

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2049 del 4 Novembre 2019

Liquidazione del contributo relativo al SALDO per la domanda di pagamento protocollo **CR-2091-2019 del 28/01/2019** relativa alla concessione a favore della società **LA.PI. IMMOBILIARE SRL**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-14929-2016 del 16/03/2016**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del Decreto Legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti

stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, nonché l'Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dalle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n.31/2018 e n.2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta tra il Commissario Delegato e INVITALIA in data 28/06/2019 e repertoriata con il n. RPI/2019/265;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle Ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

VISTA l'Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019, che:

- individua nel dott. Dario De Pascale, Dirigente Responsabile dell'Area Ricostruzione dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. – INVITALIA il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241 in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di Decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa – di cui alle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n. 31/2018 e n. 2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna;

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **16 marzo 2016** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-14929-2016** presentata dalla società **LA.PI. IMMOBILIARE SRL**, con sede legale nel Comune di Cento (FE), in Via Dell'Industria n. 2, Codice Fiscale e Partita Iva 01841680380;
- che, con **Decreto n. 3755 del 09 novembre 2016** è stato concesso alla medesima società un contributo complessivo pari a **€ 117.489,03** per gli interventi sull'immobile di proprietà;
- che, in data **28/01/2019** la società **LA.PI. IMMOBILIARE SRL** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-2091-2019**, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativamente al pagamento del **SALDO** per gli interventi sull'immobile di proprietà;
- che, con **Decreto n. 1222 del 01 luglio 2019** si autorizza la richiesta di variante per gli interventi relativi all'immobile, resta invariato il contributo concesso con il suddetto Decreto n. 3755/2016;

PRESO ATTO:

- che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della suddetta domanda;
- che in data **22/03/2019** è stato effettuato il sopralluogo previsto dalle procedure di controllo per verificare l'effettiva realizzazione degli interventi ammessi, di cui il verbale agli atti;
- di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-23812-2019 del 15/10/2019**) acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **SALDO**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull'immobile di proprietà, è pari a complessivi **€ 43.135,07**, da erogare ai prestatori di lavoro;

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato Unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E37H16001160001**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato il beneficiario ha dichiarato, nella domanda di accesso ai contributi, di avere **una copertura assicurativa pari ad € 10.000,00** di cui si è tenuto conto nella fase di determinazione del contributo;
- a fronte di una minor spesa ammissibile documentata, **si registra un'economia pari ad € 22.799,08** che tornano nella disponibilità del fondo di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012 per successive assegnazioni;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

RITENUTO di incaricare "**INTESA SANPAOLO SPA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 43.135,07**, da erogare ai prestatori di lavoro relativo al pagamento del **SALDO** per gli interventi sull'immobile di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **LA.PI.IMMOBILIARE SRL**, on sede legale nel Comune di Cento (FE), in Via Dell'Industria n. 2, Codice Fiscale e Partita Iva 01841680380, avente come legale rappresentante il Sig. Pedrazzi Sandro, Codice Fiscale PDRSDR73D28D599U, la somma complessiva pari a **€ 43.135,07**, da erogare ai prestatori di lavoro, relativa alla liquidazione del **SALDO** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-14929-2016**;
2. che a fronte di una minor spesa ammissibile documentata, si registra **un'economia pari ad € 22.799,08** che tornano nella disponibilità del fondo di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012 per successive assegnazioni;
3. di dare mandato a "**INTESA SANPAOLO SPA**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e

l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **LA.PI.IMMOBILIARE SRL**. e a "**INTESA SANPAOLO SPA**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (SALDO)

LA.PI. IMMOBILIARE SRL - Impresa

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	Impresa								
LEGALE RAPPRESENTANTE:	SANDRO PEDRAZZI		PRDSDR73D28D599U			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR -14929-2016	16/03/2016	
SEDE LEGALE	VIA DELL'INDUSTRIA 2 - CAP 44042		Cento, frazione Casumaro		(FE)	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR-68409-2016	15/12/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA DELL'INDUSTRIA 2, Cento (FE) - CAP 44042		Cento		(FE)	DOMANDA DI PAGAMENTO SALDO	CR-2091-2019	28/01/2019	
CODICE FISCALE / P.IVA	01841680380		01841680380			VISURA DEGGENDORF	REGOLARE	30/10/2019	
DELOCALIZZAZIONE	NO						ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	L-68.20.01		locazione immobili			CUP	E37H16001160001		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SAN PAOLO SPA						TITOLO ABILITATIVO	n. 52407	24/10/2016
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA							CCFA	protocollo n. 0147127	30/10/2019
							AIA		
							DURC rilasciato il		
							REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	INPS_14012026	01/02/2019
							ANTIMAFIA (certificato)	NON NECESSARIA	
							N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	n.a.	
							IVA	DETRAIBILE	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 117.489,03	€ 10.000,00		€ 51.554,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.135,07	€ 22.799,08
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
TOTALE	€ 117.489,03	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 51.554,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.135,07	€ 22.799,08

PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 55.363,39	€ 53.466,31	€ 12.228,32	€ 0,00	€ 43.135,07	€ 43.135,07
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 55.363,39	€ 53.466,31	€ 12.228,32	€ 0,00	€ 43.135,07	€ 43.135,07

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
ft. 1 del 07/01/2019 di Ing. Giorgio Brandoli	€ 1.897,08	SPESE TECNICHE: L'importo pari a € 1.897,08 non si ritiene ammissibile per superamento dei massimali ammissibili previsti per la categoria spese tecniche, pagamento della relativa quota non coperta da contributo acquisito con CR-11751-2019 del 01/04/19.
TOTALE	€ 1.897,08	

DETTAGLIO SPESE SOSPESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
"Fattura n°...del (data) fornitore		
"Fattura n°...del (data) fornitore		
"Fattura n°...del (data) fornitore		
TOTALE	€ 0,00	

DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
ft. 107 del 20/12/2018 DITTA GHEDINI MARCO	€ 10.000,00	OPERE STRUTTURALI: Importo non erogabile pari a € 10.000,00 per recupero dell'indennizzo assicurativo percepito dall'Impresa beneficiaria. Risulta acquisito il recupero relativo all'indennizzo assicurativo già liquidato al Beneficiario e della relativa quota non coperta da contributo con CR-21837-2019 del 19/09/2019.
ft. 1 del 07/01/2019 di Ing. Giorgio Brandoli	€ 331,24	SPESE TECNICHE: L'importo pari a € 331,24 è spesa non erogabile per recupero della quota erogata in eccesso rispetto ai massimali previsti da Ordinanza per la categoria Spese Tecniche Aggiuntive. Al presente SALDO si riscontra una riduzione dei costi di intervento rispetto quanto inizialmente previsto in sede di concessione, pertanto secondo quanto previsto da Ord. 57/2012 le Spese Tecniche massimali a contributo sono pari a € 3.168,76, a differenza di quanto già ammesso sulla medesima macrocategoria al precedente SAL 1 (€ 3.500,00). Al fine del monitoraggio dei massimali previsti si procede al presente SALDO al recupero della quota pari a € 331,24 erogata in eccesso sulla presente parte di fattura già quietanzata dal beneficiario (acquisito il pagamento della relativa quota non coperta da contributo con CR-11751-2019 del 01/04/19).
TOTALE	€ 10.331,24	
TOTALE GENERALE	€ 12.228,32	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	SALDO
ID RICHIESTA SFINGE	CR -14929-2016 del 16/03/2016
ID PAGAMENTO	080000050000149292016
CODICE CUP	E37H16001160001
STRINGA MIP	//MIP/E37H16001160001/NN/IBANccDEDICATO/080000050000149292016

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
GHEDINI MARCO	GHDMRC70E16A965D	02544550367	IT93T0200837061000010869917	€ 40.767,94	3B
ING. GIORGIO BRANDOLI	BRN GRG58S16F257I	02517510364	IT84I0306912999100000002196	€ 2.367,13	3A
TOTALE				€ 43.135,07	

NOTA 1: Risulta acquisita sul portale sfinge comunicazione CR-22996-2019 del 03/10/2019 del tecnico delegato (Ing. Giorgio Brandoli) attestante che a seguito di operazioni di fusione bancarie (Cassa di Risparmio in Bologna incorporata nella capogruppo Intesa San Paolo in data 25/02/19):

*- il codice IBAN del conto corrente precedentemente comunicato, intestato a Ing. Giorgio Brandoli, Via Guido Reni n. 71, 41124 Modena (MO) IBAN=IT21 L063 8512 9081 0000 0017 040 (Carisba) è stato modificato nel seguente: IBAN= IT84 J030 6912 9991 0000 0002 196 (Intesa Sanpaolo Spa);

- il codice IBAN del conto corrente Dedicato precedentemente comunicato, intestato a LA PI IMMOBILIARE, Via dell'Industria 2, Casumaro di Cento (FE), presso la Carisba, è stato modificato nel seguente: IBAN= IT39 W030 6966 8581 0000 0047 362 (Intesa Sanpaolo Spa)."