

DIREZIONE GENERALE

ECONOMIA DELLA CONOSCENZA, DEL LAVORO E DELL'IMPRESA

SERVIZIO SISTEMA INFORMATIVO E INFORMATICO DELLA DIREZIONE GENERALE

LA RESPONSABILE

STEFANIA SCORRI

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 66 del D.Lgs. 50/2016 e Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C., approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26/10/2016, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per la fornitura del servizio di assistenza sul sistema software "Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica".

Questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il presente Avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, finalizzato a conoscere la disponibilità degli operatori economici del mercato di riferimento; pertanto, l'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione proponente, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto, né alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta pertanto alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

1. STAZIONE APPALTANTE

Regione Emilia-Romagna
D. G. Economia della conoscenza, del lavoro e dell'impresa
Servizio Sistema informativo e informatico della Direzione Generale
VIALE ALDO MORO, 38
40127 BOLOGNA

telefono: 051 5273903, fax: 051 5273298

email: sistinfoifl@regione.emilia-romagna.it

email certificata: sistinfoifl@postacert.regione.emilia-romagna.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'art. 7 della legge 23/1996 prevede la realizzazione dell'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia scolastica, basata su livelli regionali, diretta ad accertare la consistenza, la situazione e la funzionalità del patrimonio edilizio scolastico inteso come strumento conoscitivo fondamentale per la programmazione di settore.

Tale dispositivo normativo è stato disciplinato da Intese successive, in sede di Conferenza Unificata, finalizzate a definire lo scambio e la pubblicazione dei dati fra Regioni e MIUR.

Il sistema informatico per la gestione dell'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia Scolastica predisposto dal MIUR ha avuto fin dall'inizio problemi di mal funzionamento. Per ovviare a tali inconvenienti, la Regione Toscana e la Provincia di Pisa hanno sviluppato un proprio modello gestionale, che consente una più agile gestione del data base dell'Anagrafe nazionale dell'Edilizia Scolastica. Il modello toscano è stato poi acquisito anche dalla maggior parte delle regioni italiane.

Nel 2010 è stata sottoscritta una prima Convenzione tra la Regione Emilia-Romagna, la Regione Toscana e la Provincia di Pisa per il riuso della soluzione tecnologica relativa alla costruzione dell'anagrafe regionale dell'edilizia scolastica, che ha consentito di avviare il sistema e di collegare le Province e i Comuni alla rete.

La recente programmazione di edilizia scolastica in Emilia-Romagna ha definito diversi interventi di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico nonché la costruzione di nuovi edifici e nuove palestre scolastiche, sostenuta da consistenti finanziamenti da parte del MIUR, fondi BEI, UE, a cui si aggiungeranno ulteriori finanziamenti regionali. Gli interventi sul patrimonio edilizio scolastico sono realizzati con varie fonti di finanziamento e per valutarne l'efficacia, occorre attivare, oltre ad un'attività di monitoraggio degli investimenti centralizzata e coordinata, un controllo tecnico sulla qualità di quanto eseguito, in particolare per i finanziamenti finalizzati all'adeguamento sismico e la qualificazione degli edifici, che devono raggiungere specifici risultati in aderenza a quanto previsto dalle norme tecniche sulle costruzioni. Gli eventi sismici del maggio-giugno 2012, che hanno colpito la nostra regione, ripropongono con urgenza l'adeguamento sismico e la qualificazione degli edifici scolastici; tali interventi richiedono un sistema informativo adeguato e funzionale, da integrare pure con una valutazione sistemica dell'intero rischio idrogeologico ed ambientale. Inoltre la recente normativa sul risparmio energetico e sul contenimento dei costi di gestione degli edifici pubblici richiede adeguate misure di monitoraggio e di adeguamento degli edifici scolastici.

Si rende necessario acquisire un servizio di assistenza e di manutenzione sul prodotto software ceduto in riuso dalla Regione Toscana-Provincia di Pisa, al fine di ampliare le informazioni sugli edifici scolastici e i servizi di supporto a tutti i soggetti che si occupano in qualche modo di edilizia scolastica (Comuni, Province, Scuole, Protezione Civile, Sismica, MIUR, USR, ecc.), nonché degli altri servizi della Regione che si occupano di monitoraggi cartografici e territoriali (Servizio Cartografico, Ambiente, Protezione Civile, ecc.).



Il prodotto richiesto comprende, oltre alle informazioni e schede del modello nazionale MIUR, deve contenere le seguenti funzioni sull'applicativo gestionale "toscano" ottenuto in riuso, ai sensi dell'art. 69 del D. Lgs. 82/2005:

- storicizzare le informazioni per seguire l'evoluzione dell'edificio nel tempo;
- allegare le certificazioni dichiarate, consentendo anche il servizio all'Ente proprietario dell'edificio di avere una sorta di archivio digitale delle certificazioni;
- allegare le planimetrie in CAD e le stesse in formato PDF (con le destinazioni d'uso di ogni spazio);
- gestire, tramite un apposito modulo i finanziamenti assegnati all'edificio scolastico;
- ottenere la georeferenziazione di ogni edificio tramite coordinate geografiche e la possibilità di caricare *layer* cartografici (*shape file*) per poter sovrapporre gli strati informativi e analizzare i vari fenomeni;
- incrociare i dati della georeferenziazione con i dati del rischio idrogeologico e sismico dei Servizi Cartografici regionali per ottenere una mappa significativa del rischio relativo alle scuole;
- effettuare il controllo e la correzione dell'associazione tra edifici e scuole (intese sia come Istituzioni Scolastiche che come punti di erogazione del servizio scolastico);
- avere una reportistica ampia, sia direttamente dall'applicativo con grafici creati in tempo reale, sia utilizzando strumenti di *Business Intelligence*, sia esportando su fogli di calcolo i dati richiesti;
- rilevare i consumi energetici delle scuole, anche attraverso la reportistica delle centrali di acquisto e dal sistema regionale;
- raccogliere le dotazioni ICT delle scuole e gli interventi di connessione in banda larga o con altri sistemi;
- rilevare le diagnosi energetiche delle scuole anche dal sistema regionale;
- ottenere un foglio elettronico dinamico che sintetizzi tutti i dati planimetrici e volumetrici dell'edificio;
- consultare la scheda concernente gli elementi non strutturali degli edifici scolastici;



- gestire diversi tipi di profilazione, che consenta l'accesso, oltre agli enti proprietari/gestori degli edifici scolastici e alla Regione, anche alle Istituzioni Scolastiche e altri soggetti che hanno competenze istituzionali in materia.

Oggetto della fornitura sono i servizi sopra elencati in premessa con le seguenti caratteristiche e attività:

- a) manutenzione, adeguamento e assistenza dell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica, attraverso l'aggiornamento del modello di scheda degli edifici, il caricamento in formato elettronico delle planimetrie attualmente disponibili, aggiornamento della georeferenziazione ed eventuali adeguamenti normativi in materia di edilizia scolastica e da quanto previsto dagli Accordi nazionali in sede di Conferenza Unificata;
- b) aggiornamento delle relazioni edifici-punti di erogazione del servizio conseguentemente alle variazioni introdotte dal piano di programmazione della rete scolastica e offerta formativa e aggiornamento dell'archivio dei percorsi di studio;
- c) verifica di coerenza e completezza dei dati relativamente all'esportazione dati prevista per la trasmissione al MIUR secondo quanto definito dagli Accordi in Conferenza Unificata sul Sistema Nazionale delle Anagrafi dell'Edilizia Scolastica;
- d) estrazioni di dati e produzione automatizzata di report statistici relativi all'anagrafe dell'edilizia scolastica, produzione di report geografici interrogabili tramite web;
- e) consulenza agli enti gestori degli edifici sul caricamento e sull'aggiornamento dei dati;
- f) progettazione e realizzazione di una piattaforma interattiva, collegata all'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica, con l'obiettivo di visualizzare, sia nella forma pubblica (utenti esterni) che privata (uffici interni della Regione Emilia-Romagna), un set di dati e informazioni utili per la programmazione degli interventi di edilizia scolastica e le eventuali situazioni di "rischio" derivante da analisi specifiche.
Il sistema dovrà permettere l'analisi dei dati sotto forma di report, mappe ed elenchi, esportabili in varie forme anche open data (CSV, XLS, RDF, ecc.);
- g) gestione e manutenzione evolutiva al modulo dei finanziamenti di edilizia scolastica presente nell'applicativo dell'anagrafe dell'edilizia scolastica. La manutenzione evolutiva dovrà prevedere la personalizzazione e il monitoraggio delle nuove richieste di finanziamento da parte dei gestori degli immobili scolastici;
- h) assistenza tecnica alla progettazione e attuazione dell'integrazione dell'Anagrafe degli Studenti con l'Anagrafe dell'Edilizia Scolastica. L'attività consiste nel supportare



la Regione nei vari processi di integrazione delle due banche dati tramite la partecipazione ai tavoli di coordinamento regionale, interregionale e ministeriale in materia di anagrafe studenti ed edilizia scolastica e alla realizzazione degli interventi necessari per il processo di integrazione delle due banche dati;

- i) assistenza tecnica e consulenza per la progettazione e realizzazione di un portale dedicato all'edilizia scolastica.

I servizi di manutenzione, adeguamento ed assistenza all'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica richiesti devono rientrare nelle nuove linee guida della Regione Emilia-Romagna (v. DGR n. 281/2016: LINEE GUIDA PER LA GOVERNANCE DEL SISTEMA INFORMATICO REGIONALE - AGGIORNAMENTO 2016).

I servizi devono essere erogati in alta affidabilità e deve essere messo a disposizione della Regione un ambiente di test comprensivo dei relativi certificati.

Il fornitore dovrà specificare le misure di sicurezza adottate per la trasmissione dei documenti.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Regione Emilia-Romagna - D. G. Economia della conoscenza, del lavoro e dell'impresa
Servizio Sistema informativo e informatico della Direzione Generale

4. DURATA DELL’AFFIDAMENTO

Il contratto avrà durata dalla data di sottoscrizione e fino al 31/12/2019.

5. VALORE PRESUNTO DELL’APPALTO

L'importo a base di gara per la fornitura dei servizi oggetto dell'appalto è stabilito in Euro € 150.000,00, (Iva 22% inclusa).

6. ONERI PER LA SICUREZZA

L'Amministrazione ha redatto il DUVRI, Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.lgs. 81/2008, dal quale non risultano oneri per la sicurezza.

7. PROCEDURA

L'Amministrazione, espletata la presente procedura, potrà procedere ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.



8. CRITERIO DI SELEZIONE

L'appalto verrà assegnato con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

9. SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, lett. a), b), c), d), c), e), f), g), stabiliti in Italia e in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi:

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di carattere generale:

insussistenza di un qualsiasi motivo di esclusione previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

2. Requisiti anticorruzione:

accettazione del "Patto di Integrità in materia di contratti pubblici della Regione Emilia-Romagna";

3. Requisiti di ordine tecnico – economico e professionale

ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, i requisiti minimi necessari per partecipare alla successiva procedura negoziata e che devono essere posseduti alla data di scadenza del presente avviso sono:

a) requisiti di idoneità professionale:

a.1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

a.2) (in caso di cooperative) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

b) capacità economica e finanziaria:

b.1) fatturato minimo specifico relativo a servizi corrispondenti a quelli oggetto del presente Avviso realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari chiusi, con bilancio approvato, alla data di pubblicazione del presente Avviso, non inferiore ad Euro 240.000,00, al netto di IVA.



N.B.: la richiesta di un fatturato specifico per un importo pari ad Euro 240.000,00 è da ricondursi alla volontà dell'Amministrazione di selezionare operatori economici che abbiano realizzato una quota parte del proprio fatturato in servizi corrispondenti per dimensione e complessità a quelli oggetto di affidamento, tale da lasciare legittimamente presupporre un adeguato standard di qualità e competenza nella realizzazione del genere di servizi nello specifico indicati.

c) capacità tecniche e professionali:

c.1) comprovata esperienza in servizi corrispondenti a quello oggetto del presente Avviso da documentare mediante indicazione, per ogni servizio realizzato o in corso di realizzazione, dei seguenti elementi: soggetto committente, oggetto, importo, luogo e data dell'affidamento e della conclusione nonché il periodo di esecuzione degli stessi, espresso in mesi. A tal fine si richiede di dimostrare:

- a) di aver svolto servizi di assistenza e di manutenzione sul prodotto software ceduto in riuso dalla Regione Toscana-Provincia di Pisa, per conto di Regioni e/o Pubbliche Amministrazioni, senza contestazioni, negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione della presente Avviso;
- b) dichiarazione di avere avuto alle proprie dipendenze un numero medio annuo di collaboratori esperti in Anagrafe dell'Edilizia Scolastica non inferiore a 3 unità nel triennio antecedente alla data di pubblicazione della presente indagine di mercato;
- c) dichiarazione di disponibilità di un referente coordinatore, da individuare obbligatoriamente tra le unità di personale addette ai servizi, dotato di competenze professionali ed esperienze adeguate in servizi corrispondenti a quelli oggetto della presente indagine;
- d) dichiarazione di disponibilità, capacità, idoneità di riattivare immediatamente il sistema Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica dell'Edilizia Scolastica dell'Emilia-Romagna.

Nella lettera di invito saranno ulteriormente specificate le condizioni contrattuali, i criteri per la valutazione delle offerte, il dettaglio delle attività richieste e gli ulteriori documenti da produrre.

11. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le istanze di partecipazione dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10/05/2018** a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo:

sistinfoifl@postacert.emilia-romagna.it

L'istanza dovrà essere redatta in lingua italiana e in carta semplice, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi degli art. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).

Non saranno ammesse le manifestazioni d'interesse



- pervenute oltre il termine stabilito, a tal fine farà fede la data e l'ora di accettazione da parte del sistema della Stazione Appaltante;
- non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

La e-mail PEC dovrà riportare la seguente dicitura: **“Servizio di assistenza sul sistema software “Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica”.**

12. OPERATORI INVITATI ALLA PROCEDURA

Saranno invitati un numero minimo di 5 operatori economici, ove esistenti.

Tuttavia, qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse ritenuto idoneo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare la gara anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5 ovvero scegliere gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza far ricorso al presente Avviso.

Per la selezione dei soggetti da invitare alla procedura, sulla base dei titoli, delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nell'istanza di partecipazione, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti che saranno invitati anche mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica e di cui sarà data successiva notizia.

La stazione appaltante si riserva, inoltre, di non valutare le istanze provenienti da operatori economici che abbiano commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni da essa stessa affidate, o che abbiano commesso un grave errore nell'esercizio della loro attività professionale.

13. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito internet

<http://trasparenza.regione.emilia-romagna.it/bandi-di-gara-e-contratti/avvisi-e-bandi-1/avvisi-e-bandi>

Per la presente procedura di gara il Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è il Dirigente Responsabile del Servizio Sistema Informativo e Informatico della Direzione Generale – D. G. Economia della conoscenza, del lavoro e dell'impresa, Dott.ssa Stefania Scorri.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Per ulteriori informazioni rivolgersi a:



Stefano Cremonini
Direzione Generale Economia della conoscenza, del lavoro e dell'impresa
Servizio Sistema Informativo e Informatico della Direzione Generale
V.le Aldo Moro, 38 - 40127 Bologna
Tel.: 051 527.39.51, e-mail: stefano.cremonini@regione.emilia-romagna.it

Bologna, lì 23/04/2018.

Firmato digitalmente

Il responsabile del procedimento

Stefania Scorri

