

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 149 del 22 gennaio 2018

Liquidazione del contributo relativo al SALDO per la domanda di pagamento protocollo **CR-10532-2017 del 20/03/2017** relativa alla concessione a favore della società **Immobiliare Susanna S.r.l.** a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo **CR-26248-2013 del 31/10/2013**.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e visto l'art. 2 bis comma 44 del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato ulteriormente il suddetto stato di emergenza al 31 dicembre 2020;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e tutte le sue successive modifiche e/o integrazioni.

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 e 13, dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., relativo alle diverse tipologie di contributo e di interventi finanziabili;
- gli articoli 14, 15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. sull'erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte, alla delocalizzazione temporanea e/o definitiva ed ai prodotti DOP/IGP;

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto

Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) dello stesso Decreto, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, e successive modifiche e/o integrazioni;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida" per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e successive modifiche e/o integrazioni, approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm. ed in particolare il par.11 delle stesse sulle "modalità di pagamento dei contributi";

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e successive modifiche ed integrazioni che ha istituito il "Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII", in attuazione dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii.;"
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni che ha istituito, i "Nuclei di valutazione a supporto del SII" così come disposto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;"
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 e successive modifiche e/o integrazioni nonché l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 e successive modifiche e/o integrazioni, relative alla convenzione tra INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A ed il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi di cui al D.L. 74/2012, per il supporto nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii nonché di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo di cui all'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- le Convenzioni sottoscritte in data 11/09/2013 (RPI/2013/691) e in data 05/02/2016 (RPI/2016/30) ed i successivi atti integrativi, tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di INVITALIA;
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 relativa recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e ss.mm.ii. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 finale C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

VISTA l’Ordinanza n. 11 del 21 Aprile 2017, che:

- ha nominato il dott. Dario De Pascale Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii,
- prevede che in caso di indisponibilità del dott. Dario de Pascale, le funzioni di Responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D’Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell’organizzazione di INVITALIA;

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data **31 ottobre 2013** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-26248-2013** presentata dalla società **Immobiliare Susanna S.r.l.**, con sede legale nel Comune di Maranello (MO), in Via Zozi, n. 99/1, Codice Fiscale e Partita Iva 00129570362;
- che, con **Decreto n. 1817 del 01 luglio 2016**, che ha rideterminato l’importo concesso con Decreto n. 468/2014, è stato concesso alla medesima società un contributo complessivo pari a **€ 1.879.807,16** per gli interventi sugli immobili di proprietà;
- che, in data **20 marzo 2017** la società **Immobiliare Susanna S.r.l.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-10532-2017**, con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento del **SALDO** per gli interventi sugli immobili di proprietà;

PREMESSO INOLTRE:

- che, con **Decreto n. 3206 del 15 novembre 2017**, a seguito di una richiesta di variante, è stato concesso alla società **Immobiliare Susanna S.r.l.** un contributo complessivo pari a **€ 1.862.966,01** per gli interventi sugli immobili di proprietà, rideterminando il contributo concesso con Decreto n. 1817/2016;

PRESO ATTO che, a seguito della presentazione della domanda di pagamento di cui in oggetto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della suddetta domanda.

CONSIDERATO che in data **19 dicembre 2017** è stato effettuato il sopralluogo previsto dalle procedure di controllo per verificare l'effettiva realizzazione degli interventi ammessi, di cui il verbale agli atti;

PRESO ATTO di quanto contenuto nella nota di erogazione (**CR-1157-2018 del 16/01/2018**) acquisita agli atti, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **SALDO**, in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili di proprietà, è pari a complessivi **€ 424.815,81** (di cui € 5.549,91 da erogare al beneficiario ed € 419.265,90 da erogare ai prestatori di lavoro);

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerente agli interventi di cui alla concessione, secondo gli esiti della citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

PRESO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E76G12001380002**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria, conservata agli atti nell'apposito applicativo Sfinge e richiamata nell'Allegato Unico, parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;
- a fronte di una minor spesa ammissibile documentata, **si registra un'economia pari ad € 12.736,21** che tornano nella disponibilità del fondo di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012 per successive assegnazioni;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare la "**UNICREDIT SPA**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 424.815,81** (di cui € 5.549,91 da erogare al beneficiario ed € 419.265,90 da erogare ai prestatori di lavoro), relativo al pagamento del **SALDO** per gli interventi sugli immobili di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di liquidare**, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **Immobiliare Susanna S.r.l.**, con sede legale nel Comune di Maranello (MO), in Via Zozi, n. 99/1, Codice Fiscale e Partita Iva 00129570362, avente come legale rappresentante il Sig. Scacchetti Alessio, Codice Fiscale SCCLSS68M25F257S, la somma complessiva pari a **€ 424.815,81** (di cui € 5.549,91 da erogare al beneficiario ed € 419.265,90 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del **SALDO** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-26248-2013**;

2. che, a fronte di una minor spesa ammissibile documentata, si registra **un'economia pari ad € 12.736,21** che tornano nella disponibilità del fondo di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012 per successive assegnazioni;
3. di dare mandato alla "**UNICREDIT SPA**" di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **Immobiliare Susanna S.r.l.** e alla "**UNICREDIT SPA**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (SALDO)

IMMOBILIARE SUSANNA SRL - Impresa

ANAGRAFICA

TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
	LEGALE RAPPRESENTANTE:	ALESSIO SCACCHETTI	SCCLSS68M25F257S		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR -26248-2013
SEDE LEGALE	Via Zoi, 99/1	MARANELLO	(MO)	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR-18833-2014	30/05/2014
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Venezia, n°12 - CAP 41034	Finale Emilia	(MO)	DOMANDA DI PAGAMENTO II SAL	CR-44399-2014	15/12/2014
CODICE FISCALE / P.IVA	P.IVA: 00129570362			DOMANDA DI PAGAMENTO III SAL	CR-5523-2016	08/02/2016
DELOCALIZZAZIONE	NO			DOMANDA DI PAGAMENTO SALDO	CR-10532-2017	20/03/2017
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-14.19.10	G-46.69.93	G-46.69.99	G-45.20.20	CUP	E76G12001380002
	G-46.69.94	G-47.81.09			VISURA DEGGENDORF	REGOLARE
					TITOLO ABILITATIVO	CR-32972-2016
					CCEA	CR-42458-2017
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT S.P.A. - FILIALE DI MARANELLO (MO)			AIA		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				DURC rilasciato il	30/10/2017	DURC-14202-2017
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)		
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-14461-2017	20/04/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		n.d.
				IVA	DETRAIBILE	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 1.862.966,01	€ 0,00		€ 196.868,03	€ 457.411,21	€ 771.134,75	€ 424.815,81	€ 12.736,21
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00						
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00						
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00						
PRODOTTI DOP/IGP								
TOTALE	€ 1.862.966,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 196.868,03	€ 457.411,21	€ 771.134,75	€ 424.815,81	€ 12.736,21

PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 368.917,63	€ 359.215,72	€ 29.976,63	€ 5.549,91	€ 419.265,90	€ 424.815,81
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00				€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00				€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00				€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP						€ 0,00
TOTALE	€ 368.917,63	€ 359.215,72	€ 29.976,63	€ 5.549,91	€ 419.265,90	€ 424.815,81

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
ft. 179 del 17/02/2017 del fornitore Mario Neri SPA	€ 8,18	L'importo non ammesso è riferito a lavorazioni o quantità eccedenti rispetto a quanto ammesso con Decreto di Concessione n. 3206 del 15 novembre 2017.
ft. 22 del 16/02/2017 del fornitore INGEGNERI ASSOCIATI DALLARI FREGNI	€ 5.599,65	Spesa non ammissibile per il superamento del massimale previsto da Ordinanza per le spese tecniche.
ft. 9 del 17/02/2017 del fornitore DOTT.ING. PAOLO FREGNI	€ 384,62	Spesa non ammissibile per il superamento del massimale previsto da Ordinanza per le spese tecniche.
ft. 23 del 16/02/2017 del fornitore INGEGNERI ASSOCIATI DALLARI FREGNI	€ 1.000,00	Spesa non ammissibile per il superamento del massimale previsto da Ordinanza per le spese tecniche aggiuntive.
ft. 178 del 17/02/2017 del fornitore Mario Neri SPA	€ 2.709,46	L'importo non ammesso è riferito a lavorazioni o quantità eccedenti rispetto a quanto ammesso con Decreto di Concessione n. 3206 del 15 novembre 2017.
TOTALE	€ 9.701,91	

DETTAGLIO SPESE SOSPESE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
TOTALE	€ 0,00	

DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
TOTALE	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 9.701,91	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	SALDO
ID RICHIESTA SFINGE	CR -26248-2013 del 31/10/2013
ID PAGAMENTO	0800000050000262482013
CODICE CUP	E76G12001380002
STRINGA MIP	//MIP/E76G12001380002/NN/IBANccDEDICATO/0800000050000262482013

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
IMMOBILIARE SUSANNA SRL	00129570362	00129570362	IT75U0200866825000002956930	€ 5.549,91	3D
MARIO NERI SPA	00178860367	00178860367	IT25Q020081290000000055663	€ 373.901,64	3B
INGEGNERI ASSOCIATI DALLARI FREGNI	01731930358	01731930358	IT93P0200866260000102379329	€ 42.133,50	3A
DOTT.ING. PAOLO FREGNI	FRGPLA66D28F257P	02809010362	IT91F0638566660100000000001	€ 3.230,76	3A
TOTALE				€ 424.815,81	

NOTE

Al III SAL era stato sospeso un importo pari a € 85.874,81, al presente SALDO risultano ammissibili ed erogabili € 65.600,09, la restante quota risulta non ammissibile (€ 12.047,14 Lavorazione non ammessa come da Decreto di Concessione n. 3206 del 15 novembre 2017 e € 8.227,58 Spese tecniche eccedenti i massimali previsti da Ordinanza)