

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 702 del 16 marzo 2018

Rettifica Decreto n. 198 del 26 gennaio 2018

Visto il decreto n. 198 del 26 gennaio 2018 con cui si è concesso l'importo di € 597.710,01 a Teseo Caprara, residente a Novi di Modena (MO), C.F. CPRTSE28B21F966V;

Dato atto che è presente un mero errore materiale negli importi dell'allegato unico;

Ritenuto necessario rettificare il decreto n. 198 del 26 gennaio 2018

DECRETA

1. di modificare il decreto n. 198 del 26 gennaio 2018 nell'allegato, relativamente agli importi delle tabelle "Dettaglio del contributo concesso" e "Quantificazione del contributo concedibile per immobili";
2. fermo il resto;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a Teseo Caprara e a UNICREDIT SPA – filiale di Novi di Modena, in qualità di istituto di credito prescelto dal beneficiario, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

TESEO CAPRARA

ANAGRAFICA

ANAGRAFICA								
TIPO	persona fisica				PROTOCOLLI FASCICOLO			
PERSONA FISICA	TESEO CAPRARA		CPRTSE28B21F966V		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-25596-2014	24/07/14
					FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR-43539-2017	18/12/17
RESIDENZA	VIA DEMOS MALAVASI 1		NOVI DI MO-DENA	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLE-GATI			
LOCALIZZAZIONE INTER-VENTI	VIA PROVINCIALE MODENA 61/A, 61/B, 61/C		NOVI DI MO-DENA	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLE-GATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	CPRTSE28B21F966V				CUP		E53D12001310002	
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO RICHIESTO		CR-43641-2017	19/12/17
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immo-bile	G-25.12.10	45.20.1			AIA			
					DURC rilasciato il	-	-	-
					REGOLARITA' CONTRIBU-TIVA		-	-
					ANTIMAFIA (richiesta)		CR-42447-2017	07/12/17
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - FILIALE DI NOVI DI MODENA (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RI-CHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		N/D	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA		IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 597.710,01	€ 0,00	€ 597.710,01
TOTALE	€ 597.710,01	€ 0,00	€ 597.710,01

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (al netto di IVA)	IMPORTO AM- MISSIBILE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMESSO (al lordo di IVA)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 389.272,34	€ 389.272,34	€ 0,00	€ 474.912,25	
di cui opere edili	€ 388.426,14	€ 388.426,14	€ 0,00	€ 473.879,89	
di cui opere impiantistiche	€ 846,20	€ 846,20	€ 0,00	€ 1.032,36	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.280,00	€ 1.280,00	€ 0,00	€ 1.561,60	
C. Finiture	€ 48.096,68	€ 48.096,68	€ 0,00	€ 58.677,95	
di cui opere edili	€ 29.534,68	€ 29.534,68	€ 0,00	€ 36.032,31	
di cui opere impiantistiche	€ 18.562,00	€ 18.562,00	€ 0,00	€ 22.645,64	
sub totale	€ 438.649,02	€ 438.649,02	€ 0,00	€ 535.151,8 0	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 43.736,90	€ 43.736,90	€ 0,00	€ 53.359,01	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.260,33	€ 6.260,33	€ 0,00	€ 7.637,60	
Spese geologiche (1,5%- 1,2%-1%-0,6%)	€ 1.280,00	€ 1.280,00	€ 0,00	€ 1.561,60	

Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 489.926,25	€ 489.926,25	€ 0,00	€ 597.710,01	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 697.700,92	Tab. A ettera c) e Tabella C: Incremento 33 punti percentuali.			
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 597.710,01
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 597.710,01	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo.		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)					
	SUB TOTALE			€ 0,00	
			TOTALE	€ 0,00	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)					

				SUB TOTALE	€ 0,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 697.700,92	€ 597.710,01	€ 0,00	€ 597.710,01	€ 597.710,01
TOTALE	€ 697.700,92	€ 597.710,01	€ 0,00	€ 597.710,01	€ 597.710,01
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 597.710,01

NOTE

1) Importo concesso al Lordo di IVA - Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22%. Lo stesso vale per il Calcolo del Costo Convenzionale che è stato inserito in Allegato Unico con un'aliquota di IVA pari al 22%. L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.

Per ulteriori chiarimenti si rimanda al fascicolo istruttorio di variante.