

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 268 del 11 Febbraio 2019

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2485/2018 del 10/10/2018 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **SOCIETA' AGRICOLA GIGLIO S.S.** ed acquisita con protocollo CR-32950-2015 del 01/07/2015.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2485/2018 del 10/10/2018** avente ad oggetto *"Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/3333 del 21/10/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da SOCIETA' AGRICOLA GIGLIO S.S. ed acquisita con protocollo CR-32950-2015 del 01/07/2015 - Subentro di nuovo beneficiario"* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 558.596,87**,

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", una nuova comunicazione di variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio ha confermato il contributo concesso ad un importo pari a **€ 558.596,87** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata inoltre la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista l'Ordinanza n. 24/2018 e ss.mm.ii recante "Disposizioni relative alle erogazioni per le istanze di contributo presentate ai sensi delle ordinanze 29, 51, 57 e 86/2012 e ricadenti nel regime degli Aiuti di stato del settore agricolo;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio decreto di concessione e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **DCR/2485/2018 del 10/10/2018** avente ad oggetto "*Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/3333 del 21/10/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da SOCIETA' AGRICOLA GIGLIO S.S. ed acquisita con protocollo CR-32950-2015 del 01/07/2015 - Subentro di nuovo beneficiario*";
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **SOCIETÀ AGRICOLA SANTA BERTA S.S.**, sede legale via Levata 6, Cap 41011, Campogalliano (MO), c.f. 03775670361, p. iva 03775670361 ad un importo complessivo pari a € **558.596,87**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico" parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-32950-2015 del 01.07.2015_SOCIETÀ AGRICOLA SANTA BERTA S.S.

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	P.LLA-SUB.	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INTERVENTO RICHIESTO AL NETTO IVA (il minore tra convenzionale e intervento)
A	Campogalliano	17	156	TAB. B – lettera C) livello operativo E1	Ante: 498,28* Post: 249,14	195.492,23
B	Campogalliano	17	155-1	TAB. B – lettera C) livello operativo E2	Ante: 456,23* Post: 45.723,00*	292.236,95
C	Campogalliano	17	139-2	TAB. B – lettera C) livello operativo E2	Ante: 25.555,00* Post: 344,444,00*	20,00
F	Campogalliano	17	18-3,4,5	TAB. B – lettera B) livello operativo B e C	Ante: 1.412,74* Post: 706,37*	211.993,92
G	Campogalliano	17	151-1,2,3	TAB. B – lettera C) livello operativo E1	Ante: 2.200,00* Post: 2.200,00*	100,00
H	Campogalliano	26	336-1,2	TAB. B – lettera C) livello operativo E1	Ante: 1.453,82* Post: 726,00*	252.843,36
TOTALE AL NETTO IVA						952.686,46
TOTALE AL LORDO IVA 22%						1.162.277,48

*errore di compilazione in domanda

TABELLA Riepilogo degli interventi concessi col precedente Decreto n. 2485 del 10/10/2018:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
A	Ante: -249,14 Post: -249,14	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
B	Ante: -416,11 Post: -416,11	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
C	Ante: -124,49 Post: -124,49	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E2"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
F	Ante: -706,37 Post: -706,37	Deposito/Abitazione strumentale	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	€ 223.217,31	€ 207.432,91	€ 207.432,91
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 253.068,15
G	Ante: -266,24 Post: -266,24	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
H	Ante: -730,98 Post: -730,98	Deposito/Abitazione strumentale	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	€ 558.784,00	€ 250.433,44	€ 250.433,44
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 305.528,80
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO IVA						€ 558.596,87

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti a seguito di seconda variante progettuale del 25/01/2019:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria
A	Ante: -249,14 Post: -249,14	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
B	Ante: -416,11 Post: -416,11	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
C	Ante: -124,49 Post: -124,49	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E2"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
F	Ante: -706,37 Post: -706,37	Deposito/Abitazione strumentale	TAB. B – lettera B) livello operativo "B-C"	€ 223.217,31	€ 207.432,91	€ 207.432,91
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 253.068,15
G	Ante: -266,24 Post: -266,24	Deposito attrezzi agricoli	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	NV*	NV*	€ 0,00
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 0,00
H	Ante: - 730,98 Post: - 730,98	Deposito/Abitazione strumentale	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	€ 558.784,00	€ 250.433,44	€ 250.433,44
		Riparazione con rafforzamento locale e ripristino con miglioramento sismico				€ 305.528,80
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO IVA						€ 558.596,87

*Non valutato in quanto sussistono motivi di non ammissibilità

PROPOSTA DI DELIBERA:

- **VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;**
- **VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI SECONDA VARIANTE PROGETTALE** essenziale e sostanziale ai fini sismici per l'immobile H, senza richiesta di aumento del contributo già concesso con Decreto n. 2485 del 10/10/2018, che si riassumono di seguito:

"...In seguito all'inizio dei lavori, per ragioni prettamente economiche ci si è resi conto dell'impossibilità di demolire e ricostruire i muri portanti al primo piano della porzione adibita a deposito (VARIANTE 1); si è deciso quindi di tornare al progetto originario ovvero al consolidamento della muratura perimetrale mediante intonaco armato in rete in fibra di vetro. In corrispondenza delle porzioni di muratura danneggiate, delle canne fumarie e dei cavetti nascosti si prevede inoltre il ripristino di tale muratura mediante tecnica scuci-cuci.

Per quanto riguarda i muri al primo piano interni al deposito, per i quali era stata prevista la demolizione e ricostruzione nella Variante 1, si è deciso, con la Variante 2, di ripristinare tale la muratura mediante tecnica scuci-cuci. Al piano terra si prevede di sostituire un architrave esistente in legno danneggiato con un architrave in acciaio costituito da due putrelle IPE 200..."

E RITENUTE TUTTE LE RELATIVE LAVORAZIONI RECEPIBILI,

essendo stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione e la congruità tecnico-economica prescritta dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., e quindi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SOCIETA' AGRICOLA SANTA BERTA S.S. (già SOCIETA' AGRICOLA GIGLIO S.S.)

ANAGRAFICA					
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	Dallari Bondanini Alberto		DLLLLRT63R10F257Q		
SEDE LEGALE	Via Levata n. 6 - CAP 41011		Campegalliano	(MO)	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Giglio n. 2, 6, 12 - CAP 41011 Via Vecchia n. 3/b - CAP 41011		Campegalliano	(MO)	
CODICE FISCALE/P.IVA	03775670361				
DELOCALIZZAZIONE	NO				
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.00 Coltivazione agricole				
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO SPA, FILIALE DI CAMPOGALLIANO, VIA ROMA 1, CAP 41011, CAMPOGALLIANO (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 558.596,87	€ 0,00	€ 558.596,87
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 558.596,87	€ 0,00	€ 558.596,87

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE F	IMPORTO RICHIESTO IN DOMANDA (al lordo di iva)	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO n. 3333 del 21/10/2016 (al lordo di iva)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 210.749,72	€ 206.301,24	€ 4.448,48	
di cui opere edili	€ 210.749,72	€ 206.301,24	€ 4.448,48	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 20.100,72	€ 20.100,72	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 20.100,72	€ 20.100,72	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 234.510,44	€ 230.061,96	€ 4.448,48	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 24.122,11	€ 23.006,19	€ 1.115,92	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 258.632,55	€ 253.068,15	€ 5.564,40	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo di iva)	€ 279.887,55	TAB.B-INCREMTO:15% vincolo paesaggistico;DECREMENTO: -30% magazzino		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 253.068,15
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE F (al lordo di iva)	€ 253.068,15	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO (al lordo di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE
(*1)	Costi per opere strutturali, di cui opere edili	€ 210.749,72	€ 4.448,48	NON RICONOSCIUTO PERCHE' ECCELENTE A QUELLO DICHIARATO NEL COMPUTO METRICO
	SUB TOTALE		€ 4.448,48	
(*2)	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 24.122,11	€ 1.115,92	ECCELENZA PERCENTUALI
	SUB TOTALE		€ 1.115,92	
	TOTALE		€ 4.564,40	

IMMOBILE H	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO n. 3333 del 21/10/2016 (al lordo di iva)	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (al lordo di iva)	IMPORTO AMMESSO IN VARIANTE (al lordo di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 256.045,22	€ 305.351,85	€ 256.045,22	€ 49.306,63	
di cui opere edili	€ 256.045,22	€ 305.351,85	€ 256.045,22	€ 49.306,63	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 24.741,75	€ 51.584,87	€ 24.741,75	€ 26.843,12	
di cui opere edili	€ 24.741,75	€ 51.584,87	€ 24.741,75	€ 26.843,12	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 280.786,97	€ 356.936,72	€ 280.786,97	€ 76.149,75	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 24.741,75	€ 35.693,67	€ 24.741,75	€ 10.951,92	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 305.528,72	€ 392.630,39	€ 305.528,72	€ 87.101,67	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo di iva)	€ 681.716,48	TAB.B-INCREMTO:10% vincolo paesaggistico;DECREMTO: -30% magazzino			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 305.528,72	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2 (al lordo di iva)		€ 305.528,72	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO (al lordo di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE
(*1)	Costi per opere strutturali, di cui opere edili	€ 305.351,85	€ 49.306,63	L'importo ammesso per tale categoria è stato riproporzionato in maniera pesata rispetto al contributo concesso con Decreto n. 3333 del 21/10/2016 in quanto la presente variante progettuale si ritiene ammissibile, ma non finanziabile.
	SUB TOTALE		€ 49.306,63	
(*2)	Finiture, di cui opere edili	€ 51.584,87	€ 26.843,12	L'importo ammesso per tale categoria è stato riproporzionato in maniera pesata rispetto al contributo concesso con Decreto n. 3333 del 21/10/2016 in quanto la presente variante progettuale si ritiene ammissibile, ma non finanziabile.
	SUB TOTALE		€ 26.843,12	
(*3)	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 35.693,67	€ 10.951,92	L'importo ammesso per tale categoria è stato riproporzionato in maniera pesata rispetto al contributo concesso con Decreto n. 3333 del 21/10/2016 in quanto la presente variante progettuale si ritiene ammissibile, ma non finanziabile.
	SUB TOTALE		€ 10.951,92	
	TOTALE		€ 87.101,67	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al lordo di iva)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo di iva)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO (al lordo di iva)
IMMOBILE F	€ 279.887,55	€ 253.068,15	€ 0,00	€ 253.068,15	€ 253.068,15
IMMOBILE H	€ 681.716,48	€ 305.528,72	€ 0,00	€ 305.528,72	€ 305.528,72
TOTALE	€ 961.604,03	€ 558.596,87	€ 0,00	€ 558.596,87	€ 558.596,87
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI (al lordo di iva)					€ 558.596,87