

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 406 del 1 Marzo 2019

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/4049 del 30/11/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **BONARA ORIETTA Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-28970-2016 del 27/05/2016.
Aggiornamento dell'Allegato unico a seguito di variante.

Vista l'Ordinanza n. 24/2018 e ss.mm.ii recante "*Disposizioni relative alle erogazioni per le istanze di contributo presentate ai sensi delle ordinanze 29, 51, 57 e 86/2012 e ricadenti nel regime degli Aiuti di stato del settore agricolo*";

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/4049** del **30/11/2016** avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a BONARA ORIETTA Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-28970-2016 del 27/05/2016*" col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 172.275,71**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che in data 24/01/2019, attraverso il sistema informativo "SFINGE", si è proceduto all'invio della comunicazione di preavviso di revoca parziale;

Preso atto che il richiedente il contributo ha rifiutato il sopramenzionato preavviso di revoca contestualmente alla presentazione di osservazioni, ai sensi dell'art. 10 bis della legge n. 241/90;

Dato atto:

- che si è reso necessario un ulteriore supplemento d'istruttoria;
- che Invitalia S.p.A. ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di revisione, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio, ha proposto per gli interventi richiesti la conferma del contributo concesso, secondo quanto riportato nella "Scheda riepilogativa" all'interno della tabella intestata "Proposta di delibera" ed allegata al

presente atto, come da verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

- che sebbene la variante non modifica la determinazione dell'aiuto concesso si è reso necessario aggiornare la "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Preso atto:

- che il beneficiario del contributo, entro il termine indicato nell'art. 2 dell'Ordinanza n. 24/2018 e ss.mm.ii., ha adempiuto agli obblighi nello stesso previsti;
- che pertanto è stata inviata richiesta a Cassa Depositi e Prestiti (d'ora in avanti CDP), tramite l'istituto bancario individuato dallo stesso beneficiario, di approvvigionamento del contributo non ancora erogato, ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 24/2018 e ss.mm.ii.;

Verificato che il beneficiario del contributo, presso l'istituto bancario individuato, è titolare di un conto corrente vincolato contenente le somme non ancora erogate per la concessione in oggetto, ottenute da CDP, sul quale può disporre operazioni esclusivamente il Commissario Delegato alla ricostruzione post-sisma Emilia 2012, ai sensi dell'art. 14 c. 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

Preso altresì atto che il contributo concesso è stato rideterminato in diminuzione e che l'importo decurtato non è più parte del beneficio assegnato con decreto DCR/2017/1327 del 15/05/2017 e che perciò tale importo decurtato deve essere restituito a CDP;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2016/4049 del 30/11/2016**, avente ad oggetto *"Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a BONARA ORIETTA Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-28970-2016 del 27/05/2016"*;
2. di **confermare** il contributo concesso, a favore di **BONARA ORIETTA Impresa Individuale** con sede legale a Medolla (MO), via Calanca, n. 3, CAP 41036, C.F. BNRRTT66R45C951P, P.IVA 02498090360, ad un importo complessivo pari a **€ 172.275,71** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n.

- 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di **attenersi** in sede di rendicontazione alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'“Allegato unico” parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
 4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
 5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
 6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
 7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
 8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
 9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
 10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-28970-2016 del 27.05.2016 BONARA ORIETTA

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 3	€ 172.275,71	€ 172.275,71	€ 215.489,75	€ 187.153,84	€ 183.865,50	€ 183.169,29	€ 0,00	€ 172.275,71	€ 172.275,71
TOTALE	€ 172.275,71	€ 172.275,71	€ 215.489,75	€ 187.153,84	€ 183.865,50	€ 183.169,29	€ 0,00	€ 172.275,71	€ 172.275,71

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN RIESAME VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 3	Mirandola (MO)	75	138 Sub. 1	TAB. B – lettera c) livello operativo "E1"	Ante: -252,16 Post: -288,40	€ 0,00	€ 153.404,79

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI con decreto n. 4049 del 30/11/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 3	Ante: -252,16 Post: -252,16	Deposito magazzino	TAB. B – lettera a) livello operativo "E0"	€ 141.209,60	€ 150.709,43	€ 141.209,60
		Riparazione locale e miglioramento sismico				€ 172.275,71
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 141.209,60
						€ 172.275,71

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI RIESAME VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 3	Ante:252,16 Post:252,16	Deposito magazzino	TAB. B – lettera a) livello operativo "E0"	€ 141.209,60	€ 150.138,76	€ 141.209,60
		Riparazione locale e miglioramento sismico				€ 105.656,88
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 141.209,60
						€ 172.275,71

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- Sostituzione del cordolo in c.a. della copertura con cordolo metallico;
- Modifica del collegamento della trave metallica HEA260/cordolo in c.a. 30x35 cm;
- Modifica del collegamento delle travi lignee del coperto in corrispondenza dell'intersezione con ~~la~~ nuova trave metallica HEA260;
- Nuovo collegamento della trave di progetto in legno massiccio C30 del coperto, sez.34x34 in corrispondenza dell'innesto sul pilastro in c.a. di sez. 30x55 cm.

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE NON ESSENZIALE:

Allineamento presso il Comune di competenza delle tavole di progetto così come da domanda di concessione CR-28970-2016 del 27/05/2016.

VISTA LA RICHIESTA IN MERITO AL CONTROLLO DELLA CONFORMITÀ DEL PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE LE STRUTTURE, inviata al Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia-Romagna con prot. PG/2018/685613 del 16/11/2018, e la relativa risposta da parte dello stesso ente del 10/12/2018 prot. PG/2018/732644, di cui si riporta uno stralcio: *"[...] pur essendo l'edificio classificato come deposito/magazzino e come riportato anche nella relazione strutturale il solaio di interpiano adibito a deposito, l'analisi dei carichi riporta un carico variabile pari a 2,00 kN/m² in contrasto con quanto richiesto al punto 3.1.4 delle NTC 08 per gli edifici ad uso deposito, ~~cat. E~~, pari a 6,00 kN/m². [...]"*.

VISTA LA RELAZIONE DI CALCOLO INTEGRATIVA, depositata con prot. 1493 del 15/01/2019 presso il Comune di competenza ed acquisita con comunicazione di variazione CR-1032-2019 del 15/01/2019.

VISTO IL PREAVVISO DI REVOCA PARZIALE, comunicato con prot. CR-1850-2019 del 24/01/2019.

VISTE LE OSSERVAZIONI AL SUDETTO PREAVVISO DI REVOCA PARZIALE, pervenute con prot. CR-2575-2019 del 01/02/2019, che risolvono le criticità precedentemente riscontrate.

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE;
- L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE 3 adibito a ricovero attrezzi/magazzino.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 172.275,71 al lordo dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Bonara Orietta - Impresa

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa							
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Orietta Bonara	BNRRTT66R45C951P				RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-28970-2016	27/05/16
SEDE LEGALE	via Calanca, 3 41036	Medolla	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Baccanina, 52 41036	Mirandola	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	BNRRTT66R45C951P	02498090360		CUP	E82F16003300001			
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. "		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10				AIA			
	Coltivazione di cereali ed erba medica				DURC rilasciato il			
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	DURC-10336-2016	17/11/2016	
					ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-52917-2016	05/10/2016	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOCIETA' COOPERATIVA - AGENZIA DI MIRANDOLA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 183.169,29	€ 0,00	€ 172.275,71
TOTALE	€ 183.169,29	€ 0,00	€ 172.275,71

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 128.969,37	€ 126.559,16	€ 2.410,21	€ 154.402,18	
di cui opere edili	€ 116.396,56	€ 113.986,35	€ 2.410,21	€ 139.063,35	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 12.572,81	€ 12.572,81	€ 0,00	€ 15.338,83	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 7.556,24	€ 7.048,02	€ 508,22	€ 8.598,58	
di cui opere edili	€ 7.556,24	€ 7.048,02	€ 508,22	€ 8.598,58	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 136.525,61	€ 133.607,18	€ 2.918,43	€ 163.000,76	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 13.708,32	€ 13.360,72	€ 347,60	€ 16.300,08	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 3.170,86	€ 3.170,86	€ 0,00	€ 3.868,45	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 153.404,79	€ 150.138,76	€ 3.266,03	€ 183.169,29	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,900)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 172.275,71	TABELLA B lettera: a) Livello operativo E0 (stato di danno 2 e vulnerabilità media) - Decremento del 30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00		€ 183.169,29		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 172.275,71	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	4/4	B01022	€ 479,64	€ 92,42	Spicconatura: Detrazione aperture anche sulla seconda faccia della parete (tot. detrazioni -12,47 mq)
	21/21	A03017b	€ 990,78	€ 545,94	Magrone: si ritiene non ammissibile la quantità relativa alla soletta del marciapiede esterno, in quanto non presente alla data del sisma
	46/51	A08017b	€ 4.670,91	€ 1.771,85	Intonaco civile: si ritiene non ammissibile la quantità relativa al deposito 6, in quanto non presente alla data del sisma
	SUB TOTALE			€ 2.410,21	
(*2)	68/52	A20012c	€ 1.597,40	€ 508,22	Tinteggiatura: si ritiene non ammissibile la quantità relativa al deposito 6, in quanto non presente alla data del sisma
	SUB TOTALE			€ 508,22	
(*3)	Spese tecniche		€ 13.708,32	€ 347,60	Importo non ammissibile per eccedenza dei massimali previsti da Ord. 57 ss.mm.ii. per le spese tecniche
	SUB TOTALE			€ 347,60	
TOTALE				€ 3.266,03	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 172.275,71	€ 183.169,29	€ 0,00	€ 183.169,29	€ 172.275,71
TOTALE	€ 172.275,71	€ 183.169,29	€ 0,00	€ 183.169,29	€ 172.275,71
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 172.275,71