

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 2412 del 20 Dicembre 2019

Domanda prot. n. CR/23031/2016 del 28/04/2016, presentata da CARBURANTI 3.0 S.R.L. (già Energy Rete srl), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Autorizzazione richiesta di variante per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.ii.;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e ss.mm.ii.;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" e ss.mm.ii;

- l'Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii, n. 26/2016 e s.m.i., e n. 13/2017 e s.m., n. 31/2018 e n. 2/2019 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna", con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza in oggetto., nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., repertoriata in data 18/06/2019 con Rep. N. RPI/2019/265;

- l'Ordinanza n. 21 del 19 luglio 2019 recante "Approvazione dello schema di convenzione con Art-er s.cons.p.a. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i, n. 26/2016, 13/2017, 31/2018, 2/2019, 3/2019, 5/2019, 6/2019, 13/2019 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 3188 del 21 Dicembre 2018 recante "Acquisizione servizi informatici per la manutenzione e integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relativo alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle ordinanze nn. 57/2012, 91/2013, 109/2013, 26/2016, 13/2017 e ss. mm. ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a)

mediante trattativa diretta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione. CIG Z2826466FD;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d’Intesa e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per

l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 28/04/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/23031/2016 presentata da CARBURANTI 3.0 S.R.L. (già Energy Rete srl), con sede legale a Modena (MO) – Viale Virgilio n. 20 – C.F. 03647160369;

– che alla suddetta era stato concesso un contributo di € 420.669,52 con decreto n. 589 del 02/03/2017;

– che, in data 22/05/2019, la stessa ha presentato su Sfinge la domanda di variante (CR-13563-2019) ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'ordinanza;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di Valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di variante nella seduta del 18/12/2019, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E57H17000070001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di approvare la richiesta di variante, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di CARBURANTI 3.0 S.R.L. (già Energy Rete srl), con sede legale a Modena (MO) – Viale Virgilio n. 20 – C.F. 03647160369. Resta invariato il contributo originariamente concesso di € 420.669,52;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 18/12/2019, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a CARBURANTI 3.0 S.R.L. (già Energy Rete srl), e a BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – filiale di Reggio Emilia, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Carburanti 3.0 srl già Energy Rete srl

ANAGRAFICA

TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
PERSONA FISICA	Massimo Ferrari	FRRMSM63L29F966K		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23031-2016	28/04/16	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-28988-2019	25/09/2019	
RESIDENZA	Via Roosevelt F.D. n. 7	Carpì	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	-	-	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Chiesa Sud, n 71	Novi di Modena	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	-	-	
CODICE FISCALE/P.IVA	03647160369			CUP	03647160369		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-27986-2018	16/07/2018	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-47.30.00			AIA	-		
				DURC rilasciato il	19/11/2019	CR-24070-2019	19/11/19
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	-		
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-19969-19	12/08/19	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI REGGIO EMILIA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 156.290,67	€ 0,00	€ 154.001,50
BENI STRUMENTALI	€ 333.335,02	€ 0,00	€ 266.668,02
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 489.625,69	€ 0,00	€ 420.669,52

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (AL NETTO DI IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL NETTO DI IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL NETTO DI IVA)	MOTIVAZIONE: NON AMMISSIBILITA'/RICLASSIFICA
A. Costi per opere strutturali	€ 123.545,94	€ 122.231,33	€ 1.314,61	
<i>di cui opere edili</i>	€ 92.964,07	€ 92.949,96	€ 14,11	(1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 30.581,87	€ 29.281,37	€ 1.300,50	(2)
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 20.310,90	€ 18.048,06	€ 2.262,84	
<i>di cui opere edili</i>	€ 20.310,90	€ 18.048,06	€ 2.262,84	(3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 143.856,84	€ 140.279,39	€ 3.577,45	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 42.150,00	€ 14.027,93	€ 28.122,07	(4)

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.200,00	€ 1.983,35	€ 216,65	(5)	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 188.206,84	€ 156.290,67	€ 31.916,17		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF =)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 154.001,50	TABELLA B LETT.C E1 - INCREMENTI: Costo di smaltimento dei rifiuti pericolosi			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO AL NETTO DI IVA		€ 156.290,67	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 154.001,50	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	-	-	€ 92.964,07	€ 14,11	Importo non ammesso per incremento rispetto al costo dell'intervento ammesso a contributo da Decreto di Concessione N. 589 del 02/03/2017.
	SUB TOTALE			€ 14,11	
(*2)	-	-	€ 30.581,87	€ 1.300,50	Importo non ammesso per incremento rispetto al costo dell'intervento ammesso a contributo da Decreto di Concessione N. 589 del 02/03/2017.
	SUB TOTALE			€ 1.300,50	

(*3)	-	-	€ 20.310,90	€ 2.262,84	Importo non ammesso per incremento rispetto al costo dell'intervento ammesso a contributo da Decreto di Concessione N. 589 del 02/03/2017.
	SUB TOTALE			€ 2.262,84	
(*4)	Spese tecniche	-	€ 42.150,00	€ 28.122,07	Importo non ammissibile per eccedenza dei limiti previsti da ordinanza 57/2012 e s.m.i.
	SUB TOTALE			€ 28.122,07	
(*5)	Spese geologiche	-	€ 2.200,00	€ 216,65	Importo non ammissibile per eccedenza dei limiti previsti da ordinanza 57/2012 e s.m.i.
	SUB TOTALE			€ 216,65	
TOTALE			€ 31.916,17		

BENI STRUMENTALI

BENI DA RIACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO (AL NETTO DI IVA) <u>Istruttoria di concessione</u>	IMPORTO AMMISSIBILE (AL NETTO DI IVA) <u>Istruttoria di concessione</u>	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL NETTO DI IVA) <u>Istruttoria di concessione</u>	MOTIVAZIONE: NON AMMISSIBILITA'/RICLASSIFICA
A. fornitura del bene	€ 995.291,36	€ 231.352,15	€ 763.939,21	(1)
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. costi per il montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
D. costi per il collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
E. costi per lo smaltimento	€ 86.535,68	€ 86.535,68	€ 0,00	
F. spese tecniche	€ 33.727,40	€ 15.447,19	€ 18.280,21	(2)
TOTALE	€ 1.115.554,44	€ 333.335,02	€ 782.219,42	

IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AM- MESSIBILE)	€ 266.668,02		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 333.335,02
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 266.668,02	MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	Aspiratore	€ 450,00	€ 450,00	bene non presenti alla data del sisma
	2	idropulitrice	€ 2.600,00	€ 2.600,00	
	3	Colonnina erogatrice GPL	€ 9.350,00	€ 9.350,00	
	4	Fornitura e posa impianto GPL	€ 59.000,00	€ 59.000,00	
	5	Cisterna GPL	€ 19.000,00	€ 19.000,00	
	19	Impianto TVCC	€ 12.000,00	€ 12.000,00	
	Da 64 a 79 227-228-245- 246-248-251- 257-259-293- 308-310	Pensilina	€ 191.386,70	€ 191.386,70	non si riscontra l'equivalenza di "rendimento economico" in quanto il bene sostitutivo (pensilina in acciaio) è completamente differente dal bene danneggiato (tenda retraibile), sia in termini di dimensioni, che di materiali e di funzionalità.
	Da 25 a 45 Da 58 a 63 80-81-82-83	Impianto distributore (PIAZZALE) -opere edili	€ 180.840,82	€ 169.008,03	Viene considerato ammissibile un importo proporzionato alle superfici in uso alla data del sisma (159mq) e di progetto (2430 mq).

	179-180-181- 182-183-184- 185-186-196- 197-198-199- 200-201-202- 203-204-205- 206-207-208- 209-210-211 212-213-214- 215-216-217- 218-219-220- 221-222-223- 225-229-230- 232-233-234- 236-237-238- 239-240-241- 247-249-250- 252-253-254- 256-258-260- 261-262-263- 264-265-269- 270-271-273- 274-275-276- 278-279-280- 282-283-284- 285-289-291- 295-296-297- 298-299-300- 301-302-303- 304-307-311	Impianto distributore – impianti antincendio ed elettric	€ 286.847,22	€ 268.078,20	
	Da 105 a 117	Impianto GPL –opere edili	€ 33.066,28	€ 33.066,28	bene non presenti alla data del sisma
	SUB TOTALE			€ 763.939,21	
(*4)	Spese tecniche	-	€ 33.727,40	€ 18.280,21	L'importo ammissibile è stato calcolato secondo quanto previsto dall'art.4 comma 7 dell'ordinanza 57 e ss.mm.ii.

	SUB TOTALE	€ 18.280,21
	TOTALE	€ 782.219,42

NOTE

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE AL NETTO DI IVA	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 154.001,50	€ 156.290,67	€ 0,00	€ 156.290,67	€ 154.001,50
TOTALE	€ 154.001,50	€ 156.290,67	€ 0,00	€ 156.290,67	€ 154.001,50
			TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI		€ 154.001,50