

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Atto del Dirigente a firma unica DETERMINAZIONE

Num. 19512 del 01/12/2017 BOLOGNA

- Proposta:** DPG/2017/19757 del 22/11/2017
- Struttura proponente:** SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI, PATRIMONIO E LOGISTICA
DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI
- Oggetto:** PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI REGIONALI IN PROPRIETA' E LOCAZIONE (SEDI DECENTRATE), A FAVORE DI SINERGAS IMPIANTI SRL MEDIANTE RDO N. 1757931 SUL MEPA DI CONSIP, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.. DETERMINA A CONTRARRE N. 16005/2017 - DETERMINA AMMISSIONE DEI CONCORRENTI N. 18652/2017. CIG 7205618813.
- Autorità emanante:** IL RESPONSABILE - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI, PATRIMONIO E LOGISTICA
sostituito in applicazione dell'art. 46 comma 2 della L.R. 43/01 nonché della determinazione n. 17539 del 06/11/2017 del Direttore generale DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI, dal Dirigente professional SUPPORTO APPROVVIGIONAMENTI, VIRGINIA MUSCONI
- Firmatario:** VIRGINIA MUSCONI in qualità di Dirigente professional

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visti:

- il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm. "Codice dei contratti pubblici" e i suoi provvedimenti attuativi;
- le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della Pubblica Amministrazione" e le disposizioni operative regionali;
- la legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e le disposizioni operative regionali;
- la legge regionale 21 dicembre 2007, n. 28 "Disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi", per quanto applicabile;
- la delibera della Giunta regionale n. 2416/2008 e successive modifiche recante "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali" in particolare la Parte speciale, Appendice 1., concernente l'Attività contrattuale, per quanto applicabile;
- la delibera della Giunta regionale 10/04/2017 n.468 recante "Il sistema dei controlli interni nella Regione Emilia Romagna", per quanto applicabile;
- le delibere di Giunta nn. 270/2016 e 622/2016, nonché la delibera n. 702/2016 di approvazione degli incarichi dirigenziali conferiti nell'ambito delle Direzioni Generali, e in particolare quelli conferiti nella Direzione generale Risorse, Europa, Innovazione e Istituzioni;
- la determinazione n. 7267 del 29/04/2016 avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali e modifica di posizioni dirigenziali professional nell'ambito della Direzione generale Gestione, Sviluppo e Istituzioni".

Vista, inoltre, la determinazione n. 17539 del 06/11/2017 avente ad oggetto: "Sostituzione temporanea del Responsabile del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica, nell'ambito della Direzione generale Risorse, Europa, Innovazione e Istituzioni e sostituzione coordinatore del gruppo di lavoro istituito con determinazione n. 11596/2017".

Richiamata la determinazione a contrarre n. 16005 del 12/10/2017 concernente l'indizione di una procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm., per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento degli edifici Regionali in proprietà e locazione (Sedi Decentrate)" - CIG 7205618813, con la

scelta della migliore offerta attraverso il criterio del minor prezzo, secondo quanto previsto all'art. 95, comma 4 lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., (ex prenotazioni di impegno n. 453/2017 e 161/2018 sul capitolo di spesa 04350 e prenotazioni di impegno n. 454/2017 e 162/2018 sul capitolo di spesa 04352).

Premesso:

- che in data 07/11/2017 è stata pubblicata sul Mercato elettronico di Consip spa (MEPA), la Richiesta di Offerta n. 1757931 con importo a base di gara di €. 73.340,00 Iva esclusa, di cui €. 1.833,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso alla quale sono stati invitati i seguenti operatori economici, abilitati al Bando Servizi, Allegato 4 al Capitolato d'Oneri "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione", CPV 50700000-2 "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici":
 - o BARBIN IMPIANTI SRL DI MONSELICE (PD),
 - o C&C IDROTERMICA - CONDIZIONAMENTO DI FABIO COSTA E AUGUSTO CASELLI DI BONDENO (FE),
 - o COOPERATIVA TERMOIDRAULICI CAT SOCIETA' COOPERATIVA DI CASTELNOVO NE' MONTI (RE);
 - o GESTA DI REGGIO EMILIA (RE);
 - o MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A. DI ZOLA PREDOSA (BO)
 - o MAURO FORNASINI DI FERRARA (FE);
 - o PARMA CLIMA S.R.L. DI PARMA (PR);
 - o SGARGI SRL DI BOLOGNA (BO);
 - o SINERGAS IMPIANTI SRL DI MIRANDOLA (MO);
 - o SIRAM S.P.A. DI MILANO (MI);
 - o TERMOIDRAULICA BOLOGNESI SNC DI FERRARA (FE);
 - o ZABA IMPIANTI DI BALLOTTA ARTEMIO E C. S.N.C. DI SPILAMBERTO (MO);
- che alla scadenza per la presentazione dell'offerta telematica stabilita per il giorno 16/11/2017 alle ore 23:00 hanno presentato offerta le seguenti società:
 - o MAURO FORNASINI DI FERRARA (FE);
 - o SINERGAS IMPIANTI SRL DI MIRANDOLA (MO)
- che in data 17/11/2017 l'Autorità di gara, in seduta pubblica, ha eseguito telematicamente l'apertura della documentazione amministrativa presentata dalle ditte, come risulta da verbale NP.2017.0025092 del 17/11/2017;
- che espletata la valutazione della suddetta documentazione amministrativa, l'Autorità di gara ha ammesso tutte le ditte

concorrenti al proseguimento della procedura di affidamento con propria determinazione n. 18652 del 20/11/2017;

- che in data 22/11/2017, in seduta pubblica telematica, è stata eseguita, con esito positivo, l'apertura e l'esame della virtuale busta economica delle società concorrenti;
- che la classifica della gara, generata a Sistema è la seguente:
 - o SINERGAS IMPIANTI SRL Euro 33.214,30 IVA esclusa (prezzo più basso)
 - o MAURO FORNASINI DI FERRARA (FE) Euro 54.643,50 IVA esclusa.

Recepito le risultanze delle attività eseguite sulla Piattaforma telematica del MEPA-Consip, che evidenziano che l'offerta di **SINERGAS IMPIANTI SRL - VIA MAESTRI DEL LAVORO, 38 - 41037 MIRANDOLA (MO)**, è risultata al minor prezzo offerto, nonché congrua e corrispondente agli obiettivi della Regione.

Ritenuto, per quanto fino a qui espresso, di approvare la proposta di aggiudicazione e **aggiudicare** l'affidamento per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento degli edifici Regionali in proprietà e locazione (Sedi Decentrate)" a favore della società **SINERGAS IMPIANTI SRL, con sede in Via Maestri del Lavoro, 38 - 41037 Mirandola (MO), C.F. E P.IVA 03019680366**, per una spesa complessiva pari ad **€. 83.214,30, I.V.A. esclusa, di cui € 3.083,50 per costi della sicurezza**, così ripartiti:

- **€. 33.214,30, I.V.A. esclusa, di cui €. 1.833,50 per costi della sicurezza**, per le attività manutentive degli impianti a canone;
- **€. 50.000,00, I.V.A. esclusa, di cui €. 1.250,00 per costi della sicurezza**, quale importo massimo previsto per sopperire ad eventuali necessità di interventi riparativi e/o migliorativi in caso di guasti e/o rotture, affidabili direttamente nel periodo di validità contrattuale.

Precisato, altresì, che l'aggiudicazione acquisirà efficacia con l'accertamento positivo del possesso dei requisiti di ordine generale, ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., in capo all'aggiudicatario.

Dato atto che la sottoscritta, provvederà con proprio atto all'assunzione dell'impegno di spesa a valere sugli esercizi finanziari 2017 e 2018, nonché ai necessari ed eventuali adeguamenti contabili, nel rispetto della legge regionale n. 40/2001 e del D.Lgs. 118/2011; (ex prenotazioni di impegno n.

453/2017 e 161/2018 sul capitolo di spesa 04350 e prenotazioni di impegno n. 454/2017 e 162/2018 sul capitolo 04352).

Verificato che la stipula del contratto avverrà con le modalità del MEPA-Consip e in particolare:

- che alla presente procedura, in quanto telematica, ai sensi della DGR n. 966/2014, non è applicabile la legge n. 190/2012, in particolare il comma 17 dell'art. 1, che prevede la sottoscrizione di un "Patto di integrità" fra le parti;
- che comunque, l'abilitazione al Mercato Elettronico di Mepa-Consip prevede la sottoscrizione da parte del fornitore di un Patto di integrità che lo impegna anche con riferimento alla partecipazione alle procedure di acquisto indette dai Soggetti Aggiudicatori e alla corretta esecuzione degli eventuali contratti aggiudicati.

Dato atto, inoltre, che la sottoscritta non si trova nelle situazioni di conflitto di interessi descritte dall'art. 14, commi 3 e 4, del D.P.R. n.62 del 2013.

Attestata la regolarità amministrativa;

d e t e r m i n a

- 1) di recepire e approvare le attività eseguite dalla Piattaforma telematica del mercato elettronico della P.A. (MEPA) di Consip, con riferimento alla RdO n. 1757931 relativa all'acquisizione del servizio meglio descritto al punto 2) che segue;
- 2) di approvare la proposta di aggiudicazione e **aggiudicare**, per i motivi esposti in premessa e qui integralmente richiamati, l'acquisizione del "Servizio di manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento degli edifici Regionali in proprietà e locazione (Sedi Decentrate)" - CIG: 7205618813, eseguita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., a favore della società **SINERGAS IMPIANTI SRL, con sede in Via Maestri del Lavoro, 38 - 41037 Mirandola (MO), C.F. E P.IVA 03019680366**, per una spesa complessiva pari ad **€. 83.214,30, I.V.A. esclusa, di cui €. 3.083,50 per costi della sicurezza**, così ripartiti:
 - **€. 33.214,30, I.V.A. esclusa, di cui €. 1.833,50 per costi della sicurezza**, per le attività manutentive degli impianti a canone;
 - **€. 50.000,00, I.V.A. esclusa, di cui €. 1.250,00 per costi della sicurezza**, quale importo massimo previsto per sopperire ad eventuali necessità di interventi riparativi e/o migliorativi in caso di guasti e/o rotture, affidabili

direttamente nel periodo di validità contrattuale;

- 3) di precisare che l'aggiudicazione acquisirà efficacia con l'accertamento positivo del possesso dei requisiti di ordine generale, ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., in capo all'aggiudicatario;
- 4) di dare atto che la sottoscritta, nella cui competenza rientra la gestione del contratto ai sensi della determinazione n. 17539 del 06/11/2017, provvederà con proprio atto all'assunzione dell'impegno di spesa a valere sugli esercizi finanziari 2017 e 2018, nonché ai necessari ed eventuali adeguamenti contabili, nel rispetto della legge regionale n. 40/2001 e del D.Lgs. n. 118/2011;
- 5) di comunicare la presente determinazione al soggetto aggiudicatario e al secondo in graduatoria, assolvendo agli obblighi di comunicazione previsti dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- 6) di informare, inoltre, che avverso l'esito della procedura è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo";
- 7) di provvedere agli adempimenti di cui al D. Lgs. 33/2013 e s.m., secondo le indicazioni operative deliberate dalla Giunta regionale.

Virginia Musconi

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Virginia Musconi, Dirigente professional SUPPORTO APPROVVIGIONAMENTI, a ciò delegato con determinazione n. 17539 del 06/11/2017 del Direttore generale DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI, Dott. Francesco Raphael Frieri esprime, contestualmente all'adozione, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero di proposta DPG/2017/19757

IN FEDE

Virginia Musconi