

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 80 del 15 Gennaio 2019**

**Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo **DCR/2016/3492** del 26/10/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **ERMETE FRABETTI** ed acquisita con protocollo **CR-6482-2016** del 11/02/2016.

**Subentro di nuovo beneficiario**

**Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.**

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/3492** del **26/10/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da ERMETE FRABETTI protocollo CR-6482-2016 del 11/02/2016"*, con il quale è stato concesso un contributo pari ad **€ 527.808,31**;

Preso atto che, successivamente all'emissione del richiamato decreto, il tecnico incaricato ha inviato comunicazione di variazione progettuale, dichiarato il decesso del beneficiario, Sig. ERMETE FRABETTI, e chiesto il subentro degli eredi nella domanda di contributo in oggetto;

Dato atto:

- che, a seguito della predetta comunicazione, si è reso necessario supplemento d'istruttoria volto a verificare la presenza delle condizioni necessarie al mantenimento, integrale o parziale, del contributo concesso a ERMETE FRABETTI ed a istruire la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale;
- che è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione integrativa, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di subentro e in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio degli esiti succitati, accoglie la richiesta di subentro del nuovo beneficiario, **ROSSANA FRABETTI**, C.F. FRBRSN62L63H678Y, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e proposto, per effetto della variante sugli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari ad **€ 526.871,35**, secondo quanto riportato nella *"Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera"*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che, in quanto persona fisica, il richiedente il contributo non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

Dato altresì atto:

- che è stato revocato il codice unico di progetto (CUP) assegnato al beneficiario deceduto e che è stato acquisito il nuovo codice unico di progetto (CUP) **E21D18000160001**, assegnato al nuovo beneficiario della pratica;

Ritenuto di dover rettificare il richiamato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti di supplemento di istruttoria per subentro e in variante;

Vista la "Scheda riepilogativa" degli esiti di supplemento istruttorio di subentro e variazione progettuale, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti di supplemento istruttorio;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio **decreto di concessione** ed il relativo “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/3492 del 26/10/2016**, avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da da ERMETE FRABETTI protocollo CR-6482-2016 del 11/02/2016*”;
2. di **accogliere** la richiesta di subentro presentata da **ROSSANA FRABETTI**, residente in via della Zoia 23, San Giovanni in Persiceto (BO), C.F. FRBRSN62L63H678Y, ai sensi dell’art. 19 bis dell’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-6482-2016 del 11/02/2016 e relativo contributo concesso;
3. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **ROSSANA FRABETTI**, residente in via della Zoia 23, San Giovanni in Persiceto (BO), C.F. FRBRSN62L63H678Y, un contributo complessivo pari ad **€ 526.871,35**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
6. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)

**SCHEDA RIEPILOGATIVA**

CR-6482-2016 dell'11/02/2016 ROSSANA FRABETTI (già ERMETE FRABETTI)

Riepilogo degli interventi (al lordo di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Danno ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento previsto <i>istruttoria di variante</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di concessione</i>	Costo intervento ammesso <i>istruttoria di variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>istruttoria di concessione</i>	Contributo concedibile <i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 549.756,40	€ 549.756,40	€ 571.377,34	€ 526.871,35	€ 527.808,31	€ 526.871,35	€ 0,00	€ 527.808,31	€ 526.871,35
<b>TOTALE</b>	<b>€ 549.756,40</b>	<b>€ 549.756,40</b>	<b>€ 571.377,34</b>	<b>€ 526.871,35</b>	<b>€ 527.808,31</b>	<b>€ 526.871,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 527.808,31</b>	<b>€ 526.871,35</b>

**TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:**

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al lordo di IVA
n. 1	Sala Bolognese (BO)	6	25	TAB. B – lettera c) livello operativo "E1"	Ante: 450,62 Post: 443,49	€ 0,00	€ 526.871,35

**TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI con DECRETO n. 3492 del 26 Ottobre 2016:**

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 450,62 Post: 443,49	Ricovero attrezzi o magazzino	TAB. B – lettera c) livello operativo "E1"	€ 450.620,00	€ 432.629,77	€ 432.629,77
		Riparazione con miglioramento sismico				€ 527.808,31
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>€ 527.808,31</b>

**TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:**

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 450,62 Post: 443,49	Ricovero attrezzi o magazzino	TAB. B – lettera c) livello operativo "E1"	€ 450.620,00	€ 431.861,76	€ 431.861,76
		Riparazione con miglioramento sismico				€ 526.871,35
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>€ 526.871,35</b>

**PROPOSTA DI DELIBERA:**

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA RELATIVA A:

1. Comunicazione di subentro mortis causa di nuovo beneficiario ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. 57 e ss.mm.ii.
2. Variante non sostanziale in diminuzione relativa alle modifiche che si riportano di seguito:  
- NON SARANNO PIÙ REALIZZATE le seguenti lavorazioni:  
Fornitura e posa in opera di profilo metallico in copertura per un importo pari a € 697,80 al netto di IVA (€ 851,32 lordi).

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

1. La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto dall'Art. 19bis comma 2 dell'Ord. 57 e ss.mm.ii.
2. Il tecnico incaricato assevera che la funzione di cordolatura è assicurata dalla presenza in copertura delle travi continue in legno ancorate alla muratura attraverso barre filettate resinare.

SI PROPONE:

**1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 adibito a ricovero attrezzi o magazzino;**

**LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 526.871,35 al lordo dell'IVA.**

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ROSSANA FRABETTI

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	persona fisica			RICHIEDENTE		CR	DATA	
PERSONA FISICA	Rossana Frabetti	FRBR5N62L63H678Y		RICHIEDENTE		CR-6482-2016	11/02/16	
SEDE LEGALE	/	/	/	FASCICOLO ISTRUTTORIO				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Conte, 6/A - 40010	Sala Bolognese	(BO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE	FRBR5N62L63H678Y			CUP		E21D1800160001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO		ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10			AIA				
	Produttore agricolo con coltivazione principale di mais e sorgo			DURC rilasciato il		N.A.	N.A.	N.A.
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - S. GIOVANNI IN PERSIC. C.SO ITALIA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA				
				ANTIMAFIA (richiesta)		CR-41171-2018	22/11/2018	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		n.a.		
				IVA	IVA NON DETRAIBILE			

## QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 526.871,35	€ 0,00	€ 526.871,35
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
<b>TOTALE</b>	<b>€ 526.871,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 526.871,35</b>

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 317.824,69	€ 317.824,69	€ 0,00	€ 387.746,12	
di cui opere edili	€ 317.824,69	€ 317.824,69	€ 0,00	€ 387.746,12	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.715,04	€ 2.715,04	€ 0,00	€ 3.312,35	
C. Finiture	€ 64.880,05	€ 64.880,05	€ 0,00	€ 79.153,66	
di cui opere edili	€ 64.880,05	€ 64.880,05	€ 0,00	€ 79.153,66	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 385.419,78	€ 385.419,78	€ 0,00	€ 470.212,13	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 38.541,98	€ 38.541,98	€ 0,00	€ 47.021,22	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 1.830,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 431.861,76</b>	<b>€ 431.861,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 526.871,35</b>	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 549.756,40</b>	Tab. B - lettera c) Livello operativo E1 (stato di danno 3 e vulnerabilità media) - Incremento del 30% per edifici dichiarati di interesse culturale - Decremento del 30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 526.871,35	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		<b>€ 526.871,35</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

## QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 549.756,40	€ 526.871,35	€ 0,00	€ 526.871,35	€ 526.871,35
<b>TOTALE</b>	<b>€ 549.756,40</b>	<b>€ 526.871,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 526.871,35</b>	<b>€ 526.871,35</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 526.871,35</b>