

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1 del 7 Gennaio 2020

Aggiornamento del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2018/1889 del 24/07/2018 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **ARNALDO MASINI-IMPRESA INDIVIDUALE** ed acquisita con protocollo **CR-23689-2016 del 30/04/2016.**

Preso atto della variante al progetto previa istruttoria positiva e rideterminazione del contributo concesso.

Vista l'Ordinanza n. 24/2018 e ss.mm.ii recante *“Disposizioni relative alle erogazioni per le istanze di contributo presentate ai sensi delle ordinanze 29, 51, 57 e 86/2012 e ricadenti nel regime degli Aiuti di stato del settore agricolo*

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2018/1889 del 24/07/2018** avente ad oggetto *“Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/2348 del 29/08/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da Edmondo Masini ed acquisita con protocollo CR-23689-2016 del 30/04/2016. Subentro a seguito di decesso del beneficiario.”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 325.460,39.**

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale,

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l’esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell’esito di supplemento istruttorio ha rideterminato in diminuzione il contributo concesso ad un importo pari a **€ 322.872,29**, accogliendo quanto richiesto dal beneficiario, come riportato nella “Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che si è reso necessario aggiornare la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Preso atto:

- che il beneficiario del contributo, entro il termine indicato nell'art. 1 dell'Ordinanza n. 24/2018 e ss.mm.ii., ha adempiuto agli obblighi nello stesso previsti;
- che pertanto è stata inviata richiesta a Cassa Depositi e Prestiti (d'ora in avanti CDP), tramite l'istituto bancario individuato dallo stesso beneficiario, di approvvigionamento del contributo non ancora erogato, ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 24/2018 e ss.mm.ii;

Verificato che il beneficiario del contributo, presso l'istituto bancario individuato, è titolare di un conto corrente vincolato contenente le somme non ancora erogate per la concessione in oggetto, ottenute da CDP, sul quale può disporre operazioni esclusivamente il Commissario Delegato alla ricostruzione post-sisma Emilia 2012, ai sensi dell'art. 14 c. 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

Preso altresì atto che il contributo concesso è stato rideterminato in diminuzione e che l'importo decurtato non è più parte del beneficio assegnato con decreto DCR/2018/1889 del 24/07/2018 relativo e che perciò tale importo decurtato deve essere restituito a CDP;

Preso infine atto che :

- il codice SIAN-CAR assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è I-7689;
- che il codice SIAN-COR assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è R- 595370

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **dare atto** che a seguito della positiva conclusione dell'istruttoria finalizzata all'accoglimento della variante progettuale proposta, è possibile procedere all'aggiornamento del proprio decreto protocollo **DCR/2018/1889 del 24/07/2018**;
2. di **aggiornare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione**, la relativa "scheda riepilogativa" ed il relativo "Allegato unico", protocollo **DCR/2018/1889 del 24/07/2018**, avente ad oggetto *Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/2348 del 29/08/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da Edmondo Masini ed acquisita con protocollo CR-23689-2016 del 30/04/2016. Subentro a seguito di decesso del beneficiario*;
3. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore **MASINI ARNALDO - Impresa individuale**, sede legale a Bondeno (FE), cap 44012, in Via Per Burana 269, C.F. MSNRLD46E16A965E, p. iva 01221390386, ad un importo complessivo pari a € **322.872,29**, la cui copertura finanziaria è

- assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. che il beneficiario si atterrà, in sede di rendicontazione, alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
 6. di dare mandato all'istituto bancario affinché restituisca a CDP l'importo corrispondente alla decurtazione del beneficio concesso risultante dalla differenza tra il contributo concesso con decreto DCR/2018/1889 del 24/07/2018, ed il contributo concesso col presente provvedimento
 7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
 8. di confermare, per gli interventi non oggetto di riesame con l'istanza di variante istruita, quanto espresso con DCR/2018/1889 del 24/07/2018, e per i quali il presente atto risulta meramente confermativo e pertanto non idoneo a riaprire i termini di impugnazione.
 9. che avverso lo stesso, limitatamente alle variazioni apportate con il presente atto alla precedente concessione, è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-23689-2016 del 30/04/2016- ARNALDO MASINI-IMPRESA INDIVIDUALE

Riepilogo degli interventi Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identif. Imm.	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Ass.	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMM. 6	€ 266.770,81	€ 266.770,81	€ 611.716,01	€ 384.518,30	€ 379.414,47	€ 264.649,42	€ 0,00	€ 266.770,81	€ 264.649,42
TOTALE	€ 266.770,81	€ 266.770,81	€ 611.716,01	€ 384.518,30	€ 379.414,47	€ 264.649,42	€ 0,00	€ 266.770,81	€ 264.649,42

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi RICHIESTI IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n.2 (demolito) n.6 (ricostruito)	Bondeno	123	117 sub 2	TAB. A – lettera A)	Ante: 182,23 Post: 484,01	€ 0,00	€ 322.872,29
n.3 (demolito) n.6 (ricostruito)	Bondeno	123	117 sub 2	TAB. B – lettera C) Livello operativo "E3"	Ante: 371,85 Post: 484,01	€ 0,00	€ 322.872,29

*Per gli immobili n.2 e n.3 (da domanda) è prevista la demolizione e ricostruzione di un unico immobile, ovvero quello identificato dal n.6. Il costo convenzionale da variante è stato calcolato congiuntamente per i due immobili da demolire al fine di poterlo confrontare con il costo dell'intervento ricostruito.

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI con Decreto n.1889 del 24/07/2018:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 2 (demolito) n. 6 (ricostruito)	Ante: 182,23 Post: 325,55	Stalla bovini	TAB. D – lettera A)	€ 266.770,81	€ 379.414,47	€ 266.770,81
		Demolizione e ricostruzione				
n. 3 (demolito) n. 6 (ricostruito)	Ante: 143,32 Post: 325,55	Stalla bovini / deposito	TAB. B – lettera C) Livello operativo "E1"	€ 0,00	€ 0,00	€ 325.460,39
		Demolizione e ricostruzione				
n. 4 (demolito) n. 7 (ricostruito)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Stalla per toro / deposito	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione e ricostruzione				
n. 5 (demolito) n. 8 (ricostruito)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Ricovero mezzi agricoli	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione e ricostruzione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO È PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 325.460,39

*Per gli immobili n.2 e n.3 (da domanda) è prevista la demolizione e ricostruzione di un unico immobile, ovvero quello identificato dal n.6. Il costo convenzionale da istruttoria è stato calcolato congiuntamente per i due immobili da demolire al fine di poterlo confrontare con il costo dell'intervento ricostruito.

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n. 2 (demolito) n. 6 (ricostruito)	Ante: 182,23 Post: 325,55	Stalla bovini Demolizione e ricostruzione	TAB. D - lettera A)	€ 266.770,81	€ 264.649,42	€ 264.649,42
n. 3 (demolito) n. 6 (ricostruito)	Ante: 143,32 Post: 325,55	Stalla bovini / deposito Demolizione e ricostruzione	TAB. B - lettera C) Livello operativo "E1"			€ 322.872,29
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO È PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 322.872,29

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE, SOSTANZIALE E NON ESSENZIALE, IN DIMINUIZIONE DEL COSTO D'INTERVENTO, CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- riduzione della superficie ricostruita (eliminazione di una campata) nell'Unità Strutturale 1 (ricostruzione delle US1 e US2 dello stato di fatto);
- modifica del collegamento tra Unità Strutturale 1 e Unità Strutturale 2 (ex US 4 nello stato di fatto). Rispetto al preventivato giunto strutturale viene invece proposto un sistema di "traversi in acciaio di IPE 160 adeguatamente collegati alla struttura esistente ed alla nuova struttura mediante fori asolati atti a trasmettere solamente carico verticale e non azioni orizzontali";
- riconsiderazione di alcune scelte tecniche e progettuali come il non intervento sulle corsie di alimentazione, la modifica della tipologia di fondazione (da platea a travi rovesce), la modifica del pannello di copertura e la modifica della tecnologia costruttiva del muro centrale.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- Le opere appena descritte sono ritenute ammissibili.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DI TUTTI GLI IMMOBILI OGGETTO DI VARIANTE

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO È PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 322.872,29 al lordo IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI VARIANTE

ARNALDO MASINI (Ex Edmondo Masini)

ANAGRAFICA						
TIPO	impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Arnaldo Masini		MSNRLD46E16A965E		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23689-2016 30/04/16
SEDE LEGALE	Via per Burana n.269		Bondeno	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via per Burana n.269		Bondeno	FE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	MSNRLD46E16A965E / 01221390386				CUP	E22F17000200001
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.41.00				AIA	
	Allevamento animali e coltivazione di seminativi				DURC rilasciato il	12/06/2018 DURC-7550-2018 12/06/2018
BANCA CONVENZIONATA	Banca Montepaschi di Siena SPA				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					ANTIMAFIA	CR-28278-2018 18/07/2018
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	n.d.
					IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO IVA
IMMOBILI	€ 264.649,42	€ 0,00	€ 264.649,42
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 264.649,42	€ 0,00	€ 264.649,42

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO RICHIESTO DA VARIANTE	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE RISPETTO ALLA VARIANTE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 481.009,52	€ 304.942,87	€ 208.946,55	€ 95.996,32	
di cui opere edili	€ 462.244,70	€ 302.633,32	€ 207.393,15	€ 95.240,17	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 18.764,82	€ 2.309,55	€ 1.553,40	€ 756,15	(1*)
Spese per indagini e prelievi	€ 1.663,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 190.700,74	€ 38.801,04	€ 26.097,58	€ 12.703,46	
di cui opere edili	€ 171.303,37	€ 25.620,13	€ 17.232,10	€ 8.388,03	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 19.397,37	€ 13.180,91	€ 8.865,48	€ 4.315,43	(1*)
sub totale	€ 673.373,49	€ 343.743,91	€ 235.044,13	€ 108.699,78	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 65.112,05	€ 34.374,39	€ 23.504,41	€ 10.869,98	(2*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.808,00	€ 6.400,00	€ 6.100,88	€ 299,12	(3*)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 746.293,54	€ 384.518,30	€ 264.649,42	€ 119.868,88	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,6726)*		€ 264.649,42			

*Si fa presente che le opere strutturali (A1) e le finiture (C1 e C2) vengono riproporzionate ma per la categoria A1 fanno eccezione gli importi relativi alla demolizione della vasca liquami il cui volume non dipende dall'area ammessa a contributo, bensì dal numero dei capi condotti dalla società esercente, che il tecnico dichiara non variare a seguito della realizzazione del progetto.

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 325.460,39	Tabella B, lettera a) - Incremento per superficie netta adibita ad attività produttiva inferiore a 1500 mq (+10%) - Incremento per demolizioni e smaltimento a rifiuto del materiale (+40,00 €/mq) - Incremento per demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto (+80,00 €/mq) Tabella B lettera c) liv. operativo E1 - Incremento per demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto (+80,00 €/mq)
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 264.649,42
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 264.649,42	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(1*)	-	Costi per opere strutturali - opere edili	€ 302.633,32	€ 95.240,17	L'importo della voce di spesa in oggetto è stato riparametrato in funzione del rapporto tra la superficie ammessa in fase di concessione pari a 325,55 mq e la superficie totale richiesta in variante dal tecnico pari a 484,01 mq. Tale rapporto è pari a 0,6726. Gli importi relativi alle voci 13/1 (per la sola parte relativa alla demolizione della vasca) e 14/2 non sono stati riparametrati in quanto relativi alla demolizione della vasca liquami, il cui volume non dipende dall'area ammessa a contributo, bensì dal numero dei capi condotti dalla società esercente, che il tecnico dichiara non variare a seguito della realizzazione del progetto.
	-	Costi per opere strutturali - opere impiantistiche	€ 2.309,55	€ 756,15	
	-	Finiture - opere impiantistiche	€ 25.620,13	€ 8.388,03	
	-	Finiture - opere impiantistiche	€ 13.180,91	€ 4.315,43	
		SUB TOTALE		€ 108.699,78	
(2*)	-	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 34.374,39	€ 10.869,98	L'importo non è ammissibile in quanto eccedente i massimali previsti da Ordinanza per le spese tecniche.
		SUB TOTALE		€ 10.869,98	
(3*)	-	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 299,12	L'importo non è ammissibile in quanto eccedente i massimali previsti da Ordinanza per le spese tecniche aggiuntive.
		SUB TOTALE		€ 299,12	
		TOTALE		€ 119.868,88	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 325.460,39	€ 264.649,42	€ 0,00	€ 264.649,42	€ 264.649,42
TOTALE	€ 325.460,39	€ 264.649,42	€ 0,00	€ 264.649,42	€ 264.649,42
				TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL NETTO IVA	€ 264.649,42
				TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO IVA	€ 322.872,29