

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 465 del 23 Marzo 2021

Domanda prot. n. CR/29635/2016 del 31/05/2016, presentata dalla società LOMA SPA, con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. Autorizzazione richiesta di variante per interventi relativi agli immobili.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" e ss.mm.ii.;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- il Decreto n. 2320 del 29 dicembre 2020 recante “Acquisizione servizi informatici per la manutenzione e integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo Sfinge relativo alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle ordinanze nn. 57/2012, 23/2013, 26/2016, 13/2017, 31/2018, 5/2019 e 6/2019 e ss.mm. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della regione Emilia-Romagna il 20-29 Maggio 2012. Affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 - lettera a) del decreto-legge 16 Luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 Settembre 2020, n. 120 mediante trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione. CIG 8549530F55;
- la stipula tra le parti relativa alla trattativa MEPA n. 1537278 del 29/12/2020;
- l’Ordinanza n. 36 del 29 dicembre 2020 recante “Approvazione dello schema di convenzione con Invitalia - agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa s.p.a. per il supporto al commissario delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dalle ordinanze n. 57/2012 e s.m.i, n. 26/2016 e s.m.i, n. 13/2017 e s.m.i., n. 31/2018 e n. 2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la convenzione sottoscritta digitalmente tra le parti in data 30/12/2020 con repertorio RPI/2020/613;
- l’Ordinanza n. 21 del 19 luglio 2019 recante “Approvazione dello schema di convenzione con Art-er s.cons.p.a. per il supporto al Commissario delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i, n.26/2016, 13/2017, 31/2018, 2/2019, 3/2019, 5/2019, 6/2019 e 13/2019 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna “;
- la convenzione sottoscritta digitalmente tra le parti in data 13/09/2019 con repertorio RPI/2019/438;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni

mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 28 Febbraio 2020 si è insediato, in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre, pertanto, in continuità con l'incarico precedente, a far data dal 29 dicembre 2014, anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 31 maggio 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-28635-2016 presentata dalla società LOMA SPA, con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), via Galileo Galilei 12-18, C.F. e P.Iva 01526270358;

– che alla suddetta era stato concesso contributo complessivo pari a € 130.264,66 con decreto n. n. 161 del 23 gennaio 2017;

– che in data 15/01/2021, la stessa ha presentato su Sfinge la domanda di variante (CR-459-2021) ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'ordinanza;

Dato atto:

• che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza

75/2012, si è conclusa con esito positivo riguardo l'ammissione della variante dal punto di vista tecnico e con esito negativo riguardo l'aumento del contributo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di variante, nella seduta del 02-03-2021, come risulta dal verbale prot. n. CR-3134-2021, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande.

- che in data 10/03/2021 con prot. n. CR-1771-2021 è stata comunicata tramite Sfinge l'ammissione della variante dal punto di vista tecnico, senza il riconoscimento dell'aumento del contributo, ai sensi dell'art. 10-bis della l. 241/90 e ss.mm.ii.;

- che decorsi i termini indicati nella succitata comunicazione, il beneficiario non ha presentato alcuna osservazione;

- che pertanto con il presente provvedimento viene approvata la variante presentata dal beneficiario, esclusivamente dal punto di vista tecnico;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E77H17000020001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## **DECRETA**

1- di approvare, la richiesta di variante per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società LOMA SPA, con sede

legale nel Comune di Reggiolo (RE), in via Galileo Galilei 12-18, C.F. e P.Iva 01526270358, restando invariato il contributo complessivo pari ad € 130.264,66 approvato con decreto n. 161 del 23 gennaio 2017;

2- di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 02-03-2021, con prot. CR-3134-2021, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3- di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4- che copia del presente provvedimento venga trasmesso alla società LOMA SPA e UNICREDIT SPA - filiale di Reggio Emilia, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5- di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6- che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**LOMA S.p.a**

**ANAGRAFICA**

TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	BRUNO MALVEZZI	MLVBRN49L30H225K		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-29635-2016	31/05/2016		
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-2483-2021	24/02/2021		
SEDE LEGALE	via Galileo Galilei 12/18 - CAP. 42046	Reggiolo	RE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via G. di Vittorio n.47/81, cap. 42046	Reggiolo	RE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	01526270358			CUP	E77H17000020001			
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-17941-2020	23/09/2020		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-14.39.00 Produzione e vendita maglieria esterna e abbigliamento			AIA				
				DURC rilasciato il	08/02/2021	DURC-1737-2021	08/02/2021	
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta/rilascio)	(PROT)	(DATA)		
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	(PROT)	(DATA)		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA via Cisalpina, 1 - CAP. 42100 - REGGIO EMILIA (RE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA				
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA	Giorgio Pagliani - 0593365430 - <a href="mailto:giorgio@nuovatesi.it">giorgio@nuovatesi.it</a>			IVA	IVA ESCLUSA			

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 130.264,66	€ 0,00	€ 130.264,66
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 130.264,66</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 130.264,66</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

**IMMOBILI**

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIE- STO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSI- BILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE			
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	<b>€ 126.116,83</b>	<b>€ 110.365,44</b>	<b>€ 15.751,39</b>	(*1)			
<i>di cui opere edili</i>	€ 126.116,83	€ 110.365,44	€ 15.751,39				
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>				
<b>C. Finiture</b>	<b>€ 4.883,17</b>	<b>€ 4.768,48</b>	<b>€ 114,69</b>	(*2)			
<i>di cui opere edili</i>	€ 4.883,17	€ 4.768,48	€ 114,69				
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
<b>sub totale</b>	<b>€ 131.000,00</b>	<b>€ 115.133,92</b>	<b>€ 15.866,08</b>				
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	<b>€ 13.183,39</b>	<b>€ 11.513,39</b>	<b>€ 1.670,00</b>	(*3)			
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	<b>€ 3.617,35</b>	<b>€ 3.617,35</b>	<b>€ 0,00</b>				
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>				
<b>Spese di amministratore</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 147.800,74</b>	<b>€ 130.264,66</b>	<b>€ 17.536,08</b>				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RI- PROPORZIONATO (COEFF = 0,000)</b>							
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 157.072,44</b>	<b>TAB A lettera b.</b> <b>INCREMENTI: superficie netta destinata ad abitazioni o uffici, capannoni di altezza superiore ai 4 metri sotto trave.</b> <b>DECREMENTI: immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o amagazzino</b>					
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			<b>€ 130.264,66</b>		
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>		<b>€ 130.264,66</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>				

**DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE**

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)					<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 295,30 relativi alla Voce F01106.b - SICUREZZA in quanto l'intervento era prevedibile al momento della progettazione relativa all'istanza di concessione;</li> <li>• € 12.697,47 relativi alla Voce N04058.a - NOLI in quanto l'intervento era prevedibile al momento della progettazione relativa all'istanza di concessione;</li> <li>• € 2.758,62 in quanto tutti gli importi previsti relativi alle Opere strutturali, risultano calcolati su un'errata incidenza percentuale in relazione alla metratura totale del fabbricato. Si ammette la percentuale di superficie, così come riconosciuta in fase di concessione, pari a 69,92%</li> </ul>
	A) Opere strutturali		€ 126.116,83	€ 15.751,39	

			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 15.751,39</b>	
(*2)	C) Finiture		€ 4.883,17	€ 114,69	Gli importi previsti risultano calcolati su un'errata incidenza percentuale in relazione alla metratura totale del fabbricato. Si ammette la percentuale di superficie, così come riconosciuta in fase di concessione, pari a 69,92%
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 114,69</b>	
(*3)	Spese tecniche		€ 13.183,39	€ 1.670,00	Spese eccedenti il massimale previsto da Ordinanza calcolato sulla base delle spese ammesse.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.670,00</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 17.536,08</b>	
TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO	
NUM. ORD.	CODICE				
(*A)					
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>
(*B)					
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>
(*C)					
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>
(*D)					
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>
TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
NUM. ORD.	CODICE				
(*1)	Spese tecniche	<b>€ 1.267,17</b>	<b>€ 64,23</b>	Importo ricalcolato ai sensi dell'art.4 comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.	
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 64,23</b>
(*2)					
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>
(*3)					

