

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 80 del 31 Gennaio 2022

Liquidazione del contributo relativo al II SAL per la domanda di pagamento protocollo CR-13309-2021 del 18/10/2021 relativa alla concessione a favore della società **BSZ IMMOBILIARE SRL** (già VAM spa) a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-23668-2016 del 30/04/2016**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 2 bis comma 44 del Decreto Legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato al 31 dicembre 2020 lo stato di emergenza conseguente ai citati eventi sismici;
- l'art. 15 comma 6 del decreto legge 30 dicembre 2019 n. 162, pubblicato sulla GU Serie Generale n. 305 del 31 dicembre 2019, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;
- l'art. 1, comma 459 della Legge 30 dicembre 2021 n. 234, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" che ha ulteriormente prorogato il termine di scadenza dello stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, al 31 dicembre 2022;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, l'Ordinanza n. 4 del 28 febbraio 2018, nonché l'Ordinanza n. 17 del 28 giugno 2019 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dalle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n.31/2018 e n.2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta tra il Commissario Delegato e INVITALIA in data 28/06/2019 e repertoriata con il n. RPI/2019/265 e successivo atto di proroga e di integrazione di cui alla Convenzione sottoscritta in data 30/12/2020 e repertoriata con il n. RPI/2020/613, nonché la Nota del Commissario Delegato, Prot. CR 17/12/2021.0015509.U del 17/12/2021, con la quale è stata differita al 31/03/2022 la scadenza della citata Convenzione con INVITALIA; ;

- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle Ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

VISTA l'Ordinanza n. 36 del 29 dicembre 2020, che:

- individua nel dott. Dario De Pascale, Dirigente Responsabile dell'Area Ricostruzione dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. – INVITALIA il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241 in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di Decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa – di cui alle Ordinanze n. 57/2012 e s.m.i., n. 26/2016 e s.m.i., n. 13/2017 e s.m.i., n. 31/2018 e n. 2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna;

PRESO ATTO che:

- il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;
- il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre pertanto, in continuità con l'incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione;

PREMESSO:

- che, in data **30 aprile 2016** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-23668-2016** presentata dalla società **V.A.M. S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Cesare Battisti n. 16, Partita Iva 02175490362 e Codice Fiscale 04058330376;
- che, con **Decreto n. 3773 del 11 Novembre 2016**, è stato concesso alla medesima società un contributo complessivo pari a **€ 318.341,60** per gli interventi sugli immobili di proprietà;
- che, con **Decreto n. 852 del 31 Maggio 2021**, si liquida il contributo relativo al I SAL e contestualmente si rettifica parzialmente il Decreto n. 3773 del 11 Novembre 2016 sia a seguito del subentro del nuovo beneficiario **BSZ IMMOBILIARE SRL**, sia per la parte relativa all'istituto di credito convenzionato che risulta essere la **"UNICREDIT SPA"**;

- che, in data **18/10/2021**, la società **BSZ IMMOBILIARE SRL** (già VAM spa) ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-13309-2021**, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativamente al pagamento del **II SAL** per gli interventi sugli immobili di cui alla concessione;

PRESO ATTO:

- che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della suddetta domanda;

- di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-316-2022 del 18/01/2022**), acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **II SAL**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili di cui alla concessione, è pari a complessivi **€ 115.383,16**, di cui € 9.608,00 da erogare al beneficiario ed € 105.775,16 da erogare ai prestatori di lavoro;

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato Unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83G12000670002**;

- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;

- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

RITENUTO di incaricare la "**UNICREDIT SPA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 115.383,16**, di cui € 9.608,00 da erogare al beneficiario ed € 105.775,16 da erogare ai prestatori di lavoro, relativo al pagamento del **II SAL** per gli interventi sugli immobili di cui alla concessione, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare** - secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **BSZ IMMOBILIARE SRL** (già VAM spa), con sede legale nel Comune di Modena (MO), in Via Giovanni Dalton n. 48, Codice Fiscale e Partita Iva 03831760362, avente come Legale Rappresentante il Sig. Thomas Sullini, Codice Fiscale SLLTMS70T06E098F, la somma complessiva pari a **€ 115.383,16**, di cui € 9.608,00 da erogare al beneficiario ed € 105.775,16 da erogare ai prestatori di lavoro, relativa alla liquidazione del **II SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-23668-2016**;

2. di dare mandato alla “**UNICREDIT SPA**” di erogare l’importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l’Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell’Allegato Unico, parte integrante del presente provvedimento;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **BSZ IMMOBILIARE SRL** (già VAM spa) e alla “**UNICREDIT SPA**”, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (2° SAL)									
BSZ IMMOBILIARE SRL (già VAM spa)									
ANAGRAFICA									
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO					
LEGALE RAPPRESENTANTE:	Thomas Sullini		SLLTMS70T06E098F		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR -23668-2016	30/04/2016	
SEDE LEGALE	Via Giovanni Dalton, n°48 - CAP 41122		Modena (MO)		DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-31613-2017	04/09/2017	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via di Mezzo n.51 - 59, 41037		Mirandola (MO)		DOMANDA DI PAGAMENTO II SAL		CR-13309-2021	18/10/2021	
CODICE FISCALE / P.IVA	03831760362		03831760362		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO		CR-5403-2021	16/04/2021		
CODICE ATECO de'attività svolta nell'immobile	Impresa attiva al momento del sisma F-41.20.00			AIA					
	Costruzione di edifici residenziali e non residenziali			DURC rilasciato il		24/01/2022	DURC-1242-2022	24/01/2022	
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)					
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA	Arch. ZACCARELLI FRANCO Telefono 3356536153 info@studiozaccarelli.com			ANTIMAFIA (richiesta)		CR-14948-2021	29/11/2021		
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		6			
				IVA		DETRAIBILE			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE	
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO		
IMMOBILI	€ 318.341,60	€ 0,00	-	€ 30.504,14	€ 115.383,16	€ 0,00	€ 0,00	-	
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 318.341,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.504,14	€ 115.383,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 130.321,60	€ 103.747,68	€ 26.573,92	€ 9.608,00	€ 105.775,16	€ 115.383,16			
BENI STRUMENTALI						€ 0,00			
SCORTE						€ 0,00			
DELOCALIZZAZIONE						€ 0,00			
PRODOTTI DOP/IGP						€ 0,00			
TOTALE	€ 130.321,60	€ 103.747,68	€ 26.573,92	€ 9.608,00	€ 105.775,16	€ 115.383,16			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
TOTALE	€ 0,00								
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
Fattura n° 92/E del 18/10/2021 fornitore OMNIA DOMUS SRL	€ 2.165,00	Opere edili strutturali: L'importo complessivo di € 2.165,00 (netto IVA) è sospeso poiché relativo a lavorazioni e/o quantità aggiuntive rispetto a quelle previste in fase di concessione.							
Fattura n° 92/E del 18/10/2021 fornitore OMNIA DOMUS SRL	€ 24.408,92	Finiture opere edili: L'importo complessivo di € 24.408,92 (netto IVA) è sospeso poiché relativo a lavorazioni e/o quantità aggiuntive rispetto a quelle previste in fase di concessione.							
"Fattura n°...del (data) fornitore									
TOTALE	€ 26.573,92								
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
TOTALE	€ 0,00								
TOTALE GENERALE	€ 26.573,92								
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	2° SAL								
ID RICHIESTA SFINGE	CR -23668-2016 del 30/04/2016								
ID PAGAMENTO	080000020000236682016								
CODICE CUP	E83G12000670002								
STRINGA MIP	//MIP/E83G12000670002/NN/IBANccDEDICATO/080000020000236682016								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN				
BSZ IMMOBILIARE SRL (già VAM spa)	03831760362	03831760362	IT150200812930000105834369	€ 9.608,00	3D				
OMNIA DOMUS SRL	06294711210	06294711210	IT75062306672000040244825	€ 100.688,88	3B				
IULIANO ROBERTO	LNIRRT72L13F839D	04597021213	IT5400760112900001011519160	€ 305,88	3A				
BERSELLI CHIARA	BRCHR72H65F240F	02965230366	IT6650565266852CC0050015615	€ 2.549,00	3A				
MACCAFERRI ALESSANDRO	MCCLSN64P25F257A	02057550366	IT82Y0538712900000000445826	€ 203,92	3A				
ZACCARELLI FRANCO	ZCCFNC61530F240A	02610970366	IT09G053876685000001581202	€ 2.027,48	3A				
TOTALE				€ 115.383,16					

NOTE: importo contributo erogabile al presente SAL € 115.383,16 di cui spesa ammessa € 103.747,68 ed importo riammesso dal 1° SAL € 11.635,48