

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 431 del 16 febbraio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1976 del 11/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Bertelli Enzo** ed acquisita con protocollo CR/2014/45977 del 23/12/2014.
Subentro a seguito di decesso del beneficiario.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1976 del 11/07/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Bertelli Enzo ed acquisita con protocollo CR/2014/45977 del 23/12/2014."* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 577.892,38**;

Preso atto che successivamente all'emissione del richiamato decreto, è avvenuto il decesso del beneficiario, il sig. Bertelli Enzo, e che è stato chiesto il subentro degli eredi nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito di predetta comunicazione di decesso, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a Bertelli Enzo;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che in fase di valutazione del costo convenzionale e del costo dell'intervento per singolo immobile è emerso che per errore materiale con decreto n. 1976 del 11/07/2016 è stato concesso un contributo superiore a quello dovuto in applicazione dell'Ord.57/2012 ed ss.mm.ii., pertanto in autotutela la quantificazione del contributo è stata rideterminata secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **Maura Meloni**, C.F. MLNMRA50B43F240E, in qualità di erede delegato dagli altri coeredi, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha chiesto la revisione dell'esito di supplemento istruttorio contestualmente alla presentazione di osservazioni;
- che, pertanto, si è reso necessario un nuovo supplemento d'istruttoria;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di revisione e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del nuovo esito di supplemento istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a € **570.484,77**, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che, in quanto persona fisica, il richiedente il contributo non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che è stata acquisita e conservata agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo "Allegato unico" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro; Vista la "Scheda riepilogativa" dell'esito di supplemento istruttorio quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relative agli esiti del supplemento di istruttoria per subentro;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata da **Maura Meloni** residente in Finale Emilia (MO) – Canaletto, via Rovere 6, C.F. MLNMRA50B43F240E, a Bertelli Enzo, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR/2014/45977 del 23/12/2014 e relativo contributo concesso;
2. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", protocollo **DCR/2016/1976** del **11/07/2016**, avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Bertelli Enzo ed acquisita con protocollo CR/2014/45977 del 23/12/2014"*;
3. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di Bertelli Enzo residente a Finale Emilia (MO), in via Canaletto Rovere 6, CAP 41034, codice fiscale BRTNZE53S06D599E, ad un importo complessivo pari a € **570.484,77** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Maura Meloni** residente in Finale Emilia (MO) – Canaletto, via Rovere 6, C.F. MLNMRA50B43F240E un contributo complessivo pari a € **570.484,77**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
7. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-45977-2014 – MAURA MELONI (già ENZO BERTELLI)

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi approvati con decreto n°1976 del 11/07/2016 (CR-45977-2014–Maura Meloni (già Enzo Bertelli):

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al loro di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 – n.7 e <u>n.8</u> <u>ricostruzione</u> da n°2 e n°3	Ante: -0,00 Post: -419,85	Abitazione strumentale e Magazzino deposito	TAB. B – lettera <u>C) livello</u> operativo "E3"	€ 544.968,00	€ 465.982,28	€ 465.982,28
		Demolizione Ricostruzione				€ 568.498,38
n.4	//	Silos 1	//	//	€ 2.500,00	€ 2.500,00
		Demolizione e rimozione				€ 3.050,00
n.5	//	Silos 2	//	//	€ 2.500,00	€ 2.500,00
		Demolizione e rimozione				€ 3.050,00
n.6	//	Raccolta reflui zootecnici	//	€ 2.700,00	€ 10.746,18	€ 2.700,00
		Demolizione e rimozione				€ 3.294,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DI IVA						€ 473.682,28
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA AL 22 %						€ 577.892,38

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi PROPOSTI RETTIFICATI (CR-45977-2014 – Maura Meloni (già Enzo Bertelli):

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al loro di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
<u>n.1</u> <u>ricostruzione</u> e da n.2	Ante: -0,00 Post: -78,74	Abitazione strumentale	TAB. B – lettera <u>C) livello</u> operativo "E3"	€ 137.007,60	€ 205.195,61	€ 137.007,60
		Demolizione Ricostruzione				€ 167.149,27
<u>n.7</u> <u>ricostruzione</u> e da n.2 e n.3	Ante: -0,00 Post: -233,00	Magazzino / Deposito		€ 254.613,17	€ 208.249,69	€ 208.249,69
		Demolizione Ricostruzione				€ 254.064,62
n.8 ricostruzione e da n.2 e n.3	Ante: -0,00 Post: -108,11	Magazzino / Deposito		€ 118.138,33	€ 114.653,18	€ 114.653,18
		Demolizione Ricostruzione				€ 139.876,88

n.4	Ante: -0,00	Silos 1		-	€ 2.500,00	€ 2.500,00
	Post: -70,00	Demolizione e rimozione				€ 3.050,00
n.5	Ante: -0,00	Silos 2		-	€ 2.500,00	€ 2.500,00
	Post: -70,00	Demolizione e rimozione				€ 3.050,00
n.6	Ante: -0,00	Raccolta reflui zootecnici		-€ 2.700,00	€ 10.746,18	€ 2.700,00
	Post: -10,00	Demolizione e rimozione				€ 3.294,00
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO PROPOSTO RETTIFICATO AL NETTO DI IVA						€ 467.610,47
TOTALE CONTRIBUTO PROPOSTO AL LORDO DI IVA AL 22 %						€ 570.484,77

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO - VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012, richiesta a seguito del decesso del precedente beneficiario; - VISTA LA RICHIESTA DI RIVALUTAZIONE DEGLI IMPORTI DELLE DEMOLIZIONI NON RICONOSCIUTE IN ISTRUTTORIA DI CONCESSIONE; E RECEPITE - in quanto, avendo analizzato la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'art. 19 bis comma 2 dell'Ord. n. 57/2012, si ritiene Maura Meloni risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. - in quanto l'aumento di contributo richiesto, per il riconoscimento degli importi delle demolizioni, non deriva da modifiche progettuali ma da rivalutazione di importi già richiesti ma non ammessi in istruttoria di concessione; SI PROPONE: - L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012 E IL RICONOSCIMENTO DEGLI IMPORTI RELATIVI ALLE DEMOLIZIONI DELL'IMMOBILE 1 E DELL'IMMOBILE 7. In fase di valutazione del costo convenzionale e del costo dell'intervento per singolo immobile è emerso che per errore materiale con decreto n. 1976 del 11/07/2016 è stato concesso un contributo superiore a quello dovuto in applicazione dell'Ord.57/2012 ed ss.mm.ii., pertanto in autotutela la quantificazione del contributo viene rideterminato modificando il suddetto decreto di concessione. Sono stati riconosciuti i seguenti importi per le demolizioni degli edifici: Immobile 1: 14.984,08 € al netto di IVA; Immobile 7: 11.117,45 € al netto di IVA. L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO, SUDDIVISA PER IMMOBILE, E' PER UN IMPORTO AL LORDO DI IVA PARI A: IMMOBILE 1: EURO € 167.149,27 IMMOBILE 7: EURO € 254.064,62 IMMOBILE 8: EURO € 139.876,88 IMMOBILE 4: EURO € 3.050,00 IMMOBILE 5: EURO € 3.050,00 IMMOBILE 6: EURO € 3.294,00
--

- La proposta di ammissione a contributo rettificato per un importo complessivo pari a € 570.484,77 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
MAURA MELONI (già Enzo Bertelli)

ANAGRAFICA					
TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Maura Meloni	MLNMRA50B43F240E		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-45977-2014 23/12/14
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	
SEDE LEGALE	Via Canaletto Rovere 6	Finale Emilia	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Canaletto Rovere 6	Finale Emilia	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	MLNMRA50B43F240E			CUP	E79B18000050001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.47.00			AIA	
	Allevamento di pollame			DURC rilasciato il	n.a. n.a. n.a.
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A.			ANTIMAFIA	CR-42578-2017 11/12/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 663.490,51	€ 0,00	€ 570.484,77
TOTALE	€ 663.490,51	€ 0,00	€ 570.484,77

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1 (A)	IMPORTO RICHIESTO (AL LORDO)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL LORDO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL LORDO)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 93.064,98	€ 68.274,18	€ 24.790,80	(*)1
di cui opere edili	€ 93.064,98	€ 68.274,18	€ 24.790,80	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 197.148,44	€ 159.306,42	€ 37.842,02	(*)2
di cui opere edili	€ 197.148,44	€ 159.306,42	€ 37.842,02	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi (3%-1,5%-0,75%-0,35%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 290.213,42	€ 227.580,60	€ 62.632,82	(*)1)(*)2
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 29.021,34	€ 22.758,06	€ 6.263,28	(*)3
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 319.234,75	€ 250.338,66	€ 68.896,10	(*)1)(*)2)(*)3
TOTALE COSTO CONVENZIONALE LORDO	€ 167.149,27	Tabella B/c		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO NETTO		€ 250.338,66
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 (A)	€ 167.149,27	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 1 (A)				
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO (AL NETTO)	IMPORTO NON AMMESSO (AL NETTO)
	NUM. ORD.	CODICE		
(*)1				€ 14.491,81
				decurtazione relativa alla realizzazione della loggia
				€ 158,32
				(voce 7 del CME) in quanto il totale delle demolizioni computate nelle osservazioni ed ammesse è pari a 14.984,08 €, mentre è stato richiesto un importo pari a 15.142,40.
(*)2				€ 5.670,20
				dovuti alla riproporzione del costo dell'intervento per la superficie ammissibile (coef. 78,74/86,72=0,908)
				SUB TOTALE € 20.320,33
(*)2				€ 10.018,00
				decurtazione relativa alla realizzazione della loggia
				€ 1.970,10
				(voce 32 e 33 del CME) pavimentazione esterna non ammissibile
				€ 1.396,09
				(voci da 56 a 60 del CME) decurtazione della realizzazione del secondo bagno previsto dal progetto, in quanto al momento del sisma è presente un unico bagno
(*)3				€ 13.635,59
				dovuti alla riproporzione del costo dell'intervento per la superficie ammissibile (coef. 78,74/86,72=0,908)
				€ 3.998,27
				eccedenza delle finiture in quanto non possono superare il 70% del costo dell'intervento in caso di demolizione e ricostruzione ai sensi del comma 14 art.3 dell'ord. 86/2012
				SUB TOTALE € 31.018,05
				€ 5.133,84
				Superamento del massimale previsto da Ordinanza per le spese tecniche (10%)
				SUB TOTALE € 5.133,84
				TOTALE AL NETTO DELL'IVA € 56.472,22
				TOTALE AL LORDO DELL'IVA € 68.896,10

IMMOBILE 7 (B)	IMPORTO RICHIESTO (AL LORDO)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL LORDO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL LORDO)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 174.809,96	€ 122.041,31	€ 52.768,65	(*)1
di cui opere edili	€ 174.809,96	€ 122.041,31	€ 52.768,65	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 149.803,35	€ 108.926,53	€ 40.876,82	(*)2
di cui opere edili	€ 149.803,35	€ 108.926,53	€ 40.876,82	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi (3%-1,5%-0,75%-0,35%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 324.613,31	€ 230.967,84	€ 93.645,47	(*)1)(*)2
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 32.461,32	€ 23.096,78	€ 9.364,54	(*)3
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 357.074,63	€ 254.064,62	€ 103.010,01	(*)1)(*)2)(*)3
TOTALE COSTO CONVENZIONALE LORDO	€ 310.628,07	Tabella B/c		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO NETTO		€ 254.064,62
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7 (B)	€ 254.064,62	100% del minore tra Costo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 7 (B)					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO (AL NETTO)	IMPORTO NON AMMESSO (AL NETTO)	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1				€ 19.017,75	(voce 1 del CME) in quanto il totale delle demolizioni computate nelle osservazioni ed ammesse è pari a 11.117,45 €, mentre è stato richiesto un importo pari a € 30.135,20.
				€ 2.700,00	(voce 2 del CME) demolizione relativa alla vasca dei reflui zootecnici richiesta in questo immobile erroneamente perché trattata separatamente come immobile ben distinto nei paragrafi successivi
				€ 6.457,26	(voci da 15 a 23 del CME) realizzazione della vasca dei reflui zootecnici richiesta in questo immobile erroneamente perché trattata separatamente come immobile ben distinto nei paragrafi successivi
				€ 15.077,98	(voci da 24 a 28 del CME) pavimentazione esterna non ammissibile
	SUB TOTALE			€ 43.252,99	
(*)2	30	A07075c	€ 517,49	€ 8.040,00	(voci 105 e 106 del CME) demolizione e sostituzione dei silos richiesti in questo immobile erroneamente perché trattati separatamente come immobili ben distinti nei paragrafi successivi.
	32	A07082c	€ 220,80	€ 9.787,59	(voce 47 e 48 del CME) pavimentazione esterna non ammissibile
	21	A15031b	€ 1.334,30	€ 15.678,00	(voce 49, 50 e 51 del CME) pavimentazione esterna non ammissibile
	SUB TOTALE			€ 33.505,59	
(*)3	SPESE TECNICHE			€ 7.675,85	superamento del valore massimo previsto da ordinanza
	SUB TOTALE			€ 7.675,85	
			TOTALE AL NETTO DELL'IVA	€ 84.434,43	
			TOTALE AL LORDO DELL'IVA	€ 103.010,01	

IMMOBILE 8 (C)	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (AL LORDO)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL LORDO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL LORDO)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 76.964,25	€ 59.284,01	€ 17.680,24	(*)1
di cui opere edili	€ 76.964,25	€ 59.284,01	€ 17.680,24	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 67.876,79	€ 67.876,79	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 67.876,79	€ 67.876,79	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi (3%-1,5%-0,75%-0,35%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 144.841,04	€ 127.160,80	€ 17.680,24	(*)1
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.484,10	€ 12.716,08	€ 1.768,01	(*)2
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 159.325,13	€ 139.876,88	€ 19.448,25	(*)1)(*)2
TOTALE COSTO CONVENZIONALE LORDO	€ 144.128,76	Tabella B/c		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO NETTO		€ 139.876,88
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 8(C)	€ 139.876,88	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1				€ 14.492,00	(voce 1 del CME) demolizioni calcolata con prezzo unitario non derivante da prezzi ufficiali come richiesto da ordinanza
				€ 14.492,00	
(*)2				€ 1.449,19	(voci 105 e 106 del CME) demolizione e sostituzione dei silos richiesti in questo immobile erroneamente perché trattati separatamente come immobili ben distinti nei paragrafi successivi.
				€ 1.449,19	
			TOTALE AL NETTO DELL'IVA	€ 15.941,19	
			TOTALE AL LORDO DELL'IVA	€ 19.448,25	

IMMOBILE 6 (FOSSA DEI REFLUI INTERRATA)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 11.171,86	
di cui opere edili	€ 9.157,26	€ 9.157,26	€ 0,00	€ 11.171,86	
di cui opere impiantistiche			€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi			€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 612,00	€ 612,00	€ 0,00	€ 746,64	
di cui opere edili	€ 612,00	€ 612,00	€ 0,00	€ 746,64	
di cui opere impiantistiche			€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 9.769,26	9769,26	€ 0,00	€ 11.918,50	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 976,93	€ 976,93	€ 0,00	€ 1.191,85	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)			€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)			€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore			€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 10.746,19	€ 10.746,19	€ 0,00	€ 13.110,35	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 3.294,00	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 13.110,35	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6	€ 3.294,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1 (A)	€ 167.149,27	€ 250.338,66	€ 0,00	€ 250.338,66	€ 167.149,27
IMMOBILE 7 (B)	€ 310.628,07	€ 254.064,62	€ 0,00	€ 254.064,62	€ 254.064,62
IMMOBILE 8 (C)	€ 144.128,76	€ 139.876,88	€ 0,00	€ 139.876,88	€ 139.876,88
IMMOBILE 4 (SILOS 1)	€ 0,00	€ 3.050,00	€ 0,00	€ 3.050,00	€ 3.050,00
IMMOBILE 5 (SILOS 2)	€ 0,00	€ 3.050,00	€ 0,00	€ 3.050,00	€ 3.050,00
IMMOBILE 6 (fossa dei reflui)	€ 3.294,00	€ 13.110,35	€ 0,00	€ 13.110,35	€ 3.294,00
TOTALE	€ 625.200,10	€ 663.490,51	€ 0,00	€ 663.490,51	€ 570.484,77
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI LORDO					€ 570.484,77