

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 433 del 16 febbraio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1979 del 16/10/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GIANFRANCO CORRADI** ed acquisita con protocollo CR-46536-2014 del 30/12/2014.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1979** del **16/10/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Gianfranco Corradi** protocollo CR/2014/46536 del 30/12/2014”* con il quale è stato concesso un contributo pari a **€ 485.370,11** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 467.145,22 al lordo di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 467.145,22 al lordo di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative *“Scheda riepilogativa”* ed *“Allegato unico”*, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, protocollo **DCR/2015/1979** del **16/10/2015** avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da Gianfranco Corradi protocollo CR/2014/46536 del 30/12/2014*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **GIANFRANCO CORRADI** residente a CAVEZZO (MO), Via Uccivello n. 13, CAP: 41032, C.F: CRRGFR64P23C398E, ad un importo complessivo pari a **€ 467.145,22 al lordo di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-46536-2014 del 30/12/2014 GIANFRANCO CORRADI

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo o concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 485.370,11	€ 467.145,22	€ 923.179,55	€ 789.047,00	€ 802.590,31 (decurtato dell'indennizzo assicurativo)	€ 740.511,40 (decurtato dell'indennizzo assicurativo)	€ 17.950,00	€ 485.370,11	€ 467.145,22
TOTALE	€ 485.370,11	€ 467.145,22	€ 923.179,55	€ 789.047,00	€ 802.590,31	€ 740.511,40	€ 17.950,00	€ 485.370,11	€ 467.145,22

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Cavezzo (MO)	32	461	TAB. B) lettera c)	Ante: 440,54 Post: 424,00	€ 17.950,00	€ 646.759,84

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONA LE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 440,54 Post: 425,43	Magazzino	TAB. B) lettera c)	€ 397.844,35	€ 675.810,91	€ 397.844,35
		Demolizione e ricostruzione				€ 485.370,11
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 17.950,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 397.844,35
						€ 485.370,11

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 440,54 Post: 424,00	Magazzino	TAB. B) lettera c)	€ 382.905,92	€ 624.926,56	€ 382.905,92
		Demolizione e ricostruzione				€ 467.145,22
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 17.950,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 382.905,92
						€ 467.145,22

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le seguenti lavorazioni:

L'intervento relativo alla vasca di raccolta.

- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

La struttura portante in acciaio verrà realizzata con in cemento armato.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

Volte a contenere i costi dell'intervento.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1; per il livello di danno, la superficie ammessa in diminuzione rispetto alla superficie precedentemente ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 467.145,22 al lordo dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
GINAFRANCO CORRADI									
ANAGRAFICA									
TIPO	persona fisica				PROTOCOLLI FASCICOLO				
PERSONA FISICA	CORRADI GIANFRANCO		CRRGFR64P23C398E		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-46536-2014		30/12/14
					FASCICOLO ISTRUTTORIO				
SEDE LEGALE	Via Uccivello n°13		Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Uccivello n°13		Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	CRRGFR64P23C398E				CUP		E42F15000250001		
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10				AIA				
	Coltivazione di cereali (escluso riso)				DURC rilasciato il		N.A.		N.A.
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA				
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOOGNA SPA - FILIALE DI CAVEZZO				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		CR-37497-2017 25/10/2017		
					IVA		IVA NON DETRAIBILE		
QUADRO RIEPILOGATIVO									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO		ASSICURAZIONE		CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI	€ 762.410,40		€ 17.950,00		€ 467.145,22				
BENI STRUMENTALI	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
SCORTE	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
TOTALE	€ 762.410,40		€ 17.950,00		€ 467.145,22				
DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO									
IMMOBILI									
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE				
A. Costi per opere strutturali	€ 417.160,97	€ 408.913,61	€ 0,00	€ 498.874,60	(*A)				
di cui opere edili	€ 280.696,74	€ 272.449,38	€ 0,00	€ 332.388,24	(*A)				
di cui opere impiantistiche	€ 136.464,23	€ 136.464,23	€ 0,00	€ 166.486,36					
Spese per indagini e prelievi	€ 17.344,58	€ 15.606,80	€ 1.737,78	€ 19.040,30	(*2)				
C. Finiture	€ 129.199,92	€ 131.539,56	€ 5.907,72	€ 160.478,26	(*1) (*A)				
di cui opere edili	€ 109.332,74	€ 111.672,38	€ 5.907,72	€ 136.240,30	(*1) (*A)				
di cui opere impiantistiche	€ 19.867,18	€ 19.867,18	€ 0,00	€ 24.237,96					
sub totale	€ 563.705,47	€ 556.059,97	€ 7.645,50	€ 678.393,16					
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 68.791,32	€ 55.605,99	€ 13.185,33	€ 67.839,31	(*3)				
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00					
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 7.863,05	€ 6.860,60	€ 1.002,45	€ 8.369,93	(*4)				
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 646.759,84	€ 624.926,56	€ 21.833,28	€ 762.410,40					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (al 22%)	€ 467.145,22	IMMOBILE A) Tabella B, lettera C), livello operativo E3. IMMOBILE B) Tabella B, lettera C), livello operativi E1.							
ASSICURAZIONE	€ 17.950,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO				€ 740.511,40			
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 467.145,22		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo						
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE				
	NUM. ORD.	CODICE							
(*1)	165	A18060.c	€ 8.247,36	€ 5.907,72	Sportelli (scuri) a murare: Lavorazione non prevista nel CME del progetto originario, ma presente nel progetto originario come evidenziato dai disegni architettonici allegati. Importo non ammissibile pari a € 5.907,72 ((€ 687,28 – € 194,97)*12), in quanto non essendo presente nessuna prescrizione di enti autorizzativi, circa il materiale in rovere, color noce, si ritiene ammissibile la voce A18070.c relativa al pino, color noce.				
			SUB TOTALE	€ 5.907,72					
(*2)	-	-	€ 17.344,58	€ 1.737,78	Eccedenza importo massimo ammissibile come da ord.57/2012 e s.m.i., pari alle percentuali massime per classi di spesa della somma dei costi per opere strutturali e dei costi per opere di finitura.				
			SUB TOTALE	€ 1.737,78					
(*3)	-	-	€ 68.791,32	€ 13.185,33	Importo massimo ammissibile come da ord.57/2012 e s.m.i., pari al 10% del costo dell'intervento (costi per opere strutturali, costi per indagini e prelievi, costi per opere di finitura).				
			SUB TOTALE	€ 13.185,33					
(*4)	-	-	€ 7.863,05	€ 1.002,45	Importo massimo ammissibile come da ord.57/2012 e s.m.i., pari al 10% del costo dell'intervento (costi per opere strutturali, costi per indagini e prelievi, costi per opere di finitura).				
			SUB TOTALE	€ 1.002,45					
			TOTALE	€ 21.833,28					
DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI									
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO				
	NUM. ORD.	CODICE							
(*A)	165	A18060.c	A1) opere edili	Finiture C1) opere edili	€ 8.247,36				
			SUB TOTALE		€ 8.247,36				
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI									
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (22%)	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)		ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO al lordo di iva (22%)	IMPORTO CONCESSO al lordo di iva (22%)			
IMMOBILE 1	€ 467.145,22	€ 762.410,40		€ 17.950,00	€ 744.460,40	€ 467.145,22			
TOTALE	€ 467.145,22	€ 762.410,40		€ 17.950,00	€ 744.460,40	€ 467.145,22			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI						€ 467.145,22			
NOTE									
Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% . L'iva effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.									