

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### Decreto n. 491 del 21 febbraio 2018

**Concessione del contributo** per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a **ROBERTA CAVAZZA** per l'istanza protocollo CR-19010-2015 del 28/04/2015 presentata da **CAVAZZA LUIGI - Impresa individuale**.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 02/2017;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012" che autorizza la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 denominato "SFINGE";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- il Decreto n. 836 dell'08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- l'Ordinanza n. 30 dell'11 maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale *"si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015"*;
- l'Ordinanza n. 1 del 27 Gennaio 2017 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna.";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e ss.mm.ii., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;
- l'articolo 2, comma 2 e comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che prevedono le tipologie di interventi finanziabili ai fini della ricostruzione post-sisma 2012;

Dato atto:

- che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d'istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo "SFINGE", secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, ai sensi del Capo V "Accesso ai documenti amministrativi" della legge n. 241/90, attraverso il sistema informativo "SFINGE" nella sezione "*Richiesta stato pratiche (accesso agli atti)*";
- che è possibile ottenere copia dell'estratto specifico del verbale (atto riferito a più beneficiari), compilando il modello "*Richiesta di accesso ai documenti amministrativi*" da richiedere all'indirizzo e-mail [agriterremoto@regione.emilia-romagna.it](mailto:agriterremoto@regione.emilia-romagna.it);

Preso atto:

- che in data 28/04/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-19010-2015 presentata da **CAVAZZA LUIGI - Impresa individuale** con sede legale in via San Martino Carano n. 148, cap. 41037, Mirandola (MO), Codice fiscale: CVZLGU28H12I128E, Partita IVA 00827870361;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
  - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
  - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
  - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;

- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l'esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito istruttorio ha proposto l'ammissione a contributo, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito istruttorio, comprensivo del dettaglio degli interventi:
  - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
  - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha chiesto la revisione dell'esito istruttorio contestualmente alla presentazione di osservazioni;
- che, pertanto, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di revisione e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, l'ammissione a contributo secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera":
  - o è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
  - o costituisce rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;

Preso atto inoltre:

- che è stato comunicato il decesso del sig. Luigi Cavazza;
- che è stato richiesto il subentro nella domanda di accesso al contributo della sig.ra **ROBERTA CAVAZZA** in qualità di erede, Codice fiscale: CVZRRT68A47F240X;
- che la sig.ra **ROBERTA CAVAZZA**, in qualità di erede ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio.

Dato atto altresì:

- che, a seguito di predetta comunicazione di decesso, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo proposto a CAVAZZA LUIGI – Impresa individuale;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro;

- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito succitato, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, sig.ra **ROBERTA CAVAZZA**, Codice fiscale: CVZRRT68A47F240X, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato altresì:

- che, in quanto persona fisica, il beneficiario subentrante non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che è stata acquisita e conservata agli atti l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;
- che, in quanto persona fisica, il richiedente il contributo non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Dato altresì atto:

- che è stato acquisito il codice unico di progetto (CUP) E84J16000000001 assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Viste la "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico" quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata dalla sig.ra **ROBERTA CAVAZZA**, residente in Via dei Mille n. 10, CAP 41037, Mirandola (MO), Codice fiscale: CVZRRT68A47F240X, in qualità di erede del richiedente il contributo, **Luigi Cavazza**, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-19010-2015 del 28/04/2015;
2. di **individuare**, secondo quanto previsto dall'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., come nuovo beneficiario della pratica CR-19010-2015 del 28/04/2015 presentata da CAVAZZA LUIGI - Impresa individuale, la sig.ra **ROBERTA CAVAZZA** in qualità di persona fisica erede del sig. Luigi Cavazza titolare dell'impresa individuale e proprietario degli immobili alla data del sisma;
3. di **concedere**, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, alla sig.ra **ROBERTA CAVAZZA**, residente in Via dei Mille n. 10, CAP 41037, Mirandola (MO), Codice fiscale: CVZRRT68A47F240X, un contributo complessivo pari a **€ 583.604,45** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di rigettare gli interventi non ammessi per le motivazioni espresse nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera" che qui si intendono integralmente richiamate;
5. di dare atto che il contributo di cui al punto 3 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
6. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*";
7. che copia del presente provvedimento venga trasmessa all'attuale beneficiario e all'istituto di credito indicato in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
8. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
9. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
10. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

11. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
12. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo “SFINGE” al soggetto beneficiario, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

## SCHEDA RIEPILOGATIVA

**CR-19010-2015 ROBERTA CAVAZZA persona fisica (già CAVAZZA LUIGI – Impresa individuale)**

**TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):**

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO al netto di IVA (EURO)
n.2	Mirandola	88	193	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>2</sub> ”	Ante: 347,97 Post: 344,39	0,00	321.580,95
n.4	Mirandola	88	193	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>2</sub> ”	Ante: 114,71 Post: 106,46	0,00	100.371,25
n.6	Mirandola	88	192	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>2</sub> ”	Ante: 187,22 Post: 230,10	0,00	187.020,65
n.7* (u.s.8 p.p.)	Mirandola	88	193	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>2</sub> ”	Ante: 61,08 Post: 0,00	0,00	53.445,00
n.9	Mirandola	88	193	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>2</sub> ”	Ante: 221,00 Post: 250,67	0,00	247.850,00
n.10* (u.s.8 p.t.)	Mirandola	88	193	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>2</sub> ”	Ante: 38,30 Post: 0,00	0,00	47.875,00

\* Gli immobili n.7 e n.10 si riferiscono alla stessa unità strutturale (u.s.8 in esito istruttorio).

**TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:**

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
n.1 RICOSTRUZIONE da n.2	Ante: 347,97 Post: 344,39	Deposito fienile	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>1</sub> ”	241.073,00	261.030,79	241.073,00
		Demolizione e ricostruzione				<b>294.109,06</b>
n.3 RICOSTRUZIONE da n.4	Ante: 114,71 Post: 106,46	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>1</sub> ”	74.522,00	87.138,12	74.522,00
		Demolizione e ricostruzione				<b>90.916,84</b>
n.5 RICOSTRUZIONE da n.6, n. 7	Ante: 187,22 + 61,08 Post: 0,00	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>1</sub> ” (n.6)	235.661,25	0,00	0,00
		Demolizione e ricostruzione	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>1</sub> ” (n.7)			<b>0,00</b>
n.8 RICOSTRUZIONE da n.9, n.10	Ante richiesta: 221,00 + 38,30 Ante ammessa: 179,81 Post: 250,67	Abitazione strumentale	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>1</sub> ” (n.9)	162.769,30	188.504,50	162.769,30
		Demolizione e ricostruzione	TAB. B – lettera C) livello operativo “E <sub>2</sub> ” (n.10)			<b>198.578,55</b>
<b>GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A</b>						<b>0,00</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>583.604,45</b>

## PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO;
- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 bis DELL'ORD. N. 57/2012, richiesta a seguito del decesso del Sig. CAVAZZA LUIGI, avvenuto in data 24/07/2016.

E RECEPITA in quanto, avendo analizzato la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dall'art. 19 bis comma 2 dell'Ord. 57/2012, si ritiene che la Sig.ra CAVAZZA ROBERTA risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

- VISTE LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI CONTRODEDUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:
  - a) Rivalutazione Livello Operativo per gli immobili n. 2 e n.4;
  - b) Riammissione del progetto di ricostruzione dell'immobile n. 5;
  - c) Rivalutazione Costo Convenzionale per gli immobili n.2,4,6,7,9,10.

E non recepite in quanto:

- a) Non adeguatamente dimostrato il grado alto di carenze con riferimento a quelle presentate in perizia giurata ed anche oggetto di richieste di integrazione durante l'istruttoria
- b) Permangono alcune criticità in merito al progetto di ricostruzione, inoltre modifiche sostanziali del progetto sono valutabili in sede di presentazione e non in fase di controdeduzione;
- c) Non adeguatamente dimostrati gli incrementi richiesti.

Inoltre, sono state presentate le illustrazioni di nuove carenze finalizzate ad un incremento della vulnerabilità incidente sulla quantificazione del livello operativo che, per quanto materia già oggetto di richieste di integrazione, sono state presentate solo in controdeduzione e non contenute in perizia giurata contravvenendo a quanto previsto sia da Ordinanza Art.9 comma 2, sia della Legge 241/90 e pertanto non ricevibili.

- SI CONFERMA:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** la superficie ammessa è pari a 344,39 m<sup>2</sup>, il Livello Operativo è stato riassegnato in fase di istruttoria e risulta essere E<sub>1</sub> e non E<sub>2</sub> in quanto non è stato adeguatamente dimostrato il grado Alto di carenze, il contributo concesso al lordo dell'IVA calcolata forfettariamente al 22% è pari a 294.109,06 €;
- 2) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3** la superficie ammessa è pari a 106,46 m<sup>2</sup>, il Livello Operativo è stato riassegnato in fase di istruttoria e risulta essere E<sub>1</sub> e non E<sub>2</sub> in quanto non è stato adeguatamente dimostrato il grado Alto di carenze, il contributo concesso al lordo dell'IVA calcolata forfettariamente al 22% è pari a 90.916,84 €;
- 3) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.5** in quanto lo stato di progetto non risulta funzionale alla destinazione agricola e all'uso dichiarato, prefigurando una tipologia ad uso abitativo;
- 4) **LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.8** la superficie ammessa è pari a 179,81 m<sup>2</sup> (n.9) rispetto alla richiesta di 221,00 (n.9) + 38,30 m<sup>2</sup> (n.7) in quanto la superficie dell'immobile n.9 è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici dello stato di fatto allegati all'istanza ed la superficie dell'immobile n.7 è stata ritenuta non ammissibile in quanto alla data del sisma risultava essere adibita a deposito e non ad abitazione, il Livello Operativo è stato riassegnato in fase di istruttoria e risulta essere E<sub>1</sub> e non E<sub>2</sub> in quanto non è stato adeguatamente dimostrato il grado Alto di carenze, il contributo concesso al lordo dell'IVA calcolata forfettariamente al 22% è pari a 198.578,55 €.

**LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 583.604,45 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.**

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**ROBERTA CAVAZZA**

**ANAGRAFICA**

TIPO	Persona Fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	CAVAZZA ROBERTA		CVZRR68A47F240X	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-19010-2015	28/04/15
SEDE LEGALE	/			FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA SAN MARTINO CARANO 148	Mirandola	Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	CVZRR68A47F240X			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E84J1600000001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
	PRODUZIONE E VENDITA DI PRODOTTI AGRICOLI			AIA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - filiale di MIRANDOLA			DURC rilasciato il	N.A.	N.A.
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		
				ANTIMAFIA (certificato)	CR-4820-2018	15/02/2018
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 654.741,56	€ 0,00	€ 583.604,45
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 654.741,56</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 583.604,45</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

**IMMOBILI**

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE AL LORDO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 198.593,04	€ 198.093,04	€ 500,00	€ 241.673,51	(*)1
di cui opere edili	€ 198.593,04	€ 198.093,04	€ 500,00	€ 241.673,51	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 100.416,37	€ 33.720,17	€ 66.696,20	€ 41.138,61	(*)2 (*)3
di cui opere edili	€ 61.188,61	€ 26.573,16	€ 34.615,45	€ 32.419,26	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 39.227,76	€ 7.147,01	€ 32.080,75	€ 8.719,35	(*)3
sub totale	€ 299.009,41	€ 231.813,21	€ 67.196,20	€ 282.812,12	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 29.900,94	€ 23.181,32	€ 6.719,62	€ 28.281,21	(*)4
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.036,26	€ 363,74	€ 7.364,24	(*)5
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 335.310,35</b>	<b>€ 261.030,79</b>	<b>€ 74.279,56</b>	<b>€ 318.457,56</b>	(*)1 (*)2 (*)3 (*)4 (*)5
TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DELL'IVA	€ 294.109,06	TAB B - Livello operativo E1 (Stato di danno 3 e Vulnerabilità Alta): -30% magazzino			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 318.457,56	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 294.109,06	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

**DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE**

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	\	impianto fognario e adduzione utenze	€ 500,00	€ 500,00	Impianto fognario: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
		<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 500,00</b>	
(*)2	42	CCIA - 6.2.6.c	€ 1.142,40	€ 1.142,40	Falsi stipiti in abete: lavorazione relativa la montaggio degli infissi in pvc, non presenti alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	44	A18071	€ 9.873,60	€ 9.873,60	Infisso in pvc: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	45	A18060a	€ 11.433,52	€ 5.974,64	Scuro con telaio in pino - lavorazione ricondotta alla voce del prezzario RER 2012_A1805a per finestre di dimensioni 600 ÷ 800 x 1200 ÷ 1400 mm, come da elaborati grafici allegati. Prezzo unitario richiesto pari a 408,34 cadauno; prezzo unitario ammesso 194,96 cadauno.
	\	tinteggiature	€ 9.643,23	€ 9.643,23	Tinteggiature: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	\	impianto elettrico	€ 7.981,58	€ 7.981,58	Impianto elettrico: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
		<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 34.615,45</b>	
(*)3	34/35	A08017b	€ 13.864,65	€ 13.864,65	Intonaco civile: lavorazione non presente nel manufatto alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	36/37	CCIA - 1.4.M.27.a	€ 18.216,10	€ 18.216,10	Fornitura in opera di rivestimento termo-isolante: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente.
		<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 32.080,75</b>	
(*)4	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 29.900,94	€ 6.719,62	Importo non ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss. mm. ii.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 6.719,62</b>	
(*)5	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.400,00	€ 363,74	Importo non ammissibile ai sensi del Decreto n. 53/2014.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 363,74</b>	
	<b>TOTALE AL NETTO DELL'IVA</b>			<b>€ 74.279,56</b>	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE AL LORDO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 61.295,56	€ 57.054,97	€ 4.240,59	€ 69.607,06	(*)
<i>di cui opere edili</i>	€ 61.295,56	€ 57.054,97	€ 4.240,59	€ 69.607,06	(*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 42.980,86	€ 19.704,43	€ 23.276,43	€ 24.039,40	(*) (*)
<i>di cui opere edili</i>	€ 39.107,49	€ 15.831,06	€ 23.276,43	€ 19.313,89	(*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 3.873,37	€ 3.873,37	€ 0,00	€ 4.725,51	(*)
<b>sub totale</b>	<b>€ 104.276,42</b>	<b>€ 76759,40</b>	<b>€ 27.517,02</b>	<b>€ 93.646,47</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 10.427,64	€ 7.675,94	€ 2.751,70	€ 9.364,65	(*)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 3.407,42	€ 2.702,78	€ 704,64	€ 3.297,39	(*)
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 118.111,48</b>	<b>€ 87.138,12</b>	<b>€ 30.973,36</b>	<b>€ 106.308,51</b>	(*) (*) (*) (*)
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DELL'IVA</b>	<b>€ 90.916,84</b>	<b>TAB B - Livello operativo E1 (Stato di danno 3 e Vulnerabilità Alta); -30% magazzino</b>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 106.308,51</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>	<b>€ 90.916,84</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)	1	F01095a	€ 3.521,25	€ 1.724,95	Ponteggi con sistema a telaio: valutati a mq di proiezione prospettica di facciata (230 mq); quantità desumibile dagli elaborati grafici presentati.
	2	F01095b	€ 3.868,41	€ 1.895,01	smontaggio a fine lavoro: valutati a mq di proiezione prospettica di facciata (230 mq); quantità desumibile dagli elaborati grafici presentati.
	3	F01095c	€ 1.266,93	€ 620,63	noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo: valutati a mq di proiezione prospettica di facciata (230 mq); quantità desumibile dagli elaborati grafici presentati.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 4.240,59</b>	
(*)	33	1.4.H.5	€ 4.021,85	€ 4.021,85	Intonaco premiscelato per interni: lavorazione non presente nel manufatto alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	35	1.4.M.27.a	€ 7.465,40	€ 7.465,40	Fornitura in opera di rivestimento termo-isolante: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva. Importo a carico del richiedente.
	37	A15111c	€ 3.522,01	€ 1.076,51	Pavimento industriale- posto auto: lavorazione non ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	39	A17034	€ 7.309,04	€ 1.827,26	Portone sezionale per box auto: quantità ammessa pari a quella presente alla data degli eventi sismici per l'U.S. 2.
	40	6.2.6.c	€ 130,56	€ 130,56	Falsi stipti in abete: lavorazione relativa la montaggio degli infissi in pvc, non presenti alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	42	A18071	€ 844,80	€ 844,80	Infisso in pvc: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	\	tinteggiature	€ 4.036,69	€ 4.036,69	Tinteggiature: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	\	impianto fognario	€ 500,00	€ 500,00	Impianto fognario: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	\	impianto elettrico	€ 3.373,36	€ 3.373,36	Impianto elettrico: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici. Importo a carico del richiedente.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 23.276,43</b>	
(*)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 10.427,64	€ 2.751,70	Importo non ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss. mm. ii.
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 2.751,70</b>		
(*)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 3.407,42	€ 704,64	Importo non ammissibile ai sensi del Decreto n. 53/2014.
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 704,64</b>		
<b>TOTALE AL NETTO DELL'IVA</b>			<b>€ 30.973,36</b>		

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE AL LORDO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 149.106,89	€ 91.881,68	€ 57.225,21	€ 112.095,65	
<i>di cui opere edili</i>	€ 149.106,89	€ 91.881,68	€ 57.225,21	€ 112.095,65	(*) (*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 178.146,48	€ 75.175,91	€ 102.970,57	€ 91.714,61	
<i>di cui opere edili</i>	€ 124.282,02	€ 52.573,92	€ 71.708,10	€ 64.140,18	(*) (*) (*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 53.864,46	€ 22.601,99	€ 31.262,47	€ 27.574,43	(*) (*)
<b>sub totale</b>	<b>€ 327.253,37</b>	<b>€ 167.057,59</b>	<b>€ 160.195,78</b>	<b>€ 203.810,26</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 32.725,34	€ 16.705,76	€ 16.019,58	€ 20.381,03	(*) (*)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 4.741,15	€ 1.658,85	€ 5.784,20	(*) (*)
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 366.378,71</b>	<b>€ 188.504,50</b>	<b>€ 177.874,21</b>	<b>€ 229.975,49</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DELL'IVA</b>	<b>€ 198.578,55</b>	<b>US 3 + US 8_PT: TAB B - Livello operativo E1/E2 ; -30% magazzino (*)</b>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 229.975,49</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3</b>	<b>€ 198.578,55</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	29	A07075d	€ 957,67	€ 169,04	Canali di gronda. Si ritiene congrua come spesa ammissibile quella riportante, con le medesime caratteristiche di quanto richiesto, il prezzo più basso da prezzario; la voce da prezzario applicata è la A07075b per un prezzo unitario pari ad € 23,84
	30	A07082d	€ 852,00	€ 129,60	Discendenti. Si ritiene congrua come spesa ammissibile quella riportante, con le medesime caratteristiche di quanto richiesto, il prezzo più basso da prezzario; la voce da prezzario applicata è la A07082b per un prezzo unitario pari ad € 18,06
	45	A14002e	€ 2.476,92	€ 429,97	Soglie in marmo. Si ritiene congrua come spesa ammissibile quella riportante, con le medesime caratteristiche di quanto richiesto, il prezzo più basso da prezzario; la voce da prezzario applicata è la A14002c per un prezzo unitario pari ad € 77,36
	48	A10067	€ 16.988,93	€ 16.988,93	Isolamento termico a cappotto. Costi non ammessi poiché assenti prima dell'intervento
	49	A10067b	€ 3.295,56	€ 3.295,56	Maggiorazione Isolamento termico a cappotto. Costi non ammessi poiché assenti prima dell'intervento
	SUB TOTALE			€ 21.013,10	
(*2)	123-128	\	€ 434,53	€ 434,53	Realizzazione impianto TV non ammissibile a contributo.
	SUB TOTALE			€ 434,53	
(2a)	Taglio finiture opere edili riproporzionamento strutture/finiture			€ 50.987,83	Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale di finiture ammissibili come previsto dall'art. 3 c. 14 dell'Ord. 86/2012 e ss.mm.ii.
	Taglio finiture impianti riproporzionamento strutture/finiture			€ 21.920,11	Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale di finiture ammissibili come previsto dall'art. 3 c. 14 dell'Ord. 86/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 72.907,94	
(*3)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 32.725,34	€ 9.435,56	Importo non ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss. mm. ii.
	SUB TOTALE			€ 9.435,56	
(*4)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.400,00	€ 342,04	Importo massimo ammissibile come previsto da Decreto 53/2014.
	SUB TOTALE			€ 342,04	
(*5)	Opere strutturali - opere edili		-	€ 36.212,11	Importo non ammesso a seguito di riparametrazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 16 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	FINITURE - opere edili		-	€ 20.720,27	Importo non ammesso a seguito di riparametrazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 16 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	FINITURE - opere impiantistiche		-	€ 8.907,83	Importo non ammesso a seguito di riparametrazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 16 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 65.840,21	
(*6)	Spese tecniche			€ 6.584,02	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss. mm. ii.
	SUB TOTALE			€ 6.584,02	
(*7)	Spese tecniche aggiuntive			€ 1.316,81	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss. mm. ii.
	SUB TOTALE			€ 1.316,81	
TOTALE AL NETTO DELL'IVA				€ 177.874,21	

IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE AL LORDO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 122.971,55	€ 0,00	€ 122.971,55	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 122.971,55	€ 0,00	€ 122.971,55	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 89.888,04	€ 0,00	€ 89.888,04	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 81.580,10	€ 0,00	€ 81.580,10	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 8.307,94	€ 0,00	€ 8.307,94	€ 0,00	
sub totale	€ 212.859,59	€ 0,00	€ 212.859,59	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 21.285,96	€ 0,00	€ 21.285,96	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	€ 239.145,55	€ 0,00	€ 239.145,55	€ 0,00	(**)
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DELL'IVA</b>	€ 0,00			(**)	
<b>ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			€ 0,00
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4</b>		€ 0,00	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 294.109,06	€ 318.457,56	€ 0,00	€ 318.457,56	€ 294.109,06
IMMOBILE 2	€ 90.916,84	€ 106.308,51	€ 0,00	€ 106.308,51	€ 90.916,84
IMMOBILE 3	€ 198.578,55	€ 229.975,49	€ 0,00	€ 229.975,49	€ 198.578,55
IMMOBILE 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	€ 583.604,45	€ 654.741,56	€ 0,00	€ 654.741,56	€ 583.604,45
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 583.604,45</b>

**NOTE:**  
 (\*) Il Nucleo di valutazione, riunitosi in seduta del 04/02/2016 (verbale CR-2016.0005089 del 04/02/2016), decide in merito all'Unità strutturale 8, l'eliminazione tra le superfici utili del piano terra che non erano destinate ad abitazione e la decurtazione del 30% per magazzini che non necessitano di particolari finiture.  
 Pertanto la superficie utile ammessa a contributo risulta essere pari a 179,81 mq ed il costo convenzionale ammesso a contributo risulta essere pari a € 162.769,30 al netto dell'iva (€ 198.578,55 al lordo dell'iva).  
 (\*\*\*) Il Nucleo di valutazione, riunitosi in seduta del 04/02/2016 (verbale CR-2016.0005089 del 04/02/2016), ritiene non ammissibile a contributo il fabbricato U.S. 9, in quanto lo stato di progetto non risulta funzionale alla destinazione agricola e all'uso dichiarato, prefigurando una tipologia ad uso civile. Per le motivazioni di cui sopra non si ritiene ammissibile a contributo anche il fabbricato US 8\_Piano Primo e quindi il progetto di intervento relativo all'Edificio C.