

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 593 del 25 Maggio 2022

Domanda prot. n. CR/CR -3464034640-2016 del 25/06/2016 , presentata da Gianluca Corazzari, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. Autorizzazione richiesta di variante e modifica concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

- Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;
- Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;
- Viste altresì:
 - l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.ii.;
 - l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e ss.mm.ii.;
 - l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" e ss.mm.ii.;
 - il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- il Decreto n. 2320 del 29 dicembre 2020 recante “Acquisizione servizi informatici per la manutenzione e integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo Sfinge relativo alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle ordinanze nn. 57/2012, 23/2013, 26/2016, 13/2017, 31/2018, 5/2019 e 6/2019 e ss.mm. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della regione Emilia-Romagna il 20-29 Maggio 2012. Affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 - lettera a) del decreto-legge 16 Luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 Settembre 2020, n. 120 mediante trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione. CIG 8549530F55;

- la stipula tra le parti relativa alla trattativa MEPA n. 1537278 del 29/12/2020;

- l’Ordinanza n. 36 del 29 dicembre 2020 recante “Approvazione dello schema di convenzione con Invitalia - agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa s.p.a. per il supporto al commissario delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dalle ordinanze n. 57/2012 e s.m.i, n. 26/2016 e s.m.i, n. 13/2017 e s.m.i., n. 31/2018 e n. 2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la convenzione sottoscritta digitalmente tra le parti in data 30/12/2020 con repertorio RPI/2020/613;

- l’Ordinanza n. 21 del 19 luglio 2019 recante “Approvazione dello schema di convenzione con Art-er s.cons.p.a. per il supporto al Commissario delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i, n.26/2016, 13/2017, 31/2018, 2/2019, 3/2019, 5/2019, 6/2019 e 13/2019 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna “;

- la convenzione sottoscritta digitalmente tra le parti in data 13/09/2019 con repertorio RPI/2019/438;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la

continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 28 Febbraio 2020 si è insediato, in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre, pertanto, in continuità con l'incarico precedente, a far data dal 29 dicembre 2014, anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che in data del 25/06/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR-34640-2016 del 25/06/2016 presentata da Gianluca Corazzari, residente a _____, C.F. _____;
- che alla suddetta era stato concesso un contributo di € 189.930,38 con decreto n. 1031 del 31/05/2019;
- che, in data 25/10/2021, la stessa ha presentato su Sfinge la domanda di variante CR-13570-202, riguardante la diminuzione del volume del fabbricato con conseguente diminuzione del contributo concesso, ai sensi dell'art. 4 comma 10 dell'Ordinanza;
- che, in data 03/02/2022, con CR-951-2022 viene richiesto al beneficiario tramite Sfinge un supplemento istruttorio;
- che, in data 09/03/2022, il beneficiario ha presentato su Sfinge la documentazione integrativa richiesta con CR-2291-2022;

Dato atto:

che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo riguardo l'ammissione della variante dal punto di vista tecnico;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di variante nella seduta dell'11-04-2022, come risulta dal verbale CR-4340-2022, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande.

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E74B19000030002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato verificato presso il Comune di San Prospero (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (protocollo n. 0131414 del 18/05/2022);

- che non è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), perché il beneficiario è una persona fisica;

- che secondo quanto stabilito dall'art. 92, co. 3 del D. Lgs. n. 159 del 06/09/2011, in concerto con l'art. 3 co. 1 del TESTO COORDINATO DEL DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76, nei casi di urgenza, immediatamente, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia e che i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva;

- che pertanto si procede alla concessione del contributo, fatta salva la revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di approvare, la richiesta di variante per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di Gianluca Corazzari, residente a _____, C.F. _____ Il contributo originariamente concesso con decreto n. 1031 del 31/05/2019 pari a € 189.930,38 , viene rideterminato a seguito di ricalcolo del costo convenzionale del danno in € 160.582,50;
2. di dare atto che, che secondo quanto stabilito dall'art. 92, co. 3 del D. Lgs. n. 159 del 06/09/2011 il presente contributo è corrisposto sotto condizione risolutiva, e sarà soggetto a revoca in caso di esito negativo degli accertamenti antimafia in corso di svolgimento da parte della competente Prefettura;
3. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 11-04-2022, come risulta dal verbale CR-4340-2022, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
4. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmesso a GIANLUCA CORAZZARI e a BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA (FILIALE DI SAN PROSPERO) PROSPERO), istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle

domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna, 25 Maggio 2022

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Gianluca Corazzari

ANAGRAFICA

TIPO	persona fisica		PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Gianluca Corazzari		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-34640-2016 25/06/2016
			FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-3457-2022 11/01/2022
SEDE LEGALE	-	-	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA			CUP	E74B19000030002
DELOCALIZZAZIONE	NO		TITOLO ABILITATIVO	protocollo n. 0131414 18/05/2022
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-28.94.10		AIA	
	Fabbricazione di macchine tessili		DURC rilasciato il	
			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	(PROT) (DATA)
			ANTIMAFIA (richiesta)	CR-4969-2022 13/05/2022
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA (FILIALE DI SAN PROSPERO)		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			IVA	IVA INCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 377.874,28	€ 0,00	€ 160.582,50
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 377.874,28	€ 0,00	€ 160.582,50

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 180.309,66	€ 177.260,06	€ 3.049,60	€ 216.257,27	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 180.309,66	€ 177.260,06	€ 3.049,60	€ 216.257,27	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.607,85	€ 3.607,85	€ 0,00	€ 4.401,58	
C. Finiture	€ 104.966,78	€ 93.980,28	€ 10.986,50	€ 114.655,95	(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 16.746,98	€ 16.746,98	€ 0,00	€ 20.431,32	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 88.219,80	€ 77.233,30	€ 10.986,50	€ 94.224,63	(*2)
sub totale	€ 288.884,29	€ 274.848,19	€ 14.036,10	€ 335.314,80	(*1) (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 27.700,00	€ 27.484,82	€ 215,18	€ 33.531,48	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.900,00	€ 4.900,00	€ 0,00	€ 5.978,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 3.050,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 323.984,29	€ 309.733,01	€ 14.251,28	€ 377.874,28	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 321.165,00	TAB B - Livello operativo E2 (stato di danno 3 e vulnerabilità Alta): +15% per gli interventi in immobili per i quali è previsto il rispetto di particolari standard energetici e -30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i finili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche. (Si precisa che il valore del costo convenzionale ammesso risulta essere il minore tra quello riportato in domanda, quello indicato in perizia e quello ricalcolato in istruttoria).			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 377.874,28
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 160.582,50	50% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	7/7	F01009.b	€ 714,64	€ 714,64	"Prefabbricato modulare"; importo non ammesso riguardante gli oneri della sicurezza, non riconoscibili in quanto costo generale d'impresa, come da Decreto n. 1462 del 19 Maggio 2016 paragrafo 9.2 "Interventi per la sicurezza".
	8/8	F01016	€ 1.058,08	€ 1.058,08	"Nolo di bagno chimico"; importo non ammesso riguardante gli oneri della sicurezza, non riconoscibili in quanto costo generale d'impresa, come da Decreto n. 1462 del 19 Maggio 2016 paragrafo 9.2 "Interventi per la sicurezza".
	31/31	F01104.a	€ 399,68	€ 399,68	"Nolo di scale da cantiere per il primo mese"; importo non ammesso in quanto dalle fotografie presentate, tale lavorazione non risulta eseguita.
	32/32	F01104.b	€ 877,20	€ 877,20	"Nolo di scale da cantiere per i mesi successivi"; importo non ammesso in quanto dalle fotografie presentate, tale lavorazione non risulta eseguita.
	SUB TOTALE			€ 3.049,60	
(*2)	69/69	01.06.H.002	€ 2.322,50	€ 2.322,50	Maggiorazione ai prezzi degli impianti di riscaldamento indicati al capitolo 10; Voce non applicabile in quanto fa riferimento a un listino diverso rispetto a quello utilizzato per calcolare l'importo dell'impianto di riscaldamento.

	79/79	01.06.H.001	€ 864,00	€ 864,00	Maggiorazione ai prezzi degli impianti idrosanitari indicati al capitolo 9; Voce non applicabile in quanto fa riferimento a un listino diverso rispetto a quello utilizzato per calcolare l'importo dell'impianto idrosanitario.
	91/91	01.06.I.001	€ 7.800,00	€ 7.800,00	Maggiorazione ai prezzi degli impianti elettrici indicati al capitolo 11; Voce non applicabile in quanto fa riferimento a un listino diverso rispetto a quello utilizzato per calcolare l'importo dell'impianto elettrico.
	SUB TOTALE			€ 10.986,50	
(*3)	SPESE TEC- NICHE	-	€ 27.700,00	€ 215,18	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., sulla base del subtotale ritenuto ammissibile in seguito a valutazioni tecniche.
	SUB TOTALE			€ 215,18	
	TOTALE			€ 14.251,28	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
	SUB TOTALE				€ 0,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO (*)
IMMOBILE 1	€ 321.165,00	€ 377.874,28	€ 0,00	€ 377.874,28	€ 160.582,50
TOTALE	€ 321.165,00	€ 377.874,28	€ 0,00	€ 377.874,28	€ 160.582,50
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 160.582,50

NOTE (*) L'importo ammesso risulta concedibile al 50% in quanto l'immobile oggetto della presente richiesta di contributi non era sede di attività produttiva alla data del sisma ma lo è stato nei 36 mesi precedenti (così come indicato nelle LINEE GUIDA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E LE RICHIESTE DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 57 E s.m.i. DEL 12 OTTOBRE 2012).