

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 243 del 7 Febbraio 2019**

**Liquidazione del contributo relativo al I SAL per la domanda di pagamento protocollo CR-30371-2018 del 02/08/2018** relativa alla concessione a favore della società **IMMOBILIARE ROSA SRL**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-23558-2016 del 30/04/2016**.

#### **VISTI:**

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;

**VISTA** altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

#### **RICHIAMATI**, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

**VISTO** l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei

limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

**PRESO ATTO:**

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

**RICHIAMATE:**

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

**VISTE inoltre:**

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.;"
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;"
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, nonché l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- la Convenzione sottoscritta in data 06/03/2018 (RPI/2018/117) tra il Commissario Delegato e INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 3132 del 8 novembre 2017 "aggiudicazione alla rete di imprese tra performer srl (mandataria), t&d srl (mandante) relativa all'affidamento del servizio di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo sfinge relativo alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle ordinanze nn. 57/2012,

91/2013, 109/2013, 26/2016, 13/2017 e ss. mm. ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della regione emilia romagna il 20-29 maggio 2012.

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

**VISTA** l’Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,

**PRESO ATTO** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**PREMESSO:**

- che, in data **30 aprile 2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-23558-2016** presentata dalla società **IMMOBILIARE ROSA SRL**, con sede legale nel Comune di Bastiglia (MO), in Via Marconi, n. 3, Codice Fiscale e Partita Iva 03200240368;
- che, con **Decreto n. 2593 del 22 settembre 2017**, è stato concesso alla medesima società un contributo complessivo pari a **€ 933.943,40** successivamente rideterminato con **Decreto n. 100 del 16 gennaio 2019** in **€ 901.007,25** per gli interventi sull’immobile di proprietà;
- che, in data **02 agosto 2018**, la società **IMMOBILIARE ROSA SRL** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-30371-2018**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull’immobile di proprietà;
- che, con **Decreto n. 145 del 23 gennaio 2019** è stato integrato il suddetto Decreto n. 100/2019, in quanto si è proceduti ad assegnare alla domanda Prot. n. CR-23558-2016 il **codice COVAR 124941** - ottenuto a conclusione della registrazione della variazione del contributo nel RNA;

**PRESO ATTO** che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda.

**PRESO ATTO** di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-1340-2019 del 18/01/2019**), acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **I SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull'immobile di proprietà, è pari a complessivi **€ 350.670,73** da erogare ai prestatori di lavoro;

**RITENUTO** di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**PRESO ATTO** che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E47H17000690001**;
- che il codice concessione RNA (COR) assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è 73410;
- il codice Variazione concessione RNA - COVAR assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è 124941;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

**VERIFICATA** la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

**RITENUTO** di incaricare la "**Crédit Agricole Cariparma SpA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 350.670,73** da erogare ai prestatori di lavoro, relativo al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull'immobile di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

## **DECRETA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **IMMOBILIARE ROSA SRL**, con sede legale nel Comune di Bastiglia (MO), in Via Marconi, n. 3, Codice Fiscale e Partita Iva 03200240368, avente come legale rappresentante la Sig.ra Corvino Rosa, Codice Fiscale CRVRSO74B61I234X, la somma complessiva pari a **€ 350.670,73** da erogare ai prestatori di lavoro, relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-23558-2016**;
2. di dare mandato alla "**Crédit Agricole Cariparma SpA**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti

s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE ROSA SRL** ed alla "**Crédit Agricole Cariparma SpA**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*Firmato digitalmente*

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (1° SAL)

## Immobiliare Rosa Srl

## ANAGRAFICA

| TIPO  | Impresa  |                  |       | PROTOCOLLI FASCICOLO                                   |                |                 |            |
|---|--|------------------|-------|--|----------------|-----------------|------------|
| LEGALE RAPPRESENTANTE:                              | Rosa Corvino   | CRVRS074B611234X |       | RICHIESTA DI CONTRIBUTO                                | CR -23558-2016 | 30/04/2016      |            |
| SEDE LEGALE   | Via Marconi, n°3 - CAP 41032   | Cavezzo          | (MO)  | DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL                             | CR-30371-2018  | 02/08/2018      |            |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI                           | Via di Sotto, n°32 - CAP 41032   | Cavezzo          | (MO)  | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI                             | -              | -               |            |
| CODICE FISCALE / P.IVA                              | 03200240368  | 03200240368      | COR   | 73410  |                |                 |            |
|   |  |                  | COVAR | 124941   |                |                 |            |
|   |  |                  | CUP   | E47H17000690001  |                |                 |            |
| DELOCALIZZAZIONE                                    | NO   |                  |       | TITOLO ABILITATIVO                                     | CR-30497-2017  | 21/08/2017      |            |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile     | 68.1   |                  |       | AIA  | -              |                 |            |
|   | attività edile di costruzione, ristrutturazione di edifici civili, industriali e commerciali; gestione, acquisto, vendita e locazione di immobili civili, industriali e commerciali. |                  |       | DURC rilasciato il                                     | 11/10/2018     | DURC-16728-2018 | 04/12/2018 |
|   |  |                  |       | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA                               | -              |                 |            |
| BANCA CONVENZIONATA                                 | Crédit Agricole Cariparma SpA  |                  |       | ANTIMAFIA (richiesta)                                  | CR-31037-2018  | 08/08/2018      |            |
| RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA | ALFREDO POSTRERARO - tel. 3355272484 - email: studiotecnico@libero.it  |                  |       | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | n.d.           |                 |            |
|   |  |                  |       | IVA  | DETRAIBILE     |                 |            |

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | CONTRIBUTO CONCESSO | QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento) | CONTRIBUTO EROGATO  |               |               |               | ECONOMIE      |
|-------------------------|---------------------|--------------------------------|--|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                         |                     |                                |  | I SAL               | II SAL        | III SAL       | SALDO         |               |
| IMMOBILI                | € 901.007,25        | € 0,00                         |  | € 350.670,73        |               |               |               |               |
| BENI STRUMENTALI        |                     |                                |  |                     |               |               |               |               |
| SCORTE                  |                     |                                |  |                     |               |               |               |               |
| DELOCALIZZAZIONE        |                     |                                |  |                     |               |               |               |               |
| PRODOTTI DOP/IGP        |                     |                                |  |                     |               |               |               |               |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 901.007,25</b> | <b>€ 0,00</b>                  | <b>€ 0,00</b>  | <b>€ 350.670,73</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

## PRESENTE LIQUIDAZIONE

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | COSTO RENDICONTATO  | COSTO AMMISSIBILE   | COSTO NON AMMISSIBILE / COSTO SOSPEO / NON EROGABILE | CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO | CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI | CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE |
|-------------------------|---------------------|---------------------|--|---|------------------------------------|--------------------------------|
| IMMOBILI                | € 350.671,14        | € 350.670,73        | € 0,41   | € 0,00                                  | € 350.670,73                       | € 350.670,73                   |
| BENI STRUMENTALI        |                     |                     |  |   |                                    |                                |
| SCORTE                  |                     |                     |  |   |                                    |                                |
| DELOCALIZZAZIONE        |                     |                     |  |   |                                    |                                |
| PRODOTTI DOP/IGP        |                     |                     |  |   |                                    |                                |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 350.671,14</b> | <b>€ 350.670,73</b> | <b>€ 0,41</b>  | <b>€ 0,00</b>                           | <b>€ 350.670,73</b>                | <b>€ 350.670,73</b>            |

## DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

| FATTURA   | IMPORTO       | MOTIVAZIONE  |
|---|---------------|--|
| ft. 65 del 18/12/2018 emessa da Dott. Luca Monti        | € 0,34        | In relazione alla ft. 65 del 18/12/2018 emessa da Luca Monti non viene ammesso l'importo pari a € 0,34 in quanto la fattura proforma rendicontata in domanda di pagamento presenta un importo superiore rispetto a quanto effettivamente fatturato.  |
| ft. 31 del 17/12/2017 emessa da Dott. Posteraro Alfredo | € 0,05        | In relazione alla ft. 31 del 17/12/2017 emessa da Dott. Posteraro Alfredo non viene ammesso l'importo pari a € 0,05, in relazione alle spese tecniche, in quanto la fattura proforma rendicontata in domanda di pagamento presenta un importo superiore rispetto a quanto effettivamente fatturato.            |
| ft. 31 del 17/12/2017 emessa da Dott. Posteraro Alfredo | € 0,01        | In relazione alla ft. 31 del 17/12/2017 emessa da Dott. Posteraro Alfredo non viene ammesso l'importo pari a € 0,01, in relazione alle spese tecniche aggiuntive, in quanto la fattura proforma rendicontata in domanda di pagamento presenta un importo superiore rispetto a quanto effettivamente fatturato. |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 0,40</b> |  |

## DETTAGLIO SPESE SOSPESE

| FATTURA  | IMPORTO       | MOTIVAZIONE   |
|--|---------------|---|
| ft. 33/2018 del 24/07/2018 emessa da Omnia Domus srl | € 0,01        | L'importo pari a € 0,01 relativo alla ft. 33/2018 del 24/07/2018 emessa da Omnia Domus srl viene sospeso per maggiore fatturazione rispetto a quanto computato. |
| <b>TOTALE</b>  | <b>€ 0,01</b> |   |

## DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)

| FATTURA                | IMPORTO       | MOTIVAZIONE |
|------------------------|---------------|-------------|
|                        |               |             |
| <b>TOTALE</b>          | <b>€ 0,00</b> |             |
| <b>TOTALE GENERALE</b> | <b>€ 0,41</b> |             |

## RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

| NUMERO PAGAMENTO    | 1° SAL   |
|---------------------|--|
| ID RICHIESTA SFINGE | CR -23558-2016 del 30/04/2016                                  |
| ID PAGAMENTO        | 0800000010000235582016   |
| CODICE CUP          | E47H17000690001  |
| STRINGA MIP         | //MIP/E47H17000690001/NN/IBANccDEDICATO/0800000010000235582016 |

## DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

| INTESTATARIO CONTO CORRENTE                   | CODICE FISCALE   | PARTITA IVA | IBAN                        | IMPORTO             | CODICE NN |
|---|------------------|-------------|-----------------------------|---------------------|-----------|
| Omnia Domus Srl                               | 06294711210      | 06294711210 | IT7750623066720000040244825 | € 295.022,29        | 3B        |
| Dott. Posteraro Alfredo                       | PSTLRD65R03F027N | 01955341209 | IT81B061153699000000001313  | € 27.352,52         | 3A        |
| Ing. Alessandro Cesanelli                     | LSSCNL70S18A944U | 01965091208 | IT87W063850240607400010064P | € 21.581,22         | 3A        |
| STASS ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE <sup>1</sup> | 04017700750      | 04017700750 | IT7300844579500000000965976 | € 4.623,40          | 3A        |
| Ing. Venturilli Gian Carlo                    | VNTGCR50E12D711K | 01841520362 | IT03Y0538712902000000423771 | € 1.073,30          | 3A        |
| Dott. Luca Monti                              | MNTLCU62A11F597Q | 00273291203 | IT08X0200837120000000636740 | € 1.018,00          | 3A        |
| <b>TOTALE</b>                                 |                  |             |                             | <b>€ 350.670,73</b> |           |

## NOTE:

1) Con Dsan del 14/12/2018 l'Arch Savina Alessandro dichiara che l'Intestatario del conto corrente è STASS ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE (sigla di: "STUDIO TECNICO ASSOCIATO DEL DOTT. SAVINA ARCH. ALESSANDRO, DEL DOTT. SAVINA ING. SALVATORE E DEL DOTT. ING. TONDI SIMONE").