

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 958 del 16 aprile 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2288 del 27/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Bellei Mirko Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR/2015/31790 del 29/06/2015.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2288** del **27/07/2016** avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Bellei Mirko Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR/2015/31790 del 29/06/2015"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 284.962,07**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 284.962,07**, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare l' "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2016/2288** del **27/07/2016**, avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Bellei Mirko Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR/2015/31790 del 29/06/2015*";
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **Bellei Mirko Impresa Individuale** con sede legale a Mirandola (MO), Via Massara 7A, CAP: 41030, Codice Fiscale: BLLMRK75E27F240G, P.IVA: 02540060361, ad un importo complessivo pari a € **284.962,07**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-31790-2015 del 29/06/2015_BELLEI MIRKO IMPRESA INDIVIDUALE – Variante Progettuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) ante - post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHIESTO AI NETTO di IVA
n.1	Mirandola (MO)	142	240	TAB. B – lettera b) livello B-C	Ante: 296,14 Post: 296,14	€ 0,00	€ 30.402,34
n.2	Mirandola (MO)	142	259	TAB. A – lettera c) <u>+ TAB. C</u>	Ante: 226,13 Post: 226,13	€ 0,00	€ 84.900,18
n.3	Mirandola (MO)	142	161	TAB. A – lettera c) <u>+ TAB. C</u>	Ante: 226,13 Post: 226,13	€ 0,00	€ 80.799,92
n.4 ricostruzione da n.5 e n.6	Mirandola (MO)	-	-	-	Ante: - Post: 193,50	€ 0,00	€ 130.939,50
n.5	Mirandola (MO)	121	20	TAB. B – lettera c) livello E1	Ante: 133,68 Post: -	€ 0,00	
n.6	Mirandola (MO)	121	20	TAB. B – lettera a) livello E0	Ante: 60,53 Post: -	€ 0,00	

TABELLA Riepilogo degli interventi concessi con Decreto di Concessione n° 2288 del 27/07/2016

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di IVA
n° 1	Ante: 296,14 Post: 296,14	Ricovero mezzi/magazzino	TAB. B – lettera b) livello B	€ 76.700,26	€ 30.402,34	€ 30.402,34
		Riparazione locale				€ 37.090,86
n° 2	Ante: 0,00 Post: 0,00	Ricovero mezzi/Magazzino	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Miglioramento sismico				€ 0,00
n° 3	Ante: 226,13 Post: 226,13	Fienile/ricovero mezzi	TAB. A – lettera c) + TAB C	€ 80.799,92	€ 84.900,18	€ 80.799,92
		Miglioramento sismico				€ 98.575,90
n° 4 ricostruzione da n° 5 e n° 6	Ante: 0,00 Post: 193,50	Ricovero mezzi/magazzino Ricostruzione	-	-	€ 122.373,21	€ 122.373,21
n° 5 e n° 6	Ante: 133,68 + 60,53 Post: 0,00	Ricovero mezzi/magazzino Demolizione	TAB. B – lettera A) e C) livello operativo "E0" <u>+ "E1"</u>	€ 127.007,40	-	€ 149.295,31

GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO È PARI A	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA	€ 284.962,07

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti a seguito di variante progettuale

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di IVA
n° 1	Ante: 296,14	Ricovero mezzi/magazzino	TAB. B – lettera b) livello B	€ 76.700,26	€ 30.402,34	€ 30.402,34
	Post: 296,14	Riparazione locale				€ 37.090,86
n° 2	Ante: 0,00	Ricovero mezzi/Magazzino	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Post: 0,00	Miglioramento sismico				€ 0,00
n° 3	Ante: 226,13	Fienile/ricovero mezzi	TAB. A – lettera c) + TAB C	€ 80.799,92	€ 84.900,18	€ 80.799,92
	Post: 226,13	Miglioramento sismico				€ 98.575,90
n° 4 ricostruzione da n° 5 e n° 6	Ante: 0,00	Ricovero mezzi/magazzino	-	-	€ 122.373,21	€ 122.373,21
	Post: 193,50	Ricostruzione				
n° 5 e n° 6	Ante: 133,68 + 60,53	Ricovero mezzi/magazzino	TAB. B – lettera A) e C) livello operativo "E0" e "E1"	€ 127.007,40	-	€ 149.295,31
	Post: 0,00	Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO È PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DI IVA						€ 284.962,07

PROPOSTA DI DELIBERA:

<p>– visti e valutati tutti gli elementi del fascicolo istruttorio;</p> <p>– vista e valutata la documentazione di variante presentata il 20/12/2017 che si riporta di seguito:</p> <p><i>“La modifica del materiale del manto da lastre ondulate a coppi in laterizio, finalizzato all’osservanza delle succitate norme e all’ottenimento del permesso di costruire, ha comportato, nel rispetto di quanto indicato al punto III) dell’allegato 2 alla DGR n°687/2011, la necessità di depositare una variante sostanziale ai fini sismici in quanto risultava variato il carico permanente non strutturale, che inizialmente era pari a 12 Kg/m² e successivamente, nello stato in variante, di 45 Kg/m² e, pertanto, un incremento dei carichi globali superiore ad un’aliquota del 5% in fondazione. Tale variazione, come ampiamente dimostrato dagli elaborati a corredo della variante ed in particolare nella relazione di calcolo, non ha comunque comportato modifiche dimensionali degli elementi portanti. Alla luce di quanto sopra, rispetto al progetto presentato con l’iniziale richiesta di Permesso di Costruire, gli allegati alla variante, con particolare riferimento agli elaborati grafici, risultano modificati solo per quanto concerne la mera descrizione della stratigrafia della copertura”.</i></p> <p>Ritenuta <u>recepibile</u> in quanto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • la variante presentata non comporta cambi di destinazione d’uso, non modifica la superficie da realizzare, non comporta alcun tipo di modifica del fabbricato dal punto di vista

architettonico e non richiede un aumento del contributo, che rimane comunque il costo dell'intervento, come da art.4 comma 10 dell'Ordinanza 57/2012 ed ss.mm.ii.

- La modifica alla stratigrafia della copertura, passando dal manto in lastre ondulate a manto in coppi, si ritiene ammissibile nel limite dell'importo concesso (costo dell'intervento), in quanto per la stessa risulta dimostrata la congruità tecnico economica prescritta dalla suddetta Ordinanza.

SI PROPONE pertanto:

1. **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per i livelli di danno, la superficie ammessa e gli importi riportati in tabella riassuntiva degli interventi.
2. **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2.**
3. **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3** per i livelli di danno, la superficie ammessa e gli importi riportati in tabella riassuntiva degli interventi.
4. **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEGLI IMMOBILI n.5 e n.6 PER LA RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE n.4** per i livelli di danno, la superficie ammessa e gli importi riportati in tabella riassuntiva degli interventi.
5. **LA CONFERMA DELL'ESITO ISTRUTTORIO APPROVATO DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE IL 22/12/2015.**
6. **L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE PER L'IMMOBILE n.4.**
7. **LA CONFERMA DEL CONTRIBUTO CONCESSO CON IL DECRETO DI CONCESSIONE N° 2288 del 27/07/2016.**

PERTANTO LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO RIMANE INVARIATA PARI AD UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 284.962,07 COMPRESIVA DI IVA CALCOLATA FORFETTARIAMENTE AL 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

BELLEI MIRKO IMPRESA INDIVIDUALE

ANAGRAFICA					PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa						
LEGALE RAPPRESENTANTE	Mirko Bellei	BLLMRK75E27F240G			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-31790-2015	29/06/15
SEDE LEGALE	via Massara 7	Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Massara 11	Mirandola	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	BLLMRK75E27F240G / 02540060361			CUP	E82F16000110001		
DELOCALIZZAZIONE	SI			TITOLO ABILITATIVO	CR-21308-2016	20/04/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.13.30			AIA			
	Coltivazione di barbabietola da zucchero			DURC rilasciato il	19/02/2018	DURC-2401-2018	19/02/2018
BANCA CONVENZIONATA	SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE, via Imperiale 241-Mirandola (MO)			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-38326-2017	02/11/2017	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
				IVA	NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO AL NETTO DELL' IVA	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO DELL' IVA
IMMOBILI	€ 233.575,47	€ 0,00	€ 284.962,07
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 233.575,47	€ 0,00	€ 284.962,07

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 20.791,58	€ 20.791,58	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 20.791,58	€ 20.791,58	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 5.895,76	€ 5.895,76	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 5.895,76	€ 5.895,76	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 26.687,34	€ 26.687,34	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.650,00	€ 2.650,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.065,00	€ 1.065,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 30.402,34	€ 30.402,34	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 76.700,26	TAB B, liv.op B-C - riduzione del 30% del contributo per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali finili che non necessitano di particolari finiture impiantistiche		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 30.402,34
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 30.402,34	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 2				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 62.605,21	€ 0,00	€ 62.605,21	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 62.605,21	€ 0,00	€ 62.605,21	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 11.195,97	€ 0,00	€ 11.195,97	
di cui opere edili	€ 11.195,97	€ 0,00	€ 11.195,97	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 73.801,18	€ 0,00	€ 73.801,18	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 7.380,00	€ 0,00	€ 7.380,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.614,00	€ 0,00	€ 2.614,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.105,00	€ 0,00	€ 1.105,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 84.900,18	€ 0,00	€ 84.900,18	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	TAB A- lett. C) +10% per superficie produttiva inferiore a 1500 mq; +15% per altezza superiore ai 4m+ 80 Euro/mq per smaltimento amianto;+ 6,5 euro/mq per ogni punto percentuale di differenza tra il livello di sicurezza sismica di partenza e il livello di sicurezza sismico dopo gli interventi.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

IMMOBILE 3				
IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 62.605,21	€ 62.605,21	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 62.605,21	€ 62.605,21	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 11.195,97	€ 11.195,97	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 11.195,97	€ 11.195,97	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 73.801,18	€ 73.801,18	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 7.380,00	€ 7.380,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.614,00	€ 2.614,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.105,00	€ 1.105,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 84.900,18	€ 84.900,18	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 80.799,92	TAB A- lett. C) +10% per superficie produttiva inferiore a 1500 mq; +15% per altezza superiore ai 4m+ 80 Euro/mq per smaltimento amianto;+ 6,5 euro/mq per ogni punto percentuale di differenza tra il livello di sicurezza sismica di partenza e il livello di sicurezza sismico dopo gli interventi.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 84.900,18
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 80.799,92	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 91.368,84	€ 87.017,54	€ 84.963,48	€ 2.054,06	
di cui opere edili	€ 91.368,84	€ 87.017,54	€ 84.963,48	€ 2.054,06	(*1) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 4.351,30	€ 3.104,75	€ 1.246,55	(*2) (*A)
C. Finiture	€ 22.920,66	€ 22.920,66	€ 18.528,33	€ 4.392,33	
di cui opere edili	€ 22.920,66	€ 22.920,66	€ 18.528,33	€ 4.392,33	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 114.289,50	€ 114.289,50	€ 106.596,56	€ 7.692,94	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 11.400,00	€ 11.400,00	€ 10.659,66	€ 740,34	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.600,00	€ 3.600,00	€ 3.535,62	€ 64,38	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.650,00	€ 1.650,00	€ 1.581,37	€ 68,63	(*6)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 130.939,50	€ 130.939,50	€ 122.373,21	€ 8.566,29	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 127.007,40	UNITA' STRUTTURALE 1: TAB. B) lett. c. Liv. Op. E1- contributo decurtato del 30% per immobili destinati al ricovero mezzi o magazzino o quali finili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche. UNITA' STRUTTURALE 2: TAB. B) lett. c Liv. Op. E0; - contributo decurtato del 30% per immobili destinati al ricovero mezzi o magazzino o quali finili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 122.373,21	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		€ 122.373,21	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		A03019a	€ 3.058,26	€ 2.054,06	(Conglomerato cementizio) cordolo di tipo C. 1,4 m anziché 14 m
			SUB TOTALE	€ 2.054,06	
(*2)			€ 4.351,30	€ 1.246,55	Riduzione del massimale dovuto a una riduzione del costo dell'intervento
			SUB TOTALE	€ 1.246,55	
(*3)			€ 2.445,42	€ 2.445,42	(Tinteggiatura con idropittura traspirante) Finitura non presente sullo stato di fatto
			€ 2.624,51	€ 1.272,92	(Canali di gronda e scossaline in rame 6/10) finitura non presente sullo stato di fatto riparametrato con pluviale in acciaio. A07074a
			€ 1.258,01	€ 673,99	(Discendenti in rame 6/10) Finitura non presente sullo stato di fatto, riparametrato con pluviali in acciaio. A07082a
			SUB TOTALE	€ 4.392,33	
(*4)			€ 11.400,00	€ 740,34	Riduzione del massimale dovuto a riduzione del costo dell'intervento
			SUB TOTALE	€ 740,34	
(*5)			€ 3.600,00	€ 64,38	Riduzione del massimale dovuto a riduzione del costo dell'intervento
			SUB TOTALE	€ 64,38	
(*6)			€ 1.650,00	€ 68,63	Riduzione del massimale dovuto a riduzione del costo dell'intervento
			SUB TOTALE	€ 68,63	
			TOTALE	€ 8.566,29	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	43	D.08.03.08.0	Costi per opere strutturali	Spese per indagini e prelievi	€ 667,50
	44	A02021	Costi per opere strutturali	Spese per indagini e prelievi	€ 583,97
	45	A02022	Costi per opere strutturali	Spese per indagini e prelievi	€ 578,30
	46	A02023	Costi per opere strutturali	Spese per indagini e prelievi	€ 2.521,53
			SUB TOTALE	€ 4.351,30	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO	
IMMOBILE 1	€ 76.700,26	€ 30.402,34	€ 0,00	€ 30.402,34	€ 30.402,34	
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
IMMOBILE 3	€ 80.799,92	€ 80.799,92	€ 0,00	€ 80.799,92	€ 80.799,92	
IMMOBILE 4	€ 127.007,40	€ 122.373,21	€ 0,00	€ 122.373,21	€ 122.373,21	
TOTALE	€ 284.507,58	€ 233.575,47	€ 0,00	€ 233.575,47	€ 233.575,47	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL NETTO DELL' IVA					€ 233.575,47	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL ORDIO DELL' IVA					€ 284.962,07	