

**IL PRESIDENTE**

**IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO**

**AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012**

**CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**

**Decreto n. 568 del 12 Aprile 2021**

**ES CAMPOSANTO - PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI DUE EDIFICI SCOLASTICI SCUOLA DELL'INFANZIA "M. MARTINI" - SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "E. GOZZI", ADEGUAMENTO DELL'EST 12 ESISTENTE SCUOLA PRIMARIA "P. GIANNONE" E RIQUALIFICAZIONE DEI RELATIVI COLLEGAMENTI CICLO-PEDONALI IN COMUNE DI CAMPOSANTO (MO)**

**CUP n. J87B15000040005 - CIG n. 6213396096**

**PRESA D'ATTO DELLA CESSIONE DEI CREDITI**

**Visti:**

- il Decreto-Legge 06.06.2012 n.74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 2 bis comma 44 del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, pubblicata sulla G.U. n. 284 del 05/12/2017, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, al 31 dicembre 2020;
- l'articolo 15 comma 6 del decreto-legge 30 dicembre 2019 n. 162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, pubblicata sulla G.U. n. 51 del 29 febbraio 2020 - Suppl. Ordinario n. 10, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;

**Considerato:**

- che con Ordinanza n. 4 del 1 aprile 2019 è stata approvata la modifica ed integrazione - mese di novembre 2019 - al

Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed il Piano annuale 2013-2014 per l'edilizia scolastica ed universitaria, all'interno del quale è stato previsto l'intervento, contraddistinto con il n. 525, concernente la riorganizzazione degli edifici scolastici siti nel Comune di Camposanto, ovvero la ricostruzione degli edifici scolastici destinati alla Scuola dell'Infanzia "M. Martini" ed alla Scuola Secondaria di 1° grado "E. Gozzi", la rimodulazione dell'EST n. 12 destinato alla Scuola Primaria "P. Giannone" e la riqualificazione dei percorsi ciclo-pedonali;

- che con Ordinanza n. 12 del 08.04.2015 sono stati approvati gli atti di gara, il progetto preliminare ed il quadro economico dei lavori di cui sopra per un costo complessivo di € 6.966.003,00 di cui € 3.990.690,00 finanziato a valere sulle risorse di € 122.629.568,00 assegnate dal MIUR per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art. 5 comma 1 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 e per la differenza di € 2.975.313,00 con risorse derivanti da donazioni e indennizzo assicurativo del Comune di Camposanto, come da Convenzione approvata con Decreto n. 2372 del 4 dicembre 2014 e sottoscritta con il medesimo comune in data 9 dicembre 2014;

- che con Decreto n. 1649 del 9 settembre 2015 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva ed efficace delle opere di cui sopra all'A.T.I. composta da B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo (mandataria) CEISIS S.p.a. Sistemi Impiantistici Integrati (mandante) per il corrispettivo di € 3.397.328,40 oltre ad IVA di cui € 3.013.942,80 per lavori, € 180.435,60 per la progettazione ed € 202.950,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con Decreto n. 2676 del 22 dicembre 2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento ed è stato approvato il quadro tecnico-economico dell'ES di Camposanto rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, comportante una spesa complessiva di € 6.966.003,00, finanziata come indicato dall'ordinanza n. 12/2015;

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il n. J87B15000040005 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 6213396096;

- che in data 12 ottobre 2015 è stato sottoscritto con l'A.T.I. composta da B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo (mandataria) CEISIS S.p.a. Sistemi Impiantistici Integrati (mandante) il relativo contratto di appalto Rep. n. 0385 per il corrispettivo di € 3.397.328,40 cui € 3.013.942,80 per lavori a corpo, € 180.435,60 per la progettazione

definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza ed € 202.950,00 per oneri della sicurezza e la salute del cantiere, non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;

- con Ordinanza n. 52 del 24.10.2016 è stato approvato il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-2014- 2015-2016 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università, in cui è stato rimodulato l'importo per l'intervento per le Scuole di Camposanto n. 525 per un costo complessivo di € 7.269.690,00 con un contributo del Commissario pari ad €. 3.990.690,00 e un importo di cofinanziamento del Comune di Camposanto pari a € 3.279.000,00. A fronte della riduzione di € 300.000,00 le Somme a Disposizione per l'intervento in argomento risultano pertanto € 6.666.003,00;

- che con Decreto n. 4333 del 19 dicembre 2016 si è proceduto alla presa d'atto dell'approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 delle opere in argomento, che prevede lavorazioni integrative, affidate alla stessa ATI, per un costo aggiuntivo di € 662.861,43 oltre ad IVA;

- che, in riferimento ai lavori di Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n° 1, il C.I.G. è il n. 6213396096;

- che in data 19.12.2016 è stato sottoscritto dall'ATI BRC SPA Recupero Edilizio e Restauro conservativo (mandataria)-CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (Mandante) il relativo atto integrativo ricognitivo, Rep. n. 0442 per il corrispettivo contrattuale di € 662.861,43 oltre ad IVA, compreso di oneri per la sicurezza;

- che con Decreto n. 1197 dell'11 maggio 2018 si è proceduto alla presa d'atto dell'approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva n. 2 delle opere in argomento, che prevede lavorazioni integrative, per un costo aggiuntivo di € 146.970,34 oltre ad IVA;

- che, in riferimento ai lavori di Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva n° 2, il C.I.G. è il n. 6213396096;

- che in data 14.06.2018 è stato sottoscritto dall'ATI BRC SPA Recupero Edilizio e Restauro conservativo (mandataria)-CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (Mandante) il relativo atto integrativo n. 2, Rep. n. 0490 per il corrispettivo contrattuale di € 146.970,34 oltre ad IVA, compreso di oneri per la sicurezza;

- che la somma dei corrispettivi derivanti dal contratto e dagli atti aggiuntivi stipulati con l'A.T.I. composta da B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo (mandataria)

CEISIS S.p.a. Sistemi Impiantistici Integrati (mandante) ammonta a € 4.207.160,17;

- che con Decreto n. 1330 del 21 Luglio 2020 è stato approvato il Conto Finale dei lavori e la relativa relazione, dai quali risultano lavori eseguiti per € 4.207.160,17, oltre ad IVA, importo interamente contenuto nelle somme autorizzate di cui sopra, di cui erogati in acconto in corso d'opera € 3.506.658,69 oltre ad IVA e da erogare a saldo € 21.035,80 oltre ad IVA già al netto della anticipazione del 20%.

- che il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo redatto dalla Commissione di Collaudo per il lotto in argomento, acquisito al Prot. r\_emirom.Giunta - Rep. CR 04/11/2020.0020642.E, conferma il saldo da erogare all'A.T.I.;

- che l'art. 11 comma 13 del contratto recita: *"Per l'eventuale cessione dei crediti derivanti dal contratto si applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 117 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i."*

**Considerato inoltre:**

- che con Decreto n. 256 del 07.02.2019 è stato approvato l'accordo transattivo nei contenuti proposti dalla Stazione Appaltante e condivisi dall'impresa BRC SPA Recupero Edilizio e Restauro Conservativo in R.T.I. con l'impresa CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (Mandante), che prevede € 130.000,00 complessivi di cui, per lavorazioni riconoscibili per opere autorizzate, eseguite e non ricomprese negli atti contrattuali già stipulati € 36.605,36 ed i restanti € 93.394,64 per la rinuncia ad ogni riserva apposta a qualsiasi titolo sul registro di contabilità, quantificata e a titolo transattivo. Con lo stesso decreto è stato previsto che le imposte di registro e di bollo riferite all'accordo transattivo devono essere assolte in solido tra le parti;

- con Decreto n. 420 del 01.03.2019 è stata approvata la liquidazione della prima parte dell'importo transato di € 36.605,36 oltre IVA al 22%, riferito alle lavorazioni eseguite e non ricomprese negli atti contrattuali già stipulati, nonché la liquidazione della quota parte del rimborso delle spese di registro già versate da BRC S.p.A., per un importo pari a € 1.950,00;

- con Decreto n. 846 del 06.05.2019 è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico dell'ES Camposanto per l'accantonamento del secondo importo da liquidare a seguito dell'Atto Transattivo.

- con Decreto n. 1928 del 30.10.2020 "Es - Progettazione e Realizzazione di due Edifici Scolastici Scuola Dell'infanzia "M. Martini" - Scuola Secondaria di I Grado "E. Gozzi", Adeguamento dell'est 12 Esistente Scuola Primaria "P. Giannone" e Riqualificazione dei relativi collegamenti ciclo-pedonali in Comune di Camposanto (MO). Liquidazione importo derivante da Transazione Rep. N. 0495 del 07/02/2019, approvata con proprio N. 256 del 07/02/2019 e compensazione con debiti risultanti dai decreti di ammissibilità dei Certificati di Collaudo per gli Appalti E.S.T. Lotto 3 - E.S.T. Lotto 20 - E.S.T. Lotto 20 Art. 57. Presa d'atto della cessione dei crediti", si è preso atto delle istanze di compensazione formulate dall'impresa tra il credito risultante di € 93.394,64 oltre ad IVA 22% di cui al Decreto n. 256 del 07.02.2019, con il debito complessivo di € 49.044,43 risultante dai Certificati di Collaudo Tecnico Amministrativo dei suindicati appalti e a corrispondere pertanto l'importo di € 64.897,03 IVA compresa.

**Visto** l'atto a rogito notaio Giovanni Porcile di Genova registrato a Genova il 25.03.2021 al n. 11108 serie IT, inviato con nota assunta al Prot. r\_emiro.Giunta - Rep. CR 29/03/2021.0004408.E dalla Banca CARIGE S.P.A. (per accettazione) concernente la cessione da parte della ditta B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo alla Banca CARIGE S.P.A.- Cassa di Risparmio di Genova e Imperia dei crediti derivanti dalle aggiudicazioni alla stessa ditta di alcuni appalti, tra cui quello dell'ES di Camposanto, per l'importo risultante dalla seguente fattura per il lotto in argomento:

- n. 27PA2021 del 23.03.2021 emessa per un imponibile di € 21.035,80 a carico del Commissario Delegato alla Ricostruzione D.L. 74/2012, via Aldo Moro 52, 40127 Bologna - GIG 6213396096 - CUP J87B15000040005;

**Visto** l'art. 117 del D.Lgs. 163/2006 "Cessione dei Crediti derivanti dal contratto"

#### **DECRETA**

Per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1) di prendere atto che con nota assunta al Prot. r\_emiro.Giunta - Rep. CR 29/03/2021.0004408.E è stato inviato dalla Banca CARIGE S.P.A. (per accettazione) l'atto a rogito notaio Giovanni Porcile di Genova registrato a Genova il 25.03.2021 al n. 11108 serie IT, concernente la cessione da parte della ditta B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo alla Banca CARIGE S.P.A.- Cassa di Risparmio di Genova e Imperia dei crediti derivanti dalle aggiudicazioni alla stessa ditta di alcuni appalti tra cui quello dell'ES di Camposanto, per l'importo risultante dalla seguente fattura per il lotto in argomento:
  - n. 27PA2021 del 23.03.2021 emessa per un imponibile di € 21.035,80 a carico del Commissario Delegato alla Ricostruzione D.L. 74/2012, via Aldo Moro 52, 40127 Bologna - GIG 6213396096 - CUP J87B15000040005;
- 2) di consentire alla cessione dei crediti di cui sopra alla Banca CARIGE S.P.A.- Cassa di Risparmio di Genova e Imperia per l'importo di € 21.035.80, pari al corrispettivo a saldo del contratto di appalto stipulato in data 12 ottobre 2015 Rep. n. 0385, dell'atto integrativo ricognitivo stipulato in data 19 dicembre 2016 Rep. N. 0442 e dell'atto integrativo n. 2 stipulato in data 14 giugno 2018 Rep. n. 0490 con l'A.T.I. composta da B.R.C. S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo (mandataria) CEISIS S.p.a. Sistemi Impiantistici Integrati (mandante) per l'ES - Progettazione e realizzazione di due Edifici Scolastici SCUOLA DELL'INFANZIA "M. MARTINI" - SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "E. GOZZI", adeguamento dell'EST 12 esistente SCUOLA PRIMARIA "P. GIANNONE" e riqualificazione dei relativi collegamenti ciclo-pedonali in comune di Camposanto (MO).

In Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)