

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1701 del 2 Ottobre 2020

Aggiornamento del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/2374 del 28/07/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **PELLICIARI SAURO Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo **CR-32445-2015 del 30/06/2015**.

Preso d'atto di subentro a seguito di cessione di attività previa istruttoria positiva e conseguente aggiornamento del decreto

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/2374 del 28/07/2016** avente ad oggetto "*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da SAURO PELLICIARI – Impresa Individuale protocollo CR-32445-2015 del 30/06/2015.*" col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 45.650,31**;

Preso atto:

- che il beneficiario, il sig. Pellicciari Sauro, in data 29/03/2019 con atto notarile ha trasferito l'attività agricola alla Sig.ra Silvia Pellicciari, C.F.:PLLSLV89D66B819D, mediante la stipula di un "patto di famiglia" repertorio 123822/22559 del 29/03/2019, ai sensi dell'art. 768 bis e seguenti del Codice Civile, la quale ha acquisito la piena proprietà dell'azienda
- che è stata attivata la nuova Azienda Agricola denominata Silvia Pellicciari (P.IVA 03858760360) in data 29/03/2019;
- che, successivamente all'emissione del richiamato decreto e a quanto sopra riportato, è stata inviata, attraverso il sistema informativo "SFINGE" ed acquisita agli atti, la richiesta di subentro a seguito di cessione dell'attività agricola;

Dato atto:

- che, a seguito della richiesta di subentro a favore di un nuovo soggetto, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria volto a verificare il mantenimento delle condizioni necessarie alla conservazione, integrale o parziale, del contributo concesso a PELLICIARI SAURO Impresa Individuale;
- che, nello svolgimento del supplemento d'istruttoria, è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito tutta la documentazione, predisponendo un esito di supplemento istruttorio di subentro;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del già menzionato esito, accoglie la richiesta di subentro a favore del nuovo beneficiario, **AZ. AGR. PELLICIARI SILVIA Impresa Individuale C.F.**

PLLSLV89D66B819D P. IVA 03858760360 ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n. 57/2012, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che è stato acquisito e conservato agli atti il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
- l'art. 83, c. 3 lettera e) del D.Lgs n. 159/2011, avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n.218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 Euro;

Dato altresì atto:

- che si richiama il codice unico di progetto (CUP) **E42F16000230001** assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che il codice SIAN-CAR assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è I-7689
- che il codice SIAN-COR assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è R-649291;

Ritenuto altresì di dover aggiornare il succitato decreto ed il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

DECRETA

- 1) di **prendere atto** dell' avvenuto subentro, a seguito di cessione dell' attività agricola PELLICIARI SAURO Impresa Individuale, da parte della **AZ. AGR. PELLICIARI SILVIA Impresa Individuale** C.F. PLLSLV89D66B819D, P. IVA 03858760360 ;
- 2) di **accogliere** la richiesta di subentro ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii., per la domanda protocollo CR-32445-2015 del 30/06/2015 e relativo contributo concesso, della **AZ.**

AGR. PELLICIARI SILVIA Impresa Individuale sede legale Cavazzo (MO), via Cavour 309 C.F. PLLSLV89D66B819D P. IVA 0385760360, a seguito di cessione dell' attività agricola;

- 3) di **aggiornare** per le motivazione su esposte e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo "Allegato unico", protocollo **DCR/2016/2374 del 28/07/2016** avente ad oggetto *"Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da SAURO PELLICIARI – Impresa Individuale protocollo CR-32445-2015 del 30/06/2015"*;
- 4) di **confermare** il contributo concesso, a favore della **AZ. AGR. PELLICIARI SILVIA Impresa Individuale** C.F. PLLSLV89D66B819D, P. IVA 03858760360 ad un importo complessivo pari a € **45.650,31**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 5) che il beneficiario si atterrà, in sede di rendicontazione, alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 6) che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
- 7) che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;
- 8) di confermare, per gli interventi non oggetto di riesame quanto espresso con DCR/2016/2374 del 28/07/2016 e per i quali il presente atto risulta meramente confermativo e pertanto non idoneo a riaprire i termini di impugnazione.
- 9) che avverso lo stesso, limitatamente alle variazioni apportate con il presente atto alla precedente concessione, è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

TABELLA A: RIEPILOGO DEGLI INTERVENTI RICHIESTI (RIFERIMENTI EX-ANTE)

Id. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	RIFERIMENTO TABELLARE LIVELLO DI DANNO DA PERIZIA	SUP RICHIESTA A CONTRIBUTO (MQ)	COPERTURA ASSICURATIVA (€)	CONTRIBUTO RICHIESTO AL LORDO DI IVA (€)
n.1	CAVEZZO (MO)	31	127	TAB. B LETT. C – LIV OP- E3	ANTE: 37,44 MQ POST: 124,23 MQ	€ 0,00	€ 107.115,08 (COSTO CONVENZIONALE)

Contributo concesso con Decreto n. 2374 del 28/07/2016

Id. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: - 37,44 Post: - 124,23	magazzino	TAB. A – lettera c Livello E3)	€ 44.138,30	€ 37.418,24	€ 37.418,24
		Demolizione e ricostruzione				€ 45.650,31
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A :						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 45.650,31

PROPOSTA DI DELIBERA:

<p>VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO</p> <p>VISTA LA COMUNICAZIONE DI SUBENTRO DI UN NUOVO BENEFICIARIO AI SENSI DELL'ART. 19 BIS DELL'ORD. 57/2012 e ss.mm.ii., a seguito della cessione del Sig. Sauro Pelliciarì nei confronti della Sig.ra Silvia Pelliciarì</p> <p>E RECEPITA IN QUANTO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a seguito dell'analisi della documentazione prodotta, conforme a quanto previsto dall'Art. 19 bis dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., si ritiene che l'azienda "PELLICIARI SILVIA impresa individuale", in qualità di nuova beneficiaria della presente istanza per l'immobile oggetto di contributo, risulti in possesso dei requisiti di

ammissibilità di cui all'allegato 1 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

SI PROPONE:

1) L'AMMISSIONE DELLA RICHIESTA DI SUBENTRO

LA PRESENTE PROPOSTA CONFERMA IL CONTRIBUTO CONCESSO CON DECRETO n.2374 del 28/07/2016 MANTENENDO INALTERATO IL PROVVEDIMENTO COLLEGATO E RIMANDANDO LE VALUTAZIONI AMMINISTRATIVE ALLE FASI DI LIQUIDAZIONE

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

AZ. AGR. PELLICIARI SILVIA Impr. Ind. (già SAURO PELLICIARI)

ANAGRAFICA					
TIPO	impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Silvia Pellicieri	PLLSLV89D66B819D		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-32445-2015 30/06/15
SEDE LEGALE	Via Cavour, n.307	Cavezzo	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Cavour, n.307	Cavezzo	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	03858760360			CUP	E42F16000230001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	*ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. "
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A.01.24.00 Coltivazione di pomacee e frutta a nocciolo			AIA	
BANCA CONVENZIONATA	Banca Sella Spa Filiale di Cavezzo			DURC rilasciato il	18/09/2020 DURC-17908-2020 18/09/2020
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	n.a n.a
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 159.239,07	€ 0,00	€ 45.650,31
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 159.239,07	€ 0,00	€ 45.650,31

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 104.210,85	€ 102.786,07	€ 1.424,78	*1
di cui opere edili	€ 104.210,85	€ 102.786,07	€ 1.424,78	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 49.448,82	€ 49.448,82	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 49.448,82	€ 49.448,82	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 153.659,67	€ 152.234,89	€ 1.424,78	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.359,80	€ 15.223,49	€ 136,31	*3
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.830,00	€ 1.830,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 170.849,47	€ 169.288,38	€ 1.561,09	
Sconto Impresa (3%)		€ 159.239,07		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,278)		€ 45.650,31		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 53.848,72	TABELLA B - Lettera c (E3) +5% demolizione + amianto -30% finiture		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 45.650,31
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 45.650,31	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		a07074g	€ 930,93	€ 552,63	I pluviali in rame sono stati sostituiti con pluviali in acciaio zincato
		a07081b	€ 111,00	€ 13,20	I pluviali in rame sono stati sostituiti con pluviali in acciaio zincato
		a07084b	€ 82,08	€ 5,28	I pluviali in rame sono stati sostituiti con pluviali in acciaio zincato
		a07087e	€ 917,14	€ 596,74	I pluviali in rame sono stati sostituiti con pluviali in acciaio zincato
		SUB TOTALE		€ 1.167,85	
(*2)					
		SUB TOTALE		€ 0,00	
(*3)		Spese Tecniche	€ 12.590,00	€ 136,31	Eccedenza rispetto all'Ordinanza
		SUB TOTALE		€ 136,31	
		TOTALE		€ 1.304,16	
		TOTALE IVA INCLUSA		€ 1.591,08	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 53.848,72	€ 159.239,07	€ 0,00	€ 159.239,07	€ 45.650,31
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 53.848,72	€ 159.239,07	€ 0,00	€ 159.239,07	€ 45.650,31
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 45.650,31