

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1218 del 26 Giugno 2020

**INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO  
SCOLASTICO "A. TASSONI" A PIUMAZZO - COMUNE DI CASTELFRANCO  
EMILIA (MO)**

**DEFINITIVITA' DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO**

**CUP n. J17B14000130001 - J11E16000160001**

**CIG n. 5917306B60 - 6767020190**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 1 del 2 gennaio 2018 recante "Codice della protezione civile";
- la L.R. Emilia-Romagna n. 1/2005 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di protezione civile e volontariato. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto-Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto-Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio

delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

- l'art. 2 bis comma 44 del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, al 31 dicembre 2020;

- l'articolo 15 comma 6 del decreto-legge 30 dicembre 2019 n. 162, pubblicato sulla GU Serie Generale n. 305 del 31 dicembre 2019, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;

- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1° maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile";

**Preso atto che:**

- il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

- il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini che ricopre pertanto, in continuità con l'incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione;

**Visti altresì:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in

materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

- il comunicato dell'ANAC del 22 aprile 2016 che ha precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016;

- la nota del 04.05.2016 trasmessa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri a tutti i Commissari delegati con la quale si segnala che "...per quanto concerne gli interventi compresi nei Piani adottati dalle SS.LL. le cui procedure contrattuali siano state avviate ai sensi della previgente normativa gli stessi potranno essere ultimati in applicazione della medesima".

**Premesso:**

- che con decreto n. 1038 del 20 giugno 2014 è stata approvata la convenzione per disciplinare le modalità di collaborazione con il Comune di Castelfranco Emilia per l'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico A. Tassoni di Piumazzo, frazione dello stesso Comune, in forza della quale il Commissario delegato ha assunto l'incarico di svolgere le funzioni di stazione appaltante in sostituzione dell'Ente proprietario;

- che la relativa convenzione è stata sottoscritta in data 2 luglio 2014;

- che la relativa convenzione è stata sottoscritta in data 2 luglio 2014;

- che a seguito di tale convenzione, con ordinanza n. 66 del 09/09/2014 è stato approvato il progetto preliminare del suindicato intervento, i relativi atti di gara e finanziata come segue la conseguente spesa prevista di complessivi € 3.373.500,00:

a. per € 2.073.500,00, con quota parte delle risorse di € 122.629.568,00 assegnate ed erogate dal MIUR ai sensi dell'art. 5, comma 1, del D.L. 74/2012;

b. per € 1.300.000,00 a carico del Comune di Castelfranco Emilia;

- che della somma di cui sopra di € 1.300.000,00, in data 24.12.2014 è stato riscosso dal Comune di Castelfranco Emilia un acconto di € 1.200.000,00 ed in data 19.09.2018 è stato riscosso il relativo saldo di € 100.000,00;
- che con decreto n. 2224 del 20 novembre 2014 sono stati approvati gli esiti della procedura di gara in argomento e si è provveduto alla aggiudicazione provvisoria al R.T.I. costituito dalla Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop. (mandataria) e dalla I.T.I. Impresa Generale S.p.a. (mandante), per l'importo di € 2.107.369,07, di cui € 1.867.845,07 per lavori a corpo, € 127.109,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e redazione del piano di sicurezza ed € 112.415,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- che la mandataria Cooperativa di Costruzioni Soc. Cooperativa ha affittato, a decorrere dal 02.03.2015, il proprio ramo di azienda, con impegno all'acquisto, all'impresa Sirem S.r.l., come da atto notaio Silvio Vezzi di Modena Rep. n. 125354 Racc. 21217 del 23.02.2015;
- che con decreto n. 669 del 15 aprile 2015 si è preso atto dell'avvenuto subentro, a decorrere dal 02.03.2015, dell'impresa Sirem S.r.l. alla Cooperativa di Costruzioni Soc. Cooperativa ed in data 06.05.2015 è stato sottoscritto con l'impresa Sirem S.r.l. il relativo contratto Rep. n. 0362;

**Visto** il decreto n. 2334 del 21.09.2018 con il quale è stato dato atto dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo dei lavori affidati al nuovo R.T.I. costituito dalla Sirem S.r.l. (capogruppo) e dalla I.T.I. impresa Generale S.p.a. (mandante), che ha comportato, lo svincolo della ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010, pari ad € 13.732,21 oltre ad IVA (di cui € 706,99 pari alla ritenuta dello 0,5% a garanzia della progettazione + € 13.025,22 pari alla ritenuta dello 0,5% a garanzia dei lavori), a seguito di presentazione di relativa polizza fideiussoria n. 162442002 emessa in data 30.08.2018 da UnipolSai Assicurazioni S.p.a. Cod. Agenzia 2651 - Cod. Subag. 201 - Ramo 96, di € 15.281,42, importo determinato in osservanza di quanto previsto dall'art. 124, comma 3 e 235 del D.P.R. 207/2010, e dall'art. 141 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006.

**Preso atto** che per il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo in argomento è decorso il termine dei due anni di cui all'art. 141 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e pertanto lo stesso ha assunto il carattere di definitività.

**Vista** la nota del RUP Ing. Manuela Manenti Prot. n.

CR.2020.10662 del 15.05.2020 con la quale comunica, tra l'altro, che il R.T.I. ha adempiuto alle obbligazioni derivanti dal contratto di appalto Rep. n. 0338 del 27.01.2015 e dall'atto aggiuntivo ricognitivo Rep. n. 0430 del 20.09.2016, per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di progettazione e realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio Scolastico "A. Tassoni" sito in frazione Piumazzo nel Comune di Castelfranco Emilia (MO).

**Ritenuto** pertanto di considerare concluso l'appalto dei lavori di cui in oggetto e di ritenere estinta la polizza fideiussoria n. 162442002 emessa in data 30.08.2018 da UnipolSai Assicurazioni S.p.a. Cod. Agenzia 2651 - Cod. Subag. 201 - Ramo 96, di € 15.281,42, a garanzia della rata di saldo dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. 207/2010.

Tutto ciò visto e considerato

#### **DECRETA**

Per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento ai lavori di progettazione e realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio Scolastico "A. Tassoni" sito in frazione Piumazzo nel Comune di Castelfranco Emilia (MO), aggiudicati al R.T.I. costituito dalla Sirem S.r.l.(capogruppo) e dalla I.T.I. impresa Generale S.p.a. (mandante):

1. di prendere atto della nota del RUP Ing. Manuela Manenti Prot. n. CR.2020.10662 del 15.05.2020 con la quale comunica, tra l'altro, che il R.T.I. costituito dalla Sirem S.r.l.(capogruppo) e dalla I.T.I. impresa Generale S.p.a. (mandante) ha adempiuto alle obbligazioni derivanti dal contratto di appalto Rep. n. 0338 del 27.01.2015 e dall'atto aggiuntivo ricognitivo Rep. n. 0430 del 20.09.2016;
2. di dare atto che è decorso il termine di cui all'art. 141, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 e pertanto il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ha assunto carattere di definitività, cosicché l'appalto dei lavori in argomento è da ritenersi concluso, fermo restando le obbligazioni di cui all'art. 1669 del codice civile;
3. di ritenere pertanto estinta la polizza fideiussoria n.

162442002 del 30.08.2018 emessa da UnipolSai Assicurazioni S.p.a. Cod. Agenzia 2651 - Cod. Subag. 201 - Ramo 96, di € 15.281,42, importo determinato in osservanza di quanto previsto dall'art. 124, comma 3 e 235 del D.P.R. 207/2010, così come previsto dall'art.141 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006.

In Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)