

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 443 del 16 febbraio 2018

Liquidazione del contributo relativo al I SAL per la domanda di pagamento protocollo CR-41554-2017 del 30/11/2017 relativa alla concessione a favore del **CONDOMINIO MIARI 15**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-9212-2016 del 25/02/2016**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato ulteriormente il suddetto stato di emergenza al 31 dicembre 2020;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto

Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni nonché l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- le Convenzioni sottoscritte in data 11/09/2013 (RPI/2013/691) e in data 05/02/2016 (RPI/2016/30) ed i successivi atti integrativi, tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

VISTA l’Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,
- prevede che in caso di indisponibilità del dott. Dario de Pascale, le funzioni di Responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D’Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell’organizzazione di INVITALIA;

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **25 febbraio 2016** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-9212-2016** presentata dal **CONDOMINIO MIARI 15**, con sede legale nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Miari n. 39-51, Codice Fiscale 91027560365;
- che, con **Decreto n. 502 del 24 febbraio 2017**, si rettifica il Decreto n. 144 del 23 gennaio 2017, rideterminando il contributo originariamente concesso, relativo alla quota parte privata, da € 923.120,32 in **€ 985.017,74**;
- che, in data **30 novembre 2017** il **CONDOMINIO MIARI 15** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-41554-2017**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **I SAL**;

PREMESSO INOLTRE:

- che, con Decreto **n. 318 del 5 febbraio 2018**, l’iva viene riconosciuta come costo in quanto non detraibile, rideterminando il contributo concesso con Decreto n. 502 del 24 febbraio 2017, relativo alla quota parte privata, da € 985.017,74 in **€ 1.201.721,64**;

PRESO ATTO di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-4245-2018 del 09/02/2018**) acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **I SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull’immobile, è pari a complessivi **€ 823.421,98** da erogare ai prestatori di lavoro;

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12000800002**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare la "**BPER BANCA S.P.A.**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 823.421,98** da erogare ai prestatori di lavoro, relativo al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull'immobile, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO MIARI 15** con sede legale nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Miari n. 39-51, Codice Fiscale 91027560365, avente come Amministratore di Condominio il Sig. Galliera Raffaele, Codice Fiscale GLLRFL70A25A9650, la somma complessiva pari a **€ 823.421,98** da erogare ai prestatori di lavoro, relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-9212-2016**;
2. di dare mandato alla "**BPER BANCA S.P.A.**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO MIARI 15** e alla "**BPER BANCA S.P.A.**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (1° SAL)

CONDominio MIARI 15 - Condominio

ANAGRAFICA

TIPO	Condominio				PROTOCOLLI FASCICOLO			
AMMINISTRATORE:	Raffaele Galliera		GLLRF70A25A9650		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR -9212-2016	25/02/2016
					DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-41554-2017	30/11/2017
SEDE LEGALE	Via Miari, n°39-51 - CAP 41034	Finale Emilia	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Miari, n°39-51 - CAP 41034	Finale Emilia	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE / P.IVA	91027560365				CUP		E73G12000800002	
DELOCALIZZAZIONE	NO				VISURE DEGGENDORF		REGOLARI	12/02/2018
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile					TITOLO ABILITATIVO		CR-33069-2017	18/09/2017
	F-43.21.02	G-14.19.10	C-28.99.99	C-25.62.00	AIA			
					DURC		DURC-17973-2017 DURC-17974-2017 DURC-17975-2017 DURC-17976-2017 DURC-938-2018	13/12/2017 24/01/2018
	C-28.30.90				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)		INAIL_9845635 INPS_8918428; INAIL_9845697 INPS_8918412; INAIL_9845741 INPS_8918537	13/12/2017
				ANTIMAFIA (certificato)		CR-3904-2018 CR-1206-2018	07/02/2018 29/12/2017	
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A. - FILIALE DI FINALE EMILIA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		n.a.	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	NON DETRAIBILE		

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 1.201.721,64	€ 0,00		€ 823.421,98				
BENI STRUMENTALI	€ 0,00							
SCORTE	€ 0,00							
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00							
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00							
TOTALE	€ 1.201.721,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 823.421,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 833.290,99	€ 823.421,98	€ 9.869,01	€ 0,00	€ 823.421,98	€ 823.421,98
BENI STRUMENTALI	€ 0,00					
SCORTE	€ 0,00					
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00					
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00					
TOTALE	€ 833.290,99	€ 823.421,98	€ 9.869,01	€ 0,00	€ 823.421,98	€ 823.421,98

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
"Fattura n°...del (data) fornitore		
TOTALE	€ 0,00	

DETTAGLIO SPESE SOSPESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Fattura n°1 del 08/01/2018 di RE.CO. SRL	€ 9.869,01	Si sospende e si rinvia a verifica a SALDO l'importo di € 8.089,35 al netto di IVA - € 9.869,01 al lordo di IVA relativo alle finiture afferenti all'unità immobiliare 7 di proprietà di Gildo Malvasi in quanto, in fase di concessione non risulta presente documentazione atta ad attestare la presenza di attività produttiva né alla data del sisma né nei 36 mesi antecedenti il sisma. L'importo sospeso è stato proporzionato in relazione alla ripartizione per millesimi dell'immobile dichiarata all'atto della presentazione della domanda di erogazione (millesimi)
TOTALE	€ 9.869,01	

DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammosso; eccedenza 85%....)

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
"Fattura n°...del (data) fornitore		
TOTALE	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 9.869,01	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	1° SAL		
ID RICHIESTA SFINGE	CR -9212-2016 del 25/02/2016		
ID PAGAMENTO	080000001000092122016		
CODICE CUP	E73G12000800002		
STRINGA MIP	//MIP/E73G12000800002/NN/IBANccDEDICATO/080000001000092122016		

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
RE.CO. SRL	02072990365	02072990365	IT24101030698000010229970	€ 738.809,17	3B
Clavio Manarini	MNRCLV50P10H143Y	02434880379	IT10N063850256307400004380P	€ 75.097,87	3A
CASA s.r.l.	03167430366	03167430366	IT78S0326812900052854290090	€ 9.514,94	3A
TOTALE				€ 823.421,98	