

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 286 del 24 aprile 2024

Domanda prot. n. CR/23462/2016 del 29/04/2016, presentata da PORTOBUONO SRL, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Modifica concessione del contributo per interventi relativi all'immobile a seguito di richiesta di variante e riconoscimento, in via eccezionale ed una tantum, di un incremento del contributo a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali ai sensi dell'Ordinanza 10/2022 e ss.mm.ii.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

- l'art. 15 comma 6 del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2021;

- l'art. 1 comma 459 della Legge 30 dicembre 2021, n. 234 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" (pubblicata in GU Serie Generale n.310 del 31-12-2021 - Suppl. Ordinario n. 49) che dispone che il termine di scadenza dello stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 3 del decreto-legge 6 giugno 2012, n.74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, è ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2022;

- l'art. 1 comma 764 della Legge 29 dicembre 2022 n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025" (pubblicato in G.U. Serie Generale n.303 del 29 dicembre 2022 – Suppl. Ordinario n. 43), che ha ulteriormente prorogato il termine di scadenza dello stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, al 31 dicembre 2023

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" e ss.mm.ii.;
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";
- il Decreto n. 2320 del 29 dicembre 2020 recante "Acquisizione servizi informatici per la manutenzione e integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo Sfinge relativo alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle ordinanze nn. 57/2012, 23/2013, 26/2016, 13/2017, 31/2018, 5/2019 e 6/2019 e ss.mm. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della regione Emilia-Romagna il 20-29 Maggio 2012. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 - lettera a) del decreto-legge 16 Luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 Settembre 2020, n. 120 mediante trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione. CIG 8549530F55;
- la stipula tra le parti relativa alla trattativa MEPA n. 1537278 del 29/12/2020;
- l'Ordinanza n. 36 del 29 dicembre 2020 recante "Approvazione dello schema di convenzione con Invitalia - agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa s.p.a. per il supporto al commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dalle ordinanze n. 57/2012 e s.m.i, n. 26/2016 e s.m.i, n. 13/2017 e s.m.i., n. 31/2018 e n. 2/2019 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta tra il Commissario Delegato e INVITALIA in data 28/06/2019 e repertoriata con il n. RPI/2019/265, il successivo atto di proroga e di integrazione di cui alla Convenzione sottoscritto in data 30/12/2020 e repertoriato con il n. RPI/2020/613 nonché la Nota del Commissario Delegato, Prot. 0015509.U del 17/12/2021,

con la quale è stata differita al 31/03/2022 la scadenza della citata Convenzione con INVITALIA;

- l'ulteriore atto di proroga e di integrazione della Convenzione sottoscritto in data 31/03/2022 e repertoriato con il n. RPI 01/04/2022.0000155.U, nonché l'ulteriore differimento della scadenza al 28/02/2023 con scambio di comunicazioni tra il Direttore Generale dell'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012, Prot. CR 14/12/2022.0011714.U e l'Amministratore Delegato di Invitalia Prot. 0000995 del 28/12/2022”;

- l'ulteriore differimento al 30/04/2023 del termine di scadenza del suddetto atto di proroga e di integrazione della Convenzione realizzato con scambio di comunicazioni tra il Direttore Generale dell'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012, Prot. CR 24/02/2023.0001262.U e l'Amministratore Delegato di Invitalia Prot. 0000204 del 27/02/2023;

- la comunicazione del 26/04/2023 Rep. CR 26/04/2023.0002614.U con la quale il Commissario Delegato, ha richiesto all'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa individuale S.p.A. – INVITALIA - di garantire la continuità delle attività, nelle more dell'ottenimento del Nulla osta ministeriale;

- l'ulteriore atto di proroga e di integrazione della Convenzione per il periodo 01/05/2023 -31/12/2023 e repertoriato con il n. RPI 24/05/2023.0000329.U;

- l'ulteriore atto di proroga e di integrazione della Convenzione per il periodo 01/01/2024 -31/12/2024 e repertoriato con il n. RPI 01/02/2024.0000071.U

- l'Ordinanza n. 21 del 19 luglio 2019 recante “Approvazione dello schema di convenzione con Art-er s.cons.p.a. per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i, n.26/2016, 13/2017, 31/2018, 2/2019, 3/2019, 5/2019, 6/2019 e 13/2019 per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna “;

- La convenzione per l'assistenza tecnica 2019-2020, sottoscritta digitalmente tra le parti in data 13/09/2019 con repertorio RPI/2019/438, ai sensi delle disposizioni n. 10 e n.14 Ordinanza n.75 del 15 novembre 2012 "istituzione del soggetto incaricato dell'istruttoria - sii previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, integrato dalle attività di cui alle ordinanze n. 2 del 19 febbraio 2019, n. 3 del 27 febbraio 2019, n. 5 e n. 6 del 1 aprile 2019, n 13 del 12 giugno 2019;

- l'Ordinanza n. 10 del 20 maggio 2022 e ss.mm.ii. recante “Criteri e modalità di riconoscimento, in via eccezionale ed una tantum, di un incremento del contributo a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali;

Richiamati in particolare:

=====

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

---

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 28 Febbraio 2020 si è insediato, in qualità di Presidente della Regione Emilia-Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre, pertanto, in continuità con l’incarico precedente, a far data dal 29 dicembre 2014, anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che in data 29/04/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/23462/2016 presentata da PORTOBUONO SRL, con sede legale a Modena (MO), via Martiri della Libertà, n. 38, C.F. 00878540376 e P. IVA 00804560365;
- che alla suddetta era stato concesso un contributo di € 3.799.556,00 con decreto n. 3414/2016 del 25/10/2016;
- che, in fase di rendicontazione, il beneficiario si accorge di un errore di calcolo nell’esito istruttorio prot. CR-51426-2016 del 27/09/2016 e chiede la rivalutazione dell’esito;
- che con decreto n. 3421 del 7 dicembre 2017 il contributo è stato rideterminato in € 4.279.644,23;
- che in data 20/04/2023, la stessa ha presentato su Sfinge la domanda di variante (CR-2535-2023) ai sensi dell’art. 4 comma 10 dell’ordinanza;
- che in data 14/09/2023, la stessa ha presentato su Sfinge la domanda di riconoscimento, in via eccezionale ed una tantum, di un incremento del contributo a copertura dei maggiori costi derivanti dall’aumento eccezionale dei prezzi dei materiali (CR-5554-2023) ai sensi dell’ordinanza 10 del 20 maggio 2022 e ss.mm.ii;

Dato atto:

- che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi dell’Ordinanza

75/2012, si è conclusa con esito positivo riguardo l'ammissione della variante dal punto di vista tecnico e con esito positivo sulla richiesta di riconoscimento, in via eccezionale ed una tantum, di un incremento del contributo a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali ai sensi dell'Ordinanza 10/2022 e ss.mm.ii;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di variante e sulla richiesta di riconoscimento, in via eccezionale ed una tantum, di un incremento del contributo a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali ai sensi dell'Ordinanza 10/2022 e ss.mm.ii, nella seduta del 04/12/2023, come risulta dal verbale CR-7565-2023 conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione, accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che l'art. 4 comma 10 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. non specifica il regolamento de-minimis da adottare in caso di varianti in aumento del contributo, e che pertanto fino al 30/06/2024 coesistono sia il regolamento de-minimis n. 1407/2014 indicante il limite di concessione dell'aiuto di Stato a 200.000,00 € in tre esercizi finanziari, sia il regolamento de-minimis n. 2023/2831 indicante il limite di concessione dell'aiuto di Stato a 300.000,00 € in tre anni solari;

– che in data 09/04/2024 con CR-1383-2024, il beneficiario ha espresso la volontà di avvalersi del nuovo regolamento De-Minimis n. 2023/2831;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E67H16000600001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che l'articolo 4, comma 10 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii. dispone che "per le imprese di tutti i settori il termine ultimo per la presentazione di eventuali modifiche progettuali in aumento del contributo è fissato al 31 maggio 2018; ad esclusione delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE, eventuali modifiche in aumento presentate oltre il termine suddetto, se ritenute congrue, saranno autorizzate e concesse in regime "de minimis", per la quota relativa all'aumento del contributo";

- che è stato richiesto il codice di verifica della visura Deggendorf (VERCOR) rilasciato dal RNA, il cui numero è 28430860;

- che è stato chiesto il codice concessione RNA (COR) n. 22348732, assegnato alla quota relativa all'aumento del contributo in variante pari a € 300.000,00;

- che è stata richiesta la visura de-minimis (VERCOR) rilasciato dal RNA, il cui numero è: 28431417;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nel presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## **DECRETA**

1. per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, di accogliere dal punto di vista tecnico la variante presentata da PORTOBUONO SRL, con sede legale a Modena (MO), via Martiri della Libertà, n. 38, C.F. 00878540376 e P. IVA 00804560365, rideterminando in € 4.579.644,23 il contributo originariamente concesso di € 4.279.644,23.

2. di accogliere dal punto di vista tecnico la domanda di riconoscimento, in via eccezionale ed una tantum, di un incremento del contributo a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali;

3. di non poter concedere l'aumento di contributo per il riconoscimento, in via eccezionale ed una tantum, a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi materiali in quanto PORTOBUONO SRL – IRIS FERRARI ha raggiunto il limite De-Minimis pari a € 300.000,00 così come stabilito dal regolamento De-Minimis n. 2023/2831;

4. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 04/12/2023, come risulta dal verbale CR-7565-2023 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

5. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

6. che copia del presente provvedimento venga trasmesso a PORTOBUONO SRL e a SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

---

7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**PORTOBUONO S.R.L. - BENEDETTA ZANASI**

| ANAGRAFICA  |                                 |                  |                         |  |                |                 |            |
|---|---------------------------------|------------------|-------------------------|--|----------------|-----------------|------------|
| TIPO  | Proprietà                       |                  |                         | PROTOCOLLI FASCICOLO                                   |                |                 |            |
| LEGALE RAPPRESENTANTE<br>(se impresa) / PERSONA FISICA (se privato) | Gabriella Aggazzotti            | GGZGRL46S56F257S | RICHIESTA DI CONTRIBUTO |  | CR -23462-2016 | 29/04/2016      |            |
|   |                                 |                  | FASCICOLO ISTRUTTORIO   |  | CR-7345-2023   | 04-12-2023      |            |
|   |                                 |                  |                         |  | CR-7035-2023   |                 |            |
| SEDE LEGALE   | via Martiri della Libertà n. 38 | Modena           | Mo                      | COR  |                | 22348732        |            |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI   | via Gorghetto n. 32             | Bomporto         | MO                      | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI                             |                |                 |            |
| CODICE FISCALE/P.IVA  | 00878540376                     |                  |                         | CUP  |                | E67H16000600001 |            |
| DELOCALIZZAZIONE  | NO                              |                  |                         | TITOLO ABILITATIVO                                     |                | CR-....-201x    | DATA PROT. |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile                     | L-68.20.01                      |                  |                         | AIA  |                |                 |            |
|   |                                 |                  |                         | DURC rilasciato il                                     | (DATA)         | CR-....-201x    | DATA PROT. |
|   |                                 |                  |                         | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)         |                | (PROT)          | (DATA)     |
|   |                                 |                  |                         | ANTIMAFIA (richiesta/certificato)                      |                | (PROT)          | (DATA)     |
| BANCA CONVENZIONATA   | SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE  |                  |                         | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA |                |                 |            |

|   |  |     |             |
|---|--|-----|-------------|
| RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA |  | IVA | IVA ESCLUSA |
|---|--|-----|-------------|

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO ISTRUTTORIA DI VARIANTE**

| <b>IMMOBILE 1 - VILLA</b>     |                                       |                                      |                                       |                                      |  |             |
|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--|-------------|
|                               | IMPORTO PREVISTO<br>(al netto di iva) | IMPORTO AMMESSO<br>(al netto di iva) | IMPORTO PREVISTO<br>(al netto di iva) | IMPORTO AMMESSO<br>(al netto di iva) | IMPORTO NON AMMESSO<br>(al netto di iva) | MOTIVAZIONE |
|                               | <u>ISTRUTTORIA DI CONCESSIONE</u>     | <u>ISTRUTTORIA DI CONCESSIONE</u>    | <u>ISTRUTTORIA DI VARIANTE</u>        | <u>ISTRUTTORIA DI VARIANTE</u>       | <u>ISTRUTTORIA DI VARIANTE</u>           |             |
| A) Opere strutturali          | € 1.228.443,86                        | € 1.227.817,12                       | € 1.357.016,96                        | € 1.357.016,96                       | € 0,00                                   |             |
| A1) opere edili               | € 1.228.443,86                        | € 1.227.817,12                       | € 1.357.016,96                        | € 1.357.016,96                       | € 0,00                                   |             |
| A2) opere impiantistiche      | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                | € 0,00                               | € 0,00                                   |             |
| Spese per indagini e prelievi | € 1.500,00                            | € 1.500,00                           | € 1.500,00                            | € 1.500,00                           | € 0,00                                   |             |
| C) Finiture                   | € 1.048.411,01                        | € 970.476,86                         | € 1.072.376,04                        | € 1.072.376,04                       | € 0,00                                   |             |
| C1) opere edili               | € 774.270,31                          | € 757.470,31                         | € 823.329,64                          | € 823.329,64                         | € 0,00                                   |             |

|   |                       |                       |  |  |                       |  |
|---|-----------------------|-----------------------|--|--|-----------------------|--|
| C2) opere Impiantistiche                          | € 274.140,70          | € 213.006,55          | € 249.046,40   | € 249.046,40   | € 0,00                |  |
| <b>SUB TOTALE</b>                                 | <b>€ 2.278.354,87</b> | <b>€ 2.199.793,98</b> | <b>€ 2.430.893,00</b>  | <b>2.430.893,00</b>  | <b>€ 0,00</b>         |  |
| Spese tecniche (10%-8%-6%)                        | € 192.701,29          | € 192.701,29          | € 192.701,29   | € 192.701,29   | € 0,00                |  |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)              | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00   | € 0,00   | € 0,00                |  |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)              | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00   | € 0,00   | € 0,00                |  |
| Spese amministratore                              | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00   | € 0,00   | € 0,00                |  |
| <b>TOTALE</b>                                     | <b>€ 2.471.056,16</b> | <b>€ 2.392.495,27</b> | <b>€ 2.623.594,29</b>  | <b>2.623.594,29</b>  | <b>€ 0,00</b>         |  |
| <b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL NETTO DI IVA</b> |                       | <b>€ 2.635.951,25</b> | <b>Livello operativo E2. Incremento: Immobile di interesse culturale ai sensi degli artt 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i . Decremento per le superfici adibite a deposito</b> |  |                       |  |
| <b>ASSICURAZIONE</b>                              |                       | <b>€ 0,00</b>         | <b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE AL NETTO DI IVA DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>  |  | <b>€ 2.623.594,29</b> |  |
| <b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>             |                       |                       | <b>€ 2.623.594,29</b>  | <b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b> |                       |  |

## IMMOBILE 2 - ALA OROLOGIO

|                               | IMPORTO PREVISTO<br>(al netto di iva)<br><i>ISTRUTTORIA DI CONCESSIONE</i> | IMPORTO AMMESSO<br>(al netto di iva)<br><i>ISTRUTTORIA DI CONCESSIONE</i> | IMPORTO PREVISTO<br>(al netto di iva)<br><i>ISTRUTTORIA DI VARIANTE</i> | IMPORTO AMMESSO<br>(al netto di iva)<br><i>ISTRUTTORIA DI VARIANTE</i> | IMPORTO NON AMMESSO<br>(al netto di iva)<br><i>ISTRUTTORIA DI VARIANTE</i> | MOTIVAZIONE |
|-------------------------------|--|---|---|--|--|-------------|
| A) Opere strutturali          | € 1.159.912,83   | € 1.159.912,83  | € 1.132.867,80  | € 1.132.867,80   | € 0,00   |             |
| A1) opere edili               | € 1.159.912,83   | € 1.159.912,83  | € 1.132.867,80  | € 1.132.867,80   | € 0,00   |             |
| A2) opere Impiantistiche      | € 0,00   | € 0,00  | € 0,00  | € 0,00   | € 0,00   |             |
| Spese per indagini e prelievi | € 1.500,00   | € 1.500,00  | € 1.500,00  | € 1.500,00   | € 0,00   |             |
| C) Finiture                   | € 588.557,91   | € 569.738,47  | € 712.639,74  | € 712.639,74   | € 0,00   |             |
| C1) opere edili               | € 552.780,63   | € 552.780,63  | € 695.681,90  | € 695.681,90   | € 0,00   |             |
| C2) opere Impiantistiche      | € 35.777,28  | € 16.957,84   | € 16.957,84   | € 16.957,84  | € 0,00   |             |
| <b>SUB TOTALE</b>             | <b>€ 1.749.970,74</b>  | <b>€ 1.731.151,30</b>   | <b>€ 1.847.007,54</b>   | <b>€ 1.847.007,54</b>  | <b>€ 0,00</b>  |             |
| Spese tecniche                | € 155.997,66   | € 155.997,66  | € 155.997,66  | € 155.997,66   | € 0,00   |             |

|   |                       |                       |  |   |                       |  |
|---|-----------------------|-----------------------|--|---|-----------------------|--|
| (10%-8%-6%)                             |                       |                       |  |   |                       |  |
| Spese tecniche aggiuntive<br>(4%-3%-2%) | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00   | € 0,00  | € 0,00                |  |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)    | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00   | € 0,00  | € 0,00                |  |
| Spese amministratore                    | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00   | € 0,00  | € 0,00                |  |
| <b>TOTALE</b>                           | <b>€ 1.905.968,40</b> | <b>€ 1.887.148,96</b> | <b>€ 2.003.005,20</b>  | <b>2.003.005,20</b>   | <b>€ 0,00</b>         |  |
| <b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>       |                       | <b>€ 2.423.725,00</b> | <b>Livello operativo E2. Incremento: Immobile di interesse culturale ai sensi degli artt 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i . Decremento per le superfici adibite a deposito</b> |   |                       |  |
| <b>ASSICURAZIONE</b>                    |                       | <b>€ 0,00</b>         | <b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE AL NETTO DI IVA DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>  |   | <b>€ 2.003.005,20</b> |  |
| <b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>   |                       |                       | <b>€ 2.003.005,20</b>  | <b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b> |                       |  |

### DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO ORDINANZA 10

|  |                    |  |
|--|--------------------|--|
| <b>CONTRIBUTO CONCESSO ORD. 10 IMMOBILE 1 e IMMOBILE 2</b> | <b>€ 58.064,32</b> |  |
|--|--------------------|--|

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI - ISTRUTTORIA DI VARIANTE |                       |                       |               |  |                                  |
|---|-----------------------|-----------------------|---------------|--|----------------------------------|
| DESCRIZIONE   | COSTO CONVENZIONALE   | IMPORTO AMMISSIBILE   | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO AL-NETTO DI IVA |
| IMMOBILE 1  | € 2.635.951,25        | € 2.623.594,29        | € 0,00        | € 2.623.594,29                               | € 2.623.594,29                   |
| IMMOBILE 2  | € 2.423.725,00        | € 2.003.005,20        | € 0,00        | € 2.003.005,20                               | € 2.003.005,20                   |
| <b>TOTALE VARIANTE</b>  | <b>€ 5.059.676,25</b> | <b>€ 4.626.599,49</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 4.626.599,49</b>                        | <b>€ 4.626.599,49</b>            |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>                                |                       |                       |               |  | <b>€ 4.626.599,49</b>            |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI - ORDINANZA 10 |                    |               |                     |
|--|--------------------|---------------|---------------------|
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO  | IMPORTO AMMESSO    | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
| IMMOBILE 1 e IMMOBILE 2  | € 58.064,32        | € 0,00        | € 58.064,32         |
| <b>TOTALE ORD. 10</b>  | <b>€ 58.064,32</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 58.064,32</b>  |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE IN BASE ALLA CAPIENZA DE MINIMIS |                                       |  |
|---|---------------------------------------|--|
|   | CONTRIBUTO CONCEDIBILE DA ISTRUTTORIE | COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO |
| <b>ISTRUTTORIA DI VARIANTE</b>  | € 4.626.599,49                        | € 4.579.644,23                               |

|               |  |                       |
|---------------|--|-----------------------|
| ORDINANZA 10  | € 58.064,32  | € 0,00                |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 4.684.663,81</b>                              | <b>€ 4.579.644,23</b> |
|               | <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b> | <b>€ 4.579.644,23</b> |

**NOTE VARIANTE ORD.57**

Si segnala che la quota relativa all'aumento del contributo, è autorizzata e concessa in regime "de minimis" come stabilito dall'art.4 comma 10 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. In particolare l'importo precedentemente concesso risultava pari a 4.279.644,23, l'importo attualmente concesso prevede un aumento di contributo pari a 300.000 € , corrispondente al massimale "de minimis"

**NOTE ORD. 10**

L'importo come sopra determinato, quale finanziamento statale, non potrà in ogni caso superare i limiti di cui al Regolamento (UE) n. 1408/2013 della Commissione, del 18 dicembre 2013, "relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «de minimis» nel settore agricolo", con specifico riguardo all'art. 5 (Cumulo).

\*Ai sensi dell'art. 3 c. 3 e seguenti dell'Ordinanza 10/2022, la quantificazione del contributo effettivamente spettante al beneficiario, eventualmente anche in deroga al costo convenzionale di cui al decreto di ammissione ai contributi, avverrà in sede di erogazione del SAL finale, subordinatamente alla conclusione dell'istruttoria tecnica e alla verifica della documentazione amministrativa e contabile.