

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### Decreto n. 1394 del 9 novembre 2023

**Concessione e liquidazione a favore di ACER Modena di risorse a copertura dei costi sostenuti per l'assegnazione in locazione di alloggi a favore di nuclei familiari le cui abitazioni sono state danneggiate a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, ai sensi dell'Ordinanza n. 26/2014 - Richiesta n. 20/2023.**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 1 del 2 gennaio 2018 recante "Codice della protezione civile;
- la L.R. Emilia-Romagna 7 febbraio 2005, n. 1 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di protezione civile e volontariato. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto-Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto-Legge n. 74 del 6 giugno 2012 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 122 del 1° agosto 2012, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

- l'art. 2 bis comma 44 del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017 n. 172 che ha prorogato ulteriormente al 31 dicembre 2020 il suddetto stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'articolo 15 comma 6 del decreto-legge 30 dicembre 2019 n. 162, pubblicato sulla GU Serie Generale n. 305 del 31 dicembre 2019, che ha prorogato ulteriormente lo stato di emergenza al 31 dicembre 2021 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;
- il comma 459 della Legge 30 dicembre 2021, n. 234 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" che dispone che il termine di scadenza dello stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 6 giugno 2012, n.74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, è ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2022;
- l'art. 1 comma 764 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025" che dispone che il termine di scadenza dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, è ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2023 al fine di garantire la continuità delle procedure connesse con l'attività di ricostruzione;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1° maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile";
- la deliberazione di Giunta regionale n. 1107 del 11 luglio 2016 recante in oggetto "Integrazione delle declaratorie delle strutture organizzative della Giunta regionale a seguito dell'implementazione della seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015";

**Richiamate:**

- la Delibera della Giunta Regionale n. 2084 del 14 dicembre 2015 recante "Costituzione dell'Agenzia regionale per la ricostruzione Sisma 2012, ai sensi della L.R. n. 6 del 2004" e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 324 del 7 marzo 2022 "Disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale";
- la Delibera della Giunta Regionale (DGR) n. 325 del 07/03/2022 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale" che ha modificato l'assetto organizzativo delle Direzioni generali e delle Agenzie e istituito i Settori a decorrere del 01/04/2022;
- la D.G.R. 426 del 21.3.2022 "Riorganizzazione dell'Ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale.

Conferimento degli incarichi ai Direttori generali e ai Direttori di Agenzia”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 5514 del 24/03/2022 avente per oggetto "Riorganizzazione della Direzione Generale Politiche Finanziarie, conferimento di incarichi dirigenziali, assegnazione del personale e proroga delle Posizioni organizzative”;

- la Delibera della Giunta Regionale (DGR) n. 474 del 27/03/2023 "Disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale. Aggiornamenti in vigore dal 1° aprile 2023 a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Ordinamento Professionale di cui al titolo III del CCNL Funzioni Locali 2019/2021 e del PIAO 2023/2025" con la quale, a decorrere dal 1° aprile 2023, viene sostituita la disciplina approvata con D.G.R. n. 324/2022;

**Richiamati inoltre:**

- il D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii;

- la "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n.33 del 2013. Anno 2022" approvata con determinazione dirigenziale n. 2335 del 9 febbraio 2022 del Servizio Affari legislativi e aiuti di stato della Direzione Generale Risorse, Europa, Innovazione e Istituzioni della Regione Emilia-Romagna;

- la Delibera della Giunta Regionale n.380 del 13 marzo 2023 "Approvazione Piano Integrato delle Attività e dell'organizzazione 2023-2025" e in particolare l'allegato D alla Sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" Mappa degli obblighi e delle responsabilità in materia di trasparenza - triennio 2023-2025 e riparto delle competenze in materia di raccolta e pubblicazione dei dati inerenti i titolari di incarichi politici (art. 14 D.Lgs. 33/2013, L.R. 1/2012 E L.R. 7/2017) e ss.mm.;

**Preso atto che:**

- il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;

- il giorno 28 febbraio 2020 si è insediato in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre pertanto, in continuità con l'incarico precedente, funzioni di Commissario delegato per la ricostruzione;

**Viste** le Ordinanze del Presidente della Regione Emilia-Romagna - Commissario delegato:

- n. 17 del 2 agosto 2012 "Disposizioni in merito alla prosecuzione delle attività di assistenza alla popolazione da parte del

commissario delegato ex DL n. 74/2012 a seguito della cessazione delle funzioni svolte dalla Di.Coma.C";

- n. 23 del 14 agosto 2012 "Azioni finalizzate alla realizzazione del Programma Casa per la transizione e l'avvio della ricostruzione";
- n. 25 del 14 agosto 2012 "Criteri e modalità di assegnazione di alloggi in locazione a favore dei nuclei familiari le cui abitazioni sono state interessate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012";
- n. 59 del 19 ottobre 2012 "Integrazioni all'Ordinanza n. 25 del 14 agosto 2012 "Criteri e modalità di assegnazione di alloggi in locazione a favore dei nuclei familiari le cui abitazioni sono state interessate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012";
- n. 119 dell'11 ottobre 2013 "Disposizioni relative agli interventi da effettuarsi su edifici di proprietari diversi, residenziali, produttivi e pubblico-privati. Approvazione clausole obbligatorie contratti. Integrazioni ordinanze nn. 29, 51, 86/2012 e s.m.i. e 24/2013. Altre disposizioni relative ai contributi per la ricostruzione pubblica e privata";
- n. 26 del 10 aprile 2014 "Alloggi in affitto a favore dei nuclei familiari colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012";
- n. 20 dell'8 maggio 2015 "Approvazione delle "Disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";
- n. 39 del 6 agosto 2015 "Integrazioni all'ordinanza commissariale n. 20/2015 recante in oggetto "Approvazione delle disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";
- n. 58 dell'11 dicembre 2015 "Integrazioni e modifiche all'ordinanza commissariale n. 20/2015 e s.m.i. "Approvazione delle disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";
- n. 43 del 28 luglio 2016 "Quantificazione di un'ulteriore provvista finanziaria dei contributi per il canone di locazione (CCL) e per il disagio abitativo (CDA) dei nuclei familiari sgombrati dalle proprie abitazioni in conseguenza degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e degli oneri derivanti dalla applicazione della ordinanza n. 26/2014 e s.m.i.";
- n. 46 del 1° agosto 2016 "Integrazioni e modifiche all'ordinanza commissariale n. 20/2015 e s.m.i. "Approvazione delle disposizioni in merito alle misure di assistenza alla popolazione";
- n. 12 del 5 maggio 2017 "Gestione dei contributi per le ACER per gli affitti a carico del Commissario delegato e per il ripristino del patrimonio di edilizia residenziale pubblica danneggiato dal sisma. Modifiche ordinanza n. 119 dell'11 ottobre 2013, ordinanza n. 26 del 10 aprile 2014, ordinanza n. 86 del 22 dicembre 2014, ordinanza n. 465 del 1° agosto 2016 e decreto n. 259 del 16 aprile 2013";

**Considerato che** con la citata ordinanza n. 26/2014 e s.m.i.:

- è stato stabilito di dare continuità alle forme di assistenza previste con l'ordinanza n. 25/2012, tramite la messa a disposizione

di alloggi in locazione temporanea a favore dei nuclei familiari colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012 (art. 1);

- i soggetti che devono provvedere alla attuazione di tutte le attività derivanti dalla applicazione della ordinanza n. 26/2014 e beneficiari delle risorse sono i Comuni o le Acer in sostituzione dei Comuni, che intendano avvalersi delle Acer stesse attraverso la stipula di specifici accordi o convenzioni;
- è stato stabilito di riconoscere un contributo ai locatari/assegnatari degli alloggi locati ai sensi della precitata ordinanza (max 4.000,00 Euro) e della ordinanza n. 25/2012 (max. 3.000,00 Euro) con reddito ISEE inferiore a 7.500,00 Euro, per gli oneri condominiali effettivamente sostenuti e dovuti, previa presentazione di idonea documentazione, eccedenti la quota fissa a loro carico (240,00 Euro/annuo o 600,00 Euro/annuo) (art. 7);
- sono stati stimati complessivamente in Euro 8.000.000,00 gli oneri derivanti dalla applicazione di quanto sopra a valere sulle risorse provenienti dal "Fondo per la ricostruzione", di cui all'art. 2 del D.L. 74/2012, convertito con modificazioni dalla L. n. 122/2012;
- sono state definite le procedure per il reperimento di alloggi, le modalità di assegnazione degli stessi in locazione ad uso abitativo, di pagamento dei canoni e degli eventuali contributi una tantum per spese di trasloco, allacciamento utenze e arredi, lo schema di contratto tipo ed inoltre le modalità di erogazione dei contributi a favore dei Comuni/ACER (art. 2, 3, 5, 6, 8, 9);
- i Comuni/ACER procedano con le precitate risorse finanziarie alla erogazione dei canoni di locazione ai locatari/ proprietari che hanno messo a disposizione i loro immobili, al pagamento delle spese relative alla stipula dei contratti e dei contributi una tantum previsti nella ordinanza (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi) e dei contributi riconosciuti ai locatari/assegnatari a copertura delle spese sostenute o da sostenersi relative agli oneri condominiali;
- i Comuni/Acer trasmettano bimestralmente la rendicontazione a congruaggio delle spese effettivamente sostenute nel bimestre precedente e il fabbisogno per il bimestre di riferimento aggiornando il medesimo modulo "Elenco riepilogativo spese" fino alla scadenza di tutti i contratti di locazione sottoscritti;
- i contributi relativi agli oneri condominiali di cui all'art. 7 della ordinanza n. 26/2014 sono erogati in un'unica soluzione;
- la documentazione attestante le spese sostenute debba essere conservata e depositata agli atti dei Comuni/ACER e messa a disposizione per l'eventuale controllo da parte del Commissario delegato;

**Considerato altresì che** la succitata ordinanza n. 12/2017, ha tra l'altro disposto l'attribuzione al "Servizio per la gestione finanziaria-amministrativa degli interventi e rapporti con gli Enti locali dell'Agenzia regionale per la ricostruzione sisma 2012" la gestione e liquidazione dei contributi per le ACER per gli affitti a carico del Commissario delegato e al "Servizio per la gestione tecnica degli interventi di ricostruzione la gestione dei contratti e del contenzioso dell'Agenzia per la ricostruzione-Sisma 2012"

l'attività di istruttoria e di liquidazione dei contributi spettanti ai beneficiari relativi al ripristino del patrimonio di edilizia pubblica danneggiato dal sisma;

**Dato atto** che, si è proceduto alla concessione e liquidazione in favore dell'**Acer Modena** (Partita IVA 00173680364) a titolo di acconto fino alla 19° richiesta della somma di **Euro 6.440.493,61**, quantificata sulla base delle spese sostenute o da sostenere per le finalità di cui alla sopracitata ordinanza n. 26/2014, con le seguenti determinazioni dirigenziali e decreti del Commissario Delegato:

NUMERO	DATA	IMPORTO	ACCONTO
14916	20/12/2014	315.242,86	PRIMO
4164	08/04/2015	596.213,54	SECONDO
9684	30/07/2015	630.776,44	TERZO
430	15/01/2016	601.800,50	QUARTO
10179	28/06/2016	475.285,22	QUINTO
18728	22/11/2016	390.759,14	SESTO
2376	01/09/2017	400.837,32	SETTIMO
93	16/01/2018	562.731,53	OTTAVO
1898	25/07/2018	390.219,07	NONO
2993	05/12/2018	324.225,95	DECIMO
1179	21/06/2019	289.663,64	UNDICESIMO
1965	23/10/2019	251.569,28	DODICESIMO
1598	16/09/2020	257.389,60	TREDICESIMO
2118	25/11/2020	229.146,06	QUATTORDICESIMO
1189	23/07/2021	210.804,70	QUINDICESIMO
1788	24/11/2021	168.355,80	SEDICESIMO
818	18/07/2022	98.460,96	DICIASETTESIMO
45	16/01/2023	136.876,00	DICIOTTESIMO
1123	29/08/2023	110.136,00	DICIANNOVESIMO
	<b>TOTALE</b>	<b>6.440.493,61</b>	

**Vista** la nota acquisita al protocollo dell'Agencia Regionale per la Ricostruzione-Sisma 2012, r\_emiro.Giunta - Prot. 17/10/2023.1043387.E con la quale **Acer Modena** ha richiesto l'erogazione delle risorse di cui alla citata ordinanza n. 26/2014 per un importo di **€ 102.261,00**, quantificato sulla base delle spese sostenute o da sostenere per garantire l'erogazione dei canoni di locazione e delle spese relative alla stipula degli stessi e dei contributi una tantum (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi), elencate nel modulo "Elenco riepilogativo spese n. 20" in conformità a quanto previsto dall'art. 9, punto 1.2 della stessa ordinanza n. 26/2014, trasmesso unitamente alla richiesta suindicata e allegato agli atti del Settore gestione finanziaria-amministrativa degli interventi. Rapporti con gli Enti locali cratere sisma. Gestione del contenzioso relativo al sisma dell'Agencia regionale per la ricostruzione sisma 2012;

**Preso atto che** nella nota succitata, **Acer Modena** ha dichiarato che la documentazione attestante la spesa da sostenere è conservata e depositata presso i suoi uffici;

**Ritenuto che**, sulla base alla documentazione trasmessa con la nota succitata, ricorrono tutte le condizioni previste dall'ordinanza n. 26/2014 e che pertanto si possa procedere, alla concessione e liquidazione in favore dell'**Acer di Modena** (Partita IVA 00173680364) della somma di **€ 102.261,00**, incaricando per il pagamento l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;

**Preso atto, inoltre, che** è stato acquisito agli atti il Documento di regolarità contributiva (DURC) che risulta regolare;

**Dato atto che:**

- la copertura finanziaria della spesa di **€ 102.261,00** è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti citati in premessa;
- presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia-Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto-Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;

Tutto ciò visto e considerato

**DECRETA**

- 1) di concedere e liquidare, ai sensi della ordinanza n. 26/2014 e s.m.i., ad **Acer Modena** (Partita IVA 00173680364) la somma di **€ 102.261,00** in base alla quantificazione effettuata da **Acer Modena** relativa all'ammontare delle spese sostenute e da sostenersi per le finalità di cui alla sopracitata ordinanza n. 26/2014 e s.m.i. di cui al Rendiconto n. 20;
- 2) che la predetta somma è concessa e liquidata ad **Acer Modena** a copertura dei costi sostenuti o da sostenersi per il pagamento dei canoni di locazione e delle spese relative alla stipula degli stessi e dei contributi una tantum (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi), elencate nel modulo "Elenco riepilogativo spese n. 20" in conformità a quanto previsto all'art. 9, punto 1.2 della stessa ordinanza n. 26/2014, trasmesso da **ACER Modena** unitamente alla richiesta di erogazione della suddetta somma (protocollo emiro.Giunta - Prot. 17/10/2023.1043387.E allegato agli atti del Settore gestione finanziaria-amministrativa degli interventi. Rapporti con gli Enti locali cratere sisma.

- Gestione del contenzioso relativo al sisma dell'Agencia regionale per la ricostruzione sisma 2012;
- 3) che il suindicato importo di **€ 102.261,00** trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 122 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti richiamati in narrativa;
  - 4) di incaricare l'Agencia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile alla emissione dell'ordinativo di pagamento a valere sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.L. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto-Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
  - 5) che **Acer Modena** dovrà procedere alla erogazione dei canoni di locazione a favore dei locatari/proprietari che hanno messo a disposizione gli immobili e al pagamento delle spese relative alla stipula dei contratti e dei contributi una tantum (spese amministrative, fiscali, contributi una tantum per trasloco, allacciamenti e arredi);
  - 6) che la documentazione attestante la spesa da sostenere è conservata e depositata presso **Acer Modena**;
  - 7) di provvedere agli adempimenti di pubblicazione ai sensi dell'articolo 42 del Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e secondo quanto previsto dalla "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n. 33 del 2013. Anno 2022" approvata con Determinazione, n. 2335 del 9 febbraio 2022, del Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza della Giunta Regionale dalla Deliberazione di Giunta regionale n. 380 del 13 marzo 2023 "Approvazione Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione 2023-2025" e in particolare l'"Allegato D alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" Mappa degli obblighi e delle responsabilità in materia di trasparenza - triennio 2023-2025 e riparto delle competenze in materia di raccolta e pubblicazione dei dati inerenti i titolari di incarichi politici (art. 14 D.Lgs. n. 33/2013, L.R.n. 1/2012 e L.R. n. 7/2017).

In Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)