

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1088 del 8 Giugno 2020

Aggiornamento del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2017/552 del 27/02/2017 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Giuseppe Bertoli Impresa individuale** ed acquisita con protocollo **CR-6040-2016 del 09/02/2016**.

Presa d'atto di subentro per decesso del Beneficiario previa istruttoria positiva e conseguente aggiornamento del decreto

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2017/552 del 27/02/2017** avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a BERTOLI GIUSEPPE - impresa individuale per l'istanza protocollo CR/2016/6040 del 09/02/2016*" col quale è stato concesso un contributo pari a € **183.877,63**;

Preso atto che, successivamente all'emissione del richiamato decreto, è stata inviata, attraverso il sistema informativo "SFINGE" ed acquisita agli atti, la richiesta di subentro a seguito di decesso del sig. Giuseppe Bertoli, proprietario dell'omonima impresa individuale Beneficiaria;

Preso inoltre atto :

- della dichiarazione di successione presentata all'Agenzia delle Entrate il 24/01/2020 al Volume: 88888 Numero: 025302 e che, dalla stessa, tra gli eredi destinatari del bene oggetto di contributo è identificata la sig. ina Bertoli Giulia;
- che è stata acquisita agli atti, ed è presente nel sistema informativo "SFINGE", delega da parte degli eredi destinatari del bene in oggetto alla sig. ina Bertoli Giulia quale soggetto incaricato "*alla presentazione delle istanze, progetti, dichiarazioni, attestazioni e di tutti gli allegati integrativi ed assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti, nonché per il ritiro di atti e documenti inerenti alla presente richiesta di contributo per la ricostruzione, ai sensi dell'Art. 3 comma 1 lett. A del D.L. 74/2012, convertito in L. 122/2012, ivi incluso l'incasso di somme destinate al ripristino degli immobili danneggiati dal sisma*;

Dato atto:

- che, a seguito della richiesta di subentro a favore di un nuovo soggetto, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare il mantenimento delle condizioni necessarie alla conservazione, integrale o parziale, del contributo concesso a Giuseppe Bertoli impresa individuale;

- che, nello svolgimento del supplemento d'istruttoria, è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito tutta la documentazione, predisponendo un esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del già menzionato esito, accoglie la richiesta di subentro a favore del nuovo beneficiario, Sig.ra **Bertoli Giulia** C.F. BRTGLI93R62F240D, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che, in quanto persona fisica, il richiedente il contributo non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

Dato altresì atto:

- che, è stato revocato il codice unico di progetto (CUP) assegnato al vecchio beneficiario deceduto e che è stato acquisito un nuovo codice unico di progetto (CUP) **E86E2000040001** assegnato al nuovo beneficiario della pratica;

Ritenuto di dover aggiornare il richiamato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti del supplemento d'istruttoria;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

- 1) di **prendere atto** dell’ avvenuto subentro, a seguito di decesso del Beneficiario, il sig. Giuseppe Bertoli proprietario dell’ omonima impresa individuale, da parte del Sig. ra **Bertoli Giulia** C.F. BRTGLI93R62F240D;
- 2) di **accogliere** la richiesta di subentro ai sensi dell’art. 19 bis dell’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-6040-2016 del 09/02/2016 e relativo contributo concesso, di **Sig.ra Bertoli Giulia**, residente a Mirandola (MO), in piazza dei Fabbri n. 45, C.F. BRTGLI93R62F240D a seguito di decesso del Beneficiario;
- 3) di **aggiornare** per le motivazioni su esposte e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio decreto di concessione ed il relativo “Allegato unico”, protocollo **DCR/2017/552 del 27/02/2017** avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a BERTOLI GIUSEPPE – impresa individuale per l’istanza protocollo CR/2016/6040 del 09/02/2016*”;
- 4) di **confermare** il contributo concesso, a favore della Sig.ra **Bertoli Giulia**, residente a Mirandola (MO), in piazza dei Fabbri n. 45, C.F. BRTGLI93R62F240D ad un importo complessivo pari a **€ 183.877,63**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 5) che il beneficiario si atterrà, in sede di rendicontazione, alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 6) che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
- 7) che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- 8) di confermare, per gli interventi non oggetto di riesame quanto espresso con DCR/2017/552 del 27/02/2017 e per i quali il presente atto risulta meramente confermativo e pertanto non idoneo a riaprire i termini di impugnazione.

9) che avverso lo stesso, limitatamente alle variazioni apportate con il presente atto alla precedente concessione, è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-6040-2016 del 09/02/2016 " Giuseppe Bertoli – Impresa individuale"
Riepilogo degli interventi (al netto/lordo di iva):

Id. imm. <i>istruttoria di concessione</i>	Id. imm. <i>istruttori a di variante</i>	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile	
		(Netto)	(Netto)	(Netto)	(Netto)	(Netto)	(Netto)		(Netto)	(Netto)	(Netto)
		Danno ammesso (Lordo)	Danno ammesso (Lordo)	Costo intervento previsto (Lordo)	Costo intervento previsto (Lordo)	Costo intervento ammesso (Lordo)	Costo intervento ammesso (Lordo)		Contributo concedibile (Lordo)	Contributo concedibile (Lordo)	
		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione</i>	<i>istruttoria di variante</i>	
IMM. 1	IMM. 1	€ 69.312,00	€ 69.312,00	€ 32.253,39	€ 32.253,39	€ 32.253,39	€ 32.253,39	€ 0,00	€ 32.253,39	€ 32.253,39	
		€ 84.560,64	€ 84.560,64	€ 39.349,14	€ 39.349,14	€ 39.349,14	€ 39.349,14		€ 39.349,14	€ 39.349,14	
IMM.2	IMM.2	€ 127.531,25	€ 127.531,25	€ 146.087,34	€ 146.087,34	€ 118.465,97	€ 118.465,97	€ 0,00	€ 118.465,97	€ 118.465,97	
		€ 155.588,13	€ 155.588,13	€ 178.226,55	€ 178.226,55	€ 144.528,48	€ 144.528,48		€ 144.528,48	€ 144.528,48	
TOTALE INTERVENTO IMMOBILI		€ 196.843,25	€ 196.843,25	€ 178.340,73	€ 178.340,73	€ 150.719,36	€ 150.719,36	€ 0,00	€ 150.719,36	€ 150.719,36	
		€ 240.148,77	€ 240.148,77	€ 217.575,69	€ 217.575,69	€ 183.877,63	€ 183.877,63		€ 183.877,63	€ 183.877,63	

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	Mirandola (MO)	132	107	Tab. B lett. B	Ante: 289,12 Post: 289,12	€ 0,00	€ 32.253,39
n. 2	Mirandola (MO)	132	106	Tab. B lett. c	Ante: 147 Post: 145,75	€ 0,00	€ 118.465,97

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1	Ante: 289,12 Post: 289,12	Abitazione strumentale	TAB. B lett. B	€ 69.312,00	€ 32.253,39	€ 32.253,39
		Riparazione e miglioramento				€ 39.349,14

		sismico				
n. 2	Ante: 443,34 Post: 236,53	Deposito agricolo	Tab. B lett. C	€ 127.531,25	€ 118.465,97	€ 118.465,97
		Demolizione e ricostruzione				€ 144.528,49
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 150.719,36
						€ 183.877,63



PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ORD. N57/2012, richiesta a seguito del decesso del Sig. Giuseppe Bertoli, avvenuto in data 01/04/2017

E RECEPITA

in quanto, avendo analizzato la documentazione prodotta, che risulta conforme a quanto richiesto dell'Ord. 57/2012, si ritiene che la Sig.ina Bertoli Giulia, in qualità di nuovo beneficiario della presente istanza risulti in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'Allegato 1 dell'Ord. 57/2102 e s.m.i. e dell'86 del 6 dicembre 2012.

SI PROPONE:

- L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO PER SUCCESSIONE MORTIS CAUSA
- LA CONFERMA DEL CONTRIBUTO CONCESSO PARI A € 183.877,63 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Bertoli Giulia

TIPO		ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	BERTOLI GIULIA	BRTGLI93R62F240D		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-6040-2016 09/02/16
SEDE LEGALE	Via Personali, 7	Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	BRTGLI93R62F240D			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	NO			CUP	E86E20000040001
DELOCALIZZAZIONE	A-01.11.40			TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. "
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	Coltivazioni miste di cereali			AIA	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA FILIALE DI MIRANDOLA			DURC rilasciato il	n.a. n.a. n.a.
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
				ANTIMAFIA	CR-4029-2020 26/02/2020
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
				IVA	IVA non è detraibile

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 183.877,63	€ 0,00	€ 183.877,63
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOF/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 183.877,63	€ 0,00	€ 183.877,63

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (al lordo)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al lordo)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 24.485,49	€ 24.485,49	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 24.485,49	€ 24.485,49	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 10.033,18	€ 10.033,18	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 10.033,18	€ 10.033,18	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 34.518,67	€ 34.518,67	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 3.451,87	€ 3.451,87	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 1.378,60	€ 1.378,60	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. al lordo di IVA	€ 39.349,14	€ 39.349,14	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo)	€ 84.560,64			Tabella B lettera C
ASSICURAZIONE	€ 0,00			
TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 39.349,14	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE (al lordo)		€ 39.349,14		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

IMMOBILI				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO (al lordo)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al lordo)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 120.721,04	€ 101.671,26	€ 19.049,78	
di cui opere edili	€ 115.205,30	€ 97.025,90	€ 18.179,40	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 5.515,74	€ 4.645,36	€ 870,38	(*)2
Spese per indagini e prelievi	€ 3.877,15	€ 3.721,25	€ 155,90	(*)3
C. Finiture	€ 34.151,69	€ 22.370,30	€ 11.781,39	
di cui opere edili	€ 34.151,69	€ 22.370,30	€ 11.781,39	(*)4
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 158.749,88	€ 127.762,80	€ 30.987,07	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.487,28	€ 12.776,28	€ 2.711,00	(*)5
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 2.135,00	€ 2.135,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.854,40	€ 1.854,40	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. al lordo di IVA	€ 178.226,55	€ 144.528,49	€ 33.698,07	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo)	€ 155.558,13			Tabella B lettera C
ASSICURAZIONE	€ 0,00			
TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 144.528,49	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE (al lordo)		€ 144.528,49		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE al netto					
	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO (al netto)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto)	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	//	//	€ 115.205,30	18.179,40	Importo riproportionato su 145,75 mq
			SUB TOTALE	€ 18.179,40	
(*)2	//	//	€ 5.515,74	870,38	Importo riproportionato su 145,75 mq
			SUB TOTALE	€ 870,38	
(*)3	//	//	€ 3.877,15	155,90	Importo previsto eccedente il massimale previsto da ordinanza 57/2012
			SUB TOTALE	€ 155,90	
(*)4	26/24	A07075.d	€ 2.090,88	369,06	Non ammissibile il materiale scelto. Riclassificazione con voce A07075.b
	28/26	A07083.d	€ 384,59	58,50	Non ammissibile il materiale scelto. Riclassificazione con voce A07082.b
	33/57	A07016.b	€ 10.032,21	2.535,92	Non ammissibile il materiale scelto. Riclassificazione con voce A07016.c
	30/28	50230050001	€ 4.626,47	4.626,47	Finitura non conforme alla destinazione d'uso
	//	//	€ 34.151,69	4.191,44	Importo riproportionato su 145,75 mq
			SUB TOTALE	€ 11.781,39	
(*)5	Spese tecniche (10%-8%-6%)	-	€ 15.487,28	2.711,00	Importo previsto eccedente il massimale previsto da ordinanza 57/2012
			SUB TOTALE	€ 2.711,00	
			TOTALE	€ 33.698,07	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 84.560,64	€ 39.349,14	€ 0,00	€ 39.349,14	€ 39.349,14
IMMOBILE 2	€ 155.558,13	€ 144.528,49	€ 0,00	€ 144.528,49	€ 144.528,49
TOTALE	€ 240.118,77	€ 183.877,63	€ 0,00	€ 183.877,63	€ 183.877,63
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 183.877,63