

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 286 del 14 Febbraio 2019

Domanda prot. n. CR-65459-2016 del 02/12/2016, presentata da FORNACE DI FOSDONDO SOCIETA' COOPERATIVA, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016, 20/2017, 35/2017 e 7/2018;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato Dott. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Dato atto che, dal 12/08/2017, la normativa sul Registro Aiuti (RNA) obbliga a chiedere il Codice aiuto (COR) per ogni concessione ad imprese e persone giuridiche, come disposto dal Decreto 31 maggio 2017, n. 115;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 02/12/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR-65459-2016 presentata da UNIECO soc.cop., con sede legale a Reggio Emilia (RE), in Via Meuccio Ruini, n. 10, Partita Iva e Codice Fiscale 00301010351;

– che la suddetta impresa:

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento ai suddetti immobili;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

- che in data 02/03/2017 si è conclusa con esito negativo l’istruttoria di merito a seguito di molteplici criticità riscontrate, tra le quali l’ammissione, in data 19/01/2017, alla procedura di concordato con riserva (o in bianco) dal tribunale di Reggio Emilia;

- che in data 20/04/2018, con comunicazione pec prot. n. CR-15753-2018, FORNACE DI FOSDONDO SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale a Correggio (RE), in Via Fosdondo, n. 55, Partita Iva e Codice Fiscale 02725420356, ha presentato domanda di subentro, secondo quanto disposto dall’art. 22 bis, co. 2bis, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., alla pratica Sfinge CR-65459-2016 del 02/12/2016, presentata da UNIECO soc.cop., ad oggi in liquidazione coatta amministrativa;

- che, tenuto conto della documentazione presentata, il Commissario Delegato alla Ricostruzione, con comunicazione pec (prot. n. CR/2018/24594 del 22/06/2018) ha autorizzato il subentro;

Dato atto:

- che la Decisione della Commissione Europea C(2016)7085final ha disposto che la concessione dei contributi ai sensi dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., in regime di aiuti di Stato, debba avvenire entro e non oltre il 30/06/2018;

- che, dati i tempi ristretti, non è stata conclusa l'istruttoria tecnica e il contributo concedibile è stato commisurato al livello del danno subito, quantificato in € 6.657.572,33, con Decreto di concessione subordinata n. 1630 del 29 giugno 2018;

- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 28/01/2019 ha approvato l'ammissibilità a contributo della domanda, recependo le motivazioni indicate nella scheda di esito istruttorio, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 07/02/2019, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E46F18000050001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che il codice di verifica della visura Deggendorf (VERCOR) rilasciato dal RNA è 1226583;

- che il codice concessione RNA (COR) assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è 530840 e il codice COVAR richiesto successivamente alla conclusione dell'istruttoria tecnica è 130396;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di

Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC-2127-2019 del 11/02/2019), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta (Prot. CR-24304-2018 del 27/04/2018), è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Correggio, il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA (ns. prot. CR-17633-2017 del 19/05/2017);

– - che è stato richiesto presso il Comune di Correggio, il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA in variante (ns. prot. CR-20323-2018 del 23/05/2018) e si procede come da ordinanza n. 42/2016;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di FORNACE DI FOSDONDO SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale a Correggio (RE), in Via Fosdondo, n. 55, Partita Iva e Codice Fiscale 02725420356, un contributo complessivo pari a € 3.502.195,09;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 28/01/2019, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a FORNACE DI FOSDONDO SOCIETA' COOPERATIVA e a EMIL BANCA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

FORNACE DI FOSDONDO SOCIETA' COOPERATIVA

ANAGRAFICA

| TIPO | impresa | | | PROTOCOLLI FASCICOLO | | |
|--|---|------------------|----------|--|-----------------|------------|
| LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato) | Ettore Sassi | SSSTTR72H19H223P | | RICHIESTA DI CONTRIBUTO | CR-65459-2016 | 02/12/16 |
| | | | | FASCICOLO ISTRUTTORIO | CR-1932-2019 | 23/01/2019 |
| SEDE LEGALE | Via Fosdondo n.55 | Correggio | (RE) | COR | 530840 | |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI | Via Fosdondo n.55 | Correggio | (RE) | Covar | 130396 | |
| CODICE FISCALE/P.IVA | 02725420356 | | | CUP | E46F18000050001 | |
| DELOCALIZZAZIONE | NO | | | TITOLO ABILITATIVO richiesto | CR-20323-2018 | 23/05/2018 |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | C-23.32 | (codice) | (codice) | (codice) | AIA | |
| | | | | DURC rilasciato il | | |
| | | | | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio) | (PROT) | (DATA) |
| | | | | ANTIMAFIA (richiesta) | CR-24304-2018 | 27/04/2018 |
| BANCA CONVENZIONATA | EMIL BANCA - CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA | | | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | | |
| RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA | | | | IVA | IVA ESCLUSA | |

QUADRO RIEPILOGATIVO

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
|-------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| IMMOBILI | € 4.438.318,70 | € 213.334,39 | € 3.502.195,09 |
| TOTALE | € 4.438.318,70 | € 213.334,39 | € 3.502.195,09 |

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

| IMMOBILE 1 | IMPORTO RI-CHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | | MOTIVAZIONE |
|---|---------------------|---|-------------------------|--|---------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 809.392,44 | € 780.320,14 | € 29.072,30 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 809.392,44 | € 780.320,14 | € 29.072,30 | | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| C. Finiture | € 5.427,52 | € 5.427,52 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 5.427,52 | € 5.427,52 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| sub totale | € 814.819,96 | € 785.747,66 | € 29.072,30 | | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 81.482,00 | € 57.714,17 | € 23.767,83 | | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 896.301,96 | € 843.461,83 | € 52.840,13 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 429.063,83 | Tab. A lett. b), +15% incremento 4m sotto trave, -30% decremento per magazzino, + Tab. C | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | | € 843.461,83 |

| | | |
|--------------------------------|--------------|---|
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 | € 429.063,83 | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo |
|--------------------------------|--------------|---|

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|------|--------------------|---------|------------------|---------------------|--|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | A17005b | € 12.233,88 | € 11.418,36 | Importo non ammesso in quanto le quantità indicate da computo non risultano congruenti con gli elaborati grafici forniti. Il prezzo unitario è stato inoltre ricondotto alla voce di prezzo A17005 (3,07 €/kg) |
| | | B01064 | € 42.880,32 | € 811,66 | Importo non ammesso in quanto le quantità indicate da computo non risultano congruenti con gli elaborati grafici forniti |
| | | B02045b | € 93.280,32 | € 16.842,28 | Importo non ammesso in quanto le quantità indicate da computo non risultano congruenti con gli elaborati grafici forniti |
| | SUB TOTALE | | | € 29.072,30 | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 81.482,00 | € 23.767,83 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | SUB TOTALE | | | € 23.767,83 | |
| | TOTALE | | | € 52.840,13 | |

| IMMOBILE 4A-22-4B-4C | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 1.398.520,69 | € 0,00 | € 1.398.520,69 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 1.398.520,69 | € 0,00 | € 1.398.520,69 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 62.134,08 | € 0,00 | € 62.134,08 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 62.134,08 | € 0,00 | € 62.134,08 | (*2) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 1.460.654,77 | 0,00 | € 1.460.654,77 | |

| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 146.065,48 | € 0,00 | € 146.065,48 | (*3) | |
|--|--------------------|---|--|---------------------|--|
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 1.606.720,25 | € 0,00 | € 1.606.720,25 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 35.661,10 | Tab. A lett. c), +10% superf. Inf 1500 mq, -30% decremento per magazzino. | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 0,00 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4A-22-4B-4C | | € 0,00 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | US 4B e 4C | | | US 4B e 4C: Importo non ammesso in quanto si ritiene lo stato di danno dichiarato dal tecnico non sufficientemente motivato e documentato. |
| | | US 4A + 22 | € 1.398.520,69 | € 1.398.520,69 | US 4A + 22: Importo non ammesso in quanto non è stato riconosciuto l'intervento di miglioramento sismico.t |
| | | | | | |
| | SUB TOTALE | | | € 1.398.520,69 | |
| (*2) | | US 4B e 4C | € 62.134,08 | € 62.134,08 | US 4B e 4C: Importo non ammesso in quanto si ritiene lo stato di danno dichiarato dal tecnico non sufficientemente motivato e documentato. |

| | | | | | |
|------|----------------|------------|-------------------|-----------------------|--|
| | | US 4A + 22 | | | US 4A + 22: Importo non ammesso in quanto non è stato riconosciuto l'intervento di miglioramento sismico.t |
| | | | | | |
| | | | SUB TOTALE | € 62.134,08 | |
| (*3) | Spese tecniche | / | € 146.065,48 | € 146.065,48 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | SUB TOTALE | € 146.065,48 | |
| | | | TOTALE | € 1.606.720,25 | |

| IMMOBILE 5 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---|---------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 91.836,95 | € 91.390,55 | € 446,40 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 77.260,95 | € 76.814,55 | € 446,40 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 14.576,00 | € 14.576,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 91.836,95 | 91390,55 | € 446,40 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 9.183,70 | € 6.723,44 | € 2.460,26 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 101.020,65 | € 98.113,99 | € 2.906,66 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | |

| | | | | |
|--------------------------------|-------------|--|-------------|--|
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 71.780,00 | Tab. B let. b) | | |
| ASSICURAZIONE | € 26.996,97 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | € 71.117,02 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5 | € 71.117,02 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|------|--------------------|--------|------------------|---------------------|---|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | B02012 | € 2.333,30 | € 446,40 | Importo non ammesso in quanto, come riportato nel prezzario RER vengono detratti tutti i fori pari od eccedenti a 1,00 m2 presenti nell'area dell'intervento. |
| | SUB TOTALE | | | € 446,40 | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 9.183,70 | € 2.460,26 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | SUB TOTALE | | | € 2.460,26 | |
| | TOTALE | | | € 2.906,66 | |

| IMMOBILE 6 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 244.261,79 | € 0,00 | € 244.261,79 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 176.131,79 | € 0,00 | € 176.131,79 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 68.130,00 | € 0,00 | € 68.130,00 | (*2) |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 124.009,97 | € 0,00 | € 124.009,97 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 87.320,93 | € 0,00 | € 87.320,93 | (*3) |

| di cui opere impiantistiche | € 36.689,04 | € 0,00 | € 36.689,04 | (*4) | |
|---|---------------------|---|---------------------|---------------------|--|
| sub totale | € 368.271,76 | 0,00 | € 368.271,76 | | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 36.827,18 | € 0,00 | € 36.827,18 | (*5) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 405.098,94 | € 0,00 | € 405.098,94 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 0,00 | Nessuna classificazione tabellare secondo quanto previsto da Ord.57/2012 e ss.mm.ii. | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 0,00 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6 | € 0,00 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | | € 176.131,79 | € 176.131,79 | Importo non ammesso in quanto, dalla visione della documentazione allegata alla domanda di contributo, oltre che da quanto emerso in sede di sopralluogo, il danno non risulta dimostrato. |
| | SUB TOTALE | | € 176.131,79 | | |
| (*2) | | | € 68.130,00 | € 68.130,00 | Importo non ammesso in quanto, dalla visione della documentazione allegata alla domanda di contributo, oltre che da quanto emerso in sede di sopralluogo, il danno non risulta dimostrato. |
| | SUB TOTALE | | € 68.130,00 | | |
| (*3) | | | € 87.320,93 | € 87.320,93 | Importo non ammesso in quanto, dalla visione della documentazione allegata alla domanda di contributo, oltre che da quanto emerso in sede di sopralluogo, il danno non risulta dimostrato. |

| | | | | | |
|------|----------------|-------------------|---------------------|--|---|
| | | SUB TOTALE | € 87.320,93 | | |
| (*4) | | € 36.689,04 | € 36.689,04 | Importo non ammesso in quanto, dalla visione della documentazione allegata alla domanda di contributo, oltre che da quanto emerso in sede di sopralluogo, il danno non risulta dimostrato. | |
| | | SUB TOTALE | € 36.689,04 | | |
| (*5) | Spese tecniche | / | € 36.827,18 | € 36.827,18 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | SUB TOTALE | € 36.827,18 | | |
| | | TOTALE | € 405.098,94 | | |

| IMMOBILE 7A-7B | IMPORTO RI-CHiesto | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 1.631.562,50 | € 636.145,23 | € 995.417,27 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 1.631.562,50 | € 636.145,23 | € 995.417,27 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 8.742,43 | € 0,00 | € 8.742,43 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 8.742,43 | € 0,00 | € 8.742,43 | (*2) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 1.640.304,93 | € 636.145,23 | € 1.004.159,70 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 164.030,50 | € 46.800,06 | € 117.230,44 | (*3) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 1.804.335,43 | € 682.945,29 | € 1.121.390,14 | |

| | | | |
|--|--------------|--|--------------|
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 981.987,26 | Tab. A lett. c); +15% altezza > 4,00m sotto trave + Tab. C | |
| ASSICURAZIONE | € 72.247,40 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | € 610.697,89 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7A-7B | € 610.697,89 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | |

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|------|--------------------|-------------------|------------------|---------------------|--|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | B01033 | € 2.059,85 | € 383,03 | Demolizione: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati forniti, al netto dei pilastri. La non ammissione riguarda la demolizione in prossimità dei pilastri, per la quale sono stati ammessi 14,37 metri cubi. |
| | | B01010f e B01011f | € 178.752,89 | € 133.366,67 | Taglio di superfici piane: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati forniti. Si chiarisce che il tecnico, per i tagli da eseguirsi in corrispondenza del pavimento industriale, ha applicato un "moltiplicatore" pari a 3. Tale moltiplicatore non è stato ammesso. Tutte le quantità relative al "rinforzo tamponamenti" risultano inoltre raddoppiate rispetto alla quantità reale. |
| | | A01002a | € 150,92 | € 150,92 | Scavo: lavorazione inerente ad un intervento già richiesto con la voce "demolizione". |
| | | A01009a | € 210,10 | € 210,10 | Trasporto a rifiuto: lavorazione non ammessa in quanto relativa a quantità non ammesse. |
| | | A03029d | € 14.389,30 | € 12.845,73 | Acciaio in barre: Lavorazione ricalcolata sulla base degli elaborati forniti. Relativamente al "ancoraggio pilastri" sono state ammesse 5 barre da 1,20 m per 48 pilastri, diversamente dalle 192 x 48 imputate dal tecnico. |
| | | B02028a | € 9.774,78 | € 7.735,87 | Iniezione a saturazione: Relativamente agli ancoraggi, sono stati ammessi 5x48 ancoraggi x 20 cm di iniezione. |

| | | | | |
|--|-------------------|------------------|---------------------|--|
| | A17005b | € 46.197,74 | € 9.466,92 | Carpenteria metallica: il prezzo unitario è stato ricondotto alla voce di prezzario A17005 (3,07 €/kg) e l'altezza della lamiera 320x4100x12 è stata ridotta a 3,75m. |
| | A17054 | € 5.205,38 | € 202,57 | Zincatura: quantità ricalcolata sulla base della carpenteria ammessa. |
| | A03018.a | € 11.195,48 | € 1.461,37 | Conglomerato cementizio: Lavorazione ricalcolata sulla base delle quantità ammesse inerenti alle opere di demolizione, voce B01033 del cmc. |
| | PREVENTIVO SEICO | € 278.449,50 | € 21.912,77 | Consolidamento di volta: quantità ricalcolata considerando una larghezza dell'immobile pari a 21,19 mq. Trattasi infatti di lavorazione da pagarsi sulla base della proiezione orizzontale in pianta. |
| | B02091a | € 356.363,28 | € 356.363,28 | Fornitura e applicazione di tessuto in fibra: Lavorazione non ammessa in quanto non adeguatamente giustificata, né congrua con le vulnerabilità e con i danni rilevati. |
| | B02091b | € 288.943,20 | € 288.943,20 | Fornitura e applicazione di tessuto in fibra_strati successivi al primo: Lavorazione non ammessa in quanto non adeguatamente giustificata, né congrua con le vulnerabilità e con i danni rilevati. |
| | | TOTALE 7A | € 833.042,43 | |
| | B01033 | € 412,02 | € 62,82 | Demolizione: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati forniti, al netto dei pilastri. La non ammissione riguarda la demolizione in prossimità dei pilastri, per la quale sono stati ammessi 4,4 metri cubi. |
| | B01010f e B01011f | € 26.488,29 | € 16.111,49 | Taglio di superfici piane: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati forniti. Si chiarisce che il tecnico, per i tagli da eseguirsi in corrispondenza del pavimento industriale, ha applicato un "moltiplicatore" pari a 3. Tale moltiplicatore non è stato ammesso. Tutte le quantità relative al "rinforzo tamponamenti" risultano inoltre raddoppiate rispetto alla quantità reale. |
| | A01002a | € 37,73 | € 37,73 | Scavo: lavorazione inerente ad un intervento già richiesto con la voce "demolizione". |
| | A01009a | € 52,53 | € 52,53 | Trasporto a rifiuto: lavorazione non ammessa in quanto relativa a quantità non ammesse. |

| | | | | |
|-------------------|------------------|-------------|---------------------|--|
| | A03029d | € 13.529,98 | € 13.103,33 | Acciaio in barre: Lavorazione ricalcolata sulla base degli elaborati forniti. Relativamente al "ancoraggio pilastri" sono state ammesse 5 barre da 1,20 m per 12 pilastri, diversamente dalle 192 x 48 imputate dal tecnico. |
| | B02028a | € 2.338,75 | € 1.933,97 | Iniezione a saturazione: Relativamente agli ancoraggi, sono stati ammessi 5x12 ancoraggi x 20 cm di iniezione. |
| | A17005b | € 11.517,33 | € 1.885,18 | Carpenteria metallica: il prezzo unitario è stato ricondotto alla voce di prezzario A17005 (3,07 €/kg) e l'altezza della lamiera 320x4100x12 è stata ridotta a 3,75m. |
| | A17054 | € 1.297,73 | € 50,64 | Zincatura: quantità ricalcolata sulla base della carpenteria ammessa. |
| | A03018.a | € 2.496,46 | € 239,67 | Conglomerato cementizio: Lavorazione ricalcolata sulla base delle quantità ammesse inerenti alle opere di demolizione, voce B01033 del cmc. |
| | B02012 | € 2.844,29 | € 2.844,29 | Esecuzione di cucitura armata: lavorazione già richiesta. |
| | PREVENTIVO SEICO | € 63.514,50 | € 4.998,32 | Consolidamento di volta: quantità ricalcolata considerando una larghezza dell'immobile pari a 21,19 mq. Trattasi infatti di lavorazione da pagarsi sulla base della proiezione orizzontale in pianta. |
| | B02091a | € 64.876,39 | € 64.876,39 | Fornitura e applicazione di tessuto in fibra: Lavorazione non ammessa in quanto non adeguatamente giustificata, né congrua con le vulnerabilità e con i danni rilevati. |
| | B02091b | € 52.602,48 | € 52.602,48 | Fornitura e applicazione di tessuto in fibra strati successivi al primo: Lavorazione non ammessa in quanto non adeguatamente giustificata, né congrua con le vulnerabilità e con i danni rilevati. |
| | N04057a | € 4.768,00 | € 3.576,00 | Noleggio di piattaforma: quantità riproporzionata sulla base della quantità ammessa per l'unità 7A. |
| TOTALE 7B | | | € 162.374,84 | |
| SUB TOTALE | | | € 995.417,27 | |

| | | | | | |
|-------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------|--|
| (*2) | | A20051a | € 6.993,94 | € 6.993,94 | Verniciatura a smalto: lavorazione non adeguatamente giustificata, né coerente con il livello di finitura dell'unità richiesta a contributo. |
| | TOTALE 7A | | | € 6.993,94 | |
| | | A20051a | € 1.748,49 | € 1.748,49 | Verniciatura a smalto: lavorazione non adeguatamente giustificata, né coerente con il livello di finitura dell'unità richiesta a contributo. |
| | TOTALE 7B | | | € 1.748,49 | |
| SUB TOTALE | | | € 8.742,43 | | |
| (*3) | | Spese tecniche Immobile 7A | € 132.049,28 | € 96.702,97 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | Spese tecniche Immobile 7B | € 31.981,22 | € 20.527,47 | |
| | SUB TOTALE | | | € 117.230,44 | |
| | TOTALE | | | € 1.121.390,14 | |

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

| | TIPOLOGIA DI SPESA | | CLASSIFICAZIONE | RICLASSIFICAZIONE | IMPORTO PREVISTO |
|------|--------------------|---------|------------------------|-------------------------------|---------------------|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*A) | | B02091a | Finiture / Opere Edili | Strutture / Opere Edili | € 356.363,28 |
| | | B02091b | Finiture / Opere Edili | Strutture / Opere Edili | € 288.943,20 |
| | | | | Riclassificazione Immobile 7A | € 645.306,48 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | € 0,00 |
| | SUB TOTALE | | | | € 645.306,48 |

| IMMOBILE 8 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE | |
|---|---------------------|---|-------------------------|----------------------------|--|
| A. Costi per opere strutturali | € 397.779,40 | € 365.163,34 | € 32.616,06 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 397.779,40 | € 365.163,34 | € 32.616,06 | (*1) | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| C. Finiture | € 7.804,79 | € 0,00 | € 7.804,79 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 7.804,79 | € 0,00 | € 7.804,79 | (*2) | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| sub totale | € 405.584,19 | 365163,34 | € 40.420,85 | | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 40.558,42 | € 26.864,41 | € 13.694,01 | (*3) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 446.142,61 | € 392.027,75 | € 54.114,86 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 608.824,66 | Tab. A lett. c); +15% altezza > 4,00m sotto trave + Tab. C | | | |
| ASSICURAZIONE | € 21.292,18 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 370.735,57 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 8 | € 370.735,57 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |

| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|------|--------------------|---------|------------------|---------------------|---|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | B01011f | € 33.322,49 | € 524,58 | Taglio di superfici: Relativamente all'ancoraggio dei pilastri, la quantità ammissibile è stata calcolata considerando un totale di 44 parti uguali anziché 46. |
| | | B02018a | € 13.201,94 | € 6.615,02 | Perforazione di piccolo diametro: Le quantità relative all'ancoraggio dei pilastri sono state ricalcolate considerando una profondità pari 0,20 m anziché 1,20. |
| | | B02028 | € 11.703,50 | € 8.937,48 | Iniezione a saturazione: Le quantità relative all'ancoraggio dei pilastri sono state ricalcolate considerando una profondità pari 0,20 m anziché 1,20.m Inoltre non sono stati ammessi € 4.702,24 relativi a delle quantità non desumibili dagli elaborati forniti. |
| | | A17005b | € 122.319,56 | € 16.538,98 | Carpenteria metallica: il prezzo unitario è stato ricondotto alla voce di prezzo A17005 (3,07 €/kg) |
| | SUB TOTALE | | | € 32.616,06 | |
| (*2) | | A20051a | € 7.804,79 | € 7.804,79 | Verniciatura a smalto: lavorazione non adeguatamente giustificata, né coerente con il livello di finitura dell'immobile. |
| | SUB TOTALE | | | € 7.804,79 | |
| (*3) | Spese tecniche | / | € 40.558,42 | € 13.694,01 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | SUB TOTALE | | | € 13.694,01 | |
| | | | TOTALE | € 54.114,86 | |

| IMMOBILE 9A | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 573.412,56 | € 529.977,98 | € 43.434,58 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 573.412,56 | € 529.977,98 | € 43.434,58 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 5.118,92 | € 5.118,92 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 5.118,92 | € 5.118,92 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | € 0,00 | |
| sub totale | € 578.531,48 | € 535.096,90 | € 43.434,58 | |

| | | | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|----------------------------|---|
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 57.853,15 | € 39.366,12 | € 18.487,03 | (*2) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 636.384,63 | € 574.463,02 | € 61.921,61 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 495.996,95 | (indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni) | | | |
| ASSICURAZIONE | € 41.104,03 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 533.358,99 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 9A | € 495.996,95 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | B02027a | € 16.426,28 | € 1.935,91 | Importo non ammesso in quanto le quantità indicate da computo non risultano congruenti con gli elaborati grafici forniti. |
| | | B02028a | € 11.125,94 | € 1.688,85 | Importo non ammesso in quanto le quantità indicate da computo non risultano congruenti con gli elaborati grafici forniti. |
| | | B02018a | € 17.377,60 | € 2.637,81 | Importo non ammesso in quanto le quantità indicate da computo non risultano congruenti con gli elaborati grafici forniti. |
| | | A17005b | € 134.747,12 | € 35.102,17 | Importo non ammesso in quanto le quantità indicate da computo non risultano congruenti con gli elaborati grafici forniti. |
| | | B02029e | € 1.922,69 | € 1.922,69 | La lavorazione riportata non è prevista tra gli interventi |
| | | | | € 147,15 | La lavorazione riportata non è prevista tra gli interventi |
| | SUB TOTALE | | € 43.434,58 | | |

| | | | | | |
|------|-------------------|---|---------------|--------------------|---|
| (*2) | Spese tecniche | / | € 57.853,15 | € 18.487,03 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | | | |
| | SUB TOTALE | | | € 18.487,03 | |
| (*3) | SUB TOTALE | | | € 0,00 | |
| | | | TOTALE | € 61.921,61 | |

| IMMOBILE 9B-10-12 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---|---------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 604.370,76 | € 583.971,78 | € 20.398,98 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 604.370,76 | € 583.971,78 | € 20.398,98 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 8.284,16 | € 8.284,16 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 8.284,16 | € 8.284,16 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 612.654,92 | 592255,94 | € 20.398,98 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 61.265,49 | € 43.568,56 | € 17.696,93 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 673.920,41 | € 635.824,50 | € 38.095,91 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | |

| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | | € 575.292,00 | Tab. A lett. c); +15% altezza > 4,00m sotto trave + Tab. C | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------|--|----------------------------|---|
| ASSICURAZIONE | | € 45.485,44 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 590.339,06 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 9B-10-12 | | € 575.292,00 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | A17005b | € 89.363,72 | € 12.082,98 | Il prezzo unitario è stato ricondotto alla voce di prezzario A17005 (3,07 €/kg) |
| | PREVENTIVO ADVICE & TECHNOLOGY | | € 148.205,00 | € 8.316,00 | La voce presente nel computo include la rimozione degli impianti dell'US 9A |
| | | | | | |
| | SUB TOTALE | | | € 20.398,98 | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 61.265,49 | € 17.696,93 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | | | |
| | SUB TOTALE | | | € 17.696,93 | |
| | | TOTALE | € 38.095,91 | | |
| IMMOBILE 11 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE | |
| A. Costi per opere strutturali | € 320.726,68 | € 149.331,68 | € 171.395,00 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 320.726,68 | € 149.331,68 | € 171.395,00 | (*1) | |

| | | | | | |
|---|---------------------------|--|-------------------------|----------------------------|--|
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| sub totale | € 320.726,68 | 149331,68 | € 171.395,00 | | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 19.500,00 | € 10.986,06 | € 8.513,94 | (*2) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 340.226,68 | € 160.317,74 | € 179.908,94 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 191.168,64 | Tab. A lett. c); +15% altezza > 4,00m sotto trave + 10% superf. > 1500mq; -30% per magazzino, +Tab. C | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 160.317,74 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 11 | € 160.317,74 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | B01066e | € 3.094,00 | € 97,24 | La superficie necessaria al calcolo della voce è stata ricalcolata sulla base degli importi forniti |
| | | A07023c | € 34.664,00 | € 1.089,44 | La superficie necessaria al calcolo della voce è stata ricalcolata sulla base degli importi forniti. |

| | | | | | |
|------|-------------------------------------|-------------------|---------------------|--------------|--|
| | | A07023d | € 3.367,00 | € 105,82 | Le quantità indicate da computo risultano incongruenti con gli elaborati grafici forniti. |
| | | A17005b | € 60.488,73 | € 22.695,90 | Prezzo carpenteria a € 3,07 |
| | | B02024 | € 3.889,01 | € 1.296,34 | Le quantità indicate da computo risultano incongruenti con gli elaborati grafici forniti |
| | | A17054 | € 6.983,99 | € 626,17 | La lavorazione è stata valutata congrua per un'incidenza del 10% delle carpenterie metalliche previste |
| | PREVENTIVO AD- VICE & TECHNOLOGY | | € 153.800,00 | € 145.484,09 | La voce presente nel computo include la rimozione degli impianti delle US 9A e 9B |
| | | SUB TOTALE | € 171.395,00 | | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 19.500,00 | € 8.513,94 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | SUB TOTALE | € 8.513,94 | | |
| | | TOTALE | € 179.908,94 | | |

| IMMOBILE 13-14-15-16 | IMPORTO RI- CHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---|------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 715.470,11 | € 670.120,19 | € 45.349,92 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 715.470,11 | € 670.120,19 | € 45.349,92 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 715.470,11 | € 670.120,19 | € 45.349,92 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 71.547,01 | € 49.299,54 | € 22.247,47 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |

| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
|--|--------------------|--|--|---------------------|--|
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 787.017,12 | € 719.419,73 | € 67.597,39 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 543.860,66 | Tab. A lett. c); +15% altezza > 4,00m sotto trave; -30% per magazzino, +Tab. C | | | |
| ASSICURAZIONE | € 6.208,37 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 713.211,36 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 13-14-15-16 | | € 543.860,66 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | A01002a | € 621,91 | € 227,65 | <p>Scavo: Le quantità richieste sono state ricalcolate sulla base degli elaborati presentati- in particolar modo non sono stati ammessi € 149,37 relativi al miglioramento dei plinti ed € 78,28 relativi ai cordoli. In merito ai cordoli si chiarisce che le quantità ammesse sono le seguenti:</p> <p>-Edificio 14: 1,75+7,60+4,20+4,50x2+4,60;</p> <p>-Edificio 15: 4,20+4,48x3;</p> <p>-Edificio 16: 6,35.</p> <p>Le rimanenti quantità non sono state ammesse in quanto relative alla muratura posta a separazione con l'edificio n.8 e pertinenti a tale unità.</p> |

| | | B01011e | € 19.028,13 | € 10.158,58 | Taglio di superfici piane: Le quantità richieste sono state ricalcolate sulla base degli elaborati presentati- in particolare modo non sono stati ammessi € 3.466,20 relativi al miglioramento dei plinti ed € 6.692,38 relativi ai cordoli. In merito ai cordoli si chiarisce che le quantità ammesse sono le seguenti: -Edificio 14: 1,75+7,60+4,20+4,50x2+4,60; -Edificio 15: 4,20+4,48x3; -Edificio 16: 6,35. Le rimanenti quantità non sono state ammesse in quanto relative alla muratura posta a separazione con l'edificio n.8 e pertinenti a tale unità. |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|---|
| | | A03029e | € 60.892,31 | € 2.256,47 | Acciaio in barre: Non sono state ammesse le quantità relative alla muratura posta a separazione con l'edificio n.8 e pertinenti a tale unità. |
| | | A03023a | € 2.948,14 | € 1.909,99 | Perforazione di piccolo diametro: Le quantità sono state ricalcolate sulla base degli elaborati grafici forniti. |
| | | B02018a | € 7.920,46 | € 872,25 | Le rimanenti quantità non sono state ammesse in quanto relative alla muratura posta a separazione con l'edificio n.8 e pertinenti a tale unità. |
| | | B02003a | € 49.282,14 | € 29.924,98 | Formazione di muratura: Non sono state ammesse le quantità relative alla muratura posta a separazione con l'edificio n.8 e pertinenti a tale unità. |
| | | SUB TOTALE | | € 45.349,92 | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 71.547,01 | € 22.247,47 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | | | |
| | | | SUB TOTALE | € 22.247,47 | |
| | | TOTALE | € 67.597,39 | | |
| IMMOBILE 18 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE | |
| A. Costi per opere strutturali | € 192.904,99 | € 178.835,32 | € 14.069,67 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 192.904,99 | € 178.835,32 | € 14.069,67 | (*1) | |

| | | | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|----------------------------|---|
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| sub totale | € 192.904,99 | 178835,32 | € 14.069,67 | | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 19.290,50 | € 13.156,59 | € 6.133,91 | (*2) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 212.195,49 | € 191.991,91 | € 20.203,58 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 127.527,80 | Tab. A lett. c); +10% superf. > 1500mq; | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 191.991,91 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 18 | € 127.527,80 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | B01033 | € 744,17 | € 193,34 | Importo non ammesso per ricalcolo della superficie demolita della pavimentazione relativa all'intervento di miglioramento sismico sui pilastri, e per i ferri relativi al collegamento con il pavimento, che sono complessivamente n.42 come da elaborato grafico di riferimento. |

| | | | | | |
|------|----------------|-------------------|-------------|--------------------|--|
| | | B01011e | € 7.481,76 | € 3.871,68 | Importo non ammesso per ricalcolo della superficie tagliata della pavimentazione relativa all'intervento di miglioramento, e per i ferri relativi al collegamento con il pavimento, che sono complessivamente n.42 come da elaborato grafico di riferimento. |
| | | A03029e | € 7.177,96 | € 1.461,71 | Importo non ammesso per i seguenti motivi: la lunghezza dei ferri f22 risulta 4,02m come da elaborato grafico di riferimento e non 4,85m; la lunghezza dei ferri f20 non è desumibile da alcun elaborato grafico di riferimento in quanto non è rappresentato un loro estruso; quantitativo di armatura nella nuova fondazione rideterminata sulla base di quanto riportato nell'elaborato grafico di riferimento; i ferri relativi al collegamento con il pavimento, sono f12 e complessivamente n.42 come da elaborato grafico di riferimento. |
| | | B02019a | € 22.663,83 | € 1.597,92 | Importo non ammesso in quanto il numero complessivo di ganci è stato rideterminato dall'elaborato grafico di riferimento, e i ferri relativi al collegamento con il pavimento, sono complessivamente n.42 come da elaborato grafico di riferimento. |
| | | B02028b | € 4.237,98 | € 298,80 | Importo non ammesso in quanto il numero complessivo di ganci è stato rideterminato dall'elaborato grafico di riferimento, e i ferri relativi al collegamento con il pavimento, sono complessivamente n.42 come da elaborato grafico di riferimento. |
| | | B02045b | € 26.235,09 | € 6.646,22 | Importo non ammesso, in quanto come riportato nel prezzo RER, la superficie è calcolata come superficie netta dei vani sottostanti. |
| | | SUB TOTALE | | € 14.069,67 | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 19.290,50 | € 6.133,91 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | SUB TOTALE | | € 6.133,91 | |
| | | TOTALE | | € 20.203,58 | |

| IMMOBILE 20 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 155.317,33 | € 0,00 | € 155.317,33 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 155.317,33 | € 0,00 | € 155.317,33 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 155.317,33 | 0,00 | € 155.317,33 | |

| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 15.531,73 | € 0,00 | € 15.531,73 | (*2) | |
|---|---------------------|---|--|---------------------|--|
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 170.849,06 | € 0,00 | € 170.849,06 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 0,00 | Nessuna tabella da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 0,00 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 20 | | € 0,00 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | / | VAR. | € 155.317,33 | € 155.317,33 | L'intero importo richiesto per il CME non viene ammesso in quanto non è stato possibile definire un danno da sisma per l'immobile in oggetto per carente documentazione fotografica allegata |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | SUB TOTALE | | | € 155.317,33 | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 15.531,73 | € 15.531,73 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------------|
| | | SUB TOTALE | € 15.531,73 | |
| | | TOTALE | € 170.849,06 | |
| IMMOBILE 21 | IMPORTO RI-CHiesto | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
| A. Costi per opere strutturali | € 128.674,98 | € 0,00 | € 128.674,98 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 128.674,98 | € 0,00 | € 128.674,98 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 128.674,98 | 0,00 | € 128.674,98 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 12.867,50 | € 0,00 | € 12.867,50 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 141.542,48 | € 0,00 | € 141.542,48 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 0,00 | Nessuna tabella da Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 0,00 |

| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 21 | | € 0,00 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |
|------------------------------------|--------------------|--------|--|---------------------|---|
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | / | VAR. | € 128.674,98 | € 128.674,98 | L'intero importo richiesto per il CME non viene ammesso in quanto non è stato possibile definire un danno da sisma per l'immobile in oggetto per carente documentazione fotografica allegata. |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | SUB TOTALE | | | € 128.674,98 | |
| (*2) | Spese tecniche | / | € 12.867,50 | € 12.867,50 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | SUB TOTALE | | | € 12.867,50 | |
| TOTALE | | | € 141.542,48 | | |

| IMMOBILE 17-19-23-24 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 334.556,57 | € 130.176,11 | € 204.380,46 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 334.556,57 | € 130.176,11 | € 204.380,46 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |

| | | | | | |
|--|--------------------|--|--|---------------------|---|
| sub totale | € 334.556,57 | € 130.176,11 | € 204.380,46 | | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 33.455,66 | € 9.576,83 | € 23.878,83 | (*2) | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 368.012,23 | € 139.752,94 | € 228.259,29 | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 117.585,63 | Tab. A lett. c); +15% aletta sotto trave >4m; | | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 139.752,94 | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 17-19-23-24 | | € 117.585,63 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |
| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | B01033 | € 87,45 | € 87,45 | Importo non ammesso in quanto non riconosciuto l'intervento di miglioramento sismico. |
| | | B01011f | € 11.677,70 | € 11.677,70 | |
| | | A03029e | € 6.221,33 | € 6.221,33 | |
| | | A03022b | € 4.160,80 | € 4.160,80 | |
| | | B02072a | € 6.088,29 | € 6.088,29 | |
| | | B02072b | € 61,22 | € 61,22 | |

| | | | | | |
|------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------|---|
| | | A03019.a | € 230,58 | € 230,58 | |
| | | PREVENTIVO ADVICE & TECNOLOGY | € 24.400,00 | € 24.400,00 | |
| | | B02019a | € 27.670,65 | € 27.670,65 | |
| | | B02028b | € 5.174,22 | € 5.174,22 | |
| | | B02091a | € 65.500,06 | € 65.500,06 | |
| | | B02091B | € 53.108,16 | € 53.108,16 | |
| | | SUB TOTALE | € 204.380,46 | | |
| (*2) | Totale Spese tecniche | | € 33.455,66 | € 23.878,83 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| | | SUB TOTALE | € 23.878,83 | | |
| | | TOTALE | € 228.259,29 | | |

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

| DESCRIZIONE | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO |
|------------------------|---------------------|---------------------|---------------|--|------------------|
| IMMOBILE 1 | € 429.063,83 | € 843.461,83 | € 0,00 | € 843.461,83 | € 429.063,83 |
| IMMOBILE 4A-22, 4B, 4C | € 35.661,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| IMMOBILE 5 | € 71.780,00 | € 98.113,99 | € 26.996,97 | € 71.117,02 | € 71.117,02 |

| | | | | | |
|-----------------------|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| IM-MOBILE 6 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| IM-MOBILE 7A-7B | € 981.987,26 | € 682.945,29 | € 72.247,40 | € 610.697,89 | € 610.697,89 |
| IM-MOBILE 8 | € 608.824,66 | € 392.027,75 | € 21.292,18 | € 370.735,57 | € 370.735,57 |
| IM-MOBILE 9A | € 495.996,95 | € 574.463,02 | € 41.104,03 | € 533.358,99 | € 495.996,95 |
| IM-MOBILE 9B-10-12 | € 575.292,00 | € 635.824,50 | € 45.485,44 | € 590.339,06 | € 575.292,00 |
| IM-MOBILE 11 | € 191.168,64 | € 160.317,74 | € 0,00 | € 160.317,74 | € 160.317,74 |
| IM-MOBILE 13-14-15-16 | € 543.860,66 | € 719.419,73 | € 6.208,37 | € 713.211,36 | € 543.860,66 |
| IM-MOBILE 18 | € 127.527,80 | € 191.991,91 | € 0,00 | € 191.991,91 | € 127.527,80 |
| IM-MOBILE 20 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| | | | | | |
|--|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|
| IM- MO- BILE 21 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| IM- MO- BILE 17- 19- 23-24 | € 117.585,63 | € 139.752,94 | € 0,00 | € 139.752,94 | € 117.585,63 |
| TO- TALE | € 4.178.748,53 | € 4.438.318,70 | € 213.334,39 | € 4.224.984,31 | € 3.502.195,09 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI | | | | | € 3.502.195,09 |

NOTE