

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 96 del 16 Gennaio 2019**

**EDIFICI PUBBLICI TEMPORANEI (EPT III)**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI  
COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SCUOLA DI MUSICA NEL COMUNE DI  
MIRANDOLA (MO)**

**AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI  
LAVORI - DETERMINAZIONI CONSEGUENTI**

**CUP n. J83G16000090001 - CIG n. 6663787AFC**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- l'art. 2 bis comma 44 del D.L. n. 148 del 16.10.2017, convertito con modificazioni dalla Legge n. 172 del 4.12.2017, con il quale è stato prorogato al 31.12.2020 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile".

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visti altresì:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

- il comunicato dell'ANAC del 22 aprile 2016 che ha precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016;

- la nota del 04.05.2016 trasmessa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri a tutti i Commissari delegati con la quale si segnala che "...per quanto concerne gli interventi compresi nei Piani adottati dalle SS.LL. le cui procedure contrattuali siano state avviate ai sensi della previgente normativa gli stessi potranno essere ultimati in applicazione della medesima".

**Premesso:**

- che con diverse ordinanze di cui da ultimo la n. 27 del 13.11.2018, è stato approvato il programma degli Edifici Pubblici Temporanei III (EPT III) e connesse opere di urbanizzazione e la sua rimodulazione per un costo complessivo di € 20.591.214,06 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con Ordinanza n. 23 del 13 aprile 2016 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla "Progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'EPT III Lotto n. 3 della Nuova Scuola di Musica ed esecuzione dei medesimi lavori di completamento nel Comune di Mirandola (MO)", ed è stata prevista una spesa complessiva di € 650.000,00 il cui finanziamento è assicurato dai fondi previsti nel Programma EPT III, approvato da ultimo con propria Ordinanza n. 23/2017, nell'ambito dello stanziamento di cui all'art. 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dell'01.08.2012;
- che è stata pertanto avviata una procedura aperta per la realizzazione dei lavori di completamento dell'EPT III Lotto n. 3 della Nuova Scuola di Musica ed esecuzione dei medesimi lavori di completamento nel Comune di Mirandola (MO), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di € 476.908,08 IVA esclusa, per lavori a corpo, inclusi gli oneri di sicurezza per la salute del cantiere, la progettazione definitiva e la redazione del piano di sicurezza;
- che con decreto n. 4099 del 2 dicembre 2016 si è tra l'altro, provveduto all'approvazione delle risultanze di gara e si è provveduto ad aggiudicare definitivamente alla al R.T.I. composta dall' Impresa Costruzioni Scianti S.p.a.(mandataria) \_ Nuova Alberti & Tagliazucchi S.r.l.(mandante) e R.B. Impianti S.r.l. (mandante) che ha presentato la miglior offerta tra cui il ribasso percentuale dell'8,444% sull'importo a base di gara dei lavori e del 20,00% sull'importo a base di gara per la progettazione, per il corrispettivo risultante di € 435.391,09 di cui € 416.597,76 per lavori a corpo, € 12.380,52 per la progettazione esecutiva e redazione del piano di sicurezza ed € 6.412,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che, con decreto n. 2019 del 17 luglio 2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento ed è stato approvato il quadro tecnico-economico dei lavori di completamento della Nuova Scuola di Musica di Mirandola (MO) rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori per un importo pari ad € 650.000,00;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n.

J83G16000090001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 6663787AFC;

- che le Ditte Impresa Costruzioni Scianti S.p.a., Nuova Alberti & Tagliazucchi S.r.l. e R.B. Impianti S.r.l., per atto del 18 Gennaio 2017, registrato a Modena il 20 Gennaio 2017 al n. 895 IT, Rep. n. 66764 e n. 15559 di Raccolta - Notaio Tomaso Vezzi si sono costituite in Raggruppamento temporaneo di imprese e attribuito il titolo di Società mandataria all' Impresa Costruzioni Scianti S.p.a., al fine di dare esecuzione all'appalto di cui in argomento;

- che in data 10 Febbraio 2017 è stato sottoscritto con l'R.T.I. composta da Impresa Costruzioni Scianti S.p.a.(mandataria) - Nuova Alberti & Tagliazucchi S.r.l.(mandante) e R.B. Impianti S.r.l. (mandante) il relativo contratto di appalto Rep. n. 0448 per il corrispettivo di € 435.391,09 oltre ad IVA, di cui € 416.597,76 per lavori a corpo, € 12.380,52 per la progettazione esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza ed € 6.412,81 per oneri della sicurezza e la salute del cantiere, non soggetti a ribasso;

**Considerato altresì** che con decreto n. 2045 del 02.08.2018 è stato preso atto del conto finale dei lavori con l'accertamento del debito dell'impresa sulla relazione sul conto finale, dal quale risultano lavori eseguiti per € 435.391,09, oltre ad IVA, importo interamente contenuto nelle somme autorizzate di cui sopra, di cui erogati in acconto in corso d'opera € 433.214,13 oltre ad IVA e dal quale risultano detrazioni operate dal Direttore dei Lavori per un totale di € 2.448,74 e pertanto risulta un debito del Raggruppamento aggiudicatario di € 271,78 oltre ad IVA.

**Visti:**

- il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori in argomento, redatto in data 06.08.2018 dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori, vistato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Manuela Manenti e sottoscritto dall'impresa mandataria Costruzioni Scianti S.r.l. senza riserve che certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti con delle prescrizioni e oltre a confermare le risultanze di cui al decreto di presa d'atto del conto finale n. 2045/2018, riporta ulteriori detrazioni lorde della Direzioni Lavori per € 1.732,00 e attesta quindi il debito complessivo del Raggruppamento aggiudicatario ammontante ad -€ 2.003,78 oltre ad IVA.

**Dato atto** che la ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010 risultante dall'ultimo certificato di pagamento n. 3 del 14.02.2018 è pari ad € 2.176,96 oltre ad IVA e che tale importo è così composto:

**a.** € 2.115,06 oltre ad IVA 10% pari alla quota parte dei soli lavori;

**b.** € 61,90 oltre ad IVA 22% pari alla quota parte della progettazione.

**Tenuto conto:**

- che lo svincolo della ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010 operata sui lavori pari ad € 2.115,06 oltre ad IVA è subordinato alla presentazione della garanzia fideiussoria come previsto dall'art. 235 del D.P.R. 207/2010 mentre lo svincolo della quota parte della ritenuta dello 0,5% sulla progettazione pari ad € 61,90 oltre ad IVA è liquidabile con l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione;

**Considerato che** l'art. 229 comma 2 lettera C) del D.P.R. 207/2010 il quale sancisce che le risultanze del certificato di collaudo tecnico amministrativo sono subordinate alle eventuali rettifiche che l'ufficio tecnico di revisione può apportare.

**Rilevato:**

- il debito risultante dal suindicato certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori è da intendersi pari ad € 4.180,74 anziché € 2.003,78, in quanto la ritenuta dello 0,5% dei soli lavori pari ad € 2.115,06 risulta liquidabile solo dietro presentazione di garanzia fideiussoria ovvero liquidabile decorsi 2 anni dall'emissione del suddetto certificato ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. 207/2010 e art. 141 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e pertanto detto importo può essere oggetto di compensazione solo dopo la sua esigibilità mentre la ritenuta dello 0,5% sulla progettazione pari ad € 61,90 oltre ad IVA è liquidabile con l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione;

- che la mandataria Impresa Costruzioni Scianti S.r.l. per il pagamento della ritenuta dello 0,5% sui lavori di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010 di € 2.115,06 oltre ad IVA, ha presentato, ai sensi dell'art. 235 del DPR 207/2010 e dell'articolo 11 comma 11 del contratto di appalto, la polizza fideiussoria n. 40082/96/164618609 Cod. Agenzia 40082 del 18.12.2018 emessa da UnipolSai Assicurazioni S.p.a. di € 2.340,53 importo determinato in osservanza di quanto previsto dall'art. 124, comma 3 del D.P.R. 207/2010;

- che la mandataria Impresa Costruzioni Scianti S.r.l. ha presentato la fattura n. 29 del 21.12.2018 di € 2.402,09 (di cui € 2.115,06 + IVA 10% sui lavori ed € 61,90 + IVA 22% sulla progettazione);

- che l'importo di € 2.176,96 viene trattenuto a parziale compensazione del debito dell'impresa di € 4.180,74;

- che pertanto risulta ancora un debito del raggruppamento aggiudicatario di € 2.003,78.

**Ritenuto** opportuno il versamento della mandataria Impresa Costruzioni Scianti S.r.l. della somma di € 2.003,78 da effettuarsi entro 30 giorni dalla notifica del presente

provvedimento sulla contabilità speciale presso la Banca d'Italia Tesoreria Provinciale dello Stato Sez. Bologna intestata a Commissario Delegato per la Ricostruzione D.L. 74/2012 IBAN: IT 88 M 01000 03245 240200005699.

**Considerato:**

- che, come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dalle norme contrattuali, a seguito dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori può ritenersi svincolata la cauzione definitiva presentata dall'appaltatore mediante polizza fidejussoria n. 56330943 e relativo allegato GE, rilasciati in data 25.01.2017 dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di Modena CSI n. 471, per l'importo di € 22.388,58 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

**Visti:**

- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della Legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze;

- il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che tale disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

**Tenuto conto** che, in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di complessivi € 225,13 di cui alla suindicata fattura deve essere versata all'erario secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di € 225,13 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra indicati;

- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Ritenuto** di incaricare, per il pagamento dell'IVA di cui alle suindicate fatture, l'Agenzia Regionale per la Sicurezza territoriale e la Protezione Civile.

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna.

Tutto ciò visto e considerato

#### **DECRETA**

per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento ai lavori per la Progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di completamento della Nuova Scuola di Musica nel Comune di Mirandola (MO):

1. di dare atto dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento redatto in data 06.08.2018 dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori, vistato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Manuela Manenti e sottoscritto dall'impresa mandataria Costruzioni Scianti S.r.l. senza riserve che certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti con delle prescrizioni e oltre a confermare le risultanze di cui al decreto di presa d'atto del conto finale n. 2045/2018, riporta ulteriori detrazioni lorde della Direzioni Lavori per € 1.732,00 e attesta quindi il debito complessivo del Raggruppamento aggiudicatario ammontante ad € 2.003,78 oltre ad IVA;
2. di prendere atto che il debito risultante dal suindicato certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori è da intendersi pari ad € 4.180,74 anziché € 2.003,78, in quanto la ritenuta dello 0,5% dei soli lavori pari ad € 2.115,06 risulta liquidabile solo dietro presentazione di garanzia fideiussoria ovvero liquidabile decorsi 2 anni dall'emissione del suddetto certificato ai sensi dell'art. 124 del D.P.R. 207/2010 e art. 141 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e pertanto detto importo può essere oggetto di compensazione solo dopo la sua esigibilità mentre la ritenuta dello 0,5% sulla progettazione pari ad € 61,90 oltre ad IVA è liquidabile con l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione;
3. di prendere atto che la mandataria Impresa Costruzioni Scianti S.r.l. per il pagamento della ritenuta dello 0,5% sui lavori di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010 di € 2.115,06 oltre ad IVA, ha presentato, ai sensi dell'art. 235 del DPR 207/2010 e dell'articolo 11 comma 11 del contratto di appalto, la polizza fideiussoria n. 40082/96/164618609 Cod. Agenzia 40082 del 18.12.2018 emessa da UnipolSai Assicurazioni S.p.a. di € 2.340,53 importo determinato in osservanza di quanto previsto dall'art. 124, comma 3 del D.P.R. 207/2010;
4. di dare atto:

- che si può procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 2.176,96 oltre ad IVA (= € 2.115,06 + € 61,90) di cui alla fattura n. 29 del 21.12.2018 di € 2.402,09 (di cui € 2.115,06 + IVA 10% sui lavori ed € 61,90 + IVA 22% sulla progettazione);
  - che l'importo di cui al precedente punto di € 2.176,96 viene trattenuto a parziale compensazione del debito dell'impresa di € 4.180,74;
  - che risulta ancora un debito del raggruppamento aggiudicatario di € 2.003,78;
  - che la mandataria Impresa Costruzioni Scianti S.r.l. dovrà procedere al versamento della somma di € 2.003,78 da effettuarsi entro 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento sulla contabilità speciale presso la Banca d'Italia Tesoreria Provinciale dello Stato Sez. Bologna intestata a Commissario Delegato per la Ricostruzione D.L. 74/2012 IBAN: IT 88 M 01000 03245 240200005699;
5. di dare atto che come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dalle norme contrattuali, a seguito dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori può ritenersi svincolata la cauzione definitiva presentata dall'appaltatore mediante polizza fidejussoria n. 56330943 e relativo allegato GE, rilasciati in data 25.01.2017 dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di Modena CSI n. 471, per l'importo di € 22.388,58 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006;
  6. in attuazione dell'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare il versamento di € 225,13 corrispondente all'IVA di cui alla suindicata fattura a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;
  7. di dare atto che il suindicato importo di € 225,13 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze indicate in narrativa;
  8. di incaricare l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile alla emissione dell'ordinativo di pagamento di cui al punto 7. sulla contabilità speciale 5699 intestata a Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna, ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto-Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla



Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia,  
Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;

9. di dare atto infine che:

- il presente provvedimento costituisce mera accettazione del collaudo provvisorio per lo svincolo della cauzione definitiva;

- nel biennio successivo alla data di emissione del certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori, l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla avvenuta liquidazione del saldo (art. 229 comma 3 del DPR 207/010);

- decorsi due anni il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori assume carattere definitivo e si intende tacitamente approvato ancorché non sia intervenuto l'atto formale di approvazione entro due mesi dalla data di tale termine (art. 141 comma 3 del D.lgs 163/2006).

In Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)

-