

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 161 del 22 gennaio 2018

Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1850 del 30/09/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **AZIENDA AGRICOLA CAVALLINI ELVA – Impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-7831-2015 del 25/02/2015.

Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di revisione in autotutela.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2015/1850** del **30/09/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da Azienda Agricola Cavallini Elva Impresa individuale protocollo CR/2015/7831 del 25/02/2015”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 457.817,93** al netto di IVA;

Preso atto:

- che, a seguito della domanda di pagamento del I SAL Prot. CR-22765-2016, con **Decreto n. 2623** del **30/08/2016** è stato erogato a **AZIENDA AGRICOLA CAVALLINI ELVA - Impresa Individuale** un contributo complessivo per il **I SAL** pari a **€ 227.051,58**;
- che, a seguito della domanda di pagamento del II SAL Prot. CR- 50819-2016, con **Decreto n. 3603** del **31/10/2016** è stato erogato a **AZIENDA AGRICOLA CAVALLINI ELVA - Impresa Individuale** un contributo complessivo per il **II SAL** pari a **€ 102.346,09**;
- che, in data **29/03/2017** la **AZIENDA AGRICOLA CAVALLINI ELVA - Impresa Individuale** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-11995-2017**, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativamente al pagamento del **SALDO** per gli interventi sopra citati nel Decreto di concessione;
- di alcune incongruenze emerse in fase di istruttoria della domanda di pagamento del SALDO;
- della segnalazione in autotutela effettuata dal beneficiario nel verbale del sopralluogo avvenuto in data 15/11/2017, e della dichiarazione dallo stesso caricata sull'applicativo Sfinge in data 05/12/2017 (Prot. n. CR-42081-2017);

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alle comunicazioni di cui sopra e successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio;

- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 457.479,55 al netto di IVA** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
 - che il beneficiario non risulta presente nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);
- Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 457.479,55 al netto di IVA**;
- Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;
- Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;
- Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il **proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2015/1850 del 25/02/2015**, avente ad oggetto "*Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da Azienda Agricola Cavallini Elva Impresa individuale protocollo CR/2015/7831 del 25/02/2015*";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **AZIENDA AGRICOLA CAVALLINI ELVA – Impresa individuale** con sede legale a Poggio Renatico (FE), via Cocceno n. 2/A, CAP: 44020, C.F: CVLLVE30P53I209H, P. IVA 01104660384, ad un importo complessivo pari a **€ 457.479,55 al netto di IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

TABELLA 1: Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante)

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) ante - post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA
n°2 Immobilabile "E"	Poggio Renatico (FE)	36	55	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 109,58	€ 0,00	€ 119.168,25
					Post: -		
n°4 Immobilabile "B"	Poggio Renatico (FE)	36	57	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 133,98	€ 0,00	€ 145.694,25
					Post: -		
n°5 Immobilabile "A"	Poggio Renatico (FE)	36	57	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 259,29	€ 0,00	€ 244.863,68
					Post: -		
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA							€ 509.726,18

TABELLA 2 a: Riepilogo degli interventi concessi con Decreto di concessione n. 1850 del 30 Settembre 2015

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n°1 immobile "A"	Ante: - Post: 302,24	Ricovero attrezzi; magazzino	- TAB. B – lettera C) livello operativo "E3" per immobile n°2 e n°5	€ 228.908,96	€ 278.930,56	€ 228.908,96
		Demolizione e ricostruzione				-
n°6 immobile "B"	Ante: - Post: 191,44	Ricovero attrezzi; magazzino	-- TAB. B – lettera C) livello operativo "E1" per immobile n°4	€ 228.908,96	€ 237.437,41	€ 228.908,97
		Demolizione e ricostruzione				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 457.817,93

TABELLA 2 b: Riepilogo degli interventi proposti a seguito di Revisione in Autotutela BIS del Fascicolo istruttorio approvato nella seduta del Nucleo di Valutazione del 27/08/2015 e del conseguente Decreto di Concessione n. 1850 del 30 Settembre 2015

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammassa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n°1 immobile "A"	Ante: -	Ricovero attrezzi; magazzino	- TAB. B – lettera C) livello operativo "E3" per immobile n°2 e n°5	€ 279.268,94	€ 278.930,56	€ 278.930,56
	Post: 302,24	Demolizione e ricostruzione				-
n°6 immobile "B"	Ante: -	Ricovero attrezzi; magazzino	-- TAB. B – lettera C) livello operativo "E1" per immobile n°4	€ 178.548,99	€ 237.437,41	€ 178.548,99
	Post: 191,44	Demolizione e ricostruzione				-
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 457.479,55

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO APPROVATO NELLA SEDUTA DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE DEL 27/08/2015

VISTE E VALUTATE LE INCONGRUENZE EMERSE TRA IL FASCICOLO ISTRUTTORIO E ALLEGATO UNICO CONTESTUALE AL DECRETO DI CONCESSIONE, IN CUI IL CONTRIBUTO CONCESSO VENIVA SUDDIVISO TRA I DUE IMMOBILI RICOSTRUITI SENZA TENER CONTO DELLE EFFETTIVE SUPERFICI PREVISTE

SI PROPONE:

- **LA QUANTIFICAZIONE DEL DANNO RIPARTITO TRA GLI IMMOBILI SULLA BASE DELLE SUPERFICI EFFETTIVAMENTE REALIZZATE;**
- **LA MODIFICA DEL CONTRIBUTO CONCESSO PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A € 457.479,55 al netto di IVA.**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
AZIENDA AGRICOLA CAVALLINI ELVA - Impresa Individuale

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa Individuale							
LEGALE RAPPRESENTANTE	Elva Cavallini		CVLVE30P53I209H		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-7831-2015	25/02/15	
SEDE LEGALE	VIA COCCENO,2A - 44028		POGGIO RENATICO	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA COCCENO, 2 e 4 - 44028		POGGIO RENATICO	FE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	CVLVE30P53I209H / 01104660384				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
DELOCALIZZAZIONE					CUP	E82F15000730001		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.19.90				TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.		
	Coltivazione colture agricole non permanenti				AIA			
					DURC rilasciato il	05/05/2017	DURC-6234-2017	12/06/2017
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (rilascio)			
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI POGGIO RENATICO				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-19478-2017	05/06/2017	
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
					IVA	IVA DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 516.414,52	€ 0,00	€ 457.479,55
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 516.414,52	€ 0,00	€ 457.479,55

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 184.257,09	€ 184.255,25	€ 1,84	
di cui opere edili	€ 184.257,09	€ 184.255,25	€ 1,84	*1
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.633,53	€ 1.633,53	€ 0,00	
C. Finiture	€ 59.659,03	€ 59.659,00	€ 0,03	
di cui opere edili	€ 38.155,22	€ 38.155,19	€ 0,03	*2
di cui opere impiantistiche	€ 21.503,81	€ 21.503,81	€ 0,00	
sub totale	€ 245.549,65	€ 245.547,78	€ 1,87	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 25.000,00	€ 24.554,78	€ 445,22	*3
Spese tecniche aggluntive (4%-3%-2%)	€ 6.278,00	€ 6.278,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.550,00	€ 2.550,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 279.377,65	€ 278.930,56	€ 447,09	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 279.268,94	EDIFICIO E: Tabella B Liv. Op. E3; decremento per mancanza di finiture -30%, incrementi del costo convenzionale 5% per demolizione totale. EDIFICIO B: Tabella B Li. Op. E1; decremento per mancanza di finiture -30% EDIFICIO A: Tabella B Li. Op. E3; decremento per mancanza di finiture -30%, incrementi del costo convenzionale 5% per demolizione totale e Decremento del 50% per mancanza di finiture al primo piano.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 278.930,56
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 278.930,56	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Opere strutturali	n.a.	€ 184.257,09	€ 1,84	EDIFICIO A_ Errore per arrotondamento
			SUB TOTALE	€ 1,84	
(*2)	Finiture	n.a.	€ 38.155,22	€ 0,03	EDIFICIO A_ Errore per arrotondamento
			SUB TOTALE	€ 0,03	
(*3)	Spese tecniche	n.a.	€ 25.000,00	€ 445,22	EDIFICIO A_ Eccedenza rispetto massimale
			SUB TOTALE	€ 445,22	
			TOTALE	€ 447,09	

IMMOBILE 2				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 160.753,09	€ 160.753,09	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 160.753,09	€ 160.753,09	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.633,53	€ 1.633,53	€ 0,00	
C. Finiture	€ 46.190,26	€ 46.189,71	€ 0,55	
di cui opere edili	€ 27.463,96	€ 27.463,41	€ 0,55	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 18.726,30	€ 18.726,30	€ 0,00	
sub totale	€ 208.576,88	€ 208.576,33	€ 0,55	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 21.600,00	€ 20.857,63	€ 742,37	(*2)
Spese tecniche aggluntive (4%-3%-2%)	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.550,00	€ 2.550,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 238.226,88	€ 237.483,96	€ 742,92	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 178.548,99	EDIFICIO E: Tabella B Liv. Op. E3; decremento per mancanza di finiture -30%, incrementi del costo convenzionale 5% per demolizione totale. EDIFICIO B: Tabella B Li. Op. E1; decremento per mancanza di finiture -30% EDIFICIO A: Tabella B Li. Op. E3; decremento per mancanza di finiture -30%, incrementi del costo convenzionale 5% per demolizione totale e Decremento del 50% per mancanza di finiture al primo piano.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 237.483,96
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 178.548,99	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Finiture	n.a.	€ 27.463,96	€ 0,55	EDIFICIO B_ Errore per arrotondamento
			SUB TOTALE	€ 0,55	
(*2)	Spese tecniche	n.a.	€ 21.600,00	€ 742,37	EDIFICIO B_ Eccedenza rispetto massimale
			SUB TOTALE	€ 742,37	
			TOTALE	€ 742,92	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 279.268,94	€ 278.930,56	€ 0,00	€ 278.930,56	€ 278.930,56
IMMOBILE 2	€ 178.548,99	€ 237.483,96	€ 0,00	€ 237.483,96	€ 178.548,99
TOTALE	€ 457.817,93	€ 516.414,52	€ 0,00	€ 516.414,52	€ 457.479,55
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 457.479,55