

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1264 del 10 ottobre 2023

RIMBORSO ALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA DELLE SPESE SOSTENUTE AL DICEMBRE 2021 PER CANONI DI LOCAZIONE, IMPOSTA DI REGISTRO E ONERI CONDOMINIALI DEGLI UFFICI SITI IN BOLOGNA, V.LE ALDO MORO N° 64, 2° E 6° PIANO

Visti:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.L. 4.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- le norme che hanno prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2022 e da ultimo il comma 764 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025" (pubblicata in GU Serie Generale n.303 del 29-12-2022 - Suppl. Ordinario n. 43) che dispone che il termine di scadenza dello stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 6 giugno 2012, n.74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, è ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2023;

Preso atto che il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre, in continuità con l'incarico precedente, le funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione;

Richiamata l'ordinanza n. 31 del 30 agosto 2012 recante "Disposizioni generali per il funzionamento della struttura commissariale prevista dall'art. 1, comma 5 del D.L. 74/2012, come modificato e convertito in legge e dall'art. 3-bis del D.L. 95/2012, inserito dalla legge di conversione n. 135/2012" e ss.mm., con la quale:

- all'Articolo 7 "Sede e funzionamento" è stato previsto: "1. La struttura commissariale prevista dall'art. 1, comma 5 del D.L. 74/2012, come modificato e convertito in Legge n. 122/2012 e dall'art. 3 bis del D.L. 95/2012, inserito dalla legge di conversione n. 135/2012, ha attualmente sede nei locali siti in Bologna, Viale Aldo Moro, 64, assunti in locazione con due contratti stipulati dalla Regione Emilia-Romagna, decorrenti rispettivamente dal 1° luglio 2012 e dal 1°

agosto 2012. Per tali locali la stessa Regione Emilia-Romagna ha provveduto al relativo allestimento con arredi, attrezzature informatiche e quant'altro necessario al corretto funzionamento della struttura e ne cura la gestione (manutenzioni, dispositivi di sicurezza, vigilanza...) 2. Al rimborso dovuto alla regione Emilia-Romagna per tali spese si provvederà con appositi provvedimenti, previa presentazione della relativa documentazione di spesa.”;

- al successivo Articolo 8 “Disposizioni finanziarie” è stato previsto: ”1. Gli oneri derivanti dalle esigenze di funzionamento della struttura commissariale, sono imputati al fondo per la ricostruzione delle aree colpite dal sisma del 20-29 maggio 2012, di cui all’articolo 2, comma 1, del decreto-legge 6 giugno 2012. n. 74, come modificato e convertito”;

Rilevato che con i seguenti decreti sono state liquidate le spese sostenute per la locazione dei locali siti in Bologna, Viale Aldo Moro 64 della struttura operativa istituita con la suindicata ordinanza n. 31 del 30 agosto 2012 per le annualità elencate:

- decreto n. 1307 del 12 novembre 2013 spese di € 329.580,92 anni 2012 e 2013;
- decreto n. 379 del 2 marzo 2015 spese di € 222.750,46 sostenute al 31.12.2014;
- decreto n. 3130 del 30 settembre 2016 spese di € 281.037,33 sostenute al 30.09.2016, per i locali siti in Bologna, Viale Aldo Moro, 64, assunti in locazione per la struttura commissariale, come da ordinanza n. 31/2012, incluse le relative spese condominiali;
- decreto n. 2668 del 26 settembre 2017 spese di € 41.745,51 sostenute al 31.08.2017, per le spese condominiali;
- decreto n. 2832 del 12 ottobre 2017 spese di € 114.542,00 sostenute al 30.09.2017, per la locazione e la tassa di registro;
- decreto n. 2188 del 4 settembre 2018 spese di € 38.474,20 sostenute al 31.08.2018, per le spese condominiali;
- decreto n. 2354 del 25 settembre 2018 spese di € 112.222,42 sostenute al 30.09.2018, per la locazione e la tassa di registro;
- decreto n. 1734 del 19 Settembre 2019 spese di € 38.717,63 sostenute al 31.08.2019, per le spese condominiali;
- decreto n. 1934 del 18 Ottobre 2019 spese di € 96.959,51 sostenute al 31.08.2019, per la locazione dei locali;
- decreto n. 1498 del 24 Agosto 2020 spese di € 47.380,94 sostenute al 31.08.2020, per gli oneri condominiali;
- decreto n. 2080 del 19 Novembre 2020 spese di € 97.761,44 sostenute al 30.09.2020, per la locazione e la tassa di registro;

Presso atto che la Regione Emilia-Romagna, con lettera protocollo 11/11/2021.1039897.I, ha trasmesso la documentazione delle seguenti spese di totali € 173.200,57 sostenute al 31.12.2021 per il rimborso di spese di locazione, imposta di registro e oneri condominiali degli uffici siti in Bologna, V.le Aldo Moro n° 64, 2° e 6° piano, adibiti a sede della Struttura commissariale individuati dal citato articolo 7 dell’ordinanza n. 31/2012:

- a. per i locali siti in Viale A. Moro, 64 – 2° piano: Contratto di locazione stipulato in data 9 luglio 2018 € 86.686,40 a saldo delle seguenti fatture della Società FRA.SCA.FIN. S.p.a.:

- n. V1-154 del 01 ottobre 2020, V1-17 del 04 gennaio 2021, V1-68 del 01 aprile 2021, V1-119 del 01 luglio 2021 e V1-161 del 01 ottobre 2021 per saldo canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 60.599,20;
 - n. V1-165 del 13 ottobre 2021 per quota 50% imposta di registro canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 200,50;
 - n. V1-45 del 16 marzo 2021, V1-30 del 01 febbraio 2021 e V1-96 del 01 giugno 2021 per saldo oneri condominiali 4° trimestre 2020 e acconti anno 2021 per un totale di € 25.886,70, IVA 22% compresa;
- b. per i locali siti in Viale A. Moro, 64 – 6° piano: Contratto di locazione stipulato in data 1 agosto 2018, € 86.514,17 a saldo delle seguenti fatture della Società Pennellificio Omega S.p.a.:
- n. V1-2295 del 01 ottobre 2020, V1-6 del 04 gennaio 2021, V1-826 del 01 aprile 2021, V1-1698 del 01 luglio 2021 e V1-2541 del 01 ottobre 2021 per saldo canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 60.599,65;
 - n. V1-2642 del 13 ottobre 2021 per quota 50% imposta di registro canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 200,50;
 - n. V1-631 del 16 marzo 2021, V1-227 del 01 febbraio 2021 e V1-1411 del 01 giugno 2021 per saldo oneri condominiali 4° trimestre 2020 e acconti anno 2021 di € 25.714,02, IVA 22% compresa;

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro € 173.200,57 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con ordinanza n. 31/2012;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Ritenuto che ricorrano tutte le condizioni per provvedere al rimborso della somma di cui sopra spesa alla Regione Emilia-Romagna e che i relativi ordinativi di pagamento, a valere sulla contabilità speciale n. 5699, saranno emessi dall'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile;

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

1. di provvedere al rimborso a favore della Regione Emilia-Romagna delle spese di totali € 173.200,57 sostenute al 31.12.2021 per il rimborso di spese di locazione, imposta di registro e oneri condominiali degli uffici siti in Bologna, V.le Aldo Moro n° 64, 2° e 6° piano, adibiti a sede della Struttura commissariale individuati dal citato articolo 7 dell'ordinanza n. 31/2012 e così distinte:

- a. per i locali siti in Viale A. Moro, 64 – 2° piano: Contratto di locazione stipulato in data 9 luglio 2018 € 86.686,40 a saldo delle seguenti fatture della Società FRA.SCA.FIN. S.p.a.:
- n. V1-154 del 01 ottobre 2020, V1-17 del 04 gennaio 2021, V1-68 del 01 aprile 2021, V1-119 del 01 luglio 2021 e V1-161 del 01 ottobre 2021 per saldo canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 60.599,20;
 - n. V1-165 del 13 ottobre 2021 per quota 50% imposta di registro canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 200,50;
 - n. V1-45 del 16 marzo 2021, V1-30 del 01 febbraio 2021 e V1-96 del 01 giugno 2021 per saldo oneri condominiali 4° trimestre 2020 e acconti anno 2021 per un totale di € 25.886,70, IVA 22% compresa;
- b. per i locali siti in Viale A. Moro, 64 – 6° piano: Contratto di locazione stipulato in data 1 agosto 2018, € 86.514,17 a saldo delle seguenti fatture della Società Pennellificio Omega S.p.a.:
- n. V1-2295 del 01 ottobre 2020, V1-6 del 04 gennaio 2021, V1-826 del 01 aprile 2021, V1-1698 del 01 luglio 2021 e V1-2541 del 01 ottobre 2021 per saldo canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 60.599,65;
 - n. V1-2642 del 13 ottobre 2021 per quota 50% imposta di registro canone di locazione 4° trimestre 2020 e anno 2021 di € 200,50;
 - n. V1-631 del 16 marzo 2021, V1-227 del 01 febbraio 2021 e V1-1411 del 01 giugno 2021 per saldo oneri condominiali 4° trimestre 2020 e acconti anno 2021 di € 25.714,02, IVA 22% compresa;
- 2) di dare atto che il complessivo importo di € 173.200,57 compresa trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dall'ordinanza n. 31/2012;
- 3) di dare atto che l'ordinativo di pagamento di cui al punto 1 che precede, a valere sulla contabilità speciale n. 5699, sarà emesso dall'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile.

Bologna,

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)