



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122 DEL 01/08/2012

Decreto n. 164 del 23 Novembre 2012

**Negoziazione per l'acquisizione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS). Rettifica dei decreti n. 39 del 03/09/2012 e n. 27 del 22/08/2012.**

Premesso che:

- con decreto n. 39 del 03/09/2012 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lotti n. 14, 15, 18 alla Ditta New House S.p.A. e del lotto n. 27 alla Ditta SRB Costruzioni S.r.l. così come sotto riportati:

“LOTTO 14: alla Ditta New House di Felegara di Medesano (PR), dell'assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS);

- I. offerta economica su base d'asta di € 483.720,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 17,75% corrispettivo risultante € 569.580,30;
- II. offerta economica su base d'asta di € 135.000,001 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 7,50% corrispettivo risultante € 145.125,00;
- III. offerta economica su base d'asta di € 94.500,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 5,00% corrispettivo risultante € 99.225,00”.

“LOTTO 15: alla Ditta New House di Felegara di Medesano (PR), dell'assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS);

- I. offerta economica su base d'asta di € 460.440,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 17,75% corrispettivo risultante € 542.168,10;
- II. offerta economica su base d'asta di € 106.200,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 7,50% corrispettivo risultante € 114.165,00;
- III. offerta economica su base d'asta di € 74.340,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 5,00% corrispettivo risultante € 78.057,00”.

“LOTTO 18: alla Ditta New House di Felegara di Medesano (PR), dell'assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS);

- I. offerta economica su base d'asta di € 616.415,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 22,50% corrispettivo risultante € 755.108,38;
- II. offerta economica su base d'asta di € 142.200,00 per locazione PMS durata

- 6 mesi: ribasso offerto 10,00% corrispettivo risultante € 156.420,00;
- III. offerta economica su base d'asta di € 99.540,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 10,00% corrispettivo risultante € 89.586,00”.

- con decreto n. 27 del 22/08/2012 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lotti n. 17, 23, 28 e 29 alla Ditta Ames S.p.A., dei lotti n. 2, 3, 5, 6 e 13 alla Ditta Cemeco Service S.r.l., dei lotti n. 22 alla Ditta Tecnifor S.p.A., dei lotti n. 24, 25, 30 alla Ditta Prefabbricati Ferrocostruzioni S.r.l. e del lotto n. 26 alla Ditta Modulcasaline S.r.l., così come sotto riportato:

“LOTTO 29: alla Ditta Ames S.p.A. di Montecorvino Pugliano, della assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS):

- I. offerta economica su base d'asta di € 344.840,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 30,00% corrispettivo risultante € 448.292,00;
- II. offerta economica su base d'asta di € 66.600,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 0,00% corrispettivo risultante € 94.881,60;
- III. offerta economica su base d'asta di € 46.620,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 0,00% corrispettivo risultante € 46.620,00”.

“LOTTO 30: alla Ditta Prefabbricati Ferrocostruzioni S.r.l. di Portogruaro, della assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS):

- I. offerta economica su base d'asta di € 190.920,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 25% corrispettivo risultante € 238.650,00;
- II. offerta economica su base d'asta di € 36.00,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 17% corrispettivo risultante € 29.880,00;
- III. offerta economica su base d'asta di € 25.520,00 per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 19% corrispettivo risultante € 20.412,00”.

Rilevato che da una verifica necessaria per la stipula dei contratti, per mero errore materiale sono stati indicati ribassi/rialzi non corrispondenti alle offerte presentate in sede di gara, determinando conseguentemente importi non corretti.

Ravvisata la necessita di procedere alla rettifica degli importi/rialzi/ribassi succitati.

Tutto ciò premesso e considerato

#### DECRETA

1. di rettificare i decreti n. 39 del 03/09/2012 e il n. 27 del 22/08/2012 nei punti sotto riportati:

- decreto n. 39 del 03/09/2012 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lotti n. 14, 15, 18 alla Ditta New House S.p.A. e del lotto n. 27 alla Ditta SRB Costruzioni S.r.l.:



“LOTTO 14: alla Ditta New House di Felegara di Medesano (PR), dell’assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS);

- I. offerta economica su base d’asta di € 483.720,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 17,75% corrispettivo risultante € 569.580,30;
- II. offerta economica su base d’asta di € 135.000,001 per locazione PMS durata 6 mesi: **ribasso offerto 7,50%** corrispettivo risultante **€ 124.875,00**;
- III. offerta economica su base d’asta di € 94.500,00 per locazione PMS durata 6 mesi: **ribasso offerto 5,00%** corrispettivo risultante **€ 89.775,00**”.

“LOTTO 15: alla Ditta New House di Felegara di Medesano (PR), dell’assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS);

- I. offerta economica su base d’asta di € 460.440,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 17,75% corrispettivo risultante € 542.168,10;
- II. offerta economica su base d’asta di € 106.200,00 per locazione PMS durata 6 mesi: **ribasso offerto 7,50%** corrispettivo risultante **€ 98.235,00**;
- III. offerta economica su base d’asta di € 74.340,00 per locazione PMS durata 6 mesi: **ribasso offerto 5,00%** corrispettivo risultante **€ 70.623,00**”.

“LOTTO 18: alla Ditta New House di Felegara di Medesano (PR), dell’assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS);

- I. offerta economica su base d’asta di € 616.415,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 22,50% corrispettivo risultante € 755.108,38;
- II. offerta economica su base d’asta di € 142.200,00 per locazione PMS durata 6 mesi: **rialzo** offerto 10,00% corrispettivo risultante € 156.420,00;
- III. offerta economica su base d’asta di € 99.540,00 per locazione PMS durata 6 mesi: **rialzo** offerto 10,00% corrispettivo risultante € 109.494,00”.

- decreto n. 27 del 22/08/2012 si è proceduto all’aggiudicazione provvisoria dei lotti n. 17, 23, 28 e 29 alla Ditta Ames S.p.A.:

“LOTTO 29: alla Ditta Ames S.p.A. di Montecorvino Pugliano, della assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS):

- I. offerta economica su base d’asta di € 344.840,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 30,00% corrispettivo risultante € 448.292,00;
- II. offerta economica su base d’asta di € 66.600,00 per locazione PMS durata 6 mesi: **ribasso/rialzo offerto 0,00%** corrispettivo risultante **€ 66.600,00**;
- III. offerta economica su base d’asta di € 46.620,00 per locazione PMS durata 6 mesi: **ribasso/rialzo offerto 0,00%** corrispettivo risultante € 46.620,00”.

“LOTTO 30: alla Ditta Prefabbricati Ferrocostruzioni S.r.l. di Portogruaro, della assunzione in locazione di prefabbricati modulari scolastici (PMS):

- I. offerta economica su base d’asta di € 190.920,00 per locazione PMS durata 9 mesi: rialzo offerto 25% corrispettivo risultante € 238.650,00;
- II. offerta economica su base d’asta di **€ 36.000,00** per locazione PMS durata 6 mesi: **ribasso offerto 17%** corrispettivo risultante € 29.880,00;

- III. offerta economica su base d'asta di **€ 25.200,00** per locazione PMS durata 6 mesi: ribasso offerto 19% corrispettivo risultante € 20.412,00”.

Bologna, 23 Novembre 2012

Vasco Errani

