

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1292 del 7 Settembre 2021

Aggiornamento del decreto n. 487 del 11/03/2019 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Luisa Galavotti** ed acquisita con protocollo **CR-31852-2015 del 29/06/2015**.

Autorizzazione richiesta di variante progettuale.

Richiamato il proprio decreto di concessione **n. 487 del 11/03/2019** avente ad oggetto "*Rettifica del decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR /2016/2897 del 19/09/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata da Luisa Galavotti ed acquisita con protocollo CR-31852-2015 del 29/06/2015*" col quale è stato concesso un contributo pari a € **1.237.963,46** ;

Preso atto:

- che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione di variazione progettuale avente protocollo CR-6515-2021 del 11/05/2021;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha svolto l'istruttoria mediante la documentazione allegata alla richiesta di variante, le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio di variante, che si è conclusa con esito positivo della variante dal punto di vista tecnico;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha espresso parere positivo sugli interventi richiesti, determinando e confermando pertanto un contributo pari ad € **1.237.963,46 al lordo di IVA**, come riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", e come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio è stata inviata al richiedente il contributo per mezzo del sistema informativo "SFINGE" con comunicazione CR-10775-2021;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio sopra citata;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Ritenuto altresì di dover aggiornare il succitato decreto la relativa "*Scheda riepilogativa*" ed il relativo "*Allegato unico*", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

DECRETA

1. di **approvare** la richiesta di variante per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate a favore di **Luisa Galavotti** residente a Cavezzo (MO), via di Mezzo, n. 104, CAP 41032, C.F. GLVLSU48A66F240D, restando invariato il contributo complessivo di cui al Decreto n. 487/2019 per un importo pari a € **1.237.963,46 al lordo di IVA**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **dare atto** del parere positivo sulla richiesta di variante progettuale espresso dal Nucleo di valutazione del 03/08/2021, prot. n. 10362 sulla base dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di **aggiornare** conseguentemente, il proprio decreto di concessione n. **487** del **11/03/2019** e la relativa "*Scheda riepilogativa*" ed il relativo "*Allegato unico*", avente ad oggetto "*Rettifica del decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR /2016/2897 del 19/09/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata da Luisa Galavotti ed acquisita con protocollo CR-31852-2015 del 29/06/2015*";
4. che il beneficiario si atterrà, in sede di rendicontazione, alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
7. di confermare, per gli interventi non oggetto di istanza di variante, quanto espresso con Decreto n. 487 del 11/03/2019 e per i quali il presente atto risulta meramente confermativo.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

Riepilogo degli interventi (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso <i>Istruttoria di Variante</i>	Danno ammesso <i>Istruttoria di Variante</i>	Costo intervento previsto <i>Istruttoria di Variante</i>	Costo intervento previsto <i>Istruttoria di Variante</i>	Costo intervento ammesso <i>Istruttoria di Variante</i>	Costo intervento ammesso <i>Istruttoria di Variante</i>	Assicurazione	Contributo concedibile <i>Istruttoria di Variante</i>	Contributo concedibile <i>Istruttoria di Variante</i>
n.1 (STALLA corpo 3)	€ 201.211,37	€ 201.211,37	€ 302.832,60	€ 302.832,60	€ 302.832,60	€ 302.832,60	€ 0,00	€ 201.211,37	€ 201.211,37
n.2 (FIENILE + STALLA corpo 3)	€ 44.957,49	€ 44.957,49	€ 53.003,70	€ 53.003,70	€ 53.003,70	€ 53.003,70	€ 0,00	€ 44.957,49	€ 44.957,49
n.3 (NUOVA STALLA corpo 2) ricostruzione da n.4 e n.1	€ 576.333,27	€ 576.333,27	€ 445.519,40	€ 443.988,08	€ 313.513,80	€ 313.513,80	€ 0,00	€ 313.513,80	€ 313.513,80
n.5 (NUOVO FIENILE corpo 2) ricostruzione da n.4	€ 287.216,73	€ 287.216,73	€ 262.639,08	€ 265.757,65	€ 262.639,08	€ 262.639,08	€ 0,00	€ 262.639,08	€ 262.639,08
BENE STRUMENTALI	//	//	€ 240.503,00	€ 240.503,00	€ 240.503,00	€ 240.503,00	€ 0,00	€ 192.402,40	€ 192.402,40
TOTALE	€ 1.109.718,86	€ 1.109.718,86	€ 1.304.497,78	€ 1.306.085,03	€ 1.172.492,18	€ 1.172.492,18	€ 0,00	€ 1.014.724,14	€ 1.014.724,14

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) - ante - post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA	
n.1 (STALLA corpo 3)	Cavezzo (MO)	13	262	TAB. D lettera b)	Ante: 815,89 Post: 815,89	€ 0,00	€ 201.211,37	
n.2 (FIENILE + STALLA corpo 3)	Cavezzo (MO)	13	262	TAB. A e D lettera c)	Ante: 944,44 Post: 944,44	€ 0,00	€ 44.957,49	
n.3 (NUOVA STALLA corpo 2) ricostruzione da n.4 e n.1	Cavezzo (MO)	13	262	TAB. B lettera c) – livello operativo "E3"	Ante Il variante: 693,30 Post Il variante: 688,40	€ 0,00	€ 313.513,80	
n.5 (NUOVO FIENILE corpo 2) ricostruzione da n.4	Cavezzo (MO)	13	291	//	Ante: 0,00 Post: 330,44	€ 0,00	€ 262.639,08	
BENE STRUMENTALE 1 "essiccatoio per faraggio capacità 247 balloni tondi o rettangolari (circa 120 qll)"	Cavezzo (MO)	13	262	Danneggiamento > 70% del costo di acquisto bene nuovo	//	€ 0,00	€ 192.402,40	
BENE STRUMENTALE 2 "impianto di mungitura"	Cavezzo (MO)	13	262		//	€ 0,00		
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO								€ 1.014.724,14

Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

IMMOBILI

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria

n.1 (STALLA corpo 3)	Ante: 815,89 Post: 815,89	Stalla	TAB. D lettera b)	€ 201.211,37	€ 302.832,60	€ 201.211,37
		Riparazione con rafforzamento locale e miglioramento sismico				€ 245.477,87
n.2 (FIENILE + STALLA corpo 3)	Ante: 944,44 Post: 944,44	Stalla e fienile	TAB. A e D lettera c)	€ 44.957,49	€ 53.003,70	€ 44.957,49
		Riparazione con rafforzamento locale				€ 54.848,14
n.3 (NUOVA STALLA corpo 2) ricostruzione da n.4 e n.1	Ante: 0,00 Post: 1.210,84	Stalla	TAB. B lettera c) – livello operativo "E3"	€ 576.333,27	€ 313.513,80	€ 313.513,80
		Ricostruzione				€ 382.486,84
n.5 (NUOVO FIENILE corpo 2) ricostruzione da n.4	Ante: 0,00 Post: 330,44	Fienile	//	€ 287.216,73	€ 262.639,08	€ 262.639,08
		Ricostruzione				€ 320.419,68
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 882.321,74
						€ 1.003.232,53

BENI STRUMENTALI

ID. IMMOBILE come da domanda	TIPOLOGIA INTERVENTO	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
BENE STRUMENTALE 1 "essiccatoio per foraggio capacità 247 balloni tondi o rettangolari (circa 120 gall)"	Sostituzione del bene	€ 121.003,00	€ 96.802,40	€ 96.802,40
				€ 118.098,93
BENE STRUMENTALE 2 "impianto di mungitura"	Sostituzione del bene	€ 114.500,00	€ 91.600,00	€ 91.600,00
				€ 111.752,00
SPESE TECNICHE		€ 5.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
				€ 4.880,00
TOTALE CONTRIBUTO BENI STRUMENTALI (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)				€ 192.402,40
				€ 234.730,93

Riepilogo degli interventi ammessi a seguito della VARIANTE:

IMMOBILI

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n.1 (STALLA corpo 3)	Ante: 815,89 Post: 815,89	Stalla	TAB. D lettera b)	€ 201.211,37	€ 302.832,60	€ 201.211,37
		Riparazione con rafforzamento locale e miglioramento sismico				€ 245.477,87
n.2 (FIENILE + STALLA corpo 3)	Ante: 944,44 Post: 944,44	Stalla e fienile	TAB. A e D lettera c)	€ 44.957,49	€ 53.003,70	€ 44.957,49

		Riparazione con rafforzamento locale				€ 54.848,14
n.3 (NUOVA STALLA corpo 2) ricostruzione da n.4 e n.1	Ante: 0,00 Post: 1.210,84	Stalla	TAB. B lettera c) – livello operativo "E3"	€ 576.333,27	€ 313.513,80	€ 313.513,80
		Ricostruzione				€ 382.486,84
n.5 (NUOVO FIENILE corpo 2) ricostruzione da n.4	Ante: 0,00 Post: 330,44	Fienile	//	€ 287.216,73	€ 262.639,08	€ 262.639,08
		Ricostruzione				€ 320.419,68
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 882.321,74
						€ 1.003.232,53

BENI STRUMENTALI

ID. IMMOBILE come da domanda	TIPOLOGIA INTERVENTO	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
BENE STRUMENTALE 1 "essiccatoio per foraggio capacità 247 balloni tondi o rettangolari (circa 120 gl)"	Sostituzione del bene	€ 121.003,00	€ 96.802,40	€ 96.802,40
				€ 118.098,93
BENE STRUMENTALE 2 "impianto di mungitura"	Sostituzione del bene	€ 114.500,00	€ 91.600,00	€ 91.600,00
				€ 111.752,00
SPESE TECNICHE		€ 5.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
				€ 4.880,00
TOTALE CONTRIBUTO BENI STRUMENTALI (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)				€ 192.402,40
				€ 234.730,93

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE SOSTANZIALE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- Per immobile 3 (nuova stalla del corpo 2):

Progetto architettonico:

- Correzione planimetrica della sala mungitura con vantaggio della rampa di accesso (da m 14,00 a m 14,50 di lunghezza).
- Riduzione dell'altezza del piano terra della zona servizi a due piani da ml 3,15 a ml 3,00 a vantaggio del 1° piano.

Progetto strutturale

- La struttura della zona servizi (a due piani) sarà realizzata interamente disgiunta dalla principale in c.a. sia per le strutture verticali che orizzontali anziché metalliche (verticali) e c.a. (orizzontali).
- Tamponamenti e divisori restano in muratura.

- Per immobile 5 (nuovo fienile del corpo 2):

Lievi modifiche planimetriche nel nuovo fienile del corpo 2, consistenti nello spostamento di alcuni pilastri e nella diversa dimensione delle falde di copertura.

- Per le opere edili complementari al servizio di impiantistica:

Modifiche alle opere complementari al servizio dell'impiantistica relative a:

- Pareti di sostegno dell'impianto di separazione reflui liquidi e solidi e materiale di allettamento degli animali;
- Vasca di accumulo acque di lavaggio
- Essiccatoio: modifica della sagoma e del posizionamento dell'impianto, all'interno dello stesso sito.

RITENUTI RECEPIBILI IN QUANTO:

- Complessivamente, il progetto di variante è coerente con le valutazioni di ammissibilità espresse nelle precedenti sedute del Nucleo di Valutazione del 14/07/2016 (concessione) e del 05/03/2019 (l variante).

SI PROPONE:

- 1) L'ACCOGLIMENTO DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE DELL'IMMOBILE n.3 (stalla del corpo 2) per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi.
- 2) L'ACCOGLIMENTO DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PROGETTUALE DELL'IMMOBILE n.5 (fienile del corpo 2) per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi.

SI SEGNALE. ALTRESI', CHE LA VARIANTE PROGETTUALE RIGUARDA GLI IMMOBILI N.3 (NUOVA STALLA DEL CORPO 2) E N.5 (FIENILE DEL CORPO 2) AMMESSI A CONTRIBUTO, OLTRE CHE LE OPERE EDILI COMPLEMENTARI AL SERVIZIO DI IMPIANTISTICA NON AMMESSE A CONTRIBUTO. PERTANTO, PER GLI IMMOBILI N.1 (STALLA DEL CORPO 3), N. 2 (FIENILE + STALLA DEL CORPO 3) E PER I BENI STRUMENTALI (BENE STRUMENTALE 1 - "essiccatoio per foraggio capacità 247 ~~balloni~~ balloni tondi o rettangolari [circa 120 q]" e BENE STRUMENTALE 2 - "impianto di mungitura") SI CONFERMA IL CONTRIBUTO CONCESSO CON DECRETO N° N°487 DEL 11/03/2019.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

LUISA GALAVOTTI

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	persona fisica		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se Impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	LUISA GALAVOTTI GLVLSU48A66F240D	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-31852-2015 29/06/15
SEDE LEGALE	via di Mezzo, n° 104 Cavezzo (MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via di Mezzo, n° 104 Cavezzo (MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	GLVLSU48A66F240D	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
DELOCALIZZAZIONE	NO	CUP	E42F16000420001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.41.00 allevamento di bovini e bufale da latte	TITOLO ABILITATIVO	" ai sensi dell' art. 8 comma 2 del' Ord. N 36/2016, sub Conc"
BANCA CONVENZIONATA	CREDITO EMILIANO SPA - CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)	AIA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		DURC rilasciato il	N.A.
		REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	N.A.
		ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-56805-2015 26/11/2015
		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
		IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 931.989,18	€ 0,00	€ 1.003.232,53
BENI STRUMENTALI	€ 240.503,00	€ 0,00	€ 234.730,93
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.172.492,18	€ 0,00	€ 1.237.963,46

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
IMMOBILE 1 (STALLA corpo 3)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
A. Costi per opere strutturali	€ 287.697,63	€ 257.662,00	€ 30.035,63	
di cui opere edili	€ 287.697,63	€ 257.662,00	€ 30.035,63	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 13.475,00	€ 12.068,21	€ 1.406,79	
di cui opere edili	€ 13.475,00	€ 12.068,21	€ 1.406,79	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 301.172,63	€ 269.730,21	€ 31.442,42	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 30.757,27	€ 26.702,39	€ 4.054,88	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 338.329,90	€ 302.832,60	€ 35.497,30	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 201.211,37	TAB D - lettera b) INCREMENTI 10% Superficie produttiva inferiore a 1500 mq - 15% per superfici di altezza superiore ai 4 metri sotto trave - 20% Svolgimento contemporaneo dell'attività di imprese e degli interventi di riparazione e miglioramento sismico - 80 €/mq demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto, costi per gli interventi di miglioramento sismico (TAB C)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 302.832,60
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 (STALLA corpo 3)	€ 201.211,37	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	A	opere strutturali di cui opere edili	€ 287.697,63	€ 30.035,63	Poiché è stata considerata ammissibile a contributo la superficie di 815,89 deducibile dalle planimetrie fornite, anziché la superficie di 911,00 mq richiesta in perizia e in domanda, viene riproporzionato il costo dell'intervento
	C	finiture di cui opere edili	€ 13.475,00	€ 1.406,79	Poiché è stata considerata ammissibile a contributo la superficie di 815,89 deducibile dalle planimetrie fornite, anziché la superficie di 911,00 mq richiesta in perizia e in domanda, viene riproporzionato il costo dell'intervento
	SUB TOTALE			€ 31.442,42	
(*2)	D	COSTI SPESE TECNICHE	€ 30.757,27		Eccedenza percentuale limite di ordinanza
	SUB TOTALE			€ 0,00	
TOTALE				€ 31.442,42	

IMMOBILE 2 (FIENILE + STALLA corpo 3)				MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
A. Costi per opere strutturali	€ 41.411,16	€ 41.411,16	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 41.411,16	€ 41.411,16	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 285,76	€ 285,76	€ 0,00	
C. Finiture	€ 5.076,38	€ 5.076,38	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 5.076,38	€ 5.076,38	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 46.773,30	€ 46.773,30	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 4.837,33	€ 4.630,40	€ 206,93	(*1)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 53.210,63	€ 53.003,70	€ 206,93	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 44.957,49	TAB A e D - lettera c) - INCREMENTI 10% - INCREMENTI 10% Superficie produttiva inferiore a 1500 mq - 15% per superfici di altezza superiore ai 4 metri sotto trave - 20% Svolgimento contemporaneo dell'attività di imprese e degli interventi di riparazione e miglioramento sismico - DECREMENTO 30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 53.003,70
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2 (FIENILE + STALLA corpo 3)	€ 44.957,49	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	D	COSTI SPESE TECNICHE	€ 4.837,33	€ 206,93	Eccedenza percentuale limite di ordinanza
(*3)			SUB TOTALE	€ 0,00	
			TOTALE	€ 206,93	
IMMOBILE 3 (NUOVA STALLA ricostruzione da n.4 e n.1)	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (RICLASSIFICATO)	IMPORTO AMMISSIBILE (GIÀ RIPROPORZIONATO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 228.992,95	€ 157.547,15	€ 71.445,80		
di cui opere edili	€ 221.533,76	€ 152.415,23	€ 69.118,53	(*1)	
di cui opere impiantistiche	€ 7.459,19	€ 5.131,92	€ 2.327,27	(*2) (A*)	
Spese per indagini e prelievi	€ 876,06	€ 602,73	€ 273,33	(*3)	
C. Finiture	€ 176.516,96	€ 117.761,81	€ 58.755,15		
di cui opere edili	€ 113.890,44	€ 78.356,62	€ 35.533,82	(*4) (*A)	
di cui opere impiantistiche	€ 62.626,52	€ 39.405,19	€ 23.221,33	(*5) (*6)	
sub totale	€ 406.385,97	€ 275.911,69	€ 130.474,28		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 27.591,17	€ 27.591,17	€ 0,00	(*1)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.610,94	€ 3.610,94	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 443.988,08	€ 313.513,80	€ 130.474,28		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 473,63/693,30 mq)	€ 313.513,80				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 576.333,27	TAB B lettera c) - INCREMENTI 5% per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale dell'edificio			
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 313.513,80	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3 (NUOVA STALLA ricostruzione da n.4 e n.1)		€ 313.513,80	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	-	-	€ 221.533,76	€ 69.118,53	Importo non ammesso per riparametrazione della superficie riconosciuta (coefficiente pari a 0,6880)
			SUB TOTALE	€ 69.118,53	
(*2)	-	-	€ 7.459,19	€ 2.327,27	Importo non ammesso per riparametrazione della superficie riconosciuta (coefficiente pari a 0,6880)
			SUB TOTALE	€ 2.327,27	
(*3)	-	-	€ 876,06	€ 273,33	Importo non ammesso per riparametrazione della superficie riconosciuta (coefficiente pari a 0,6880)
			SUB TOTALE	€ 273,33	
(*4)	-	-	€ 113.890,44	€ 35.533,82	Importo non ammesso per riparametrazione della superficie riconosciuta (coefficiente pari a 0,6880)
			SUB TOTALE	€ 35.533,82	
(*5)	-	-	€ 62.626,52	€ 19.539,47	Importo non ammesso per riparametrazione della superficie riconosciuta (coefficiente pari a 0,6880)
			SUB TOTALE	€ 19.539,47	
(*6)	-	-	€ 62.626,52	€ 3.681,86	Importo non ammesso per eccedenza del contributo concesso
			SUB TOTALE	€ 3.681,86	
			TOTALE	€ 130.474,28	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)		C02041.a	C.a - COSTI PER LE FINITURE - OPERE EDILI	A.b - COSTI PER OPERE STRUTTURALI - OPERE IMPIANTISTICHE	€ 533,16
		C02041.b			€ 2.100,68
		C02041.c			€ 824,60
		C02043.a			€ 1.118,52
		C02043.b			€ 687,89
		C02045.a			€ 256,20
		C02048.a			€ 143,71
		C02041.a			€ 444,30
		C02080.b			€ 856,75
		C02082.a			€ 493,38
SUB TOTALE					€ 7.459,19

IMMOBILE 5 (NUOVO FIENILE)	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (RICLASSIFICATO)	IMPORTO AMMISSIBILE (GIÀ RIPROPORZIONATO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 212.230,58	€ 212.230,58	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 209.535,11	€ 209.535,11	€ 0,00	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 2.695,47	€ 2.695,47	€ 0,00	(*2) (*A)
Spese per indagini e prelievi	€ 1.633,53	€ 1.633,53	€ 0,00	(*3)
C. Finiture	€ 23.685,64	€ 20.567,07	€ 3.118,57	
<i>di cui opere edili</i>	€ 23.685,64	€ 20.567,07	€ 3.118,57	(*4) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*5) (*6)
sub totale	€ 237.549,75	€ 234.431,18	€ 3.118,57	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 23.207,90	€ 23.207,90	€ 0,00	(*1)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 265.757,65	€ 262.639,08	€ 3.118,57	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 287.216,73	TAB b - lettera c) - - INCREMENTI 5% per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale dell'edificio - DECREMENTO 30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 262.639,08
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5 (NUOVO FIENILE)	€ 262.639,08	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)			€ 23.685,64	€ 3.118,57	Importo non ammesso per eccedenza del contributo concesso
			SUB TOTALE	€ 3.118,57	
			TOTALE	€ 3.118,57	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)		C02041.b	C.a - COSTI PER LE FINITURE - OPERE EDILI	A.b - COSTI PER OPERE STRUTTURALI - OPERE IMPIANTISTICHE	€ 1.419,20
		C02043.a			€ 745,68
		C02047.a			€ 133,08
		C02048.a			€ 41,06
SUB TOTALE					€ 2.339,02

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO	
IMMOBILE 1 (STALLA corpo 3)	€ 201.211,37	€ 302.832,60	€ 0,00	€ 302.832,60	€ 245.477,87	
IMMOBILE 2 (FIENILE + STALLA corpo 3)	€ 44.957,49	€ 53.003,70	€ 0,00	€ 53.003,70	€ 54.848,14	
IMMOBILE 3 (NUOVA STALLA ricostruzione da n.4 e n.1)	€ 576.333,27	€ 313.513,80	€ 0,00	€ 313.513,80	€ 382.486,84	
IMMOBILE 5 (NUOVO FIENILE)	€ 287.216,73	€ 262.639,08	€ 0,00	€ 262.639,08	€ 320.419,68	
TOTALE	€ 1.109.718,86	€ 931.989,18	€ 0,00	€ 931.989,18	€ 1.003.232,53	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.003.232,53	

NOTE: Importo ammesso pari a € 1.003.232,53 comprensivo di IVA al 22%

BENI STRUMENTALI					
BENI DA RIACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. fornitura del bene	€ 235.503,00	€ 235.503,00	€ 0,00		
B. costi per il trasporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. costi per il montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
D. costi per il collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
E. costi per lo smaltimento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
F. spese tecniche	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00		
TOTALE	€ 240.503,00	€ 240.503,00	€ 0,00		
TOTALE RIPRISTINO	€ 240.503,00	€ 240.503,00	€ 0,00		
IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 192.402,40				
ASSICURAZIONE		TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 240.503,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI		€ 234.730,93	MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		