

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 12 del 8 Gennaio 2019

Programma per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei II (EPT II).

Lotto n. 2 - Località: Cavezzo (MO).

Presa d'atto del Conto Finale dei lavori e della relazione sul Conto Finale.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto-Legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la

ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche nelle fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre che:

- con Ordinanza n. 96 del 07/08/2013 a titolo “Edifici Pubblici Temporanei Due (EPT II) (già EMT, EST, PST), Approvazione atti di gara”, si è disposto di approvare la documentazione predisposta per la procedura di gara aperta per la progettazione e realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei II (EPT II) e connesse opere di urbanizzazione. Con la medesima Ordinanza è stato individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- con Ordinanza n. 105 del 12/09/2013 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione, è stato rimodulato ulteriormente il Programma Operativo Municipi, stanziando al punto 1), lettera b), del dispositivo “*Costruzione di Edifici Municipali Temporanei (EMT), compreso le opere di urbanizzazione delle aree a servizio degli edifici, in sostituzione dei municipi che non possono essere riparati e riattivati entro dicembre 2013*” € 40.000.000,00;
- con Ordinanza n. 19 del 13/03/2014 è stata approvata una nuova rimodulazione del Programma Operativo Municipi, confermata con Ordinanze n. 19 del 13/03/2014, n. 79 del 05/12/2014, n. 7 del 04/02/2015, n. 41 del 06/08/2015, n. 8 del 26/02/2016, n. 7 del 14/03/2017, n. 23 del 17/10/2017, n. 20 del 05/09/2018. e da ultimo la n. 27 del 13/11/2018 nella quale al punto 2), lettera b) del dispositivo si stanziavano € 37.000.000,00.

Preso atto che, con riferimento agli Edifici Pubblici Temporanei II (EPT II), Lotto n. 2, costituito dal Magazzino Comunale nel Comune di Cavezzo (MO):

- con Decreto n. 1002 del 08/10/2013, successivamente integrato/modificato con Decreto n.

- 1445 del 22/11/2013 è stata assegnata la Direzione dei Lavori a FBM Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A., che ha designato quale Direttore dei Lavori l'Ing. Marco Santarelli;
- a seguito dell'espletamento di apposita gara, è risultato aggiudicatario dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione l'Ing. Marco Malagoli;
 - con Decreto n. 939 del 24/09/2013 è stato formalizzato il suddetto incarico e successivamente, in data 30/09/2013, è stato sottoscritto il relativo Disciplinare di Incarico;
 - con Decreto n. 753 del 07/08/2013 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di cui trattasi, così composta da: Ing. Sanzio Sammarini (Presidente), Ing. Alberto Cervellati (componente) ed Ing. Federica Ropa (componente), tutti funzionari della Regione Emilia-Romagna;
 - l'Ing. Sanzio Sammarini, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 257/A, è stato incaricato quale collaudatore statico.

Rilevato che in riferimento agli Edifici Pubblici Temporanei II (EPT II), Lotto n. 2, costituito dal Magazzino Comunale nel Comune di Cavezzo (MO):

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J43J13000360001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 5275701E2D;
- con Decreto n. 972 del 30/09/2013 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori degli Edifici Pubblici Temporanei II (EPT II), Lotto n. 2, costituito dal Magazzino Comunale nel Comune di Cavezzo (MO) a favore del Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.);
- con Decreto n. 42 del 16/01/2014 si è provveduto all'approvazione del Progetto Esecutivo e all'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 2 degli EPT II a favore del Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.), per un importo di € 957.972,00 IVA esclusa, comprensivi degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 52.380,00;
- in data 07/03/2014 è stato stipulato il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0247, per l'importo complessivo contrattuale, al netto dell'IVA, pari a € 957.972,00;
- con Decreto n. 2089 del 03/11/2014, si è preso atto dei lavori di cui alla Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 del lotto in argomento, per un importo di € 305.510,74 IVA esclusa per lavori, di cui € 16.065,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J46D14000340001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori (ora Autorità Nazionale Anticorruzione) è il n. 600083802D;
- in data 01/12/2014 è stato stipulato il relativo atto aggiuntivo ricognitivo, con Rep. n. 0330, al contratto di appalto principale per l'importo netto contrattuale pari a € 305.510,74 IVA esclusa con il Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.);

Visto che, con riferimento al Lotto 2 degli EPT II, sono stati emessi nel corso dei lavori n. 5 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di € 1.257.165,33 IVA esclusa, come di seguito precisato:

Certificati di pagamento	Importo	IVA al 22%	Totale
Certificato di pagamento n. 1 - 09/05/2014	€ 354.816,87	€ 78.059,71	€ 432.876,58
Certificato di pagamento n. 2 - 12/06/2014	€ 332.511,58	€ 73.152,55	€ 405.664,13
Certificato di pagamento n. 3 - 07/07/2014	€ 170.056,49	€ 37.412,43	€ 207.468,92
Certificato di pagamento n. 4 - 02/12/2014	€ 273.432,12	€ 60.155,07	€ 333.587,19
Certificato di pagamento n. 4bis - 27/01/2015	€ 126.348,27	€ 27.796,62	€ 154.144,89
Importo complessivo netto corrisposto	€ 1.257.165,33	€ 276.576,38	€ 1.533.741,71

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti, la cui somma ammonta a € 1.533.741,71 IVA inclusa:

DECRETI		
NUMERO	DATA	IMPORTO AUTORIZZATO COMPRENSIVO DI IVA AL 22%
933	06.06.2014	€ 432.876,58
1203	10.07.2014	€ 317.664,13
1300	17.07.2014	€ 88.000,00
1661	15.09.2014	€ 205.198,56
2286	28.11.2014	€ 2.270,36
2415	10.12.2014	€ 295.587,19
265	11.02.2015	€ 192.144,89
TOTALE		€ 1.533.741,71

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM S.P.A. in data 11/06/2018, pervenuto al RUP in data 13/07/2018 e assunto al Prot. n. CR/2018/0027782 del 13/07/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze, al netto dell'IVA:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATI/ESEGUITI	€ 1.263.482,74
A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 1.257.165,33
RIMANGONO	€ 6.317,41
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE	-€ 1.479,79

RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 4.837,62
--------------------------------------	------------

Rilevato che:

- il Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.), è stato invitato, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. n. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. n. CR.2018.0036313 del 10/10/2018, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in data 18/09/2018;
- in data 18/10/2018 il Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.) ha provveduto a firmare digitalmente il Conto Finale senza apporre riserve.

Vista la relazione sul conto finale redatta del RUP Ing. Manuela Manenti in data 11/12/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 11/12/2018, con la quale il RUP conferma il Conto finale del D.L., affermando che resta quindi un credito netto totale del Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.) di € 4.837,62 IVA esclusa. Nei confronti della Stazione Appaltante rimane:

- un credito dell'impresa pari ad € 6.317,41 oltre ad IVA al 22%, che costituisce quanto trattenuto all'impresa nel corso dei lavori. La trattenuta dello 0,5% sull'importo dei lavori effettivamente svolti sarà da liquidare solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico-Administrativo, trascorsi i termini di legge, dalla data di decretazione dell'ammissibilità del Collaudo tecnico amministrativo, a meno della presentazione di apposita polizza fideiussoria da parte dell'impresa
- un debito dell'impresa per lavorazioni da far eseguire eventualmente in danno dal Comune di Cavezzo (MO) pari a € 1.805,34 comprensivi di IVA al 22%.

Ritenuto quindi di dover procedere alla presa d'atto del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze, così come dettagliatamente riportate nella Relazione del RUP sul conto finale, qui integralmente richiamato, agli atti della Stazione appaltante.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 2 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo II (EPT II), costituito dal Magazzino Comunale del Comune di Cavezzo (MO),

D E C R E T A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto del Conto Finale dei lavori del Lotto n. 2 relativo all'Edificio Pubblico Temporaneo II (EPT II), costituito dal Magazzino Comunale del Comune di Cavezzo (MO), realizzato dal Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.), redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli della società FBM S.p.A. in data 11/06/2018, sottoscritto in data 18/10/2018 dal Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni (CSM s.c.p.a.) e confermato dal RUP in data 11/12/2018, dal quale emergono le seguenti risultanze:

TOTALE NETTO DEI LAVORI CONTRATTUALIZZATI/ESEGUITI	€ 1.263.482,74
--	----------------

A DEDURRE ACCONTI NETTI CORRISPOSTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO	-€ 1.257.165,33
RIMANGONO	€ 6.317,41
A DEDURRE DETRAZIONI NETTE OPERATE DAL D.L. SUL CONTO FINALE	-€ 1.479,79
RIMANE IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 4.837,62

- 3) di prendere atto della relazione sul Conto Finale redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 11/12/2018, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato in data 11/12/2018;
- 4) di dare atto che risulta a favore del Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni un credito netto totale pari ad € 4.837,62 IVA esclusa, così determinato:
 - un credito dell'impresa pari ad € 6.317,41 oltre ad IVA al 22%, che costituisce quanto trattenuto all'impresa nel corso dei lavori. La trattenuta dello 0,5% sull'importo dei lavori effettivamente svolti sarà da liquidare solo dopo l'approvazione del Collaudo Tecnico-Amministrativo, trascorsi i termini di legge, dalla data di decretazione dell'ammissibilità del Collaudo tecnico amministrativo, a meno della presentazione di apposita polizza fidejussoria da parte dell'impresa;
 - un debito dell'impresa per lavorazioni da far eseguire eventualmente in danno dal Comune di Cavezzo (MO) pari a € 1.805,34 comprensivi di IVA al 22%;
- 5) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1/08/2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in premessa;
- 6) di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)