

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 428 del 16 febbraio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/2990 del 24/10/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **PEDERZOLI MASSIMO - Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR- 30742-2015 del 25/06/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/2990** del **24/10/2017** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a **MASSIMO PEDERZOLI - Impresa Individuale** per l'istanza protocollo CR-30742-2015 del 25/06/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a € 365.700,19 al netto di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 357.100,94 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 357.100,94 al netto di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2017/2990** del **24/10/2017** avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a MASSIMO PEDERZOLI - Impresa Individuale per l’istanza protocollo CR- 30742-2015 del 25/06/2015*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **PEDERZOLI MASSIMO - Impresa Individuale** con sede legale a Medolla (MO), via Galeazza, n. 14, CAP: 40036, C.F: PDRMSM65E27F257A, P. IVA 02084700364, ad un importo complessivo pari a **€ 357.100,94 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-30742-2015 PEDERZOLI MASSIMO - Impresa Individuale

TABELLA 1: Riepilogo degli interventi richiesti in DOMANDA:

ID. IMMOBILE (domanda)	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO (al netto di IVA)
n.1 (RICOSTRUITO NEL N. 2)	Medolla	8	121	TAB A Lettera a)	Ante: -412,28 Post: -416,48	0,00	€ 231.378,48 (costo intervento)
n.4 (RICOSTRUITO NEL N.3)	Medolla	8	108	TAB A – lettera c)	Ante -446,35	0,00	
n.7 (RICOSTRUITO NEL N.3)	Medolla	8	151	TAB A – Lettera a)	Ante -230,72	0,00	
n.3 (RICOSTRUITO DAI N. 4 e 7)	Medolla	-	-	-	Post -635,42	0,00	€ 357.819,77 (costo intervento)

TABELLA 2A: Riepilogo degli interventi DELIBERATI:

Id. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 (RICOSTRUITO NEL N. 2)	Ante: -412,28 Post: - 416,48	Fienile	TAB A Lettera a)	€ 239.804,20	€ 228.833,31	€ 228.833,31
		Demolizione e ricostruzione				
n.4 (RICOSTRUITO NEL N.3)	Ante -446,35	Deposito	TAB A Lettera c)	€ 13.404,48	€ 357.819,77	€ 136.866,88
		Demolizione				
n.7 (RICOSTRUITO NEL N.3)	Ante -230,72	Deposito	TAB A Lettera a)	€ 123.462,40		
		Demolizione				
n.3 (RICOSTRUITO DAI N. 4 e 7)	Post -635,42	Deposito	-	Totale € 136.866,88		
		ricostruzione				
Indennizzo assicurativo						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (IVA INCLUSA)						€ 365.700,19

TABELLA 2B: Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DELLA VARIANTE:

Id. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 (RICOSTRUIT O NEL N. 2)	Ante: -412,28 Post: - 416,48	Fienile	TAB A Lettera a)	€ 239.804,20	€ 228.594,54	€ 228.594,54
		Demolizione e ricostruzione				
n.4 (RICOSTRUIT O NEL N.3)	Ante -446,35	Deposito	TAB A Lettera c)	-	€ 236.817,42	€ 128.506,40
		Demolizione				
n.7 (RICOSTRUIT O NEL N.3)	Ante -230,72	Deposito	TAB A Lettera a)	€ 128.506,40		
		Demolizione				
n.3 (RICOSTRUIT O DAI N. 4 e 7)	Post -229,14	Deposito	-	Totale € 128.506,40		
		ricostruzione				
Indennizzo assicurativo						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (IVA INCLUSA)						€ 357.100,94

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO

VISTI E VALUTATI GLI ELEMENTI DEL PROGETTO DI VARIANTE IN MERITO A:

IMMOBILE 1: la chiusura di una porzione del fienile ricostruito per adibirlo a deposito attrezzi agricoli a seguito della riduzione della superficie ricostruita dell'immobile 4

IMMOBILE 3: la modifica del progetto di ricostruzione con la riduzione della superficie del nuovo fabbricato a seguito del contributo concesso per gli immobili demoliti n.4 e 7

E RECEPITI IN QUANTO:

1. La scelta di chiudere una porzione di fienile si ammette in termini progettuali ma non finanziabile con un aumento del contributo in quanto non si ravvede l'imprevedibilità prevista dall'Ord.57/2012 al comma 10 dell'Art. 4. A seguito del minor importo di spese tecniche richieste si modifica in diminuzione il contributo concesso per l'immobile 1.
2. Si ammette la scelta progettuale di riduzione della superficie ricostruita e la diminuzione dell'importo dei lavori. A seguito della riduzione delle superficie si ricalcola il costo convenzionale secondo l'incidenza percentuale della superficie ricostruita su quella esistente.

SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 1 ricostruito dal n. 2 (immobile oggetto di variante)** per il livello di danno (TAB A LETT A), la superficie e l'importo indicati in tabella degli interventi.
- 2) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 3 ricostruito dal n. 4 e dal n. 7** per il livello di danno, la superficie e l'importo indicati in tabella degli interventi; in particolare si riconosce la superficie di progetto di variante in quanto inferiore a quella preesistente allo stato di fatto e a quella concessa.

LA NUOVA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO A SEGUITO DI VARIANTE È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 357.100,94 (esclusa IVA).

+

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
PEDERZOLI MASSIMO - Impresa Individuale							
ANAGRAFICA							
TIPO	Impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Massimo Pedersoli	PDRMSM65E27F257A		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-30742-2015	25/06/15	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO			
SEDE LEGALE	Via Galeazza n.14	MEDOLLA	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Galeazza n.14	MEDOLLA	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	PDRMSM65E27F257A / 02084700364			CUP	E72F17000470001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A.01.13.30			AIA			
	Coltivazione di barbabietole da zucchero			DURC rilasciato il	27/09/2017	DURC-11794-2017	28/09/2017
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MEDOLLA			ANTIMAFIA (certificato)	CR-69026-2016	16/12/2016	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
				IVA	IVA DETRAIBILE		
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE		CONTRIBUTO CONCESSO			
IMMOBILI	€ 465.411,96	€ 0,00		€ 357.100,94			
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00			
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00			
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00			
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00			
TOTALE	€ 465.411,96	€ 0,00		€ 357.100,94			
DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO							
IMMOBILI							
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE			
A. Costi per opere strutturali	€ 167.393,46	€ 161.596,13	€ 5.797,33	Non ammesso in quanto prevedibile in fase di progettazione e a seguito della riparametrazione con coeff 0,989			
di cui opere edili	€ 167.393,46	€ 161.596,13	€ 5.797,33				
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Spese per indagini e prelievi	€ 2.387,84	€ 2.387,84	€ 0,00				
C. Finiture	€ 46.357,91	€ 44.110,57	€ 2.247,34	Non ammesso in quanto prevedibile in fase di progettazione e a seguito della riparametrazione con coeff 0,989			
di cui opere edili	€ 46.357,91	€ 44.110,57	€ 2.247,34				
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
sub totale	€ 216.139,21	€ 208.094,54	€ 8.044,67				
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00				
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)			€ 0,00				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 500,00	€ 500,00	€ 0,00				
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 236.639,21	€ 228.594,54	€ 8.044,67				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,989)							
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 239.804,20	Tabella A lett e - +10% Sup<1500, +15 h>4.0mt -30% finiture + amianto					
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 228.594,54		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 228.594,54	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				
IMMOBILE 2							
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE			
A. Costi per opere strutturali	€ 169.839,51	€ 169.839,51	€ 0,00				
di cui opere edili	€ 169.839,51	€ 169.839,51	€ 0,00				
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
C. Finiture	€ 46.357,91	€ 46.357,91	€ 0,00				
di cui opere edili	€ 46.357,91	€ 46.357,91	€ 0,00				
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
sub totale	€ 216.197,42	€ 216.197,42	€ 0,00				
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 17.400,00	€ 17.400,00	€ 0,00				
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.220,00	€ 3.220,00	€ 0,00				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 236.817,42	€ 236.817,42	€ 0,00				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF =)							
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 128.506,40	IMMOBILE C1 Tabella A Lett c. +10% Sup<1500 -30% Finiture IMMOBILE C2 Tabella A lett a - +10% Sup<1500, -30% finiture + amianto + demolizione					
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 236.817,42		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 128.506,40	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO				
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI							
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO		
IMMOBILE 1	€ 239.804,20	€ 228.594,54	€ 0,00	€ 228.594,54	€ 228.594,54		
IMMOBILE 2	€ 128.506,40	€ 236.817,42	€ 0,00	€ 236.817,42	€ 128.506,40		
TOTALE	€ 368.310,60	€ 465.411,96	€ 0,00	€ 465.411,96	€ 357.100,94		
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 357.100,94		