

Decreto n. 1260 del 06 Agosto 2021

Presa d'atto dell'approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva n. 2 al contratto di cui al Rep. n. 0491 del 14/06/2018 e parziale rettifica di cui al Rep. n. 0497 del 18/06/2019 e presa d'atto delle opere realizzate in pendenza dell'approvazione della stessa relative all'adeguamento dell'esistente edificio scolastico temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione di una Palestra Scolastica in Comune di Concordia sulla Secchia (MO) – rideterminazione del Quadro Economico e conseguente atto aggiuntivo ricognitivo.

Premesso:

- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che con decreto-legge 06/06/2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01/08/2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;

Visto l'art. 15 comma 6 del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, pubblicata sulla G.U. n. 51 del 29 febbraio 2020 - Suppl. Ordinario n. 10, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;

Preso atto che:

- il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;
- il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre pertanto, in continuità con l'incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del d.lgs. n. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che:

- la Struttura Tecnica del Commissario in tutte le procedure di gara si è avvalsa della deroga concessa dalla D.P.C.M. del 4 luglio 2012 per ciò che riguarda le comunicazioni all'osservatorio di cui all'art. 7 del D.Lgs. 163/2006;
- le disposizioni della legge n. 114/2014 hanno modificato le disposizioni in materia di comunicazioni delle varianti in corso d'opera all'ANAC ed all'Osservatorio dei Contratti Pubblici, per cui con nota del 05/09/2014 Prot.n. CR/2014/0030291, il Commissario Delegato ha richiesto parere all'ANAC in merito all'obbligo di trasmettere le varianti essendo le predette disposizioni successive ai provvedimenti di deroga assunti dal Commissario per attuare i propri interventi e permanendo la deroga;
- con nota pervenuta in data 14/10/2014, assunta al Prot.n. CR/2014/0034899, l'ANAC ha precisato che l'obbligo di comunicazione delle varianti di cui al comma 2 dell'art. 37 della Legge 114/2014 riguarda gli appalti già soggetti all'osservanza dell'art. 7 del D.lgs. 163/2006 in materia di comunicazioni all'Osservatorio; per quanto riguarda invece le varianti di cui al comma dell'art. 37 della Legge 114/2014, le stazioni appaltanti sono tenute alla trasmissione all'ANAC nei casi indicati dalla norma e dal comunicato del Presidente del 17 settembre 2014, indipendentemente se queste riguardino appalti soggetti o meno alle comunicazioni all'Osservatorio previste dall'art. 7 del D.lgs. n. 163/2006;

Premesso inoltre che:

- con Ordinanza n. 20 del 19/02/2013 sono stati definiti i criteri e le procedure per la riorganizzazione della rete scolastica anche attraverso la costruzione degli edifici in sedi nuove e diverse;
- con Ordinanza n. 17 dell'11/06/2021 è stato integrato e modificato il “Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-14-15-16-18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università”, in cui sono riepilogati i finanziamenti per la realizzazione della ristrutturazione della rete scolastica del Comune di Concordia sulla Secchia e all'interno del quale si trova l'esistente Edificio Scolastico Temporaneo EST n. 28 e la Palestra Scolastica.

Dato atto che:

- la convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Commissario Delegato e il Comune di Concordia sulla Secchia (MO) per la realizzazione del “Nuovo Polo Scolastico” è stata stipulata in data 08/10/2015 assunta al prot. RPI/2015/422;
- con Ordinanza n. 20 del 08/04/2016 avente ad oggetto “Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione di opere di adeguamento dell'esistente Edificio Scolastico Temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione della Palestra Scolastica nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO). Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lett. c), del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre”, sono stati approvati gli atti per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e la realizzazione delle opere di adeguamento dell'esistente edificio scolastico temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione della palestra scolastica in Comune di Concordia sulla Secchia (MO), secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa – e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva € 2.433.192,93, che trova copertura finanziaria nelle risorse ricomprese nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali – Piano annuale 2013-2014 dell'Edilizia Scolastica – Università, da ultimo rimodulato con Ordinanza n. 17/2021;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J56J16000230001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 6878672BB2;
- con Decreto n. 3565 del 31/10/2016 è stata disposta la non aggiudicazione dell'appalto in argomento a seguito dell'esclusione di tutte le ditte ammesse alla fase di valutazione dell'offerta tecnica in ragione della irregolarità, inammissibilità ed inidoneità e contrarietà di tutte le offerte presentate, rispetto a quanto prescritto dal Capitolato Speciale;
- in data 23/11/2016 è stata inoltrata a mezzo PEC la lettera di invito agli Operatori Economici che, nella fase di valutazione dell'offerta tecnica riferita alla procedura aperta indicata in parte narrativa, avevano presentato offerte rispondenti ai requisiti formali della procedura aperta;
- è stata esperita la gara e a seguito della valutazione della congruità dell'offerta, con decreto n. 2086 del 21/07/2017, si è provveduto ad aggiudicare definitivamente all'operatore economico Nial Nizzoli S.r.l., l'esecuzione dell'attività di redazione per la progettazione e la realizzazione delle opere di adeguamento dell'esistente edificio scolastico temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione della palestra scolastica in Comune di Concordia sulla Secchia (Mo), che ha ottenuto il punteggio complessivo massimo, derivante dal punteggio attribuito all'offerta tecnica, dal ribasso offerto sui lavori e dal ribasso offerto

sulla progettazione, per il complessivo risultante di € 1.388.250,00 al netto di IVA, di cui € 1.224.000,00 per lavori a corpo, € 76.500,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 87.750,00 per la progettazione e redazione del piano di sicurezza;

- con Decreto n. 1364 del 31/05/2018 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo;
- in data 14/06/2018 con Rep. n. 0491 è stato stipulato il relativo contratto di appalto con l'impresa sopracitata, aggiudicataria dei lavori in argomento;
- con Decreto n. 3183 del 21/12/18 del Commissario Delegato, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in epigrafe;
- in data 18/06/2019 con Rep. n. 0497 è stata sottoscritta la parziale modifica al contratto d'appalto Rep. n. 0491/2019;
- con Decreto n. 1210 del 25/06/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo di Variante delle opere di adeguamento dell'Edificio Scolastico allegato alla Perizia di Variante n. 1 e la perizia di variante;
- in data 29/09/2020 con Rep. n. 0500 è stato sottoscritto il relativo atto aggiuntivo ricognitivo per il corrispettivo contrattuale complessivo di € 422.306,47.

Considerato che:

- successivamente alla realizzazione delle opere previste in Perizia di Variante n. 1 per l'Edificio Scolastico, si sono nuovamente presentate alcune infiltrazioni provenienti dalla copertura, determinate dal degrado della stessa, che hanno reso necessari alcuni interventi urgenti provvisori in vista della definizione di nuove lavorazioni da porre in variante per risolvere definitivamente la problematica, da programarsi nei mesi di clima più favorevole agli interventi in copertura e coincidenti con la pausa dall'attività scolastica;
- il Comune di Concordia, quale Ente Usuario e proprietario, in recepimento delle esigenze degli utilizzatori finali della struttura, ha inviato nel tempo alla Stazione Appaltante, richieste di modifiche da apportare al progetto della Palestra ed alla sua area di pertinenza, riconducibili ad una migliore fruizione, migliore e più economica gestione e manutenzione secondo le risorse di bilancio, considerato inoltre che la Palestra dovrà essere utilizzata non solo per l'attività didattica, ma anche dalla popolazione e dalle associazioni sportive. Tali richieste sono state pertanto ritenute accoglibili dalla Stazione Appaltante;
- che le richieste di variante avanzate dal Comune per la Palestra e le opere necessarie a risolvere le infiltrazioni in copertura dell'Edificio Scolastico sono state oggetto di Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2, e comprendono lavorazioni motivate, secondo l'art. 132 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, comma 1, lettere b, c e comma 3, da cause impreviste ed imprevedibili sorte in corso di esecuzione delle opere, per risolvere aspetti di dettaglio, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non prevedibili in fase progettuale originaria;

Tenuto conto che le varianti sono riconducibili alle motivazioni previste all'Art. 132 del D.lgs. 163/2006 comma 1, lett. b) per cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento, o per l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non esistenti al momento della progettazione che possono determinare, senza aumento di costo, significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale, e comma 3) per gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio e sempre al comma 3) per le varianti, in aumento o in diminuzione,

finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non prevedibili in fase progettuale originaria;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento nel documento di “Approvazione della Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 (art. 161 del D.P.R. 207/2010)”, conformemente a quanto già effettuato dal Direttore dei lavori, ha:

- accertato la non imputabilità delle varianti alla Stazione Appaltante;
- motivato la non prevedibilità delle stesse al momento della redazione dell'appalto;
- precisato le ragioni per cui si è resa necessaria la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva n. 2 in argomento.

Vista la documentazione tecnica della Perizia di Variante e Suppletiva n. 2, redatta dal Direttore dei Lavori, in cui sono riportate le motivazioni che hanno comportato la necessità di ordinare l'esecuzione e la realizzazione di lavorazioni non previste nel contratto originario e determinato un importo netto per le lavorazioni integrative di € 214.795,16;

Preso atto che sono stati sottoscritti il Verbale di concordamento nuovi prezzi e l'Atto di Sottomissione in data 26/05/2021 in contraddittorio tra la Direzione lavori e l'Appaltatore Nial Nizzoli S.r.l. che non ha posto riserva alcuna;

Visto che:

- l'importo della Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 presenta un incremento del 15,47% rispetto all'importo del contratto originario e dell'11,9% rispetto all'attuale importo contrattuale, comprensivo anche della Perizia n. 1;
- che il maggior impegno di spesa previsto a corpo per le suddette lavorazioni in variante è pari ad € 214.795,16 (duecentoquattordicimilasettecentonovantacinque/16), al netto del ribasso d'asta del 28,00 % per i lavori e del 35,00 % per la progettazione e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'importo contrattuale da € 1.388.250,00, sommando la Perizia di Variante n. 1 di € 422.306,47 e aumentando dell'importo di € 214.795,16 della presente Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2, è pertanto pari a € 2.025.351,63;

Tenuto conto, pertanto, che per la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 è stato attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici un nuovo Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) n. 8846422A5E;

Considerato che il RUP nella sua Relazione di Approvazione della Perizia di Variante tecnica e suppletiva n. 2 ha preso atto che:

- l'impresa ha già realizzato le opere in variante necessarie all'apertura ed alla piena fruibilità dell'Edificio Scolastico e delle sue aree di pertinenza, nel tempo utile assegnato dal DL per consentire l'avvio dell'attività scolastica 2020-2021 e comunque all'interno del complessivo tempo contrattuale;
- i lavori relativi alla Palestra sono stati a lungo tempo sospesi in attesa dell'elaborazione e dell'approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva n. 2;

- per effetto delle maggiori lavorazioni previste nella Perizia di Variante n. 2 per la sola Palestra vengono assegnati n. 40 giorni come prolungamento del tempo contrattuale, pertanto il tempo utile per l'ultimazione della Palestra Scolastica risulta essere pari a n. 203 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del Verbale di ripresa dei Lavori, in quanto n. 163 sono i residuali giorni già previsti dalle tempistiche del contratto originario.

Considerato che il Quadro Economico della presente Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 trova riscontro nelle somme a disposizione dell'Amministrazione nel Quadro Economico di cui all'Ordinanza n. 20 del 08/04/2016, come riportato nel Quadro Economico dell'appalto, rimodulato con gli importi di Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 1 e 2 e gli importi direttamente correlati, aggiornate le spese di pubblicità di cui al Decreto 1681/2016, come segue:

LOTTO	ES PS CONCORDIA	UBICAZIONE :	CONCORDIA	(MO)
Den.:	SCUOLA PRIMARIA - PALESTRA SCOLASTICA			
QUADRO ECONOMICO (Art. 16 D.P.R. n. 207/2010)				
I quadri economici degli interventi sono predisposti con progressivo approfondimento in rapporto al livello di progettazione al quale sono riferiti e con le necessarie variazioni in relazione alla specifica tipologia e categoria dell'intervento stesso e prevedono la seguente articolazione del costo complessivo:				
A)	LAVORI			
A.1.1	Lavori a base d'asta a corpo			1.700.000,00
A.1.2	Ribasso offerto	28%		-476.000,00
A.1 -	Totale Lavori			1.224.000,00
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			76.500,00
A.3.1	Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e redazione del piano di sicurezza			135.000,00
A.3.2	Ribasso offerto	35%		-47.250,00
A.3 -	Totale progettazione			87.750,00
SOMMANO				1.388.250,00
A.4.1	Lavori in perizia n.1			562.864,05
A.4.2	Ribasso offerto	28%		-157.601,93
A.4 -	Totale Lavori			405.262,12
A.5 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			7.229,35
A.6.1	Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e redazione del piano di sicurezza			15.100,00
A.6.2	Ribasso offerto	35%		-5.285,00
A.6 -	Totale progettazione			9.815,00
SOMMANO				422.306,47
A.7.1	Lavori in perizia n.2			223.164,33
A.7.2	Ribasso offerto	28%		-62.486,01
A.7 -	Totale Lavori			160.678,32
A.8 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			15.832,88
A.9.1	Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e redazione del piano di sicurezza			58.898,40
A.9.2	Ribasso offerto	35%		-20.614,44
A.9 -	Totale progettazione			38.283,96
SOMMANO				214.795,16
TOTALE LAVORI				2.025.351,63
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 -	Indagini geologiche			8.000,00
B.2 -	Allacciamento ai pubblici servizi			15.000,00
B.3 -	Imprevisti			552,53
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi			0,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010			30.000,00
B.6 -	Spese di cui all'articolo 92 comma 5 e comma 7.bis del Codice Contratti			17.000,00
B.7 -	Spese tecniche per attività esecuzione dei lavori (Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, ecc)			65.000,00
B.8 -	Spese per pubblicità (Iva 22% inclusa)			1.895,05
B.9 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici			20.000,00
B.10 -	I.V.A. 10%, importo su (A.1+A.2+A.4+A.5+A.7+A.8+B.3+B.5)			192.005,52
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo A.3, A.6, A.9 e B.7			8.033,96
B.12 -	I.V.A. 22%, importo su (A.3+A.6+A.9+B.7+B.9+B.11)			50.354,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				407.841,30
SOMMA TOTALE INTERVENTO				2.433.192,93

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti, con atto del 26/05/2021, depositato presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato, ha approvato ai sensi dell'art. 161, comma 9, del DPR 207/2010, la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 in argomento redatta dal Direttore dei Lavori, con il supporto dell'impresa per quanto di

competenza, che eleva l'importo contrattuale comprensivo dei lavori originari e della Perizia n. 1, da € 1.810.556,47 (di cui € 1.629.262,12 per lavori, € 97.565,00 per oneri di progettazione e € 83.729,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a € 2.025.351,63 (di cui € 1.789.940,44 per lavori, € 135.848,96 per oneri di progettazione e € 99.562,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), affinché, ove si ritenga, possa procedersi agli ulteriori passi procedurali per la definizione dei nuovi rapporti contrattuali con l'aggiudicataria.

Rilevato che la Stazione Appaltante ha provveduto ad inoltrare agli enti competenti la richiesta di verifica sul possesso dei requisiti ex art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 in capo all'impresa Nial Nizzoli s.r.l. e ai progettisti Gasparini Associati – Studio di ingegneria e architettura di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini, e che le risultanze sono agli atti della Stazione appaltante e/o in corso di ricezione;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto-legge del 17 marzo 2020, n. 18;

Vista l'Ordinanza commissariale del 15 aprile 2020, n. 9;

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto dell'approvazione, ai sensi dell'art. 161, comma 9, del DPR 207/2010, dal punto di vista tecnico da parte del Responsabile del Procedimento Ing. Manuela Manenti, della Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 del 26/05/2021, relativa alla realizzazione di opere di adeguamento dell'esistente Edificio Scolastico Temporaneo denominato EST 28, demolizione e ricostruzione di una Palestra Scolastica per un costo aggiuntivo netto di € 214.795,16 con un aumento dell'importo netto contrattuale da € 1.810.556,47 (comprensivo dell'importo della perizia n. 1) a € 2.025.351,63;
- 3) di approvare il quadro tecnico economico delle spese per la realizzazione di opere di adeguamento dell'esistente edificio scolastico temporaneo denominato EST 28, demolizione e

ricostruzione di una Palestra Scolastica in Comune di Concordia sulla Secchia (MO), rideterminato in base agli oneri previsti dalla Perizia di Variante e Suppletiva n. 2, come riportato in premessa, per un importo pari ad € 214.795,16;

- 4) di prendere atto che l'impresa Nial Nizzoli S.r.l. ha manifestato l'assenso alla realizzazione delle opere sottoscrivendo per accettazione in data 26/05/2021 senza porvi riserva alcuna il Verbale di concordamento nuovi prezzi e l'Atto di sottomissione;
- 5) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ex art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, in capo all'impresa Nial Nizzoli s.r.l. e ai progettisti Gasparini Associati – Studio di ingegneria e architettura di Piero A. Gasparini e Ilaria Gasparini, sono state rinnovate e che le risultanze sono agli atti della Stazione appaltante e/o in corso di ricezione;
- 6) di dare atto che alla Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2 è stato attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici un nuovo Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) n. 8846422A5E;
- 7) di prendere atto che i lavori di adeguamento dell'Edificio Scolastico, comprensivo dei lavori in Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n. 2, sono stati conclusi dall'impresa nel termine assegnato;
- 8) di dare atto che gli oneri derivanti dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, trovano copertura finanziaria nelle risorse ricomprese nel “Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-14-15-16-18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università” da ultimo rimodulato con Ordinanza n. 17/2021;
- 9) che a causa dell'emergenza sanitaria e della proroga della modalità di lavoro a distanza a tutto il 31/10/2021, si ritiene prudentiale stipulare l'atto integrativo ricognitivo mediante scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, mediante scambio dei testi da effettuarsi via PEC previa sottoscrizione digitale degli stessi;
- 10) di provvedere agli adempimenti di pubblicazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 33/2013, secondo anche quanto previsto nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPC) 2021-2023, approvato con Delibera di Giunta regionale n. 111 del 28/01/2021.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)