RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 956 del 16 aprile 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2188 del 22/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **AZIENDA AGRICOLA CA' D'ORO S.S.** ed acquisita con protocollo CR-8254-2015 del 27/02/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2188** del **22/07/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Azienda Agricola Ca' D' Oro s.s.** protocollo CR/2015/8254 del 27/02/2015. **Concessione del contributo**"* con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 228.810,97** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari ad **€ 157.575,58 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera",* come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera",* è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 157.575,58 al netto di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate**,** il proprio **decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", protocollo **DCR/2016/2188** del **22/07/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da* ***Azienda Agricola Ca' D' Oro s.s.*** *protocollo CR/2015/8254 del 27/02/2015.* ***Concessione del contributo****";*

2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **AZIENDA AGRICOLA CA' D'ORO S.S.** con sede legale ad Asigliano Veneto (VI), via Chiesole, n. 3, CAP: 36020, C.F. e P. IVA 03880890243, ad un importo complessivo pari ad **€ 157.575,58 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;

4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;

6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-8254-2015 del 27/02/2015 AZIENDA AGRICOLA CA' D'ORO S.S.

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso *istruttoria di concessione*	Danno ammesso *istruttoria di variante*	Costo intervento previsto *istruttoria di concessione*	Costo intervento previsto *istruttoria di variante*	Costo intervento ammesso *istruttoria di concessione*	Costo intervento ammesso *istruttoria di variante*	Assicurazione	Contributo concedibile (al lordo di IVA) *istruttoria di concessione*	Contributo concedibile (al netto di IVA) *istruttoria di variante*
IMMOBILE 1	€ 206.940,38	€ 206.940,38	€ 415.172,21	€ 261.445,37	€ 187.549,97	€ 157.575,58	€0,00	€ 228.810,97	€ 157.575,58
TOTALE	€ 206.940,38	€ 206.940,38	**€ 415.172,21**	**€ 261.445,37**	€ 187.549,97	**€ 157.575,58**	**€0,00**	€ 228.810,97	**€157.575,58**

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Finale Emilia (MO)	8	39	TAB. E3	Ante: 190,29 Post: 329,00	€ 0,00	€ 261.445,37

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso / Tipologia di intervento	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo / CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 190,29 Post: 190,29	Magazzino	TAB. E3	€ 206.940,38	€ 187.549,97	€ 187.549,97
		Demolizione e ricostruzione				€ 228.810,97
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						**€ 187.549,97**
						€ 228.810,97

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso / Tipologia di intervento	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo / CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 190,29 Post: 190,29	Magazzino	TAB. E3	€ 206.940,38	€ 157.575,58	€ 157.575,58
		Demolizione e ricostruzione				€ 192.242,38
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						**€ 157.575,58**
						€ 192.242,21

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI RICALCOLO;
VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN AUMENTO CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le seguenti lavorazioni:

  OPERE STRUTTURALI:
  voce A.a.07-Pilastri in abete;
  voce A.a.08 per solai e solette piene con travi a spessore in legno;
  voce A.a.09 per rampe scale, pianerottoli e cornicioni;
  voce A.a.15 Rete elettrosaldata in acciaio;
  voce A.a.20 Guaina tagliamuro;
  voce A.a.21 Manto impermeabile prefabbricato;
  voce A.a.23 Muratura in mattoni con spessore ad una testa;
  voce A.a.24 Struttura prefabbricata di legno lamellare;
  voce A.a.25 Pacchetto di copertura per strutture in legno;
  voce A.a.34 Muratura in elevazione realizzata con blocchi in laterizio;
  voce A.a.35 Solaio misto in cemento armato e laterizio;
  voce A.a.36 Muratura in mattoni posti in foglio e malta;
  OPERE STRUTTURALI IMPIANTISTICHE:
  voce A.b.03 Fornitura e posa in opera impianto elettrico per dorale interna del tipo incassato completo di scatole di derivazione;
  voce A.b.08 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione in PVC;
  OPERE DI FINITURA:
  voce B.a.06 Tinteggiatura (interna) con pittura minerale a base di silicato di potassio;
  voce B.a.07 Serramenti interni ed esterni;
  voce B.a.10 Porta interna in legno con anta mobile tamburate;
  voce B.a.14 Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale;
  voce B.a.15 Cancelli, cancellate e inferriate a disegno semplice;
  OPERE FINITURA IMPIANTISTICHE:
  voce B.b.01 Fornitura e posa in opera corpi illuminanti;

- SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante:

  OPERE STRUTTURALI:
  voce A.a.24 Struttura prefabbricata per capannoni e magazzini con luci fino a 15 m;
  voce A.a.24 quater Isolamento termico in estradosso per strutture inclinate;
  OPERE STRUTTURALI IMPIANTISTICHE:
  voce A.b.13 Cavo flessibile FG7(O)M1 conforme CEI 20-13 a bassissima emissione di fumi e gas tossici;
  voce A.b.14 Canale in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir;
  voce A.b.15 Armadio da parete in poliestere rinforzato con fibra di vetro con portello cieco incernierato;

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:
Poiché l'importo previsto in variante riparametrato sulla base della superficie ammessa in fase di concessione (mq 190,29) risulta essere inferiore all'importo ammesso e concesso in fase istruttoria.
SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 157.575,58 al netto dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

AZIENDA AGRICOLA CA' D'ORO S.S.

ANAGRAFICA

TIPO	IMPRESA			**PROTOCOLLI FASCICOLO**			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Ermanno Lori	LRORNN90D26F964M		**RICHIESTA DI CONTRIBUTO**		CR-8254-2015	27/02/15
				FASCICOLO ISTRUTTORIO			
RESIDENZA	Via G.Marconi 6	Agugliaro	VI	**ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI**			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Albero 37	Finale Emilia	MO	**ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI**			
CODICE FISCALE/P.IVA	03880890243			**CUP**		**E72F15001130001**	
DELOCALIZZAZIONE	NO			**TITOLO ABILITATIVO**		ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40			**AIA**			
				DURC rilasciato il	13/02/2018	DURC-2154-2018	13/02/2018
	coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi			**REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**			
				ANTIMAFIA (certificato)		CR-8171-2016	22/02/2016
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - filiale di SERMIDE (MN)			**N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA**		0	
				IVA (*)	**IVA DETRAIBILE**		

Nota (*): l'importo concesso in base al Decreto di Concessione n. 2188 del 22 Luglio 2016 è al lordo di IVA. Il tecnico incaricato allega sul sistema Sfinge DSAN, debitamente firmata anche dal beneficiario, con il quale dichiara che "la Società è in grado di recuperare l'IVA pertanto i contributi concessi saranno erogati al netto dell'I'IVA stessa".

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 157.575,58	€ 0,00	€ 157.575,58
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	**€ 157.575,58**	**€ 0,00**	**€ 157.575,58**

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 203.447,59	€ 117.671,84	€ 85.775,75	**(*1)**
di cui opere edili	*€ 199.993,30*	*€ 115.673,92*	*€ 84.319,38*	
di cui opere impiantistiche	*€ 3.454,29*	*€ 1.997,92*	*€ 1.456,37*	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 34.626,23	€ 20.027,43	€ 14.598,80	**(*2)**
di cui opere edili	*€ 34.626,23*	*€ 20.027,43*	*€ 14.598,80*	
di cui opere impiantistiche	*€ 0,00*	*€ 0,00*	*€ 0,00*	
sub totale	**€ 238.073,82**	**€ 137.699,27**	**€ 100.374,55**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 16.417,84	€ 13.769,93	€ 2.647,91	**(*3)**
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.683,57	€ 4.153,99	€ 529,58	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.270,14	€ 1.952,39	€ 317,75	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 261.445,37**	**€ 157.575,58**	**€ 103.869,79**	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 206.940,38**			
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 157.575,58**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	**€ 157.575,58**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IVA ESCLUSA

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)			€ 203.447,59	€ 85.775,75	L'importo non ammesso è pari alla differenza tra l'importo previsto e l'ammesso riclassificato in base al rapporto tra la superficie ammessa in concessione pari a 190,29 mq e quella realizzata pari a 329,00 mq (coefficiente di riparametrazione pari a 0,578389).
			SUB TOTALE	**€ 85.775,75**	
(*2)			€ 34.626,23	€ 14.598,80	L'importo non ammesso è pari alla differenza tra l'importo previsto e l'ammesso riclassificato in base al rapporto tra la superficie ammessa in concessione pari a 190,29 mq e quella realizzata pari a 329,00 mq (coefficiente di riparametrazione pari a 0,578389).
			SUB TOTALE	**€ 14.598,80**	
(*3)	Spese tecniche		€ 16.417,84	€ 2.647,91	Spese tecniche non ammissibili in base ai massimali previsti da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			€ 4.683,57	€ 529,58	
			VERO	€ 317,75	
			SUB TOTALE	**€ 3.495,24**	
			TOTALE	**€ 103.869,79**	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 206.940,38	€ 157.575,58	€ 0,00	€ 157.575,58	€ 157.575,58
TOTALE	€ 206.940,38	€ 157.575,58	€ 0,00	€ 157.575,58	€ 157.575,58
			TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI		**€ 157.575,58**

Nota: l'importo concedibile in variante viene riparametrato sulla base della superficie ammessa in fase di concessione (mq 190,29 inferiore a quella effettivamente realizzata di 329,00 mq) e risulta essere inferiore all'importo ammesso e concesso in fase istruttoria con Decreto di Concessione n. 2188 del 22/07/2016.