

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 855 del 6 aprile 2018

Liquidazione del contributo relativo al I SAL per la domanda di pagamento protocollo **CR-2437-2018 del 26/01/2018** relativa alla concessione a favore del **CONDOMINIO MAXIMA 1**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-22025-2016 del 22/04/2016**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, nonché l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- la Convenzione sottoscritta in data 06/03/2018 (RPI/2018/117) tra il Commissario Delegato e INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 3132 del 8 novembre 2017 "Aggiudicazione alla Rete di Imprese tra Performer Srl (mandataria), T&D srl (mandante) relativa all'affidamento del servizio di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo Sfinge relativo alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 91/2013, 109/2013, 26/2016, 13/2017 e ss. mm. ii. per interventi relativi al Sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia Romagna il 20-29 maggio 2012;
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

VISTA l’Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **22 aprile 2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-22025-2016** presentata dal **CONDOMINIO MAXIMA 1**, con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Piazzale Lidio Artioli, n. 9, Codice Fiscale 90011120350;
- che, con **Decreto n. 1759 del 20 giugno 2017**, è stato concesso al medesimo condominio un contributo complessivo pari a **€ 189.311,89** per gli interventi sugli immobili;
- che, in data **26 gennaio 2018**, il **CONDOMINIO MAXIMA 1** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-2437-2018**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **I SAL** per gli interventi sugli immobili;

PRESO ATTO che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda.

PRESO ATTO di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-4906-2018 del 15/02/2018**), acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **I SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili, è pari a complessivi **€ 34.931,45** (di cui € 1.271,22 da erogare al beneficiario ed € 33.660,23 da erogare ai prestatori di lavoro);

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell’Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12001020002**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare la "**UNICREDIT SPA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 34.931,45** (di cui € 1.271,22 da erogare al beneficiario ed € 33.660,23 da erogare ai prestatori di lavoro), relativo al pagamento del **I SAL** per gli interventi sugli immobili, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO MAXIMA 1**, con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Piazzale Lidio Artioli, n. 9, Codice Fiscale 90011120350, avente come Amministratore di Condominio la Sig.ra Cinzia Mantovani, Codice Fiscale MNTCNZ70E42H223S, la somma complessiva pari a **€ 34.931,45** (di cui € 1.271,22 da erogare al beneficiario ed € 33.660,23 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-22025-2016**;
2. di dare mandato alla "**UNICREDIT SPA**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO MAXIMA 1** ed alla "**UNICREDIT SPA**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (1° SAL)

Condominio MAXIMA 1

ANAGRAFICA								PROTOCOLLI FASCICOLO												
TIPO	Condominio				RICHIEDENTE				PROTOCOLLI FASCICOLO											
AMMINISTRATORE:	Cinzia Mantovani		MNTCNZ70E42H223S		RICHIEDENTE		CR -22025-2016		22/04/2016		DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-2437-2018		26/01/2018					
Sede:	Piazzale Lidio Artioli, n° 9 - CAP 42046		Reggiolo (RE)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				-											
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Piazzale Lidio Artioli, n° 9 - CAP 42046		Reggiolo (RE)		VERIFICHE SISMICHE				CR-11105-2018		30/03/2018		VISURA DEGENDORF				REGOLARI		30/03/2018	
CODICE FISCALE / P. IVA	90011120350				CUP				E73G12001020002											
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO				CR-46385-2016		09/01/2016		AIA							
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-47.59.60	G-46.39.20	M-71.11.00	S-96.02.01	DURC rilasciato il	16/02/2018	DURC-2389-2018	19/02/2018	REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	INPS_10193237		29/03/2018	ANTIMAFIA (richiesta)	CR-6714-2018		27/02/2018				
	S-96.01.20	M-69.10.10	Q-86.90.29	M-69.10.20		28/02/2018	DURC-3772-2018	06/03/2018		INAIL_11141084	19/02/2018	DURC-2471-2018		20/02/2018	19/02/2018	DURC-2393-2018	20/02/2018			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA				n.a.											
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA				NON DETRAIBILE											

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 189.311,89	€ 0,00	-	€ 34.931,45				
BENI STRUMENTALI								
SCORE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
TOTALE	€ 189.311,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.931,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 34.939,41	€ 34.931,45	€ 7,96	€ 1.271,22	€ 33.660,23	€ 34.931,45
BENI STRUMENTALI						€ 0,00
SCORE						€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE						€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP						€ 0,00
TOTALE	€ 34.939,41	€ 34.931,45	€ 7,96	€ 1.271,22	€ 33.660,23	€ 34.931,45

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
"Fattura n°...del (data) fornitore		
TOTALE	€ 0,00	

DETTAGLIO SPESE SOSPENSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
ft. 2/18 del 15/01/2018, Ferrari Ing. Renzo	€ 5,31	Si sospende, con rinvio ai SAL successivi, l'importo di 5,31 € al lordo d'IVA (€ 4,35 al netto d'IVA) per superamento del massimale previsto da Ordinanza (4%) per la categoria di spesa B - SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE relativamente al costo dell'intervento ammesso.
ft. 10 del 15/01/2018, GEST. IMM. S.a.s. Servizi per l'immobile di Dott.ssa Cinzia Mantovani & C.	€ 2,65	Si sospende, con rinvio ai SAL successivi, l'importo di 2,65 € al lordo d'IVA (€ 2,17 al netto d'IVA) per superamento del massimale previsto da Ordinanza (2%) per la categoria di spesa B - SPESE DI AMMINISTRATORE relativamente al costo dell'intervento ammesso.
TOTALE	€ 7,96	

DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
"Fattura n°...del (data) fornitore		
TOTALE	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 7,96	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	1° SAL		
ID RICHIESTA SFINGE	CR -22025-2016 del 22/04/2016		
ID PAGAMENTO	0800000010000220252016		
CODICE CUP	E73G12001020002		
STRINGA MIP	//MIP/E73G12001020002/NN/IBANccDEDICATO/0800000010000220252016		

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
Condominio MAXIMA 1	90011120350		IT46C053876644000001313822	€ 1.271,22	3D
FILOSA PIETRO	FLSPTR73H29F108K	01617000359	IT030050346644000000011711	€ 26.345,28	3B
FERRARI RENZO	FRRRNZ54T24F960T	01420550350	IT76V030150320000000014479	€ 6.788,05	3A
GEST. IMM. S.a.s. SERVIZI PER L'IMMOBILE	02173240355	02173240355	IT61V0538766360000001419606	€ 526,90	3C
TOTALE				€ 34.931,45	

NOTE

Per le fatture emesse da FERRARI ING. RENZO è presente ritenuta d'acconto, per il cui importo, in domanda di pagamento, è richiesto l'anticipo. Pertanto, i corrispettivi per le prestazioni fornite al lordo d'IVA verranno erogati al professionista, al netto della ritenuta di acconto, il cui importo viene invece erogato al beneficiario per il successivo versamento all'Erario.