

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122 DEL 01.08.2012

Decreto n. 1817 del 13 Ottobre 2020

**Ordinanza 26/2012 e ss.mm.ii. – Programma Operativo Municipi – Soluzioni alternative temporanee e/o definitive alla riparazione, ripristino e/o ricostruzione strutture municipali.**

**Sessantacinquesima (65°) assegnazione definitiva di contributi a favore del Comune di Cento (FE).**

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 1 del 2 gennaio 2018 recante “Codice della protezione civile”;
- la L.R. Emilia-Romagna n. 1/2005 e s.m.i. recante “Nuove norme in materia di protezione civile e volontariato. Istituzione dell’Agenzia regionale di protezione civile”;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 recante la dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del Decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall’art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d’emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° agosto 2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l’articolo 10 del Decreto-legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134, recante “misure urgenti per la crescita del paese”;
- l’art. 2bis comma 44 del Decreto-legge n. 148 del 16 ottobre 2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 172 del 4 dicembre 2017 e pubblicata sulla G.U. n. 284 del 5 dicembre 2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, al 31 dicembre 2020;
- l’articolo 15 comma 6 del Decreto-legge 30 dicembre 2019 n. 162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, pubblicata sulla G.U. n. 51 del 29 febbraio 2020 - Suppl. Ordinario n. 10 , che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l’attività di ricostruzione;

- la Deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto “Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015” di modifica, tra l’altro, a decorrere dal 1° maggio 2016 della denominazione dell’Agenzia di protezione civile in “Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile”.
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 1107 del 11 luglio 2016 recante in oggetto “Integrazione delle declaratorie delle strutture organizzative della Giunta regionale a seguito dell’implementazione della seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015”;

#### **Preso atto:**

- il giorno 29.12.2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo quanto disposto dall’art. 1 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012;
- il giorno 28.02.2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre pertanto, in continuità con l’incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione;

#### **Tenuto conto:**

- che con ordinanza n. 29 del 13.11.2019 è stata approvata l’ultima rimodulazione dei Programmi Operativi (Scuole, Municipi, Casa, Chiese, Edifici Pubblici Temporanei, traslochi) che ha modificato ed integrato, relativamente al Programma Operativo Municipi, il costo complessivo stimato (approvato con ordinanze n. 26 del 22.08.2012, n. 18 del 19.02.2013, n. 67 del 07.06.2013, n. 105 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 06.08.2015, n. 8 del 26.02.2016, n. 7 del 14.03.2017, n. 23 del 17.10.2017, n. 20 del 05.09.2018, n. 27 del 13.11.2018) fissandolo nella somma di Euro 63.889.718,87;
- che, in particolare, nella rimodulazione stabilita con l’ordinanza n. 29 del 13.11.2019, alla lettera “e” della parte dispositiva relativa al Programma Operativo Municipi, è stato previsto il *“Contributo agli enti attuatori pubblici per le soluzioni alternative temporanee messe in atto per far fronte alla non agibilità delle strutture municipali e provinciali, consistenti in affitti, traslochi, acquisto arredi, acquisto immobili, realizzazione nuove strutture, compreso il trasferimento di archivi e biblioteche e strutture culturali”*, per un costo stimato di Euro 15.842.261,04;

**Verificata** la disponibilità di cassa, relativamente ai contributi per soluzioni alternative temporanee e/o definitive, di cui all’ Ordinanza n. 29 del 13.11.2019 – Programma Operativo Municipi – lettera “e”.

**Dato atto** che con decreto N. 272 del 27/02/2014 del Commissario Delegato dal governo per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alle popolazioni e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 in Emilia-Romagna, veniva assegnato, in via definitiva, un contributo al Comune di Cento (FE), relativo alla locazione di immobile (Palazzo Piombini) adibito a sede municipale provvisoria, pari ad Euro/anno 80.000,00 (I.V.A. compresa);

**Dato atto** che con decreto N. 3236 del 07/10/16 del Commissario Delegato dal governo per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alle popolazioni e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 in Emilia-Romagna, veniva assegnato, in via definitiva, un contributo al Comune di Cento (FE), relativo alla locazione di immobile (Palazzo Piombini) adibito a sede municipale provvisoria, relativamente al periodo 01.01.2015 – 31.12.2015, pari ad Euro/anno 68.000,00 (I.V.A. compresa);

**Dato atto** che con decreto N. 3204 del 15/11/2017 del Commissario Delegato dal governo per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alle popolazioni e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 in Emilia-Romagna, veniva assegnato, in via definitiva, un contributo al Comune di Cento (FE), relativo alla locazione di immobile (Palazzo Piombini) adibito a sede municipale provvisoria, relativamente al periodo 01.01.2016 – 31.12.2018, pari ad Euro/anno 68.000,00 (I.V.A. compresa);

**Dato atto** che con decreto N. 2522 del 15/10/2018 del Commissario Delegato dal governo per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alle popolazioni e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 in Emilia-Romagna, veniva assegnato, in via definitiva, un contributo al Comune di Cento (FE), relativo alla locazione di immobile (Palazzo Piombini) adibito a sede municipale provvisoria, relativamente al periodo 01.01.2019 – 31.12.2019, pari ad Euro/anno 68.000,00 (I.V.A. compresa);

**Vista** la documentazione pervenuta dal Comune di Cento (FE) con nota CR.2020.0016906 del 04/09/2020, come integrata dalla documentazione pervenuta successivamente con nota PG.2020.0608540 del 21/09/2020, nella quale si precisa che ad oggi i locali oggetto dei suddetti contratti sono occupati in forza di un “contratto verbale di locazione” registrato all’agenzia delle entrate e si propone il nuovo canone di affitto, per i locali da adibire a sede degli uffici municipali, a decorrere dal 01/04/2020;

**Ravvisato** che dalla documentazione inviata a supporto della richiesta presentata dal soggetto attuatore, dai tecnici dell’Amministrazione comunale, depositata agli atti, emerge che:

- l’importo delle spese di affitto dell’immobile sito in Corso Guercino n. 62 a Cento (FE) denominato “Palazzo Piombini”, per il periodo 01/01/2020 - 31/03/2020 ammonta a complessivi Euro 19.850,01 (Iva compresa), calcolati sulla base del contratto originario Rep. 28738/14, sommato ai canoni dei contratti Rep. 28858/16 e Rep. 28859/16, considerando il canone di occupazione pari a Euro mensili 6.616,67 (Iva compresa) per i 3 mesi di durata;
- l’importo delle spese di affitto dell’immobile sito in Corso Guercino n. 62 a Cento (FE) denominato “Palazzo Piombini”, per il periodo 01/04/2020 - 31/12/2020 composto di n. 15 unità immobiliari e n. 6 posti auto, per complessivi mq

1.098,48, oltre al diritto di passaggio nelle parti comuni, ammonta a complessivi Euro 92.384,88, considerando il canone pari a Euro mensili 10.264,99 (Iva compresa), per 9 mesi di durata;

**Atteso** che l'Agenda Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012, ha rilasciato, relativamente alle richieste sopracitate, le seguenti attestazioni di congruità economica:

Ente attuatore	Protocollo Attestazione di Congruità	Decreto assegnazione provv
Cento (FE)	PG.2020.0619704 del 25/09/2020	-----

**Preso atto** inoltre, delle dichiarazioni e documentazioni riguardanti l'eventuale presenza di polizza assicurativa per danni da terremoto già presentate dalle Amministrazioni Comunali ed agli atti presso la S.T.C.D. (Struttura Tecnica del Commissario Delegato), con le quali le Amministrazioni sopracitate hanno comunicato la presenza di polizza assicurativa su beni mobili ed immobili (danni da sisma), il ricevimento dell'indennizzo assicurativo e la relativa destinazione, che non ha riguardato gli interventi per i quali sono richiesti i contributi di cui al presente decreto, di seguito riportate:

Ente attuatore	Protocollo documentazione copertura assicurativa
Cento (FE)	CR.2017.17164 del 16/05/2017

**Considerato** che le predette richieste rivestono carattere di urgenza e, in linea di massima, si possono ritenere, sulla base della documentazione ad oggi presentata all'Agenda Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 ammissibili e finanziabili.

**Ritenuto opportuno** assegnare al Comune di Cento (FE) l'importo complessivo di **Euro 112.234,89 (IVA compresa)**, dato dalla somma dell'importo di Euro 19.850,01 (Iva compresa, per il periodo 01/01/2020 - 31/03/2020 (Euro mensili 6.616,67 Iva compresa) e di Euro 92.384,88 (Iva compresa), per il periodo 01/04/2020 – 31/12/2020 (Euro mensili 10.264,99 Iva compresa), a copertura della spesa sostenuta per il rinnovo della locazione della sede municipale (Palazzo Piombini), relativamente al periodo 01.01.2020 – 31.12.2020 (n. 12 mensilità).

**Ritenuto** che, in base alle istanze pervenute ed a quanto sopra esposto, si possa procedere ad assegnare, in via definitiva, il seguente finanziamento:

- Cento (FE) – rinnovo della locazione della sede municipale (Palazzo Piombini) relativamente al periodo 01.01.2020 – 31.12.2020 (n. 12 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 112.234,89, dato dalla somma dell'importo di Euro 19.850,01 (Iva compresa), per il periodo 01/01/2020 – 31/03/2020 (Euro mensili 6.616,67 Iva compresa) e di Euro 92.384,88 (Iva compresa), per il periodo 01/04/2020 – 31/12/2020 (Euro mensili 10.264,99 Iva compresa).

**Dato atto** che la somma complessiva da assegnare definitivamente risulta essere pari ad Euro 112.234,89;

**Dato atto** che la copertura finanziaria per la nuova assegnazione di Euro 112.234,89 è assicurata, come disposto con ordinanza n. 29 del 13.11.2019, a valere sul Programma Operativo Municipi – lettera e) Soluzioni alternative temporanee e/o definitive,

nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012;

Tutto quanto sopra premesso,

### DECRETA

- 1) di prendere atto delle richieste inoltrate dal Comune di Cento (FE), al fine di ottenere contributi per *“soluzioni alternative temporanee messe in atto per far fronte alla non agibilità delle strutture municipali e provinciali, consistenti in affitti, traslochi, acquisto arredi, acquisto immobili, realizzazione nuove strutture, compreso il trasferimento di archivi e biblioteche e strutture culturali”*;
- 2) di assegnare in via definitiva, relativamente alle soluzioni alternative (Programma Operativo Municipi), un finanziamento complessivo pari all'importo di Euro 112.234,89, così composto:
  - Cento (FE) – rinnovo della locazione della sede municipale (Palazzo Piombini) relativamente al periodo 01.01.2020 – 31.12.2020 (n. 12 mensilità), per un importo, comprensivo dell'I.V.A. di legge, pari a complessivi Euro 112.234,89, dato dalla somma dell'importo di Euro 19.850,01 (Iva compresa), per il periodo 01/01/2020 - 31/03/2020 (Euro mensili 6.616,67 Iva compresa) e di Euro 92.384,88 (Iva compresa), per il periodo 01/04/2020 - 31/12/2020 (Euro mensili 10.264,99 Iva compresa).
- 3) di dare atto che la copertura finanziaria per la nuova assegnazione di Euro 112.234,89 è assicurata, come disposto con ordinanza n. 29 del 13.11.2019, a valere sul Programma Operativo Municipi - lettera e) Soluzioni alternative temporanee e/o definitive, nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012;

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)