

**Decreto n. 397 del 27 Febbraio 2019**

**Programma per il ripristino, la riparazione, ed il potenziamento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica danneggiato dal sisma.**

**Contributi a ACER FERRARA assegnati e liquidati a copertura della spesa per la riparazione e ripristino di edifici danneggiati e dichiarati inagibili a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e relativo all'intervento:**

- **N° 141 - Comune di Ferrara – Corso Piave 17 – Ferrara (FE);**

**Assegnazione e liquidazione di ulteriore somma pari a € 9.034,83;  
Integrazione Decreto n. 3286 del 29/11/2017 e Decreto n. 3509 del 13/12/2017**

**Visti:**

- la legge 24.02.1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "*Norme in materia di protezione civile*";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza, in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l'articolo 10 del Decreto Legge 22.06.2012 n. 83, convertito dalla Legge 07.08.2012 n. 134, recante "*misure urgenti per la crescita del paese*";

- l'articolo 11 comma 2bis del Decreto Legge n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, pubblicata sulla G.U. n. 47 del 26 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2018;
- l'articolo 2 bis comma 44 del Decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 pubblicata sulla G.U. n. 284 del 5 dicembre 2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2020.

**Vista** la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile";

**Visto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Viste** le Ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna – Commissario delegato:

- n. 17 del 2 agosto 2012 "Disposizioni in merito alla prosecuzione delle attività di assistenza alla popolazione da parte del commissario delegato ex DL n.74/2012 a seguito della cessazione delle funzioni svolte dalla Di.Coma.C";
- n. 23 del 14 agosto 2012 "Azioni finalizzate alla realizzazione del Programma Casa per la transizione e l'avvio della ricostruzione";
- n. 49 del 2 ottobre 2012 "Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica", con la quale viene data attuazione al programma "alloggi ACER" di cui all'Ordinanza 23/2012;
- n. 54 del 10 ottobre 2012 "Parziale modifica al programma per il ripristino, la riparazione e il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica approvato con Ordinanza n. 49 del 2 ottobre 2012";
- n. 24 del 1 marzo 2013 "Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica". Rimodulazione del Programma di cui all'Ordinanza 49/2012 e s.m.i. e attuazione dei punti d) Riparazione e ripristino alloggi inagibili ("E" definibili con un livello di danno

“PESANTE” – E1, E2, E3), ed e) interventi di ripristino di alloggi classificati in seguito all’emanazione dell’Ordinanza 49/2012, integrata e modificata dalla successiva Ordinanza n.138/2013;

- n. 119 dell’11 ottobre 2013 “Disposizioni relative agli interventi da effettuarsi su edifici di proprietari diversi, residenziali, produttivi e pubblico-privati. Approvazione clausole obbligatorie contratti. Integrazioni ordinanze nn. 29,51, 86/2012 e s.m.i. e 24/2013. Altre disposizioni relative ai contributi per la ricostruzione pubblica e privata”;
- n. 15 del 14 aprile 2015 “Modalità attuative delle ordinanze nn. 32,33 del 2014. Modifiche alle Ordinanze commissariali n. 24 del 2013 e nn. 11, 32, 33 e 71 del 2014;
- n. 11 del 11 marzo 2016 Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Criteri per la ripartizione dei fondi di cui al comma 440 dell’art. 1 della Legge 30 dicembre 2015, n° 298 ed assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori per la formazione del Piano Annuale Beni Culturali 2015-16 - Rimodulazione del Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio edilizia residenziale pubblica;
- n.12 del 05 maggio 2017 “Gestione dei contributi per le ACER per gli affitti a carico del Commissario delegato e per il ripristino del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma. Modifiche Ordinanza n. 119 del 11 ottobre 2013, ordinanza n. 26 del 10 aprile 2014, Ordinanza n. 86 del 22 dicembre 2014, Ordinanza n. 46 del 1 agosto 2016 e Decreto n. 259 del 16 aprile 2013”
- n. 24 del 24 ottobre 2017 “Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma – Approvazione” con la quale è stato stabilito un nuovo elenco degli interventi compresi nel programma, gli importi di previsione stanziati per i singoli interventi ed un nuovo regolamento;
- n. 26 del 7 Novembre 2018 “Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma – Rimodulazione e Approvazione” con la quale è stato aggiornato l’elenco degli interventi compresi nel programma, gli importi di previsione stanziati per i singoli interventi ed un nuovo regolamento;

**Considerato** che è stato approvato e rimodulato il “Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma” di proprietà dei Comuni e delle Acer e che è stato stimato complessivamente in Euro 42.625.347,10 a valere sulle risorse provenienti dal “Fondo per la ricostruzione” di cui all’art. 2 del D.L. 74/2012;

**Visto** il Decreto Commissariale n. 259 del 16 aprile 2013 “Disposizioni relative alla quantificazione dei contributi, alla definizione dei criteri per la valutazione della congruità della spesa e delle procedure per la rendicontazione, modalità di erogazione e liquidazione dei contributi spettanti ai soggetti beneficiari per gli interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati dall’Ordinanza n. 49/2012 e s.m.i. e rimodulata con Ordinanza n. 24/2013” che ha definito le procedure tecniche e amministrative per l’esecuzione dei lavori, la quantificazione dei contributi e le modalità di assegnazione e liquidazione a favore dei Comuni/ACER interessati dei contributi previsti dalla citata ordinanza n. 49/2012 come rimodulata con Ordinanza n. 24/2013;

**Visto** altresì l’allegato B all’ordinanza n. 26 del 7 Novembre 2018 “Regolamento del Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma” che ha ridefinito le procedure tecniche e amministrative per l’esecuzione dei lavori, la quantificazione dei contributi e le modalità di assegnazione e liquidazione a favore dei Comuni/ACER interessati dei contributi previsti dalla citata Ordinanza;

**Visto** il Decreto Commissariale n.2856 del 12 ottobre 2017 avente ad oggetto la ricognizione dei provvedimenti adottati dal Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative della Regione Emilia – Romagna per l’assegnazione e liquidazione di contributi ai soggetti attuatori relativamente al Programma per il ripristino, la riparazione ed il potenziamento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma di cui all’Ordinanza n.49/2012 e s.m.i.

**Considerato** in conformità a quanto previsto dal Regolamento, allegato B all’ordinanza 26 del 7 Novembre 2018:

- i soggetti beneficiari dei finanziamenti sono i Comuni proprietari degli edifici oggetto degli interventi o le Acer provinciali di Bologna, Ferrara, Reggio Emilia e Modena, in sostituzione dei Comuni proprietari che intendano avvalersi delle Acer stesse, così come previsto dalla L.R. n. 24/2001, art. 41, comma 2 e 2 bis, ovvero direttamente le Acer se proprietarie degli edifici;
- il Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell’Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012 procede alla verifica della documentazione prevista dal Regolamento, allegato B all’ordinanza n. 26 del 7 Novembre 2018, ai fini della conferma definitiva del finanziamento assegnato;
- il Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell’Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012 procede alla assegnazione e liquidazione delle risorse finanziarie spettanti ai Comuni/Acer in conformità alle modalità stabilite dal Regolamento, allegato B all’ordinanza n. 26 del 7 Novembre 2018;

- la documentazione attestante la spesa deve essere conservata agli atti dei Comuni/ACER;

**Richiamato** il proprio decreto n 3286 del 29 novembre 2017, con il quale è stato assegnato all'ACER di Ferrara un importo pari ad € **97.992,50** l'ammontare del contributo concesso per l'intervento sotto indicato:

- **N° 141 - Comune di Ferrara – Corso Piave 17 – Ferrara (FE);**

Ord. 24/2017 NUMERO D'ORDINE	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	COMUNE	N. ALLOGGI	Class. AEDES	CONTRIBUTO DETERMINATO EURO	PRIMO ACCONTO LIQUIDATO EURO
141	CORSO PIAVE 17	FERRARA	1 pubblico 19 privati	E	97.992,50	0,00
TOTALE						0,00

**Richiamato** inoltre il Decreto Commissariale n. 3509 del 13 dicembre 2017 è stata liquidata all'ACER di Ferrara la somma di Euro **97.992,50**.

**Vista** l'Ordinanza del Sindaco del Comune di Ferrara numero 51/2017 trasmessa con nota, nostro prot. CR 39270 del 10/11/2017, avente ad oggetto "Rettifica di Ordinanza di rideterminazione dei contributi a saldo a beneficio di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 relativa all'immobile ubicato in Ferrara, Corso Piave 17 e accatastato al FG 379, mappale 62", con la quale il Comune ha provveduto all'assegnazione dei contributi per un totale di € **2.445.104,86** così suddivisi: per la quota parte privata di un importo pari a € **2.338.077,53** e per la quota parte pubblica di un importo pari ad € **107.027,33**;

**Dato atto** che il visto di congruità tecnica economica della spesa **PG/2017/721587** del 16/11/2017 del Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione Sisma 2012, relativamente alla documentazione assunta al protocollo CR 39270 del 10/11/2017 presentata da ACER Ferrara, Soggetto attuatore, per l'immobile "Condominio Corso Piave 17 – Ferrara (FE)", è stato rilasciato ai fini dell'assegnazione delle risorse per un ammontare complessivo di € **97.992,50**, pari alla totalità delle risorse inserite a programma relativamente all'intervento in oggetto e descritte dall'Allegato A all'ordinanza commissariale n. 24 del 24 ottobre 2017;

**Dato atto** che con Decreto Commissariale n. 3286 del 29 novembre 2017 è stato quantificato in Euro **97.992,50** l'ammontare del contributo concesso per l'intervento sotto indicato:

Ord. 24/2017 NUMERO D'ORDINE	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	COMUNE	N. ALLOGGI	Class. AEDES	CONTRIBUTO DETERMINATO EURO	PRIMO ACCONTO LIQUIDATO EURO
141	CORSO PIAVE 17	FERRARA	1 pubblico 19 privati	E	97.992,50	0,00
TOTALE						0,00

**Vista** la nota acquisita agli atti al n. prot. CR/2017/40907 del 27/11/2017 con la quale l'**Acer Ferrara** ha trasmesso, come previsto dal Regolamento, allegato B all'ordinanza n. 24 del 24 ottobre 2017, la richiesta di erogazione del saldo del contributo determinato ammissibile;

**Dato** atto che Acer Ferrara, relativamente all'intervento, ha trasmesso come previsto dall'ordinanza commissariale n. 24 del 24 ottobre 2017, con prot. CR/2017/40907 del 27/11/2017, la richiesta di erogazione relativa al saldo del contributo pari a **€ 97.992,50** determinato ed autorizzato dal Comune di Ferrara con Ordinanza Sindacale 51/2017 - PG 102077 del 01/09/2017;

**Dato** atto che con l'Ordinanza del Sindaco del Comune di Ferrara numero 51/2017 trasmessa con nota, nostro prot. CR 39270 del 10/11/2017, si è verificata la conclusione dei lavori, autorizzato il rimborso delle spese e il pagamento dell'importo relativo alla parte privata per l'intervento;

**Visto** che **Acer Ferrara**, con nota del responsabile del procedimento dell'intervento prot. PG del 527904 del 18/07/2017, ai sensi dell'articolo 1, comma 10 del dall'allegato B all'ordinanza n. 26 del 7 novembre 2018, ha richiesto la rimodulazione dell'importo previsto per l'intervento mediante l'uso di economie di spesa verificatesi nel corso di attuazione del programma in oggetto;

**Visto** che **Acer Ferrara**, con nota del responsabile del procedimento dell'intervento prot. CR/2019/3813 del 11/02/2019 ha richiesto la liquidazione della restante somma attualmente prevista per la realizzazione dell'intervento pari a **€ 9.034,83**;

**Dato** atto che il Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione Sisma 2012, con propria nota PG 158190 del 13/02/2019, ha provveduto a emettere un parere favorevole ai fini dell'assegnazione delle risorse previste a programma per l'intervento pari a **€ 107.027,33** e alla liquidazione a saldo della somma di **€ 9.034,83**, per l'intervento relativo all'immobile "Condominio Corso Piave 17 – Ferrara (FE)";

#### **Considerato:**

1. che con l'Ordinanza Sindacale del Comune di Ferrara n. 51/2017 - PG 102077 del 01/09/2017, si è provveduto da parte del Comune all'assegnazione di contributi per un totale pari a **€ 2.445.104,86** così suddivisi: per la quota parte

privata di un importo pari ad € **2.338.077,53** e per la quota parte pubblica di un importo pari ad € **107.027,33**;

2. che con Decreto Commissariale n. 3286 del 29 novembre 2017 è stato quantificato in € **97.992,50** l'ammontare del contributo concesso relativamente alla parte pubblica per l'intervento;
3. che con Decreto Commissariale n. 3509 del 13 dicembre 2017 è stata liquidata all'ACER di Ferrara la somma di € **97.992,50**
4. che i lavori relativi all'intervento sopra elencato sono terminati;
5. che, a seguito della verifica positiva della richiesta di cui sopra da parte del "Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione e gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione -Sisma 2012" si può provvedere all'assegnazione ulteriore e alla liquidazione a favore di ACER Ferrara della somma pari a € **9.034,83**.

**Ritenuto** che in base a quanto sopra esposto e alla documentazione sopra citata, relativa ai pareri di congruità espressi, possa ritenersi di integrare l'importo di € **97.992,50 assegnato con il Decreto Commissariale n. 3286 del 29 novembre 2017** con l'importo ulteriore pari € **9.034,83** per un ammontare complessivo di € **107.027,33** di risorse assegnate;

**Ritenuto altresì** possa ritenersi di integrare il Decreto n. 3509 del 13 dicembre 2017 di € **97.992,50 liquidando un ulteriore importo** pari € **9.034,83** per un ammontare complessivo di € **107.027,33** di risorse liquidate;

**Preso atto** dell'apertura della apposita contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Bologna a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012;

**Ritenuto** quindi che ricorrano tutte le condizioni previste e che pertanto si possa procedere alla assegnazione ulteriore ed alla liquidazione, a favore di **Acer Ferrara** della somma complessiva di € **9.034,83** quale saldo del contributo, secondo quanto previsto dal Regolamento, allegato B all'ordinanza n. 26 del 7 Novembre 2018, a valere sulla contabilità speciale n. 5699 intestata al Presidente della regione Emilia Romagna - Commissario delegato e nei limiti delle risorse finanziarie all'uopo stanziato con l'ordinanza commissariale n. 26 del 7 Novembre 2018;

**Accertata** la disponibilità finanziaria sulla contabilità speciale n. 5699;

**Ritenuto** di incaricare per il pagamento l'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile.

**Tutto ciò premesso e considerato**

## DECRETA

per le ragioni espresse nella parte narrativa del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate;

- 1) di prendere atto dell'esito favorevole dell'istruttoria e di approvare la congruità della spesa del progetto esecutivo presentato al fine di ottenere il contributo previsto dall'ordinanza 26/2018;
- 2) di assegnare all'**ACER di Ferrara** un ulteriore finanziamento per l'intervento:

**N° 141 - Comune di Ferrara – Corso Piave 17 – Ferrara (FE);**

integrando quanto assegnato il Decreto Commissariale n. **3286 del 29 novembre 2017** con l'importo ulteriore pari **€ 9.034,83** per un ammontare complessivo di **€ 107.027,33** di risorse assegnate;

- 3) di liquidare, a titolo di rimborso delle spese da sostenersi per la realizzazione degli interventi di riparazione, ripristino e potenziamento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica danneggiato a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e dichiarato inagibile, ai sensi del Regolamento, allegato B all'ordinanza n. 26 del 7 novembre 2018, la somma di **€ 9.034,83** a Acer Ferrara per la realizzazione del seguente intervento:

Ord. 26/2018 NUMERO D'ORDINE	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	COMUNE	N. ALLOGGI	Class. AEDES	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE EURO
141	Corso Piave 17	FERRARA	1 pubblico + 19 privati	E	9,034,83
TOTALE					9,034,83

integrando il Decreto n. 3509 del 13 dicembre 2017 pari ad **€ 97.992,50 liquidando un ulteriore importo € 9.034,83** per un ammontare complessivo di **€ 107.027,33** di risorse liquidate;

- 4) di dare atto che l'importo di **€ 9.034,83** risulta interamente ricompreso nello stanziamento di **€ 42.625.347,10** autorizzato con ordinanza n. 26 del 7 Novembre 2018 e attribuito per l'intero importo di **€ 9.034,83** a carico della somma di **€ 42.625.347,10** finanziata con le risorse del "Fondo per la ricostruzione" di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012, convertito con modificazioni dalla L. n. 122/2012;
- 5) di dare atto che la predetta somma è liquidata a **Acer Ferrara** a titolo di rimborso delle spese da sostenersi per la realizzazione degli interventi di riparazione, ripristino e potenziamento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica danneggiato a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e dichiarato inagibile a valere sulla contabilità speciale n.5699 intestata al "Commissario

delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna D.L. 74/2012” accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato Sez. di Bologna;

- 6) di dare atto che, ai sensi del Regolamento, allegato B all’ordinanza n. 26 del 7 Novembre, la documentazione di spesa è conservata presso Acer Ferrara;
- 7) di incaricare l’Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile all’emissione dell’ordinativo di pagamento sulla contabilità speciale n.5699, intestata a “Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna – D.L. 74/12”, ai sensi del comma 6 dell’articolo 2 del D.L. 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, aperta presso la Banca d’Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Bologna.

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)