

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 421 del 1 Marzo 2019

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE E OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI
LIQUEFAZIONE DELL'EDIFICIO PUBBLICO TEMPORANEO (E.P.T.)
DESTINATO A CASERMA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI
SANT'AGOSTINO (FE)**

PRESA D'ATTO DELLA CESSIONE DEL CREDITO

**LIQUIDAZIONE SALDO CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 E RIMBORSO
QUOTA SPESA PER IMPOSTA DI REGISTRO DERIVANTE DA TRANSAZIONE
REP. N. 0496 DEL 07/02/2019, APPROVATA CON DECRETO N. 257
del 07/02/2019**

CUP N. J27B15000290001 - CIG N. 640155062C

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n. 1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto-Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto-Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena,

Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

- l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017 n. 172 che ha prorogato ulteriormente al 31 dicembre 2020 il suddetto stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile".

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Premesso:

- che con diverse ordinanze di cui da ultimo la n. 27 del 13.11.2018, è stato approvato il programma degli Edifici Pubblici Temporanei III (EPT III) e connesse opere di urbanizzazione e la sua rimodulazione per un costo complessivo di € 20.591.214,06, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

- che con Ordinanza n. 44 del 16.09.2015 sono stati approvati, tra gli altri, il progetto preliminare e gli atti della procedura aperta di gara d'appalto avente per oggetto "Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione della Caserma Temporanea dei Carabinieri nel Comune di Sant'Agostino (FE);

- che è stata pertanto avviata una procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e lavori di realizzazione della Caserma Temporanea dei Carabinieri nel Comune di Sant'Agostino (FE) secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo complessivo a base di gara di € 870.000,00 per lavori a

corpo, € 39.150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 85.690,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva e redazione del piano di sicurezza;

- che con decreto n. 2344 del 18.11.2015 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e l'aggiudicazione provvisoria all'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo di Genova, che ha offerto un ribasso percentuale dell'1,00% sull'importo a base di gara dei lavori, per il corrispettivo complessivo di € 956.148,50 al netto di IVA, di cui € 861.300,00 per lavori a corpo, € 39.150,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 55.698,50 per la progettazione, al netto del ribasso offerto del 35%;

- che in data 15/12/2015, con nota assunta al Prot. n. CR/2015/59621 del 15/12/2015 il Comune di Sant'Agostino ha anticipato il parere sul progetto definitivo e ha reso noto che l'area in oggetto è sita, ai sensi della Microzonazione Sismica allegata al Piano della Ricostruzione approvato in data 31/07/2015 (e pertanto dopo l'indizione della gara), in zona soggetta a liquefazione ed ha indicato i valori degli Indici del Potenziale di liquefazione;

- che con nota del 01/03/2016 Prot.n. CR/2016/9857 il RUP ha ritenuto che la documentazione resa disponibile in sede di gara, dovesse essere in ogni caso aggiornata con le risultanze della Microzonazione Sismica, resa nota dal Comune di Sant'Agostino in data 15/12/2015, e pertanto ha autorizzato la B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo ad effettuare nuove indagini geologiche, concedendo 30 giorni per la redazione della relativa relazione;

- che con decreto n. 724 del 14.03.2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva ed efficace all'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo di Genova, che ha offerto un ribasso percentuale dell'1,00% sull'importo a base di gara dei lavori, per il corrispettivo complessivo di € 956.148,50 al netto di IVA, di cui € 861.300,00 per lavori a corpo, € 39.150,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 55.698,50 per la progettazione, al netto del ribasso offerto del 35%;

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J27B15000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 640155062C;

- che in data 30.03.2016 è stato sottoscritto con l'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo il relativo contratto di appalto Rep. n. 0405 per il corrispettivo di € 956.148,50 al netto di IVA, di cui € 861.300,00 per lavori a corpo, € 39.150,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 55.698,50 per la progettazione, al netto del ribasso offerto del 35%;

- che il RUP, con diversi ordini di servizio ha ordinato

alla aggiudicataria la presentazione del progetto esecutivo comprendente anche le eventuali lavorazioni aggiuntive derivante dalle risultanze della Microzonazione sismica, la definizione di una proposta strutturale sul sistema di consolidamento dei terreni e la presentazione del progetto esecutivo dell'Edificio Pubblico Temporaneo (E.P.T.) Caserma dei Carabinieri che tenesse conto degli interventi di consolidamento del terreno e dei costi aggiuntivi stimati in € 160.000,00 oltre alle spese di progettazione stimate in € 16.000,00 oltre ad oneri;

- che con decreto n. 2205 del 02.08.2017 si è approvato:
 - a. la variante del contratto di cui al Rep. n. 0405 del 30.3.2016 che prevede lavorazioni in aumento per € 176.000,00 di cui € 16.000,00 per studi geologici, progettazione ed assistenza in corso di progettazione ed esecuzione e che tali oneri aggiuntivi trovano copertura finanziaria secondo quanto previsto dalla citata ordinanza n. 7 del 14.03.2017;
 - b. l'importo complessivo derivante dai lavori originari del contratto Rep. n. 0405 di € 956.148,50 oltre ad IVA, viene incrementato per effetto delle lavorazioni aggiuntive di € 176.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori a corpo ed € 16.000,00 per studi geologici, oneri di progettazione ed esecuzione per un importo complessivo di € 1.132.148,50 oltre ad IVA;
 - c. il progetto esecutivo dei lavori in argomento ed è stato definito il nuovo quadro tecnico-economico dell'Edificio Pubblico Temporaneo destinato a Caserma dei Carabinieri di Sant'Agostino (FE) per un importo complessivo di € 1.600.000,00.
- che in data 03.08.2017 è stato sottoscritto con l'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo il relativo atto in variante Rep. n. 0473 al contratto di appalto Rep. n. 0405 per il corrispettivo di € 176.000,000 al netto di IVA, di cui € 160.000,00 per lavori a corpo ed € 16.000,00 per studi geologici e oneri di progettazione ed esecuzione e che pertanto l'importo complessivamente contrattualizzato ammonta ad € 1.132.148,50 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 2948 del 20/10/2017 è stato liquidato all'impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo l'importo di € 226.429,70 oltre ad IVA, a titolo di anticipazione del prezzo, come previsto dall'articolo 26 ter del D.L. 21.06.2019, n. 69 convertito con modificazioni dalla legge n. 98 del 09.08.2013 e dall'art. 8, comma 3 bis della L. 11/2015;
- che con decreto n. 3599 del 22/12/2017 è stato liquidato il saldo relativo al certificato di pagamento n. 1 per un importo di € 139.920,00 oltre ad IVA, mentre con decreto n. 2320 del 19/09/2018 è stato liquidato il saldo

relativo al certificato di pagamento n. 2, per un importo di € 190.263,43 oltre ad IVA;

- che con decreto n. 257 del 07/02/2019 è stato approvato l'accordo transattivo per la prosecuzione dei lavori in esecuzione del contratto d'appalto per la realizzazione dell'edificio pubblico temporaneo destinato a caserma dei Carabinieri in Comune di Sant'Agostino (FE) Rep. n. 0405 del 30/03/2016, il quale ha previsto:

- a) la novazione, ai sensi dell'art. 1230 del codice civile, del termine per la conclusione di tutte le attività di cantiere relative al contratto d'appalto di cui al Rep. n. 405/2016, di ulteriori n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'accordo transattivo;
- b) la rinuncia ad ogni riserva apposta sul registro di contabilità sino alla data di sottoscrizione della transazione da parte della BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;
- c) la rinuncia da parte della BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo ad ogni eventuale azione di risarcimento del danno correlata ai precedenti punti a) e b).

Dato atto:

- che in data 07/02/2019, con Rep. n. 0496 del 07/02/2019, è stato stipulato l'accordo transattivo tra lo Scrivente Commissario Delegato ed i soggetti sopra indicati;

- che l'imposta di registro riferita all'accordo transattivo è a carico di entrambe le parti, in solido, nella misura del 50%;

- che l'impresa B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo ha versato interamente, mediante l'utilizzo del Modello F23, nella misura del 100%, l'imposta di registro dovuta per l'accordo transattivo;

- che pertanto la quota dell'imposta di registro pari al 50% dovuta dal coobbligato Scrivente Commissario Delegato, come prevista dal suindicato accordo transattivo, pari ad € 100,00, di cui al Modello F23 (estremi di versamento Azienda 3069, Cab/Sportello 1409, effettuato in data 22/02/2019 da Banca Intesa San Paolo S.p.A. - Filiale di Genova, Via Timavo 18/R - 03937), deve essere rimborsata a favore dell'impresa B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo.

Visti:

- l'articolo 11 del suindicato contratto di appalto, che disciplina le modalità relative al pagamento di acconti e del saldo del corrispettivo contrattuale nonché, al punto 10, l'eventuale cessione dei crediti;

- l'art. 117 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. "Cessione

dei crediti derivanti da contratto”;

- il 3° Stato di Avanzamento dei Lavori del 7 febbraio 2019 ed il certificato di pagamento n. 3 dell'11 febbraio 2019, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'aggiudicataria € 192.374,28 oltre ad IVA, importo al netto del recupero dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, liquidato con il suindicato decreto n. 2948/2017 e della ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 207/2010;

- la nota trasmessa dall'aggiudicataria B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, acquisita al Prot. n. CR.2019.3425 del 06.02.2019, con la quale l'impresa ha comunicato alla Stazione Appaltante che, nel periodo di riferimento del suindicato 3° stato di avanzamento lavori, nel cantiere non ha operato alcun subappaltatore;

- la fattura n. 5PA2019 del 13/02/2019 di € 192.374,28 + IVA 22% = € 234.696,62 emessa dall'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;

- l'atto del 13/02/2019 a ministero dott. Giovanni Porcile Notaio in Genova (GE), Rep. 1362, notificato al Commissario Delegato in data 25/02/2019, assunto al Prot. n. CR.2019.5260 del 25/02/2019, registrato a Genova (GE) in data 14/02/2019 al n. 2835, Serie 1T, con il quale l'impresa B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo ha ceduto alla Banca Carige S.p.A. - Cassa di Risparmio di Genova e Imperia la somma di € 192.374,28 pari all'imponibile della fattura di cui sopra, da versarsi alle seguenti coordinate bancarie: **IBAN IT45R0617501400000004930020.**

Considerato:

- che l'impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo risulta iscritta nella White List ex art. 5 bis D.L. 74/2012, convertito nella legge n. 122/2012, integrato dalle disposizioni del D.L. n. 174/2012 della Prefettura di Ferrara, come da documentazione in atti;

- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C., in corso di validità, dal quale risulta che l'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che con nota acquisita al Prot. CR.2019.3425 del 06.02.2019 l'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo ha trasmesso la prova dei pagamenti effettuati alle ditte subappaltatrici che hanno eseguito le lavorazioni nel 2° stato avanzamento lavori;

- che l'aggiudicataria, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione dei conti corrente dedicati

alle commesse pubbliche.

Preso atto:

- che la spesa complessiva di € 234.796,62 di cui € 234.696,62 IVA compresa corrispondente al suindicato certificato di pagamento n. 3 ed € 100,00 per l'imposta di registro, trova copertura nel Quadro Economico dell'Intervento tra le somme a disposizione dell'Amministrazione per accordi bonari e transazioni, finanziato con le risorse di cui all'art. 2 del decreto legge n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge 122/2012 e s.m.i.;

- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;

- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";

- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014, con i quali si dispone che nei confronti delle operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e dei termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che la suindicata disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

Tenuto conto che, in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di totali € 42.322,34 di cui alla suindicata fattura, deve essere versata secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

Tenuto conto altresì che, in attuazione dell'art. 39 del D.L. n. 109 del 28.09.2018 conv. con mod. in L. n. 130 del 16.11.2018, il quale sancisce l'impignorabilità delle risorse assegnate per la Ricostruzione in aree interessate da eventi sismici, non si dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e

delle Finanze n. 40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

Ritenuto di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la Protezione Civile.

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento alla progettazione esecutiva, esecuzione dei lavori di realizzazione e opere di mitigazione del rischio di liquefazione dell'Edificio Pubblico Temporaneo destinato a Caserma dei Carabinieri nel Comune di Sant'Agostino (FE):

1. di liquidare l'importo complessivo di **€ 234.796,62** così determinato:
 - a) € 234.696,62 (= € 192.374,28 + IVA 22% compresa), a saldo del certificato di pagamento n. 3 dell'11 febbraio 2019 e della relativa fattura n. 5PA2019 del 13/02/2019 di pari importo, emessa dall'Impresa B.R.C. S.p.a. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, **tenuto conto della cessione del credito alla Banca Carige S.p.A.**, come da atto del 13/02/2019 a ministero dott. Giovanni Porcile Notaio in Genova (GE), Rep. 1362, notificato in data 25/02/2019, assunto al Prot. n. CR.2019.5260 del 25/02/2019, registrato a Genova (GE) in data 14/02/2019 al n. 2835, Serie 1T, di cui si prende atto;
 - b) € 100,00 corrispondenti alla quota parte dell'imposta di registro derivante da transazione rep. n. 0496 del 07/02/2019;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 234.796,62, trova copertura nel Quadro Economico dell'Intervento tra le somme a disposizione dell'Amministrazione per accordi bonari e transazioni, finanziato con le risorse di cui all'art. 2 del decreto legge n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge 122/2012 e s.m.i..;
3. di dare atto che in attuazione dell'art. 39 del D.L. n. 109 del 28.09.2018, conv. con mod. in L. n. 130 del 16.11.2018, il quale sancisce l'impignorabilità delle risorse assegnate per la Ricostruzione in aree interessate da eventi sismici, non si dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del

Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni";

4. in attuazione dell'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di € 234.696,62 di cui al punto 1., lett. a):
 - per **€ 192.374,28**, a favore della Banca Carige S.p.A. - Cassa di Risparmio di Genova e Imperia, **IBAN IT45R0617501400000004930020**;
 - per **€ 42.322,34**, corrispondente all'IVA di cui alla suindicata fattura a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;
5. di rimborsare l'importo di **€ 100,00** all'impresa B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, corrispondente alla quota parte dell'imposta di registro dovuta in solido tra le parti ed anticipata dalla stessa impresa, come da documentazione in atti;
6. di incaricare l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile alla emissione degli ordinativi di pagamento di cui ai punti n. 4. e 5. sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art.3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, l'aggiudicatario ha presentato la dichiarazione relativa ai conti corrente dedicati alle commesse pubbliche.

In Bologna,

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)