

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 779 del 26 marzo 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/1183 del 26/04/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **VINCENZI MARIA - Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-53212-2015 del 06/11/2015.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/1183** del **26/04/2017** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a VINCENZI MARIA - Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-53212-2015 del 06/11/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 81.915,68**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 81.915,68** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificato che il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2017/1183 del 26/04/2017**, avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a VINCENZI MARIA - Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-53212-2015 del 06/11/2015"*;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **VINCENZI MARIA - Impresa Individuale** con sede legale via Delfini, n. 82, cap.41032, Cavezzo (MO), Codice fiscale: VNCMRA29S66C398C P.IVA: 01966820365,, ad un importo complessivo pari a € **81.915,68** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-53212-2015_VINCENZI MARIA IMPRESA INDIVIDUALE

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	SUB	Riferimento tabellare livello di danno DA RELAZIONE DI VARIANTE	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	COSTO DELL'INTERVENTO RICHIESTO al netto di IVA (EURO)
n. 2 (IMMOBILE B+C)	Cavezzo (MO)	-	-	-	-	Ante: - 95,92 Post: - 132,83	0,00	€ 67.144,00
n. 3 (IMMOBILE B)	Cavezzo (MO)	12	88	-	TAB. B - lettera C) livello operativo "E1"	Ante: - 47,80 Post: -	0,00	
n. 4 (IMMOBILE C)	Cavezzo (MO)	12	89	-	TAB. B - lettera C) livello operativo "E1"	Ante: - 48,12 Post: -	0,00	

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 2 (IMMOBILE B+C)	Ante: - 95,92 Post: - 132,83	Deposito		67.144,00 (Somma dei costi convenzionali relativi agli identificativi n.3-4)	€ 134.324,67	€ 67.144,00
		Ricostruzione				€ 81.915,68
n. 3 (IMMOBILE B)	Ante: - 47,80 Post: -	Deposito	TAB. B - lettera C) livello operativo "E1"	€ 33.460,00	-	-
		Demolizione				-
n. 4 (IMMOBILE C)	Ante: - 48,12 Post: -	Deposito	TAB. B - lettera C) livello operativo "E1"	€ 33.684,00	-	-
		Demolizione				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 81.915,68

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 2 (IMMOBILE B+C)	Ante: - 95,92 Post: - 95,91	Deposito	-	67.144,00 (Somma dei costi convenzionali relativi agli identificativi n.3-4)	€ 102.480,59	€ 67.144,00
		Ricostruzione				€ 81.915,68
n. 3 (IMMOBILE B)	Ante: - 47,80 Post: -	Deposito	TAB. B - lettera C) livello operativo "E1"	€ 33.460,00	-	-
		Demolizione				-
n. 4 (IMMOBILE C)	Ante: - 48,12	Deposito	TAB. B - lettera C)	€ 33.684,00	-	-

	Post: -	Demolizione	livello operativo "E1"			-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA						€ 81.915,68

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL PROGETTO DI VARIANTE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

Variante di carattere sostanziale per gli aspetti sismici ed essenziale per gli aspetti edilizi che prevede le seguenti variazioni:

- Diminuzione della superficie utile di progetto da 132,83 mq a 95,91 mq ottenuta riducendo la dimensione del lato lungo dell'edificio e conseguente riduzione del numero di capriate e di accessi. Riduzione dello spessore della platea di fondazione da 50 cm a 40 cm;
- Modifica della tipologia dei canali di gronda, cicogne e discendenti da rame ad acciaio zincato;

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- Gli interventi in variante si ritengono congrui con l'attività produttiva da esercitare. Si specifica che tali interventi non comportano un aumento del contributo concesso;

SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE DELLA RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE n.2 (IMMOBILE B+C)** riconoscendo la superficie netta dell'immobile relativa al progetto di variante pari a 95,91 mq;
- 2) **LA PARZIALE AMMISSIONE DELL'IMMOBILE n.3 (IMMOBILE B)** in quanto è stato declassato il livello operativo da "E3" a "E1" ed è stata riconosciuta una minor superficie netta alla data del sisma;
- 3) **LA PARZIALE AMMISSIONE DELL'IMMOBILE n.4 (IMMOBILE C)** in quanto è stato declassato il livello operativo da "E2" a "E1" ed è stata riconosciuta una minor superficie netta alla data del sisma.

Preso atto che la variante per quanto dichiarato ha carattere essenziale ai fini urbanistici, sostanziale ai fini sismici, e che la stessa non comporta un aumento di contributo, ritenendo gli interventi del progetto di variante congrui dal punto di vista tecnico-economico, **si propone l'ammissione dell'intervento presentato in variante ed i relativi costi (al netto degli importi non ammessi riportati al par. 1.4) pur mantenendo invariato il contributo concesso nella seduta del NdV del 28-03-2017.**

Il costo dell'intervento ammesso in sede di variante risulta pari a € 102.480,59, inferiore rispetto al richiesto, in quanto non si ritiene ammissibile il pavimento industriale (codice di prezzo A15106) il quale non risultava presente alla data del sisma.

Si sottolinea, che ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ord. 2/2017, il contributo erogabile sarà commisurato alle spese effettivamente sostenute e rendicontate che risultino ammissibili in base alle risultanze dell'istruttoria di liquidazione.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 81.915,68 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

VINCENZI MARIA - Impresa individuale

ANAGRAFICA					
TIPO	Impresa individuale		PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	VINCENZI MARIA	VNCMRA29566C398C	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-53212-2015	06/11/2015
			FASCICOLO ISTRUTTORIO		
SEDE LEGALE	via Delfini, n. 82, cap. 41032 - Cavezzo (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Malaspina, n. 27, cap. 41032 - Cavezzo (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	01966820365		CUP	E42F16000360001	
DELOCALIZZAZIONE	NO		TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A 01.19.90		AIA		
	COLTIVAZIONE DI PIANTE DA FORAGGIO E DI AGRICOLTURE NON PERMANENTI		DURC rilasciato il		
			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	DURC-848-2017	03/02/2017
			ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	N.A.	N.A.
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 125.026,32	€ 0,00	€ 81.915,68
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 125.026,32	€ 0,00	€ 81.915,68

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI		
IMMOBILE 1 - IMMOBILE A		
IMMOBILE PROPOSTO NON AMMISSIBILE		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 0,00	

IMMOBILE 2 - IMMOBILE (B+C)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 80.339,50	€ 80.339,50	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 80.339,50	€ 80.339,50	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 33.165,34	€ 28.427,59	€ 4.737,75	
di cui opere edili	€ 28.256,90	€ 23.519,15	€ 4.737,75	
di cui opere impiantistiche	€ 4.908,44	€ 4.908,44	€ 0,00	(1)
sub totale	€ 113.504,84	€ 108.767,09	€ 4.737,75	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 24.400,00	€ 10.876,71	€ 13.523,29	(2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.124,00	€ 3.751,01	€ 1.372,99	(3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.440,00	€ 1.631,51	€ 808,49	(4)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 145.468,84	€ 125.026,32	€ 20.442,52	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 81.915,68	Somma dei costi convenzionali di Immobile 3 (edificio B) e immobile 4 (edificio C) Per ulteriori chiarimenti si rimanda all'esito istruttorio		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 125.026,32
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 81.915,68	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI al netto di IVA				
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO
	NUM. ORD.	CODICE		
(1)	31/34	A15106	€ 3.883,40	€ 3.883,40
			SUB TOTALE	€ 3.883,40
(2)		Spese tecniche	€ 20.000,00	€ 11.084,66
			SUB TOTALE	€ 11.084,66
(3)		Spese tecniche aggiuntive	€ 4.200,00	€ 1.125,40
			SUB TOTALE	€ 1.125,40
(4)		Spese geologiche	€ 2.000,00	€ 662,70
			SUB TOTALE	€ 662,70
			TOTALE	€ 16.756,16

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 2	€ 81.915,68	€ 125.026,32	€ 0,00	€ 125.026,32	€ 81.915,68
TOTALE	€ 81.915,68	€ 125.026,32	€ 0,00	€ 125.026,32	€ 81.915,68
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 81.915,68