RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 957 del 16 aprile 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/132 del 20/01/2017 relativo alla domanda di acceso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GIANPIETRO MORETTI – Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-3989-2016 del 28/01/2016.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/132** del **20/01/2017** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GIANPIETRO MORETTI – Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-3989-2016 del 28/01/2016"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 1.179.634,27**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 1.177.535,03** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera",* come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato che, il beneficiaro "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 1.177.535,03;**

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate**, il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico"**, protocollo DCR/2017/132** del **20/01/2017,** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GIANPIETRO MORETTI – Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-3989-2016 del 28/01/2016;*
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **GIANPIETRO MORETTI – Impresa Individuale** con sede legale a Novi di Modena (MO), Via Cà Rossa Terzi n. 8, CAP 41016, C.F. MRTGPT66H29F966D, P. IVA 02390040364;, ad un importo complessivo pari a **€ 1.177.535,03** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-3989-2016 del 28/01/2016 MORETTI GIANPIETRO Impresa Individuale

Riepilogo degli interventi (lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso *istruttoria di concessione*	Danno ammesso *istruttoria di variante*	Costo intervento previsto *istruttoria di concessione*	Costo intervento previsto *istruttoria di variante*	Costo intervento ammesso *istruttoria di concessione*	Costo intervento ammesso *istruttoria di variante*	Assicurazione	Contributo concedibile *istruttoria di concessione*	Contributo concedibile *istruttoria di variante*
IMMOBILE n.4-5 (US 4)	1.139.067,95	1.139.067,95	1.424.459,00	1.385.272,57	1.386.197,77	1.379.650,04	€0,00	1.139.067,95	1.139.067,95
IMMOBILE n. 7 (US 5)	40.566,32	38.467,08	404.844,73	45.561,72	139.929,81	45.127,79	€0,00	40.566,32	38.467,08
TOTALE	**1.179.634,27**	**1.177.535,03**	**1.829.303,73**	**1.430.834,29**	**1.526.127,58**	**1.424.777,83**	**0,00**	**1.179.634,27**	**1.177.535,03**

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
IMMOBILE n.4-5 (US 4)	Novi di Modena (MO)	8	69	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 858,54 Post: 858,54	€ 0,00	€ 933.662,25
IMMOBILE n. 7 (US 5)	Novi di Modena (MO)	8	69	TAB. B – lettera B) livello operativo "B/C"	Ante: 93,01 Post: 88,10	€ 0,00	€ 33.251,08

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso / Tipologia di intervento	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo / CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
IMMOBILE n.4-5 (US 4)	Ante: 858,54 Post: 858,54	Deposito e ricovero mezzi Demolizione e ricostruzione	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	€ 933.662,25	€ 1.136.227,68	€ 933.662,25 **€ 1.139.067,95**
IMMOBILE n. 7 (US 5)	Ante: 93,01 Post: 264,84	Deposito e ricovero mezzi Demolizione e ricostruzione	TAB. B – lettera B) livello operativo "B/C"	€ 33.251,08	€ 114.696,56	€ 33.251,08 **€ 40.566,32**
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						**€ 966.913,33** **€ 1.179.634,27**

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso Tipologia di intervento	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
IMMOBILE n.4-5 (US 4)	Ante: 858,54 Post: 858,54	Deposito e ricovero mezzi Demolizione e ricostruzione	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	€ 933.662,25	€ 1.130.860,69	€ 933.662,25 **€ 1.139.067,95**
IMMOBILE n. 7 (US 5)	Ante: 93,01 Post: 88,10	Deposito e ricovero mezzi Rafforzamento locale	TAB. B – lettera B) livello operativo "B/C"	€ 31.530,39	€ 36.989,99	€ 31.530,39 **€ 38.467,08**
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 965.192,64 **€ 1.177.535,03**

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE IN DIMINUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

IMMOBILE 4-5 (unità strutturale 4)
- variazione in diminuzione nella dimensione della platea di fondazione dovuta alla NON demolizione dell'immobile n.7 inizialmente prevista;

IMMOBILE n. 7 (US 5)
- Interventi di riparazione e rafforzamento locale a sostituzione della demolizione e ricostruzione dell'immobile precedentemente prevista.

RITENUTI PARZIALMENTE RECEPIBILI IN QUANTO: è stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione. La variante non comporta modifiche che inficiano il funzionamento delle superfici ammesse a contributo né la fruibilità in termini strumentali dell'attività, tuttavia si riscontrano alcune spese non ammissibili a contributo.

SI PROPONE:
1) L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PER L'IMMOBILE n. 4-5 (unità strutturale 4) E PER L'IMMOBILE IMMOBILE n. 7 (US 5).

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 1.177.535,03 al lordo dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GIANPIETRO MORETTI IMPRESA INDIVIDUALE

ANAGRAFICA

TIPO	Impresa			**PROTOCOLLI FASCICOLO**			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Gianpietro Moretti	MRTGPT66H29F966D		**RICHIESTA DI CONTRIBUTO**		CR-3989-2016	28/01/16
				FASCICOLO ISTRUTTORIO			
SEDE LEGALE	Via Cà Rossa Terzi n. 8	Novi di Modena	MO	**ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI**			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Cà Rossa Terzi n. 8 / Via Santo Stefano n. 1-3	Novi di Modena	MO	**ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI**			
CODICE FISCALE/P.IVA	MRTGPT66H29F966D	02390040364		**CUP**		E52F16002920001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			**TITOLO ABILITATIVO**		ai sensi dell'art.8 c.2 dell'Ord. n.36/2016, sub condiz.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.41.00			**AIA**			
				DURC rilasciato il	30/12/2016	DURC-12099-2016	30/12/2016
	Alllevamento di bovini e bufale da latte			**REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta**			
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)		CR-17190-2016	29/03/2016
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA - SPORTELLO DI MOGLIA			**N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA**		1	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				**IVA**	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.424.777,82	€ 0,00	€ 1.177.535,03
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	**€ 1.424.777,82**	**€ 0,00**	**€ 1.177.535,03**

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 4-5 (SFINGE)	IMPORTO RICHIESTO DA VARIANTE (al lordo di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE DA VARIANTE (al lordo di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE DA VARIANTE (al lordo di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.114.900,95	€ 1.110.542,72	€ 4.358,23	
di cui opere edili	*€ 1.114.900,95*	*€ 1.110.542,72*	*€ 4.358,23*	(1)
di cui opere impiantistiche	*€ 0,00*	*€ 0,00*	*€ 0,00*	
Spese per indagini e prelievi	€ 27.435,62	€ 27.370,24	€ 65,38	(2)
C. Finiture	€ 104.139,87	€ 104.139,87	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 104.139,87*	*€ 104.139,87*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche	*€ 0,00*	*€ 0,00*	*€ 0,00*	
sub totale	**€ 1.246.476,44**	**€ 1.242.052,83**	**€ 4.423,61**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 117.043,26	€ 117.043,26	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 13.944,86	€ 12.745,95	€ 1.198,91	(3)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 1.385.272,56**	**€ 1.379.650,04**	**€ 5.622,52**	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 1.139.067,95**	TAB. B – lettera c) incremento per asportazione e conferimento a discarica di materiali provenienti da crolli e demolizioni - decremento per mancanza di finiture		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 1.379.650,04**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4-5 (SFINGE)	**€ 1.139.067,95**	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	3	A01009.b	€ 10.932,79	€ 103,48	Le quantità di trasporto a rifiuto (A01009.b) vengono adeguate alle quantità richieste per lo scavo A01002.a).
	41	02.05.04	€ 26.694,48	€ 4.254,75	Le quantità relative agli oneri di smaltimento (02.05.04) vengono adeguate a quelle richieste per le demolizioni (B01001.a)
			SUB TOTALE	**€ 4.358,23**	
(*2)	Indagini e prelievi	Indagini e prelievi	€ 22.488,21	€ 65,38	Eccedenza del massimale previsto da ordinanza relativo alle spese per indagini e prelievi
			SUB TOTALE	**€ 65,38**	
(*3)	Spese geologiche	Spese geologiche	€ 11.430,21	€ 1.198,91	Eccedenza del massimale previsto da ordinanza relativo alle spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)
			SUB TOTALE	**€ 1.198,91**	
			TOTALE	**€ 5.622,52**	

IMMOBILE 7 (EX 6 SFINGE)	IMPORTO RICHIESTO DA VARIANTE (al lordo di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE DA VARIANTE (al lordo di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE DA VARIANTE (al lordo di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 39.966,42	€ 39.585,78	€ 380,64	
di cui opere edili	*€ 39.966,42*	*€ 39.585,78*	*€ 380,64*	(1)
di cui opere impiantistiche	*€ 0,00*	*€ 0,00*	*€ 0,00*	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 0,00*	*€ 0,00*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche	*€ 0,00*	*€ 0,00*	*€ 0,00*	
sub totale	**€ 39.966,42**	**€ 39.585,78**	**€ 380,64**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 3.996,65	€ 3.958,57	€ 38,08	(2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.598,65	€ 1.583,43	€ 15,22	(3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 45.561,72**	**€ 45.127,78**	**€ 433,94**	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 38.467,08**	**TAB. B – lettera b) - incremento smaltimento di amianto 93,01mq e decremento per mancanza di finiture**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 45.127,78**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7 (EX 6 SFINGE)	**€ 38.467,08**	**100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	3	A03017.A	€ 176,42	€ 107,62	Quantità adeguata a quanto rappresentato sugli elaborati grafici
	30	B01068.A	€ 2.075,62	€ 273,02	Quantità relativa alla copertura in amianto adeguata a quella richiesta nella domanda di
			SUB TOTALE	**€ 380,64**	
(*2)	Spse tecniche		€ 3.275,94	€ 38,08	Eccedenza del massimale (10%) previsto da ordinanza relativo alle spese tecniche
			SUB TOTALE	**€ 38,08**	
(*3)	pese tecniche aggiuntive		€ 1.310,37	€ 15,22	Eccedenza del massimale (4%) previsto da ordinanza relativo alle spese tecniche aggiuntive
			SUB TOTALE	**€ 15,22**	
			TOTALE	**€ 433,94**	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILE 4-5 (SFINGE)	€ 1.139.067,95	€ 1.379.650,04	€ 0,00	€ 1.379.650,04	€ 1.139.067,95
IMMOBILE 7 (EX 6 SFINGE)	€ 38.467,08	€ 45.127,78	€ 0,00	€ 45.127,78	€ 38.467,08
TOTALE	€ 1.177.535,03	€ 1.424.777,82	€ 0,00	€ 1.424.777,82	€ 1.177.535,03
			TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI		**€ 1.177.535,03**