

**IL PRESIDENTE**

**IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO**

**AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012**

**CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**

**Decreto n. 1392 del 9 novembre 2023**

**EDIFICI PUBBLICI TEMPORANEI (E.P.T.)**

**LOTTO 5 - EDIFICIO MUNICIPALE TEMPORANEO (MAGAZZINO AUTORIMESSA)  
NEL COMUNE DI CAMPOSANTO (MO)**

**CUP n. J48G13000040001 - CIG n. 502916456B - 55009485E4**

**PRESA D'ATTO DELLA SITUAZIONE CONTABILE FINALE**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- la L.R. Emilia-Romagna n. 1/2005 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di protezione civile e volontariato. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto-Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto-Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, con la quale è stata concessa la deroga ad una serie di disposizioni di cui al D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- l'art. 1, comma 764 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025" che dispone la proroga dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, al 31 dicembre 2023 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;

**Viste:**

- la deliberazione di Giunta regionale n. 325 del 07/03/2022 "*Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale*" che ha modificato l'assetto organizzativo delle Direzioni generali e delle Agenzie e istituito i Settori a decorrere dal 01/04/2022;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 426 del 21/03/2022 "*Riorganizzazione dell'Ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale. Conferimento degli incarichi ai Direttori generali e ai Direttori di Agenzia*";
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 474 del 27 marzo 2023 "Disciplina Organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale". con la quale è stata approvata la disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale a decorrere dal 01/04/2023 a seguito dell'entrata in vigore del nuovo ordinamento professionale di cui al Titolo III del CCNL Funzioni Locali 2019/2021 e del PIAO 2023/2025;
- la determinazione dell'Agenzia regionale per la ricostruzione - Sisma 2012 n. 5498 del 24/03/2022 recante in oggetto "*Conferimento incarichi dirigenziali, assegnazione personale e proroga posizioni organizzative nell'ambito dell'Agenzia regionale per la ricostruzione - Sisma 2012*";

**Preso atto che:**

- il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli

eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;

- il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini che ricopre pertanto, in continuità con l'incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione;

**Visti altresì:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;

- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016;

- la nota del 04.05.2016 trasmessa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri a tutti i Commissari delegati con la quale si segnala che *"...per quanto concerne gli interventi compresi nei Piani adottati dalle SS.LL. le cui procedure contrattuali siano state avviate ai sensi della previgente normativa gli stessi potranno essere ultimati in applicazione della medesima"*;

**Premesso:**

- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 9 del 03.05.2022, recante titolo *"Rimodulazione dei Programmi Operativi: Scuole, Municipi e Casa, degli interventi per le chiese immediate e temporanee, per gli Edifici Pubblici Temporanei (EPT III), per i traslochi e depositi mobili privati e per le ONLUS. Approvazione aggiornamento al 31 marzo 2022"*, è stata approvata la rimodulazione del Programma Operativo Scuole, che prevede una spesa complessiva di € 256.925.251,19 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

- che in particolare alla lettera b) del Programma Operativo Municipi, di cui all'Ordinanza n. 9 del 03.05.2022 sopracitata, è stato stimato un costo di € 36.973.628,00 per la "Costruzione di edifici municipali temporanei (EMT), comprese le opere di urbanizzazione delle aree a servizio degli edifici, in sostituzione dei municipi che non possono essere riparati e riattivati entro il dicembre 2013";
- che con Ordinanze n. 38 del 28.03.2013 e n. 49 del 18.04.2013 è stato approvato il programma degli Edifici Pubblici Temporanei ed è stata approvata la relativa documentazione di gara, concernente la costruzione di Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T.) da realizzarsi in n. 5 Comuni delle Province di Modena e Bologna;
- che, in relazione alla suindicata procedura, con il Decreto n. 451 del 4 giugno 2013 sono stati approvati gli esiti di gara ed aggiudicati provvisoriamente i lotti numeri 1,2,3 e 5;
- che con il suindicato decreto, in particolare, i lavori del lotto 5, relativo all'edificio municipale temporaneo (magazzino autorimessa) nel comune di Camposanto (MO), sono stati provvisoriamente aggiudicati alla Cooperativa di Costruzioni - Società Cooperativa, per il corrispettivo di € 863.784,00 oltre ad IVA, di cui € 48.600,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con decreto n. 857 del 9 settembre 2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori del lotto 5 in argomento e l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla Ditta Cooperativa di Costruzioni - Società Cooperativa;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il n. J48G13000040001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito è il n. 502916456B;
- che, in data 16 settembre 2013 è stato sottoscritto con la Cooperativa di Costruzioni - Società Cooperativa il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0160 per il corrispettivo di € 863.784,00 oltre ad IVA, di cui € 48.600,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con decreto n. 1696 del 10.12.2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 del lotto in argomento, comportante una spesa aggiuntiva di € 610.314,15 oltre ad IVA;
- che il relativo Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 55009485E4;
- che, in data 5 marzo 2014 è stato sottoscritto con la Cooperativa di Costruzioni - Società Cooperativa il relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0245 di € 610.314,15 oltre ad IVA al contratto di appalto Rep. n. 0160 del 16.09.2013;

- che con decreto n. 2306 del 1' dicembre 2014 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 2 del lotto in argomento, comportante una spesa aggiuntiva di € 240.176,27 oltre ad IVA;
- che il relativo Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 6046764B7F;
- che, in data 27 gennaio 2015 è stato stipulato l'atto aggiuntivo ricognitivo, Rep. n. 0339 al contratto di appalto Rep. n. 0160, con l'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va per il corrispettivo di € 240.176,27 oltre ad IVA, comportando un aumento dell'importo netto contrattuale da € 1.474.098,15 a € 1.714.274,42 oltre ad IVA;

**Preso atto** con decreto n. 1205 del 14 maggio 2018 si è proceduto alla presa d'atto del Conto Finale dei lavori in argomento e della relazione sul Conto Finale dal quale risulta a favore dell'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va un credito pari ad € 3.330,31, oltre ad IVA. L'importo residuo in sede di Conto Finale, derivante dalla differenza tra quanto contrattualizzato e quanto liquidato mediante certificati di pagamento è pari a € 32.588,99 oltre IVA, di cui € 8.571,37 corrispondente alla ritenuta dello 0,5% di cui dell'art. 4 del D.P.R. 207/2010, e € 24.017,62 corrispondente alla ritenuta de 10% a garanzia dei lavori;

**Preso atto** che il Direttore dei lavori ha operato delle detrazioni pari ad € -29.258,68 oltre IVA, successivamente confermate dalla Commissione di Collaudo Amministrativo come di seguito indicato;

**Preso atto** che in sede di redazione del Collaudo Tecnico Amministrativo la Commissione di Collaudo, ha preso atto della spesa sostenuta dal Comune di Camposanto per le esecuzioni in danno all'impresa inadempiente, pari a € 36.232,63 (IVA e CNPAIA compresa) di cui € 35.678,63 (IVA e CNPAIA compresi) per tutti gli interventi non eseguiti e le acquisizioni delle certificazioni non prodotte dall'impresa affidataria e di € 554,00 per le opere inerenti l'attivazione dell'impianto fotovoltaico;

**Preso atto** che con decreto n. 1677 del 03.07.2018 è stato rimborsato al Comune di Camposanto (MO) l'importo di € 35.678,63 comprensivo di IVA e CNPAIA per le spese sostenute e dettagliatamente documentate di cui alla nota Prot. n. PG.2018.0137956 del 27.02.2018 per le detrazioni operate ad eccezione della spesa per l'attivazione dell'impianto fotovoltaico;

**Preso atto** che con successivo decreto n. 228 del 13.02.2020 si è provveduto alla liquidazione dell'importo di € 554,00 (IVA compresa), a saldo degli interventi autorizzati relativi

all'impianto fotovoltaico;

**Preso atto** che con Decreto n. 1545 del 01.09.2020 si è proceduto alla presa d'atto della "Situazione debitoria e creditoria dei lavori relativi all'Edificio Pubblico Temporaneo I (E.P.T.) Lotto 5 affidati all'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va.", come di seguito riportato:

- un credito a favore dell'impresa pari ad € 32.588,99 oltre ad IVA, di cui € 8.571,37 corrispondente alla ritenuta dello 0,5% ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 207/2010, e € 24.017,62 corrispondente alla ritenuta de 10% a garanzia dei lavori;

- un debito complessivo a carico dell'impresa pari ad € € 36.232,63 (IVA e CNPAIA compresa) per lavorazioni in danno;

- si è proceduto alla compensazione ex art. 1241 del codice civile tra il debito dell'impresa di € 36.232,63 ed il solo credito liquido, certo ed esigibile pari ad € 24.017,62 al fine di ridurre l'esposizione debitoria dell'Impresa, così da ottenere una situazione debitoria della stessa, alla data odierna, pari ad € 12.215,01, ai fini dell'escussione della polizza fideiussoria a garanzia dei lavori pari al 10% dell'importo contrattuale, presentata dall'affidataria secondo quanto previsto dall'art. 30 del Capitolato Speciale di Appalto;

**Dato atto** che non è stato possibile escutere fruttuosamente la polizza sopraccitata;

**Rilevato** che con provvedimento n. 356/2015 del 26/06/2015 il Ministero dello Sviluppo Economico ha dichiarato la liquidazione coatta amministrativa dell'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va, e con provvedimento del 24/12/2015 è stato dichiarato lo stato di insolvenza;

**Tenuto conto che** l'art. 141, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 sancisce il carattere di definitività del certificato di collaudo tecnico amministrativo decorsi due anni dall'emissione del medesimo;

**Preso atto** che per il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo in argomento è decorso tale termine e pertanto lo stesso ha assunto il carattere di definitività, cosicché l'appalto dei lavori in oggetto è da ritenersi concluso, fermo restando le obbligazioni di cui all'art. 1669 del codice civile;

**Vista** la nota del RUP Prot. r\_emirol.Giunta - Rep. CR 14/12/2021.0015392.U;

**Dato atto:**

- che il credito di € 8.571,37, oltre ad IVA corrispondente alla ritenuta dello 0,5%, è divenuto liquido ed esigibile e che

viene estinto per compensazione con il maggior debito dell'impresa pari ad € 12.215,01;

- che la situazione contabile finale si chiude con un debito dell'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va. in liquidazione coatta amministrativa stato di insolvenza di € - 3.643,64;

**Vista** l'impossibilità per la Stazione Appaltante di avviare ulteriori tentativi di recupero dell'importo a debito dell'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va. in liquidazione coatta amministrativa stato di insolvenza;

**Dato atto**, inoltre, che il presente provvedimento è oggetto di pubblicazione ai sensi dell'articolo 42 del Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nonché secondo quanto previsto dalla "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n. 33 del 2013. Anno 2022" approvata con Determinazione, n. 2335 del 9 febbraio 2022, del Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza della Giunta Regionale e dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 380 del 13 marzo 2023 "Approvazione Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione 2023-2025" e in particolare l'"Allegato D alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" Mappa degli obblighi e delle responsabilità in materia di trasparenza - triennio 2023-2025 e riparto delle competenze in materia di raccolta e pubblicazione dei dati inerenti i titolari di incarichi politici (art. 14 D.Lgs. n. 33/2013, L.R.n. 1/2012 e L.R. n. 7/2017);

Tutto ciò visto e considerato

#### **DECRETA**

Per i motivi esposti in narrativa, con riferimento ai lavori di cui al lotto 5 degli Edifici Pubblici Temporanei (E.P.T. I) - relativo all'Edificio municipale temporaneo (magazzino autorimessa) nel Comune di Camposanto (MO), aggiudicati all'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va. in liquidazione coatta amministrativa stato di insolvenza:

1. di definire la situazione contabile finale del lotto in oggetto relativa al debito dell'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop.va. in liquidazione coatta amministrativa stato di insolvenza di € -3.643,64;
2. di provvedere alla trasmissione del presente decreto nei confronti dell'impresa Cooperativa di Costruzioni Soc.

Coop.va. in liquidazione coatta amministrativa stato di insolvenza;

3. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione ai sensi dell'articolo 42 del Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e secondo quanto previsto dalla "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n. 33 del 2013. Anno 2022" approvata con Determinazione, n. 2335 del 9 febbraio 2022, del Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza della Giunta Regionale dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 380 del 13 marzo 2023 "Approvazione Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione 2023-2025" e in particolare l'"Allegato D alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" Mappa degli obblighi e delle responsabilità in materia di trasparenza - triennio 2023-2025 e riparto delle competenze in materia di raccolta e pubblicazione dei dati inerenti i titolari di incarichi politici (art. 14 D.Lgs. n. 33/2013, L.R.n. 1/2012 e L.R. n. 7/2017).

In Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)