

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## Decreto n. 12 del 9 gennaio 2018

**Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1963 del 13/10/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **DARIO PREVIDI** ed acquisita con protocollo CR- 17239-2015 del 18/04/2015.

**Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.**

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1963** del **13/10/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Dario Previdi** protocollo CR/2015/17239 del 18/04/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 523.676,04** al lordo di IVA;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 507.625,78 al lordo di IVA** secondo quanto riportato nella *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata *“Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera”*, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 507.625,78 al lordo di IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

## DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2015/1963 del 13/10/2015**, avente ad oggetto “*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da Dario Previdi protocollo CR/2015/17239 del 18/04/2015*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **DARIO PREVIDI** residente a Finale Emilia (MO), località Massa Finalese, via Abba’ e Motto n. 33, CAP: 41035, C.F: PRVDRA51P25D599P, ad un importo complessivo pari a **€ 507.625,78 al lordo di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

## SCHEDA RIEPILOGATIVA

**TABELLA 1A Riepilogo degli interventi concessi con decreto n° 1963 del 13/10/2015:**

ID. IMMOBIL E come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORI A	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1 -3 e 5 ricostruito da n.2-4-6-7	Ante: 0,00 Post: 516,56	Magazzino/Deposito/Stalla	TAB. B – lettera C – E3	€ 464.992,15	€ 429.242,66	€ 429.242,66
		Demolizione con ricostruzione				€ 523.676,04
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 429.242,66
						<b>€ 523.676,04</b>

**TABELLA 2A Riepilogo degli interventi RICHIESTI IN VARIANTE (CR-17239-2015-DARIO PREVIDI):**

ID. IMMOBIL E come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORI A	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1 -3 e 5 ricostruito da n.2-4-6-7	Ante: 0,00 Post: 516,56	Magazzino/Deposito/Stalla	TAB. b – lettera C – E3	€ 464.992,15	€ 468.287,83	€ 464.992,15
		Demolizione con ricostruzione				€ 567.290,42
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 464.992,15
						<b>€ 567.290,42</b>

**TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE (CR-17239-2015-DARIO PREVIDI):**

ID. IMMOBIL E come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZION ALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo del 22% di IVA forfettaria
n. 1 - ricostruito da n.2-4-6-7	Ante: 0,00 Post: 315,14	Magazzino/Deposito	TAB. B – lettera C –Livello E3	€ 283.679,77	€ 292.932,00	€ 283.679,77
		Demolizione con ricostruzione				€ 346.089,32
n. -3 ricostruito da n.2-4-6-7	Ante: 0,00 Post: 20,24	Magazzino/Deposito	TAB. B – lettera C –Livello E3	€ 18.219,45	€ 22.123,17	€ 18.219,45
		Demolizione con ricostruzione				€ 22.227,73
n. 5 ricostruito da n.2-4-6-7	Ante: 0,00 Post: 181,18	Stalla	TAB. B – lettera C –Livello E3	€ 163.092,92	€ 114.187,49	€ 114.187,49
		Demolizione con ricostruzione				€ 139.308,73
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 416.086,71
						<b>€ 507.625,78</b>

## PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;

VISTA LA NOTIFICA PRESENTATA DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI VARIANTE PROGETTUALE CHE SI RIPORTA DI SEGUITO:

IMMOBILE 5 (indicato in domanda)

Il progetto sarà realizzato attraverso l'impiego di una struttura portante costituita da un telaio in c.a., tamponamento in muratura e copertura in legno, con finitura esterna ed interna ad intonaco e tinteggio, finitura in copertura in coppi.

NON RECEPITA IN QUANTO:

*Ai sensi dell'art.4 comma 10 dell'Ordinanza n.57 del 12/10/2012 e ss.mm.ii.: "...L'eventuale aumento di contributo per le modifiche progettuali non potrà essere concesso per interventi che fossero prevedibili al momento della progettazione relativa all'istanza di concessione, ma può essere concesso solo per interventi resisi necessari durante l'esecuzione dei lavori per circostanze imprevedibili, per adeguamento a normative emesse successivamente alla progettazione, per prescrizione di enti autorizzativi..."*

SI PROPONE QUINDI:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 (EDIFICIO A)** per il livello di danno la superficie ammessa e l'importo riportato in tabella.
- 2) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3 (EDIFICIO B)** per il livello di danno la superficie ammessa e l'importo riportato in tabella.
- 3) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO PER L'IMMOBILE n.5 (EDIFICIO F)**, per il livello di danno la superficie ammessa e l'importo riportato in tabella, **ACQUISENDO AGLI ATTI L'INTERVENTO IN VARIANTE MANTENENDO INALTERATO IL CONTRIBUTO CONCESSO.**

**In fase di valutazione del costo convenzionale e del costo dell'intervento per singolo immobile è emerso che per errore materiale con decreto n. 1963 del 13/10/2015 è stato concesso un contributo superiore a quello dovuto in applicazione dell'Ord.57/2012 ed ss.mm.ii., pertanto in autotutela la quantificazione del contributo viene rideterminato modificando il suddetto decreto di concessione.**

**LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO PARI A € 507.625,78 al lordo dell'IVA calcolata forfettariamente al 22%, RETTIFICANDO L'IMPORTO CONCESSO CON DECRETO N. 1963 del 13/10/2015.**

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

## DARIO PREVIDI

ANAGRAFICA						
TIPO	PERSONA FISICA			PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	Dario Previdi	PRVDRA51P25D599P	RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO		CR-17239-2015	18/04/15
			FASCICOLO ISTRUTTORIO			
SEDE LEGALE	/	/	/	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA ABBA' E MOTTO 33	Finale Emilia	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	PRVDRA51P25D599P			CUP		E72F15000640001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO		ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01-11-40			AIA		
	Coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi			DUORC trascritto al	N.A.	N.A. N.A.
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. - FILIALE DI FINALE EMILIA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

## QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 523.676,04	€ 0,00	€ 507.625,78
<b>TOTALE</b>	<b>€ 523.676,04</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 507.625,78</b>

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (AL LORDO)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL LORDO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL LORDO)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 209.885,64	€ 187.790,89	€ 22.094,75	(*)1
di cui opere edili	€ 209.885,64	€ 187.790,89	€ 22.094,75	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 141.162,94	€ 127.803,15	€ 13.359,79	(*)2)(*)3
di cui opere edili	€ 126.379,59	€ 117.002,42	€ 9.377,18	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 14.783,35	€ 10.800,73	€ 3.982,62	(*)3
Spese per indagini e prelievi (3%-1,5%-0,75%-0,35%)	€ 2.196,00	€ 2.196,00	€ 0,00	
sub totale	€ 353.244,58	€ 317.790,04	€ 35.454,54	(*)1)(*)2)(*)3
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 36.725,20	€ 31.779,00	€ 4.946,20	(*)4
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 8.101,72	€ 7.808,00	€ 293,72	(*)5
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 398.071,49</b>	<b>€ 357.377,04</b>	<b>€ 40.694,45</b>	(*)1)(*)2)(*)3)(*)4)(*)5
TOTALE COSTO CONVENZIONALE LORDO	€ 346.089,32	Tabella B/c		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO NETTO		€ 357.377,04
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 346.089,32	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

## DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 1

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO (AL NETTO)	IMPORTO NON AMMESSO (AL NETTO)	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	1	B01001a	€ 24.975,36	€ 2.800,73	(demolizione fabbricati) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica
	2	13.3.A.6AD	€ 12.288,00	€ 4.628,24	(oneri di discarica) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica, connessa alla voce 1.
	3	A01002a	€ 1.804,42	€ 227,08	(scavo a sezione obbligatoria) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica
	10	03:03:03 a)	€ 17.070,35	€ 4.122,79	(casseformi in legno) è stato utilizzato un prezzo unitario di "Elenco prezzi Provveditorato Interregionale OOPP Emilia-Romagna e Marche 2012". Tale prezzo risulta maggiore rispetto a quello presente nel Prezzario RER. Il prezzo unitario è stato ricondotto a quello della RER (€ 29,67/mq)
	17	A05009d	€ 20.110,24	€ 1.986,72	(muratura in elevazione) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica
	19	A05006g	€ 1.037,95	€ 117,98	(muratura in mattoni posti in foglio) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica
	24	0,127800926	€ 5.284,46	€ 4.226,91	(rete elettrosaldata) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica. Inoltre è stato utilizzato un prezzo unitario di "Elenco prezzi Provveditorato Interregionale OOPP Emilia-Romagna e Marche 2012". Tale prezzo risulta maggiore rispetto a quello presente nel Prezzario RER. Il prezzo unitario è stato ricondotto a quello della RER (€ 1,42/kg)
	SUB TOTALE			€ 18.110,45	
(*)2	28	A07075c	€ 1.688,10	€ 216,60	(Canali di gronda) Relativamente alle finiture connesse alle opere strutturali, si è ritenuta congrua, come spesa ammissibile, quella riportante il prezzo più basso da prezzario. Per la voce in oggetto, vengono ritenuti ammissibili i canali di gronda in acciaio zincato con le medesime caratteristiche di quelli richiesti. La voce da prezzario è la A07075a (prezzo unitario pari ad € 20,58).
	30	A07082c	€ 938,40	€ 101,37	(Discendenti) Relativamente alle finiture connesse alle opere strutturali, si è ritenuta congrua, come spesa ammissibile, quella riportante il prezzo più basso da prezzario. Per la voce in oggetto, vengono ritenuti ammissibili i discendenti in acciaio zincato con le medesime caratteristiche di quelli richiesti. La voce da prezzario è la A07082a (prezzo unitario pari ad € 15,97).
	41	13.3.F.2A	€ 900,00	€ 245,40	(fornitura e posa in opera di cavidotto) si è ritenuta non congrua la lavorazione inerente la linea telefonica, in quanto non cogente.
	42	13.3.F.2B	€ 332,00	€ 135,79	(fornitura e posa in opera di cavidotto) si è ritenuta non congrua la lavorazione inerente la linea telefonica, in quanto non cogente.
	43	1.4.L.8A	€ 438,00	€ 119,42	(fornitura e posa in opera di pozzetti) si è ritenuta non congrua la lavorazione inerente la linea telefonica, in quanto non cogente.
	44	1.4.L.8B	€ 1.164,00	€ 158,69	(fornitura e posa in opera di pozzetti) si è ritenuta non congrua la lavorazione inerente la linea gas, in quanto non cogente.
	50	1.4.I.1D	€ 498,00	€ 407,36	(materiale inerte riciclato) lavorazione non congrua in quanto riguardante l'area carrabile.
	51	13.3.B.3B	€ 308,00	€ 251,94	(fornitura e stesa di misto granulare) lavorazione non congrua in quanto riguardante l'area carrabile.
	57	A15031a	€ 10.056,80	€ 4.038,79	(pavimento in gres porcellanato) si è ritenuta non congrua la spesa connessa al portico e al marciapiede, in quanto non cogente.
	61	1.3.O.17 A	€ 1.214,78	€ 993,69	(lavorati comuni in marmo o granito) si è ritenuta non congrua in quanto non cogente.
62	1.4.N.17	€ 634,64	€ 519,14	(posa in opera di soglie in marmo o granito) si è ritenuta non congrua in quanto non cogente.	
63	1.3.O.18A	€ 189,22	€ 154,79	(bancali per finestra in marmo o granito) si è ritenuta non congrua in quanto non cogente.	

(*)2	64	1.4.N. 19	€ 119,64	€ 97,87	(posa in opera di bancali per finestra in marmo o granito) si è ritenuta non congrua in quanto non cogente.
	74	5.2. 8 D	€ 300,00	€ 245,40	(lucernari apribili) lavorazione non ammessa in quanto non presente all'interno degli elaborati grafici allegati.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 7.686,21</b>	
(*)3	89	E02046a	€ 1.388,75	€ 1.135,99	(scaldacqua a gas) lavorazione non cogente.
	90	A12003a	€ 1.794,64	€ 1.468,02	(condotto fumario) lavorazione non cogente.
	91	14.01.01.c	€ 80,28	€ 65,67	(rubinetti di arresto) lavorazione non cogente.
	92	E01001.c	€ 132,19	€ 108,14	(tubo senza saldatura) lavorazione non cogente.
	93	13.07.22.z	€ 100,50	€ 82,20	(isolamento termico delle tubazioni) lavorazione non cogente.
	94	E01007.a	€ 313,20	€ 256,20	(tubo in polipropilene) lavorazione non cogente.
	95	E03033.a	€ 181,20	€ 148,22	(isolamento termico delle tubazioni) lavorazione non cogente.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 3.264,44</b>	
(*)4	SPESE TECNICHE		€ 30.102,62	€ 4.054,26	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 4.054,26</b>	
(*)5	SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE		€ 6.640,75	€ 240,75	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 240,75</b>	
			<b>TOTALE AL NETTO DELL'IVA</b>	<b>€ 33.356,11</b>	
			<b>TOTALE AL LORDO DELL'IVA</b>	<b>€ 40.694,45</b>	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO (AL LORDO)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL LORDO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL LORDO)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 15.864,07	€ 14.640,43	€ 1.223,65	(*)1
di cui opere edili	€ 15.864,07	€ 14.640,43	€ 1.223,65	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 9.316,53	€ 8.692,67	€ 623,86	(*)2
di cui opere edili	€ 7.531,83	€ 6.907,97	€ 623,86	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 1.784,70	€ 1.784,70	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi ( 3%-1,5%-0,75%-0,35%)	€ 427,00	€ 427,00	€ 0,00	
sub totale	€ 25.607,60	€ 23.760,10	€ 1.847,51	(**1)(**2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 4.296,03	€ 2.376,01	€ 1.920,02	(*)4
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 854,16	€ 854,16	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 30.757,80</b>	<b>€ 26.990,27</b>	<b>€ 3.767,53</b>	(**1)(**2)(**3)(**4)
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE LORDO</b>	<b>€ 22.227,73</b>	Tabella B/c		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO NETTO</b>		€ 26.990,27
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3</b>		<b>€ 22.227,73</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 3					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO (AL NETTO)	IMPORTO NON AMMESSO (AL NETTO)	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	4	A03017a	€ 253,27	€ 6,03	(magrone di sottofondazione) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica
	13	A05005a	€ 2.393,85	€ 663,44	(muratura in mattoni) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica
	18	03:04:02	€ 416,97	€ 333,52	(rete elettrosaldata) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica. Inoltre è stato utilizzato un prezzo unitario di "Elenco prezzi Provveditorato Interregionale OOPP Emilia-Romagna e Marche 2012". Tale prezzo risulta maggiore rispetto a quello presente nel Prezzario RER. Il prezzo unitario è stato ricondotto a quello della RER (€ 1,42/kg)
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.002,99</b>	
(*)2	30	A07075c	€ 517,49	€ 66,41	(Canali di gronda) Relativamente alle finiture connesse alle opere strutturali, si è ritenuta congrua, come spesa ammissibile, quella riportante il prezzo più basso da prezzario. Per la voce in oggetto, vengono ritenuti ammissibili i canali di gronda in acciaio zincato con le medesime caratteristiche di quelli richiesti. La voce da prezzario è la A07075a (prezzo unitario pari ad € 20,58).
	32	A07082c	€ 220,80	€ 23,83	(Discendenti) Relativamente alle finiture connesse alle opere strutturali, si è ritenuta congrua, come spesa ammissibile, quella riportante il prezzo più basso da prezzario. Per la voce in oggetto, vengono ritenuti ammissibili i discendenti in acciaio zincato con le medesime caratteristiche di quelli richiesti. La voce da prezzario è la A07082a (prezzo unitario pari ad € 15,97).
	21	A15031b	€ 1.334,30	€ 421,10	(pavimento in gres porcellanato) si è ritenuta non congrua la spesa connessa all'esterno del fabbricato, in quanto non cogente.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 511,36</b>	
(*)4	SPESE TECNICHE		€ 3.521,34	€ 1.573,79	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.573,79</b>	
			<b>TOTALE AL NETTO DELL'IVA</b>	<b>€ 3.088,14</b>	
			<b>TOTALE AL LORDO DELL'IVA</b>	<b>€ 3.767,53</b>	

IMMOBILE 5	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE (AL LORDO)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL LORDO)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (AL LORDO)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 113.747,64	€ 68.230,29	€ 45.517,35	(*)1
di cui opere edili	€ 113.747,64	€ 68.230,29	€ 45.517,35	(*)1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 50.287,05	€ 54.241,38	€ 8.130,03	(**2)(**3)
di cui opere edili	€ 50.287,05	€ 42.157,01	€ 8.130,03	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 12.084,37	€ 0,00	(*)3
Spese per indagini e prelievi ( 3%-1,5%-0,75%-0,35%)	€ 1.464,00	€ 1.464,00	€ 0,00	
sub totale	€ 165.498,69	€ 123.935,67	€ 53.647,38	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 16.447,64	€ 11.186,35	€ 5.261,29	(*)4
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.997,52	€ 4.186,71	€ 810,81	(*)5
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 186.943,85</b>	<b>€ 139.308,73</b>	<b>€ 59.719,48</b>	(**1)(**2)(**3)(**4)(**5)
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 198.973,36</b>	Tabella B/c		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO NETTO</b>		€ 139.308,73
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5</b>		<b>€ 139.308,73</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 5					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) IN FASE DI CONCESSIONE. SI FACCIA RIFERIMENTO ALL'ALLEGATO UNICO IN FASE DI CONCESSIONE	9	03:04:04 b)	€ 54.690,48	€ 24.186,34	(profilati in acciaio) è stato utilizzato un prezzo unitario di "Elenco prezzi Provveditorato Interregionale OOPP Emilia-Romagna e Marche 2012". Tale prezzo risulta maggiore rispetto a quello presente nel Prezziario RER. Il prezzo unitario è stato ricondotto a quello della RER (€ 3,90/kg)
	11	09:02:12 a)	€ 6.184,08	€ 3.003,53	(zincatura) è stato utilizzato un prezzo unitario di "Elenco prezzi Provveditorato Interregionale OOPP Emilia-Romagna e Marche 2012". Tale prezzo risulta maggiore rispetto a quello presente nel Prezziario RER. Il prezzo unitario è stato ricondotto a quello della RER (€ 0,39/kg)
	14	A05009c	€ 8.140,31	€ 413,25	(Muratura in elevazione) Quantità dichiarata differente da quella ricalcolata in sede di verifica
<b>SUB TOTALE CONCESSIONE (AL NETTO)</b>				<b>€ 27.603,12</b>	
(1*) IN VARIANTE	Δ (IMPORTO PRESENTATO IN VERINATE -IMPORTO AMMESSO IN CONCESSIONE)		€ 45.517,35		la richiesta di variante non è accoglibile; faccia riferimento all'esito istruttorio di variante- Eccedenza ripeto a quanto è stato concesso in in fase di concessione
<b>SUB TOTALE VARINATE (AL LORDO)</b>				<b>€ 45.517,35</b>	
(*2) IN FASE DI CONCESSIONE. SI FACCIA RIFERIMENTO ALL'ALLEGATO UNICO IN FASE DI CONCESSIONE	16	13.3.B.4	€ 4.232,22	€ 969,72	(fornitura, stesa e cilindratura di materiale inerte riciclato) si è ritenuta non congrua la spesa connessa all'esterno del fabbricato, in quanto non cogente.
	17	13.3.B.3B	€ 1.404,66	€ 322,01	(fornitura e stesa di misto granulare stabilizzato) si è ritenuta non congrua la spesa connessa all'esterno del fabbricato, in quanto non cogente.
	24	A07075c	€ 1.803,65	€ 231,49	(Canali di gronda) Relativamente alle finiture connesse alle opere strutturali, si è ritenuta congrua, come spesa ammissibile, quella riportante il prezzo più basso da prezziario. Per la voce in oggetto, vengono ritenuti ammissibili i canali di gronda in acciaio zincato con le medesime caratteristiche di quelli richiesti. La voce da prezziario è la A07075a (prezzo unitario pari ad € 20,58).
	26	A07082c	€ 257,60	€ 27,82	(Discendenti) Relativamente alle finiture connesse alle opere strutturali, si è ritenuta congrua, come spesa ammissibile, quella riportante il prezzo più basso da prezziario. Per la voce in oggetto, vengono ritenuti ammissibili i discendenti in acciaio zincato con le medesime caratteristiche di quelli richiesti. La voce da prezziario è la A07082a (prezzo unitario pari ad € 15,97).
<b>SUB TOTALE CONCESSIONE (AL NETTO)</b>				<b>€ 1.551,04</b>	
(2*) IN VARIANTE	Δ (IMPORTO PRESENTATO IN VERINATE -IMPORTO AMMESSO IN CONCESSIONE)		€ 8.130,03		la richiesta di variante non è accoglibile; faccia riferimento all'esito istruttorio di variante- Eccedenza ripeto a quanto è stato concesso in in fase di concessione
<b>SUB TOTALE VARINATE (AL LORDO)</b>				<b>€ 8.130,03</b>	
(*3) IN FASE DI CONCESSIONE. SI FACCIA RIFERIMENTO ALL'ALLEGATO UNICO IN FASE DI CONCESSIONE	42	E02046a	€ 1.388,75	€ 1.136,00	(scaldacqua a gas) lavorazione non cogente.
	43	A12003a	€ 1.345,98	€ 1.101,01	(condotto fumario) lavorazione non cogente.
	44	14.01.01.c	€ 80,28	€ 65,67	(rubinetti di arresto) lavorazione non cogente.
	45	E01001.c	€ 925,34	€ 756,93	(tubo senza saldatura) lavorazione non cogente.
	46	E03035a	€ 1.035,30	€ 846,88	(tubo isolante elastometrico) lavorazione non cogente.
	47	E01013b	€ 124,41	€ 101,77	(colonna di scarico) lavorazione non cogente.
	48	E01065b	€ 257,92	€ 210,97	(miscelatore monocomando) lavorazione non cogente.
<b>SUB TOTALE CONCESSIONE (AL NETTO)</b>				<b>€ 4.219,23</b>	
(4*) IN VARIANTE	Δ (IMPORTO PRESENTATO IN VERINATE -IMPORTO AMMESSO IN CONCESSIONE)		€ 5.261,29		la richiesta di variante non è accoglibile; faccia riferimento all'esito istruttorio di variante- Eccedenza ripeto a quanto è stato concesso in in fase di concessione
<b>SUB TOTALE VARINATE (AL LORDO)</b>				<b>€ 5.261,29</b>	
(*5) IN FASE DI CONCESSIONE. SI FACCIA RIFERIMENTO ALL'ALLEGATO UNICO IN FASE DI CONCESSIONE	SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE		€ 4.055,89	€ 624,16	
<b>SUB TOTALE CONCESSIONE (AL NETTO)</b>				<b>€ 624,16</b>	
(5*) IN VARIANTE	Δ (IMPORTO PRESENTATO IN VERINATE -IMPORTO AMMESSO IN CONCESSIONE)		€ 810,81		la richiesta di variante non è accoglibile; faccia riferimento all'esito istruttorio di variante- Eccedenza ripeto a quanto è stato concesso in in fase di concessione
<b>SUB TOTALE VARINATE (AL LORDO)</b>				<b>€ 810,81</b>	
<b>TOTALE CONCESSIONE (AL NETTO)</b>				<b>€ 33.997,55</b>	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONI	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE A	€ 346.089,32	€ 357.377,04	€ 0,00	€ 357.377,04	€ 346.089,32
IMMOBILE B	€ 22.227,73	€ 26.990,27	€ 0,00	€ 26.990,27	€ 22.227,73
IMMOBILE F	€ 198.973,36	€ 139.308,73	€ 0,00	€ 139.308,73	€ 139.308,73
<b>TOTALE</b>	<b>€ 567.290,41</b>	<b>€ 523.676,04</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 523.676,04</b>	<b>€ 507.625,78</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI LORDO</b>					<b>€ 507.625,78</b>