

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 256 del 19 Febbraio 2020**

**Rettifica parziale del Decreto n. 1582 del 08/06/2017 e contestuale liquidazione del contributo relativo al I SAL** per la domanda di pagamento protocollo **CR-24294-2019 del 21/10/2019** relativa alla concessione a favore del **CONDOMINIO CAPANNONI ARTIGIANALI**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-22699-2016 del 27/04/2016**.

#### **VISTI:**

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del Decreto Legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;
- l'art. 15 comma 6 del decreto legge 30 dicembre 2019 n. 162, pubblicato sulla GU Serie Generale n. 305 del 31 dicembre 2019, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;

**VISTA** altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

#### **RICHIAMATI**, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

**VISTO** l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

**PRESO ATTO:**

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

**RICHIAMATE:**

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

**VISTE** inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, nonché l'Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dalle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n.31/2018 e n.2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta tra il Commissario Delegato e INVITALIA in data 28/06/2019 e repertoriata con il n. RPI/2019/265;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle Ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

**VISTA** l’Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019, che:

- individua nel dott. Dario De Pascale, Dirigente Responsabile dell’Area Ricostruzione dell’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. – INVITALIA il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241 in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di Decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa – di cui alle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n. 31/2018 e n. 2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna;

**PRESO ATTO** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**PREMESSO:**

- che, in data **27/04/2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-22699-2016** presentata dal **CONDOMINIO CAPANNONI ARTIGIANALI**, ubicato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in via Miglioli, n. da 6 a 16, Codice Fiscale 91004970363;
- che, con **Decreto n. 1582 del 08/06/2017**, è stato concesso al medesimo condominio un contributo complessivo pari a **€ 1.483.359,24** per gli interventi sull’immobile di cui alla concessione;
- che, in data **21/10/2019**, il **CONDOMINIO CAPANNONI ARTIGIANALI** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-24294-2019**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull’immobile di cui alla concessione;

**PREMESSO INOLTRE:**

- che, in data **29/06/2017** con **Prot. n. CR-22519-2017**, il beneficiario ha comunicato il cambio istituto di credito convenzionato indicando il **BANCO BPM S.P.A.**;

**PRESO ATTO:**

- che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda;
- di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-1335-2020 del 21/01/2020**), acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **I SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull’immobile di cui alla concessione, è pari a complessivi **€ 93.263,41**, da erogare ai prestatori di lavoro;

**RITENUTO** di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato Unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**PRESO ATTO** che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E57H17000540008**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato il beneficiario ha dichiarato, nella domanda di accesso ai contributi, di avere **una copertura assicurativa pari ad € 118.775,79**, di cui si è tenuto conto nella fase di determinazione del contributo;

**VERIFICATA** la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

**RITENUTO** di incaricare il "**BANCO BPM S.P.A.**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 93.263,41**, da erogare ai prestatori di lavoro, relativo al pagamento del **I SAL** per gli interventi sull'immobile di cui alla concessione, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di rettificare parzialmente**, per quanto su esposto, il Decreto n. 1582 del 08/06/2017 limitatamente all'istituto di credito convenzionato che risulta essere il **BANCO BPM S.P.A.**, fermo restando il contenuto del medesimo decreto relativamente ai riferimenti procedurali ed alla documentazione amministrativa ivi riportata;
2. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO CAPANNONI ARTIGIANALI**, ubicato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in via Miglioli, n. da 6 a 16, Codice Fiscale 91004970363, avente come Amministratore Paolo Manzini, Codice Fiscale MNZPLA58A05C398P, la somma complessiva pari a **€ 93.263,41**, da erogare ai prestatori di lavoro, relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-22699-2016**;
3. di dare mandato al "**BANCO BPM S.P.A.**" di erogare l'importo di cui al punto 2 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO CAPANNONI ARTIGIANALI** e al **"BANCO BPM S.P.A."**, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*Firmato digitalmente*

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (1° SAL)

## CONDOMINIO CAPANNONI ARTIGIANALI - Condominio

ANAGRAFICA										
TIPO	Condominio				PROTOCOLLI FASCICOLO					
AMMINISTRATORE:	Paolo Manzini		MNZPLA58A05C398P			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR -22699-2016	27/04/2016		
SEDE LEGALE	Via Miglioli, dal n°6 al n°16 - CAP 41033		Concordia sulla Secchia	(MO)		DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR-24294-2019	21/10/2019		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Miglioli, n°16 - CAP 41033		Concordia sulla Secchia	(MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE / P.IVA	91004970363					ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
DELOCALIZZAZIONE	NO					VISURE DEGGENDORF	regolari	14/02/2020		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile						CUP	E57H17000540008			
						TITOLO ABILITATIVO	CR-63985-2016	28/11/2016		
						AIA				
						DURC rilasciato il	16/01/2020	DURC-1651-2020	16/01/2020	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO BPM SPA					20/11/2019	DURC-26944-2019	18/12/2019		
						18/12/2019	DURC-26945-2019	18/12/2019		
						REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta / rilascio)				
						ANTIMAFIA (certificato)	CR-3005-2020	11/02/2020		
					(richiesta)	CR-235-2020	08/01/2020			
					(richiesta)	CR-230-2020	08/01/2020			
					(richiesta)	CR-231-2020	08/01/2020			
					(richiesta)	CR-234-2020	08/01/2020			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	n.d.			
						IVA	NON DETRAIBILE			

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 1.483.359,24	€ 118.775,79		€ 93.263,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.483.359,24</b>	<b>€ 118.775,79</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 93.263,41</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 215.944,89	€ 212.039,20	€ 122.681,48	€ 0,00	€ 93.263,41	€ 93.263,41
BENI STRUMENTALI						€ 0,00
SCORTE						€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE						€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP						€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 215.944,89</b>	<b>€ 212.039,20</b>	<b>€ 122.681,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 93.263,41</b>	<b>€ 93.263,41</b>

## DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	

## DETTAGLIO SPESE SOSPESE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
ft. 103 del 29/11/2019 emessa da IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI - JEMAL TAJEDDINE	€ 3.507,88	L'importo pari a € 3.507,88 al lordo di Iva (corrispondenti ad € 2.875,31 netti) risulta sospeso in quanto: 1) € 254,87 al lordo di Iva (corrispondenti ad € 208,91 netti) - voce: 03.03.003*.001, lavorazione aggiuntiva rispetto a quanto ammesso da Decreto N° 1582 del 08/06/2017; 2) € 3.253,01 al lordo di Iva (corrispondenti ad € 2.666,40 netti) - voce: B02076.a, per eccedenza di quantità rispetto a quanto ammesso da Decreto N° 1582 del 08/06/2017.
ft. 56 del 04/12/2019 emessa da Studio Gandini Ing.Fausto	€ 397,81	L'importo pari a € 397,81 al lordo di Iva (corrispondenti ad € 326,07 netti) risulta sospeso per superamento del massimale della macrovoce "Spese Tecniche".
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.905,69</b>	

## DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
ft. 103 del 29/11/2019 emessa da JEMAL TAJEDDINE	€ 74.845,64	L'importo pari a € 74.845,64 al lordo di Iva risulta non erogabile a copertura dell'indennizzo assicurativo, così come previsto dal Decreto di Concessione N° 1582 del 08/06/2017, suddiviso per macrovoci: 1) A - a - COSTI PER OPERE STRUTTURALI - OPERE EDILI per un importo € 62.616,87 al lordo di Iva; 2) C - a - COSTI PER LE FINITURE - OPERE EDILI per un importo € 12.228,77 al lordo di Iva.
ft. 56 del 04/12/2019 emessa da Studio Gandini Ing.Fausto	€ 42.890,55	L'importo pari a € 42.890,55 al lordo di Iva risulta non erogabile a copertura dell'indennizzo assicurativo, così come previsto dal Decreto di Concessione N° 1582 del 08/06/2017, suddiviso per macrovoci: 1) D - SPESE TECNICHE per un importo € 42.467,61 al lordo di Iva; 2) C - a - COSTI PER LE FINITURE - OPERE EDILI per un importo € 422,94 al lordo di Iva.
ft. 163/01 del 29/11/2019 emessa da Manzini Amministrazione Srl	€ 1.039,60	L'importo pari a € 1.039,60 al lordo di Iva risulta non erogabile in quanto compreso nell'indennizzo assicurativo a copertura del danno.
<b>TOTALE</b>	<b>€ 118.775,79</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 122.681,48</b>	

## RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	1° SAL
ID RICHIESTA SFINGE	CR -22699-2016 del 27/04/2016
ID PAGAMENTO	0800000010000226992016
CODICE CUP	E57H17000540008
STRINGA MIP	//MIP/E57H17000540008/NN/IBANccDEDICATO/0800000010000226992016

## DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
JEMAL TAJEDDINE	JMLTDD79S06F240E	02691830364	IT5310538766730000002088795	€ 58.769,22	3B
FAUSTO GANDINI	GNDFT48P08C951I	00522080365	IT75D0306966858100000003830	€ 33.677,89	3A
MANZINI AMMINISTRAZIONI SRL	02871530362	02871530362	IT33K050341290100000010827	€ 816,30	3A
<b>TOTALE</b>				<b>€ 93.263,41</b>	

NOTE