

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 228 del 4 Febbraio 2019

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo **DCR/2016/1800** del 22/06/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **BARBIERI ROBERTO - Impresa individuale** ed acquisita con protocollo **CR-32379-2015** del 30/06/2015.

Subentro di nuovo beneficiario

Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/1800** del **22/06/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Barbieri Roberto - Impresa Individuale** protocollo **CR/2015/32379** del 30/06/2015. **Concessione del contributo"**, con il quale è stato concesso un contributo pari ad € **265.735,17**;*

Preso atto che, successivamente all'emissione del richiamato decreto, il tecnico incaricato ha:

- inviato comunicazione di variazione progettuale;
- dichiarato il decesso del Sig. **Roberto Barbieri**, titolare dell'impresa beneficiaria, e chiesto il subentro degli eredi nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito della predetta comunicazione, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a Roberto Barbieri, ed a istruire la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro e variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio degli esiti succitati, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **POLETTI MARIA - Impresa individuale**, C.F. PLTMRA52A43D599R, Partita IVA 03812290363, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., e confermato il contributo concesso per un importo pari ad €

265.735,17 al lordo di IVA, secondo quanto riportato nella “*Scheda Riepilogativa – Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *“I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”*;
- che è stata acquisita e conservata agli atti la comunicazione dell'Inps relativa alla non sussistenza di elementi tali da configurare l'obbligo d'iscrizione;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Dato altresì atto:

- che è stato revocato il codice unico di progetto (CUP) assegnato al beneficiario deceduto e che è stato acquisito il nuovo codice unico di progetto (CUP) **E71D18000130001**, assegnato al nuovo beneficiario della pratica;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo “Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti di supplemento di istruttoria per subentro e in variante;

Vista la “Scheda riepilogativa” degli esiti di supplemento istruttoria di subentro e variazione progettuale, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti di supplemento istruttoria;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** ed il relativo “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/1800 del 22/06/2016** avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Barbieri Roberto - Impresa Individuale** protocollo CR/2015/32379 del 30/06/2015. **Concessione del contributo**”;*
2. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata, da **POLETTI MARIA - Impresa individuale**, con sede legale in via G. Rossini 4, Finale Emilia (MO), C.F. PLTMRA52A43D599R, Partita IVA 03812290363, ai sensi dell’art. 19 bis dell’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo **CR-32379-2015 del 30/06/2015** e relativo contributo concesso;
3. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **POLETTI MARIA - Impresa individuale**, con sede legale in via G. Rossini 4, Finale Emilia (MO), C.F. PLTMRA52A43D599R, Partita IVA 03812290363, un contributo complessivo pari ad **€ 265.735,17 al lordo di IVA**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
6. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-32379-2015 del 30/06/2015 POLETTI MARIA - Impresa individuale (già BARBIERI ROBERTO - Impresa individuale)

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 342.027,00	€ 342.027,00	€ 271.359,95	€ 314.398,03	€ 265.735,17	€ 265.735,17	€ 0,00	€ 265.735,17	€ 265.735,17
TOTALE	€ 342.027,00	€ 342.027,00	€ 271.359,95	€ 314.398,03	€ 265.735,17	€ 265.735,17	€ 0,00	€ 265.735,17	€ 265.735,17

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1 Ricostruzione da n°2	Finale Emilia (MO)	16	47 sub. 1	TAB. B lett. c) livello operativo "E2"	Ante: 353,19 Post: 320,40	€ 0,00	€ 314.398,03

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI con decreto n. 1800 del 22/06/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1 Ricostruzione da n°2	Ante: 353,19 Post: 320,40	Deposito	TAB. B lett. c) livello operativo "E2"	€ 280.350,00	€ 217.815,71	€ 217.815,71
		Demolizione e ricostruzione				€ 265.735,17
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 217.815,71
						€ 265.735,17

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1 Ricostruzione da n°2	Ante: 353,19 Post: 320,40	Deposito	TAB. B lett. c) livello operativo "E2"	€ 280.350,00	€ 217.815,71	€ 217.815,71
		Demolizione e ricostruzione				€ 265.735,17
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 217.815,71
						€ 265.735,17

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE SULL'IMMOBILE 01 IN AUMENTO DI CONTRIBUTO CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

“sono state modificate le finestre poste al piano terra sul prospetto est realizzandole con forma rettangolare a prevalente sviluppo orizzontale;

è stata ridimensionata la zoccolatura delle paraste rispetto a quanto previsto in progetto iniziale;

sono stati allineate le altezze dei due portoni più piccoli sul prospetto sud allineando gli architravi;

è stata modificata l'altezza del portone centrale corrispondente al doppio volume, portando l'architrave all'altezza del cordolo di copertura, riproponendo lo stato esistente ante sisma. Tale modifica è stata dettata dall'esigenza di poter accedere al deposito attrezzi agricoli con alcuni mezzi aventi un'altezza superiore alla luce del portone progettato;

sono stati sostituite le lattonerie, gronde e pluviali da alluminio a rame come prescritto dalla CQAP.

La ricostruzione dell'immobile, nel rispetto degli adeguamenti strutturali secondo quanto disposto dalle normative vigenti, ha comportato una lieve differenza planimetrica e altimetrica, entro i limiti di tolleranza, che comporta a una variazione del volume e della superficie netta dovute all'incremento degli spessori delle murature, come di seguito riepilogato e come meglio evidenziato nelle tavole architettoniche n.3a, 3b, 3c”.

RITENUTI PARZIALMENTE RECEPIBILI IN QUANTO: È stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione. La variante non comporta modifiche che inficiano il funzionamento dell'edificio né la fruibilità in termini strumentali dell'attività. Il tecnico dichiara l'equivalenza ai fini della sicurezza strutturale. Tuttavia si riscontrano alcune spese non ammissibili a contributo per aumento del contributo concesso non riconducibile ad opere imprevedibili ed in parte per aumento del contributo concesso non supportato da Perizia Giurata e richiesto oltre i termini previsti da Ord. 57/2012 e s.m.i. “Per le imprese di tutti i settori il termine ultimo per la presentazione di eventuali modifiche progettuali in aumento del contributo è fissato al 31 maggio 2018”.

SI PROPONE:

L'ACCOGLIBILITA' DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PER L'IMMOBILE N.1, per l'importo pari a € 265.735,17 (al lordo di IVA) invariato rispetto alla precedente istruttoria.

IN MERITO ALLA RICHIESTA DI CAMBIO DEL BENEFICIARIO (SUBENTRO ART. 19 BIS) A FAVORE DI POLETTI MARIA IMPRESA INDIVIDUALE, VISTA E VALUTATA LA DOCUMENTAZIONE FORNITA, SI RILEVA CHE IL NUOVO BENEFICIARIO RISULTA IN POSSESSO DEI REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ DI CUI ALL'ALLEGATO 1 DELL'ORD. 57//2012 E S.M.I..

L'INTERVENTO AMMISSIBILE RIMANE PERTANTO QUANTO GIÀ PRECEDENTEMENTE VALUTATO DA ESITO ISTRUTTORIO, IL CONTRIBUTO CONCEDIBILE È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 265.735,17 al LORDO dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

POLETTI MARIA - Impresa individuale (già BARBIERI ROBERTO - Impresa individuale)

ANAGRAFICA

TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Poletti Maria	PLTMRA52A43D599R		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-32379-2015	30/06/15
SEDE LEGALE	Via G. Rossini, 4 - 41034	Finale Emilia	MODENA	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Quattrina Santa Bianca, 29 - 41034	Finale Emilia	MODENA	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	PLTMRA52A43D599R	03812290363		CUP	E71D18000130001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.19.90			AIA		
	Coltivazione di piante da foraggio			DURC		
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA - Filiale di Finale dell'Emilia			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (No obbligo di iscrizione)	CR-2076-2019	28/01/2019
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-39229-2018	06/11/2018
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/	
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 265.735,17	€ 0,00	€ 265.735,17
TOTALE	€ 265.735,17	€ 0,00	€ 265.735,17

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO AMMESSO DA CONCESSIONE (al lordo di IVA)	IMPORTO RICHIESTO DA VARIANTE (al lordo di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE DA VARIANTE (al lordo di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE DA VARIANTE (al lordo di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 194.079,36	€ 197.355,48	€ 194.079,36	€ 3.276,12	(*1)
di cui opere edili	€ 194.079,36	€ 197.355,48	€ 194.079,36	€ 3.276,12	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 41.659,18	€ 87.045,91	€ 41.659,18	€ 45.386,73	(*2)
di cui opere edili	€ 41.659,18	€ 87.045,91	€ 41.659,18	€ 45.386,73	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 235.738,54	€ 284.401,39	€ 235.738,54	€ 48.662,85	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 23.573,85	€ 23.573,85	€ 23.573,85	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.422,78	€ 6.422,78	€ 6.422,78	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 265.735,17	€ 314.398,02	€ 265.735,17	€ 48.662,85	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 342.027,00	TAB. B - Liv. Op. E2 (stato di danno 3 e vulnerabilità alta); Decremento 30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i finili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche;			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 265.735,17	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 265.735,17	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2	A01009.a	€ 4.086,17	€ 1.788,26	(Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da scavo). I costi relativi al trasporto di materiale da demolizione non sono ammessi in quanto già ricompresi nella voce B0100.a, viene inoltre detratta la quantità di materiale da scavo per la quota di trasporto già compresa alla voce A01002.a.
	n.d.	strutture	€ 197.355,48	€ 1.487,86	Spesa non ammessa per eccedenza del contributo rispetto quanto ammesso da precedente esito istruttorio. Incremento non ammissibile in quanto richiesto oltre i termini previsti da Ord.57/2012 e s.m.i., inoltre la richiesta non è stata corredata da Perizia Giurata.
		SUB TOTALE		€ 3.276,12	
(*2)	26bis	A03030.c	€ 3.401,09	€ 309,93	(Rete elettrosaldata) quantità in aumento relativa ai marciapiedi esterni non ammissibile a contributo.
	27	A03018.a	€ 5.409,36	€ 789,85	(Conglomerato cementizio) quantità in aumento relativa ai marciapiedi esterni non ammissibile a contributo.
	54	A03020.b	€ 354,59	€ 354,59	(Casseforme) quantità in aumento relativa ai marciapiedi esterni non ammissibile a contributo.
	18bis	A07075.g	€ 6.414,20	€ 4.511,66	Viene ammessa a contributo la lavorazione A07075.c lattoneria prevenerciata come da prescrizione della COAP
	19bis	A07082.g	€ 1.672,62	€ 839,97	Viene ammessa a contributo la lavorazione A07082.c lattoneria prevenerciata come da prescrizione della COAP
	33bis	A20016.b	€ 6.895,54	€ 5.274,34	Vengono ammesse a contributo i costi stimati da ammissione sulle lavorazioni A2009.b e A20009.a con tinte a calce in quanto non si riscontra la necessità di modifica di lavorazione nel parere della COAP.
	n.d.	finiture	€ 87.045,91	€ 33.306,39	Spesa non ammessa per eccedenza del contributo rispetto quanto ammesso da precedente esito istruttorio. Incremento non ammissibile in quanto richiesto oltre i termini previsti da Ord.57/2012 e s.m.i., inoltre la richiesta non è stata corredata da Perizia Giurata.
		SUB TOTALE		€ 45.386,73	
		TOTALE		€ 48.662,85	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al lordo di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo di IVA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 342.027,00	€ 265.735,17	€ 0,00	€ 265.735,17	€ 265.735,17
TOTALE	€ 342.027,00	€ 265.735,17	€ 0,00	€ 265.735,17	€ 265.735,17

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO DI IVA

€ 265.735,17