell'Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA 10%	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 19/09/2013	€ 1.226.518,12	€ 122.651,81	€ 1.349.169,93
Certificato di pagamento n. 2 – 210/11/2014	€ 22.165,36	€ 2.216,54	€ 24.381,90
Certificato di pagamento n. 3 – 27/11/2014	€ 139.517,71	€ 13.951,77	€ 153.469,48
Importo complessivo netto corrisposto	€ 1.388.201,19	€ 138.820,12	€ 1.527.021,31

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 1.527.021,30 comprensiva di Iva:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 1546	29.11.2013	€ 1.349.169,92
Decreto n. 1739	28.09.2015	€ 177.851,38
TOTALE		€ 1.527.021,30

Vista la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 12/12/2017, pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 14/12/2017 acquisita al Prot. C.R.2017.0043114.

Visto altresì il Conto Finale dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM S.p.A. in data 12 dicembre 2017, e confermato dal RUP in data 14 dicembre 2017, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori.....	€	1.395.177,08
a dedurre certificati emessi.....	-€	1.388.201,19
a dedurre detrazioni nette operate dal D.L.	-€	6.609,90
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	365,99

Rilevato che l'impresa capogruppo C.M.C. di Ravenna, lo stesso giorno in cui la Direzione Lavori ha consegnato al RUP la sua Relazione sul Conto Finale, ovvero in data 14/12/2017, si è presentata presso l'Ufficio R.U.P. a sottoscrivere il Conto Finale apponendo riserva, esplicitata successivamente, ovvero in data 20/12/2017 con mail pec registrata al Prot. C.R.2017.43960 del 20/12/2017, chiedendo l'annullamento della detrazione pari a € 6.009,90 operata dal D.L. in sede di emissione del Conto Finale in merito alla riverniciatura di n. 67 pannelli metallici esterni di facciata. La predetta riserva difatti è riferita alla detrazione n. 1 applicata dal D.L. di € 6.009,90

come meglio specificato nella relazione del Direttore dei Lavori.

In data 21/12/2017 con mail pec registrata al Prot. C.R.2017.44228 del 22/12/2017 il D.L. ha consegnato al RUP apposita relazione di controdeduzioni alla riserva formulata dall'Appaltatore sul conto finale, confermando integralmente la detrazione apportata in sede di redazione del Conto Finale e respingendo la riserva stessa per la non conformità della lavorazione che risulta essere qualitativamente inferiore a quella del precedente edificio.

Vista la relazione sul Conto Finale del RUP ing. Manuela Manenti del 19/01/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 26/01/2018, che condivide le motivazioni del D.L. nel respingere le richieste avanzate dall'Appaltatore.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei Lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 365,99 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso e considerato, con riferimento al Lotto n. 18 dei lavori complementari relativo dell'Edificio Scolastico Temporaneo – Scuola Primaria “Dante Alighieri” nel Comune di Mirandola (MO),

DECRETA

1) di prendere atto della redazione del Conto Finale dei Lavori di cui al Lotto 18 dei lavori complementari degli EST affidati all' A.T.I. tra C.M.C. di Ravenna (mandataria) e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (mandante), redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Li-gori della società FBM S.p.A. in data 12 dicembre 2017, sottoscritto in data 14 dicembre 2017 dall'Impresa C.M.C. di Ravenna mandataria dell'A.T.I. con riserva rigettata per le motivazioni espresse in parte narrativa, e confermato dal RUP, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

- importo complessivo netto dei lavori.....	€	1.395.177,08
- totale certificati emessi	- €	1.388.201,19
- totale detrazioni nette operate dal D.L.	- €	6.609,90
- resta a saldo da liquidare.....	€	365,99

2) di prendere atto della relazione sul Conto Finale redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 19/01/2018;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 365,99 oltre ad IVA, potrà essere liquidata all' A.T.I. costituita da C.M.C. di Ravenna (mandataria) e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (mandante) dopo l'avvenuta approvazione del collaudo tecnico amministrativo in osservanza di quanto previsto dalla normativa in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)