

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 670 del 15 marzo 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/1972 del 11/07/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da ROBERTO NERI ed acquisita con protocollo CR-23536-2016 del 30/04/2016.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/1972 del 11/07/2017** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a ROBERTO NERI per l'istanza protocollo CR-23536-2016 del 30/04/2016"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 580.178, 91**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 580.178, 91** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, non ha dato alcun riscontro alla suddetta comunicazione entro i tempi previsti, attivando la procedura del silenzio/assenso;
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2017/1972 del 11/07/2017**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a a ROBERTO NERI per l'istanza protocollo CR-23536-2016 del 30/04/2016*";
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di ROBERTO NERI, residente in via Posta n. 97, Mirandola (MO), c.f. NRERRT50B20F240R, per un importo complessivo pari a **€ 580.178, 91**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-23536-2016 del 30/04/2016 ROBERTO NERI

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00
IMMOBILE 2	€672.112,78	€672.112,78	€493.054,85	€525.302,72	€475.556,48	€475.556,48	€0,00	€475.556,48	€ 475.556,48
TOTALE	€672.112,78	€672.112,78	€493.054,85	€525.302,72	€475.556,48	€475.556,48	€0,00	€475.556,48	€ 475.556,48

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) - ante - post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 2	Mirandola (MO)	137	572	TAB. B - lettera c) livello operativo "E3"	Ante: 438,25 Post: 438,25	€0,00	€ 525.302,72

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONA LE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 2	Ante: 438,25 Post: 438,25	Deposito fienile	TAB. B – lettera c) livello operativo “E3”	€672.112,78	€475.556,48	€ 475.556,48
		Riparazione e miglioramento				€ 580.178,91
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 580.178,91

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONA LE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 2	Ante: 438,25 Post: 438,25	Deposito fienile	TAB. B – lettera c) livello operativo “E3”	€672.112,78	€475.556,48	€ 475.556,48
		Riparazione e miglioramento				€ 580.178,91
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 580.178,91

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE IN AUMENTO CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le seguenti lavorazioni:
Voce 42/44 (B01072.a), Voce 43/45 (P.A. 109), e Voce 65/85 (F01105)
- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:
Voce 80/82 (B01066.e), Voce 81/83 (A01015.b), e Voce 21/23 (B02017)

RITENUTE RECEPIBILI la Voce 80/82 (B01066.e) e Voce 81/83 (A01015.b) in quanto in sostituzione della Voce 42/44 (B01072.a) e Voce 43/45 (P.A. 109),

e

RITENUTA NON RECEPIBILE la Voce 21/23 (B02017) in quanto l'aumento di contributo richiesto per i cordoli di fondazione, sebbene necessari e congrui, è dovuto ad un errore nella redazione del computo metrico estimativo.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2;

Si conferma il contributo concesso con Decreto di Concessione n. 1972 del 11/07/2017.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 580.178,91 al lordo dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE						
Roberto Neri						
ANAGRAFICA						
TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Roberto Neri		NRERT50B20F240R	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23536-2016	30/04/16
RESIDENZA	via Posta 99		Mirandola	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Sabbioni 14		Mirandola	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	NRERT50B20F240R			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E82F17001320001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01-11-1			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.	
	Coltivazione di cereali (escluso il riso)			AIA		
				DURC rilasciato il	n.a.	n.a.
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	n.a.	n.a.
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA			ANTIMAFIA	CR-891-2017	10/01/2017
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	n.a.	
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 580.178,91	€ 0,00	€ 580.178,91
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 580.178,91	€ 0,00	€ 580.178,91

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO			
-----------------------------------	--	--	--

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 265.893,50	€ 0,00	€ 265.893,50	
di cui opere edili	€ 265.893,50	€ 0,00	€ 265.893,50	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 92.712,72	€ 0,00	€ 92.712,72	
di cui opere edili	€ 92.712,72	€ 0,00	€ 92.712,72	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 358.606,22	€ 0,00	€ 358.606,22	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 35.860,62	€ 0,00	€ 35.860,62	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 7.808,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 732,00	€ 0,00	€ 732,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 403.006,84	€ 0,00	€ 403.006,84	Nessun importo ammissibile
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 0,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 460.461,96	€ 423.146,00	€ 37.315,96	
di cui opere edili	€ 460.461,96	€ 423.146,00	€ 37.315,96	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*)1
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 114.050,14	€ 96.193,01	€ 17.857,13	
di cui opere edili	€ 95.935,41	€ 78.791,47	€ 17.143,94	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 18.114,73	€ 17.401,54	€ 713,19	(*)3
sub totale	€ 574.512,10	€ 519.339,01	€ 55.173,09	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 57.451,22	€ 51.933,90	€ 5.517,32	(*)4
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.098,00	€ 1.098,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 640.869,32	€ 580.178,91	€ 60.690,41	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 819.977,59	vincolo; amianto; demolizioni; scarse finiture		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 580.178,91
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 580.178,91	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

Note: Si fa presente che il computo metrico di variante, presentato in sede di variante inoltrata sull'applicativo Sfinge con CR-3965-2018 del 07/02/2018, contiene gli importi non ammessi con Decreto di Concessione n. 1972 del 11/07/2017.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IVA ESCLUSA					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1			€ 1.270,62	€ 1.270,62	Si confermano le valutazioni effettuate e ammesse con Decreto di Concessione n. 1972 del 11/07/2017
	21/23	B02017	€ 37.164,19	€ 29.316,24	Non si ammettono le quantità in più richieste per i cordoli di fondazione, in quanto inerenti ad un errore nella redazione del computo metrico estimativo e pertanto non erano richieste in fase di concessione
			SUB TOTALE	€ 30.586,86	
(*)2			€ 14.052,41	€ 14.052,41	Si confermano le valutazioni effettuate e ammesse con Decreto di Concessione n. 1972 del 11/07/2017
			SUB TOTALE	€ 14.052,41	
(*)3			€ 584,58	€ 584,58	Si confermano le valutazioni effettuate e ammesse con Decreto di Concessione n. 1972 del 11/07/2017
			SUB TOTALE	€ 584,58	
(*)4	Spese tecniche		€ 47.091,16	€ 4.522,39	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 4.522,39	
			TOTALE	€ 49.746,24	

Note: Si fa presente che il computo metrico di variante, presentato in sede di variante inoltrata sull'applicativo Sfinge con CR-3965-2018 del 07/02/2018, contiene gli importi non ammessi con Decreto di Concessione n. 1972 del 11/07/2017.

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 2	€ 819.977,59	€ 580.178,91	€ 0,00	€ 580.178,91	€ 580.178,91
TOTALE	€ 819.977,59	€ 580.178,91	€ 0,00	€ 580.178,91	€ 580.178,91
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 580.178,91